

335/10.05.02/2026

Vireillepanija

muistutuksen tekijä

Asia

Päätös hulevesilaskusta tehtyyn muistutukseen JN

Kiinteistön [REDACTED] haltija [REDACTED] on tehnyt määräajassa muistutuksen hulevesilaskusta (liite 1). Muistutuksessa on haettu muutosta hulevesimaksuun.

Alueidenkäyttölain (132/1999) 103 n §:n mukaan kunta voi periä kunnan hulevesijärjestelmästä sille aiheutuneiden kustannusten kattamiseksi vuosittaisen maksun hulevesijärjestelmän vaikutusalueella sijaitsevien kiinteistöjen omistajilta tai haltijoilta. Kunta hyväksyy maksun määräämisen perusteet sisältävän taksan.

Porvoon kaupunki otti kaupunginvaltuuston päätöksellä 25.09.2024 § 165 käyttöön kiinteistökohtaisen pinta-alaan perustuvan hulevesimaksun 1.1.2025 alkaen. Porvoon kaupungin hulevesijärjestelmän vaikutusalueena ja hulevesimaksun perimisalueena on asemakaava-alue. Maksun suuruus perustuu kiinteistön pääasialliseen käyttötarkoitukseen ja kiinteistöllä sijaitseviin rakennuksiin sekä kiinteistön pinta-alaan. Kaupunkikehityslautakunta päätti hulevesimaksun tarkemmasta määräytymisestä päätöksellään 17.12.2024 § 210.

Hulevesimaksun vaikutusalueiksi on määritelty asemakaavoitetut alueet. Hulevesimaksu peritään kaikilta hulevesimaksun vaikutusalueen kiinteistöjen omistajilta tai haltijoilta, vaikka alueella ei olisikaan hulevesiviemäriä tai kyseistä kiinteistöä ei jostain syystä voi liittää olemassa olevaan hulevesiviemäriin. Tällä hulevesimaksulla kiinteistöjen omistajat tai haltijat osallistuvat myös yleisten alueiden, kuten puistojen ja katujen hulevesijärjestelmistä aiheutuvien kustannuksien kattamiseen.

Muistutuksen tekijä vetoaa muutoksen saamiseksi hulevesimaksusta seuraaviin seikkoihin: Olimme saaneet hulevesimaksun summaltaan 50€, saman suuruinen lasku oli tullut myös paritalon toisen puolen omistajalle. Tontin koko on alle 3000m² ja tontilla on yksi hulevesijärjestelmä. Olin kerennyt jo maksamaan laskun, joten hyvittätkö pikaisesti 25€.

Kiinteistöllä sijaitsevalle paritalon osalta on lähetetty yhden sijasta virheellisesti kaksi laskua. Toinen laskuista on jo hyvitetty, joten jäljellä olevan laskun hyvittämiselle ei ole perusteita. Kiinteistön hulevesimaksusta vastaavat kiinteistön haltijat tai omistajat yhteisvastuullisesti.

Hulevesimaksun muuttamiselle ei ole perusteita.

Toimivallan peruste

Porvoon kaupungin hallintosäätö 38.2 §,
Kaupunkikehityslautakunnan päätös § 108 / 2025

Päätös

Päätän hylätä hulevesilaskusta tehdyn muistutuksen.

Kari Hällström
Kaupunki-infrajohtaja

*** Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu ***

Lisätietoja antaa:

hulevesimaksu(at)porvoo.fi

Jakelu

muistutuksen tekijä
julkaiseminen verkkopalvelussa

Liitteet

- 1 1 Oikaisuvaatimusohje 14 PV
- 2 Muistutus JN hulevesimaksu