
299/10.05.02/2026

Initiativtagare

fastighetsägaren

Ärende

Beslut om anmärkning mot dagvattenfaktura, Tolkis Frivilliga Brandkår r.f.

Ägaren av fastigheten [REDACTED], Tolkis Frivilliga Brandkår r.f., har inom utsatt tid gjort en anmärkning om dagvattenfakturan (bilaga 3). I anmärkningen har man ansökt om befrielse från dagvattenavgiften.

Enligt 103 n § i områdesanvändningslagen (132/1999) kan kommunen hos ägarna eller innehavarna av fastigheter inom verkningsområdet för kommunens dagvattensystem ta ut årlig avgift för att täcka de kostnader som dagvattensystemet medfört för kommunen. Kommunen ska anta en taxa som innefattar grunderna för beräkning av avgiften.

Borgå stad införde genom stadsfullmäktiges beslut 25.09.2024 § 165 fr.o.m. 1.1.2025 en fastighetsspecifik dagvattenavgift som baserar sig på arealen. Verkningsområdet för Borgå stads dagvattensystem och området för uttag av dagvattenavgiften är detaljplaneområdet. Dagvattenavgiftens storlek baserar sig på fastighetens huvudsakliga användningsändamål, byggnader på fastigheten samt fastighetens areal. Stadsutvecklingsnämnden beslutade närmare om dagvattenavgiften genom sitt beslut 17.12.2024 § 210.

Befrielse från dagvattenavgiften kan beviljas på följande villkor:

1. Om fastigheten tidsmässigt eller till sin areal är över 50 procent i allmännyttigt bruk.

Fastighetens allmännyttighet bedöms från fall till fall och allmännyttigheten fastställs enligt 22 § i inkomstskattelagen. Den som ansöker om befrielse ska lämna in den utredning och de dokument om fastighetens allmännyttighet som behövs för att befrielsen ska kunna beviljas.

Den som framställt anmärkningen har lämnat in den utredning som behövs för att få befrielsen (bilaga 2) och villkoren för att

få befrielsen uppfylls. Fastigheten är över 50 procent i allmännyttigt bruk.

Befogenhetsgrund

Borgå stads förvaltningsstadga 38.2 §,
Stadsutvecklingsnämndens beslut §108 / 2025

Beslut

Jag beslutar att godkänna anmärkningen mot dagvattenfakturan. Den som framställt anmärkningen beviljas befrielse från dagvattenavgiften. Den tidigare fakturerade avgiften återbetalas.

Kari Hällström
Stadsinfradirektör

*** Dokumentet är elektroniskt undertecknat ***

Tilläggsuppgifter:

hulevesimaksu(at)borga.fi

Distribution

fastighetsägaren
publicering på webbtjänst

Bilagor

- 1 1 Anvisning om begäran om omprövning 14 dgr
- 2 Beskattningsbeslut 2025 Tolkis frivilliga brandkår r.f.
- 3 Ansökan om befrielse från dagvattenfakturan 13.11.2025
Tolkis FBK