

568/10.05.02/2026

Vireillepanija

muistutuksen tekijä

Asia

Päätös hulevesilaskusta tehtyyn muistutukseen TL

Kiinteistön [REDACTED] omistaja [REDACTED] on tehnyt määräajassa muistutuksen hulevesilaskusta (liite 1). Muistutuksessa on haettu muutosta hulevesimaksuun. Kyseisen kiinteistön omistajina on myös 4 muuta henkilöä.

Alueidenkäyttölain (132/1999) 103 n §:n mukaan kunta voi periä kunnan hulevesijärjestelmästä sille aiheutuneiden kustannusten kattamiseksi vuosittaisen maksun hulevesijärjestelmän vaikutusalueella sijaitsevien kiinteistöjen omistajilta tai haltijoilta.

Kunta hyväksyy maksun määräämisen perusteet sisältävän taksan. Porvoon kaupunki otti kaupunginvaltuuston päätöksellä 25.09.2024 § 165 käyttöön kiinteistökohtaisen pinta-alan perustuvan hulevesimaksun 1.1.2025 alkaen. Porvoon kaupungin hulevesijärjestelmän vaikutusalueena ja hulevesimaksun perimisalueena on asemakaava-alue. Maksun suuruus perustuu kiinteistön pääasialliseen käyttötarkoitukseen ja kiinteistöllä sijaitseviin rakennuksiin sekä kiinteistön pinta-alan. Kaupunkikehityslautakunta päätti hulevesimaksun tarkemmasta määräytymisestä päätöksellään 17.12.2024 § 210.

Kiinteistöllä olevan rakennuksen rakennusluokitus oli kerrostalo kun hulevesilasku lähetettiin kiinteistön omistajille. Kiinteistön omistaja on tämän jälkeen saanut rakennusluokituksen muutettua paritaloksi rakennusvalvonnan rekisteriin 18.12.2025. Kerrostalorakennuksen hulevesimaksu on 400€ ja paritalon 50€.

Toimivallan peruste

Porvoon kaupungin hallintosäntö 38.2 §,
Kaupunkikehityslautakunnan päätös § 108 / 2025

Päätös

Päätän hyväksyä hulevesilaskusta tehdyn muistutuksen. Rakennusluokituksen muututtua kerrostalosta paritaloksi uuden hulevesimaksun suuruus on 50€. Aiemmin lähetetyt laskut peruutetaan.

Kari Hällström
Kaupunki-infrajohtaja

**** Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu ****

Lisätietoja antaa: hulevesimaksu(at)porvoo.fi

Jakelu

muistutuksen tekijä
julkaiseminen verkkopalvelussa

Liitteet

- 1 1 Oikaisuvaatimusohje 14 PV
- 2 Muistutus hulevesilaskuun TL 07012026