

300/10.05.02/2026

Vireillepanija

muistutuksen tekijä

Asia

Päätös hulevesilaskusta tehtyyn muistutukseen SDP Porvoo ry

Kiinteistön [REDACTED] haltija SDP Porvoo ry on tehnyt määräajassa muistutuksen hulevesilaskusta (liite 1). Muistutuksessa on haettu vapautusta hulevesimaksusta.

Alueidenkäyttölain (132/1999) 103 n §:n mukaan kunta voi periä kunnan hulevesijärjestelmästä sille aiheutuneiden kustannusten kattamiseksi vuosittaisen maksun hulevesijärjestelmän vaikutusalueella sijaitsevien kiinteistöjen omistajilta tai haltijoilta. Kunta hyväksyy maksun määräämisen perusteet sisältävän taksan.

Porvoon kaupunki otti kaupunginvaltuuston päätöksellä 25.09.2024 § 165 käyttöön kiinteistökohtaisen pinta-alan perustuvan hulevesimaksun 1.1.2025 alkaen. Porvoon kaupungin hulevesijärjestelmän vaikutusalueena ja hulevesimaksun perimisalueena on asemakaava-alue. Maksun suuruus perustuu kiinteistön pääasialliseen käyttötarkoitukseen ja kiinteistöllä sijaitseviin rakennuksiin sekä kiinteistön pinta-alan.

Kaupunkikehityslautakunta päätti hulevesimaksun tarkemmasta määräytymisestä päätöksellään 17.12.2024 § 210. Hulevesimaksuun voi saada huojennusta seuraavin ehdoin: Huojennus voidaan myöntää vain yhdellä perusteella kerrallaan.

Hulevesimaksusta voi saada vapautuksen seuraavin ehdoin:

1. Kiinteistö on ajallisesti tai pinta-alallisesti yli 50 % yleishyödyllisessä käytössä. Kiinteistön käyttö yleishyödyllisessä tarkoituksessa arvioidaan tapauskohtaisesti ja yleishyödyllisyys määritellään tuloverolain 22 §:n mukaan.

Vapautuksen hakijan tulee toimittaa tarvittava selvitys ja dokumentit kiinteistön yleishyödyllisyydestä vapautuksen saamiseksi.

Muistutuksen tekijä on toimittanut tarvittavan selvityksen vapautuksen saamiseksi ja vapautuksen saamisen ehdot täyttyvät.

Toimivallan peruste

Porvoon kaupungin hallintosääntö 38.2 §,
Kaupunkikehityslautakunnan päätös § 108 / 2025

Päätös

Päätän hyväksyä hulevesilaskusta tehdyn muistutuksen.
Muistutuksen tekijälle myönnetään vapautus hulevesimaksusta.
Aiemmin lähetetty lasku peruutetaan ja mahdollinen liikaa maksettu suoritus palautetaan. Muistutuksen tekijää pyydetään ilmoittamaan tilinumeronsa, johon palautus suoritetaan.

Kari Hällström
Kaupunki-infrajohtaja

**** Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu ****

Lisätietoja antaa:

hulevesimaksu(at)porvoo.fi

Jakelu

muistutuksen tekijä
jakeleminen verkkopalveluun

Liitteet

- 1 1 Oikaisuvaatimusohje 14 PV
- 2 Yhteydenotto hulevesimaksuista SDP Porvoo ry