

339/10.05.02/2026

Vireillepanija

muistutuksen tekijä

Asia

**Päätös hulevesilaskusta tehtyyn muistutukseen LT**

Kiinteistön [REDACTED] omistaja [REDACTED] on tehnyt määräajassa muistutuksen hulevesilaskusta (liite 1). Muistutuksessa on haettu huojennusta hulevesimaksuun kohtuusperusteella.

Alueidenkäyttölain (132/1999) 103 n §:n mukaan kunta voi periä kunnan hulevesijärjestelmästä sille aiheutuneiden kustannusten kattamiseksi vuosittaisen maksun hulevesijärjestelmän vaikutusalueella sijaitsevien kiinteistöjen omistajilta tai haltijoilta. Kunta hyväksyy maksun määräämisen perusteet sisältävän taksan.

Porvoon kaupunki otti kaupunginvaltuuston päätöksellä 25.09.2024 § 165 käyttöön kiinteistökohtaisen pinta-alaan perustuvan hulevesimaksun 1.1.2025 alkaen. Porvoon kaupungin hulevesijärjestelmän vaikutusalueena ja hulevesimaksun perimisalueena on asemakaava-alue. Maksun suuruus perustuu kiinteistön pääasialliseen käyttötarkoitukseen ja kiinteistöllä sijaitseviin rakennuksiin sekä kiinteistön pinta-alaan. Kaupunkikehityslautakunta päätti hulevesimaksun tarkemmasta määräytymisestä päätöksellään 17.12.2024 § 210.

Muistutuksen tekijää pyydettiin lähettämään tarvittava lisäselvitys muutoksen saamiseksi 13.01.2025 mennessä. Hakija on ollut yhteydessä rakennusvalvontaan, ja kävi ilmi, että rakennukselle ei voi saada käyttötarkoituksen muutosta, eivätkä muutoksen saamisen edellytykset näin ollen täyty. Hulevesimaksun muuttamiselle ei ole perusteita.

Toimivallan peruste

Porvoon kaupungin hallintosäätö 38.2 §,  
Kaupunkikehityslautakunnan päätös § 108 / 2025

Päätös

Päätän hylätä hulevesilaskusta tehdyn muistutuksen

Kari Hällström  
Kaupunki-infrajohtaja

*\*\*\* Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu \*\*\**

Lisätietoja antaa: hulevesimaksu(at)porvoo.fi

Jakelu  
muistutuksen tekijä  
julkaiseminen verkkopalvelussa

Liitteet  
1 1 Oikaisuvaatimusohje 14 PV  
2 Yhteydenotto hulevesimaksuista LT 19.12.2025