

503/02.08.00/2026

Vireillepanija tuotantopäällikkö Matias Pietilä

Asia

Hankintapäätös kaupunki-infran investointiprojektien ohjausjärjestelmästä; Autodesk Construction Cloud - Build

Porvoon kaupunki-infralla on tarve kehittää rakentamisen ja suunnittelun aikaista tiedonhallintaa, yhteistyötä sekä dokumentaation hallintaa. Nykyiset käytännöt eivät tue investointiprojektien tehokasta ohjausta, ajantasaista tiedonkulkua, työmaiden ja suunnittelun välistä yhteistyötä eivätkä projektinhallinnan ja -ohjauksen edellyttämiä raportointimahdollisuuksia.

Ohjausjärjestelmän keskiössä on investointi- ja kaupunkikehitysprojektien ohjauksen ja hallinnan parantaminen siten, että ratkaisu palvelee koko toimialaa tuottaen selkeitä synergia- ja elinkaarivaikutuksia sekä tukien tiedolla johtamisen periaatteita projektien läpiviemisessä.

Kaupunki-infra on kartoittanut projektinhallinnan ja -ohjauksen ohjelmistokokonaisuuksien soveltuvuutta tarpeisiinsa. Keskeisiä arviointikriteerejä ovat tiedonhallinnan parantaminen ja yhtenäistäminen, tiedon omistajuuden ja tuottamisen hallinnan keskittäminen, yhteisen projektiympäristön ja työskentelyalustan luominen, kustannusohjauksen kehittäminen, tiedolla johtamisen periaatteiden mukaisen projektiohjauksen mahdollistaminen sekä päällekkäisten kustannusten ja työn minimointi.

Autodesk Construction Cloud Build (ACC Build) on pilvipohjainen rakentamisen tiedonhallinta- ja yhteistyöalusta, joka tukee hankkeiden dokumentaation hallintaa, yhteistyötä, raportointia sekä rakentamisen aikaisia prosesseja. Järjestelmä toimii keskitettynä projektien ohjaus- ja työskentelyympäristönä, joka toimii sekä projektipankkina, että operatiivisena työkaluna. Järjestelmä tukee myös muiden käytössä olevien Autodesk-tuotteiden kokonaisuutta. Järjestelmän hankinnan myötä voidaan samalla korvata kaksi nykyisin käytössä olevaa tietojärjestelmää.

Hankinta perustuu Arkance Systems Finland Oy:n toimittamaan tarjoukseen ESTASFI2400, päivätty 11.2.2026. Arkance Systems

Finland Oy toimii Autodeskin valtuutettuna jälleenmyyjänä Suomessa ja toimittaa Autodesk Construction Cloud -ohjelmistot sekä niihin liittyvät asiantuntijapalvelut.

Hankinta toteutetaan hankintalain (1397/2016 Laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista) 40 §:n mukaisena suoramarkkinana, koska hankinnan kohteena on Autodeskin ohjelmistolisenssi, jota voidaan hankkia ainoastaan valmistajalta tai sen valtuutetuilta jälleenmyyjiltä. Lisäksi hankintayksikkö on tehnyt kartoituksen, käynyt keskusteluja ja kuullut kolmea markkinoilla olevaa rakentamisprojektien ohjausratkaisua. Arvioinnin perusteella muut vaihtoehdot eivät täyttäneet hankinnan olennaisia toiminnallisia vaatimuksia eivätkä poistaneet nykyisiä järjestelmäpäällekkäisyyksiä, koska ne eivät muodostaneet projektin jatkuvassa käytössä olevaa yhteistä työskentely- ja projektipankkiympäristöä eivätkä mahdollistaneet raportoinnin automatisointia, kustannusarvion ja aikataulun integraatiota sekä suunnitelma- ja tietomalliaineiston hyödyntämistä siten, että tieto voidaan syöttää siellä missä se tuotetaan. Näin ollen hankintayksikön tarpeisiin ei ole käytettävissä järkeviä vaihtoehtoisia tai korvaavia ratkaisuja, eikä kilpailun puuttuminen johdu hankinnan ehtojen keinotekoisesta kaventamisesta.

Hankinnan kohteena on ohjelmistokokonaisuus Autodesk Construction Cloud – Build, organisaatiotason lisenssi. Lisenssivaihtoehtojen vertailussa organisaatiotason lisenssi täyttää järjestelmälle asetetut keskeiset vaatimukset sekä mahdollistaa laajemman käytön koko organisaation ja tarvittavien sidosryhmien kesken.

Lisäksi hankintaan voidaan liittää erikseen tilattavia koulutus-, tuki- ja asiantuntijapalveluja Arkance Systems Finland Oy:n voimassa olevan palveluhinnaston mukaisesti

Toimivallan peruste

Porvoon kaupungin hallintosääntö § 40

Päätös

Päätän, että Autodesk Construction Cloud Build organisaatiotason lisenssi hankitaan tarjouksen tehneeltä Arkance Systems Finland Oy:ltä. Lisenssin vuosikustannus on 19 440€ (alv. 0%). Lisäksi hankitaan tarvittava käyttöönottopalvelu enimmäishintaan 14 329€ (alv. 0%). Hankinnan kokonaiskustannus neljälle vuodelle arvioituna on 92 089€ (alv. 0%).

Kari Hällström
Kaupunki-infrajohtaja

*** Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu ***

Lisätietoja antaa: matias.pietila(at)porvoo.fi

Jakelu

Kaupunkikehityslautakunta
Julkaiseminen verkkopalvelussa
Arkance Systems Finland Oy
Tuotantopäällikkö

Liitteet

- 1 7 Muutoksenhakuohje_kynnysarvon ylittävä hankinta
- 2 Toimittajan tarjous_ESTASFI2400