
337/10.05.02/2026

Vireillepanija

muistutuksen tekijä

Asia

**Päätös hulevesilaskusta tehtyyn muistutukseen
Porvoon Seurakuntayhtymä**

Kiinteistöjen

omistaja Porvoon seurakuntayhtymä on tehnyt määräajassa muistutukset hulevesilaskuista (liitteet 2–7). Muistutuksissa on haettu vapautusta hulevesimaksusta." Alueidenkäyttölain (132/1999) 103 n §:n mukaan kunta voi periä kunnan hulevesijärjestelmästä sille aiheutuneiden kustannusten kattamiseksi vuosittaisen maksun hulevesijärjestelmän vaikutusalueella sijaitsevien kiinteistöjen omistajilta tai haltijoilta. Kunta hyväksyy maksun määräämisen perusteet sisältävän taksan. Porvoon kaupunki otti kaupunginvaltuuston päätöksellä 25.09.2024 § 165 käyttöön kiinteistökohtaisen pinta-alan perustuvan hulevesimaksun 1.1.2025 alkaen. Porvoon kaupungin hulevesijärjestelmän vaikutusalueena ja hulevesimaksun perimisalueena on asemakaava-alue. Maksun suuruus perustuu kiinteistön pääasialliseen käyttötarkoitukseen ja kiinteistöllä sijaitseviin rakennuksiin sekä kiinteistön pinta-alan. Kaupunkikehityslautakunta päätti hulevesimaksun tarkemmasta määräytymisestä päätöksellään 17.12.2024 § 210.

Hulevesimaksusta voi saada vapautuksen seuraavin ehdoin:

1. Kiinteistö on ajallisesti tai pinta-alallisesti yli 50 % yleishyödyllisessä käytössä.

Kiinteistön käyttö yleishyödyllisessä tarkoituksessa arvioidaan tapauskohtaisesti ja yleishyödyllisyys määritellään tuloverolain 22 §:n mukaan.

Vapautuksen hakijan tulee toimittaa tarvittava selvitys ja dokumentit kiinteistön yleishyödyllisyydestä vapautuksen saamiseksi.

Muistutuksen mukaan kiinteistöt ovat yli 50 % yleishyödyllisessä käytössä . Kyseessä on tuloverolain 21.2 §:ssä tarkoitettu uskonnollinen yhdyskunta tai sellaisen seurakunta, ja saadun selvityksen perusteella kyseistä kiinteistöä käytetään yleishyödylliseen tarkoitukseen. Lisäksi yksi kiinteistö sijaitsee asemakaava-alueen ulkopuolella ja näin ollen vapautettu hulevesimaksusta.

Vapautuksen saamisen ehdot täyttyvät.

Toimivallan peruste Porvoon kaupungin hallintosäntö 38.2 §,
Kaupunkikehityslautakunnan päätös § 108 / 2025

Päätös Päättän hyväksyä hulevesilaskuista tehdyt muistutukset.
Muistutuksen tekijälle myönnetään vapautus hulevesimaksusta.
Muistutusten mukaan kiinteistöt ovat yli 50 % yleishyödyllisessä
käytössä. Kyseessä on tuloverolain 21.2 §:ssä tarkoitettu
uskonnollinen yhdyskunta tai sellaisen seurakunta, ja saadun
selvityksen perusteella kyseistä kiinteistöä käytetään
yleishyödylliseen tarkoitukseen. Lisäksi yksi kiinteistö on
asemakaava-alueen ulkopuolella ja näin ollen vapautettu
hulevesimaksusta. Aiemmin lähetetyt laskut peruutetaan ja
mahdollinen liikaa maksettu suoritus palautetaan.

Kari Hällström
Kaupunki-infrajohtaja

*** Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu ***

Lisätietoja antaa: hulevesimaksu(at)porvoo.fi

Jakelu muistutuksen tekijä
julkaiseminen verkkopalvelussa

Liitteet

- 1 1 Oikaisuvaatimusohje 14 PV
- 2 Yhteydenotto hulevesimaksuista 31.12.2025 Prv
Seurakuntayhtymä 1105-1
- 3 Yhteydenotto hulevesimaksuista 31.12.2025 Prv
Seurakuntayhtymä 1-931
- 4 Yhteydenotto hulevesimaksuista 31.12.2025 Prv
Seurakuntayhtymä 638-2-29-1
- 5 Yhteydenotto hulevesimaksuista 31.12.2025 Prv
Seurakuntayhtymä 520-3
- 6 Yhteydenotto hulevesimaksuista 31.12.2025 Prv
seurakuntayhtymä 33-5
- 7 Yhteydenotto hulevesimaksuista 31.12.2025 Prv
Seurakuntayhtymä 3-57

Porvoon kaupunki

Viranhaltijapäätös

Kaupunki-infrajohtaja

18.02.2026

§ 59/2026
