
209/10.05.02/2026

Vireillepanija

muistutuksen tekijä

Asia

Päätös hulevesilaskusta tehtyyn muistutukseen IS

Kiinteistön [REDACTED] omistaja [REDACTED] on tehnyt määräajassa muistutuksen hulevesilaskusta (liite 1). Muistutuksessa on haettu huojennusta / vapautusta hulevesimaksusta.

Alueidenkäyttölain (132/1999) 103 n §:n mukaan kunta voi periä kunnan hulevesijärjestelmästä sille aiheutuneiden kustannusten kattamiseksi vuosittaisen maksun hulevesijärjestelmän vaikutusalueella sijaitsevien kiinteistöjen omistajilta tai haltijoilta. Kunta hyväksyy maksun määräämisen perusteet sisältävän taksan.

Porvoon kaupunki otti kaupunginvaltuuston päätöksellä 25.09.2024 § 165 käyttöön kiinteistökohtaisen pinta-alaan perustuvan hulevesimaksun 1.1.2025 alkaen. Porvoon kaupungin hulevesijärjestelmän vaikutusalueena ja hulevesimaksun perimisalueena on asemakaava-alue. Maksun suuruus perustuu kiinteistön pääasialliseen käyttötarkoitukseen ja kiinteistöllä sijaitseviin rakennuksiin sekä kiinteistön pinta-alaan. Kaupunkikehityslautakunta päätti hulevesimaksun tarkemmasta määräytymisestä päätöksellään 17.12.2024 § 210.

Kiinteistöllä olevan rakennuksen rakennusluokitus oli kerrostalo kun hulevesilasku lähetettiin kiinteistön omistajalle. Kiinteistön omistaja on tämän jälkeen saanut rakennusluokituksen muutettua omakotitaloksi rakennusvalvonnan rekisteriin 11.11.2025. Kerrostalorakennuksen hulevesimaksu on 400€ ja omakotitalon 50€.

Toimivallan peruste

Porvoon kaupungin hallintosäätö 38.2 §,
Kaupunkikehityslautakunnan päätös § 108 / 2025

Päätös

Päätän hyväksyä hulevesilaskusta tehdyn muistutuksen. Rakennusluokituksen muututtua kerrostalosta omakotitaloksi uuden hulevesimaksun suuruus on 50€. Aiemmin lähetetty lasku peruutetaan ja liikaa maksettu suoritus, 350€, palautetaan.

Kari Hällström
Kaupunki-infrajohtaja

*** Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu ***

Lisätietoja antaa: hulevesimaksu(at)porvoo.fi

Jakelu

muistutuksen tekijä
julkaiseminen verkkopalvelussa

Liitteet

- 1 1 Oikaisuvaatimusohje 14 PV
- 2 Muistutus virheelliseen hulevesimaksuun IS