

212/10.05.02/2026

Vireillepanija

muistutuksen tekijä

Asia

Päätös hulevesilaskusta tehtyyn muistutukseen HF

Kiinteistön [REDACTED] omistaja [REDACTED] on tehnyt määräajassa muistutuksen hulevesilaskusta (liite 1). Muistutuksessa on haettu muutosta hulevesimaksuun.

Alueidenkäyttölain (132/1999) 103 n §:n mukaan kunta voi periä kunnan hulevesijärjestelmästä sille aiheutuneiden kustannusten kattamiseksi vuosittaisen maksun hulevesijärjestelmän vaikutusalueella sijaitsevien kiinteistöjen omistajilta tai haltijoilta. Kunta hyväksyy maksun määräämisen perusteet sisältävän taksan.

Porvoon kaupunki otti kaupunginvaltuuston päätöksellä 25.09.2024 § 165 käyttöön kiinteistökohtaisen pinta-alaan perustuvan hulevesimaksun 1.1.2025 alkaen. Porvoon kaupungin hulevesijärjestelmän vaikutusalueena ja hulevesimaksun perimisalueena on asemakaava-alue. Maksun suuruus perustuu kiinteistön pääasialliseen käyttötarkoitukseen ja kiinteistöllä sijaitseviin rakennuksiin sekä kiinteistön pinta-alaan. Kaupunkikehityslautakunta päätti hulevesimaksun tarkemmasta määräytymisestä päätöksellään 17.12.2024 § 210.

Kiinteistöllä olevan rakennuksen rakennusluokitus oli kerrostalo kun hulevesilasku lähetettiin kiinteistön omistajalle. Kiinteistön omistaja on tämän jälkeen saanut rakennusluokituksen muutettua omakotitaloksi rakennusvalvonnan rekisteriin 3.3.2026. Kerrostalorakennuksen hulevesimaksu on 400€ ja omakotitalon 50€.

Toimivallan peruste

Porvoon kaupungin hallintosäätö 38.2 §,
Kaupunkikehityslautakunnan päätös § 108 / 2025

Päätös

Päätän hyväksyä hulevesilaskusta tehdyn muistutuksen. Rakennusluokituksen muututtua kerrostalosta omakotitaloksi on uuden hulevesimaksun suuruus 50 €. Aiemmin lähetetty lasku peruutetaan ja mahdollinen liikaa maksettu suoritus palautetaan.

Kari Hällström
Kaupunki-infrajohtaja

Lisätietoja antaa: hulevesimaksu(at)porvoo.fi

Jakelu

muistutuksen tekijä
Julkaiseminen verkkopalveluun

Liitteet

- 1 1 Oikaisuvaatimusohje 14 PV
- 2 HF muistutus 17122025