Porvoon kaupunki	Viranhaltijapäätös	
Kaupunki-infrajohtaja	06.11.2026	§ 224/2026

2701/10.03.01.00.03/2026

Vireillepanija Kaupunki-infra

Asia

Kadunpitopäätös, Liikuntakaarre

Alueidenkäyttölain 86 §:n mukaisesti kadunpitovelvollisuus alkaa, kun asemakaavan mukaisen toteutuneen maankäytön liikennetarve sitä edellyttää eikä kadun rakentamisesta kunnalle aiheutuvia kustannuksia ole pidettävä kohtuuttomina tyydytettävään liikennetarpeeseen verrattuna.

Kadunpidon järjestäminen kuuluu pääosin kunnalle. Kiinteistölle kuuluvista kadunpitoon liittyvistä velvollisuuksista säädetään kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetussa laissa 669/1978 (kunnossapitolaki).

Tontinomistajan /-haltijan velvollisuutena on:
-Pitää tontin kohdalla oleva jalkakäytävä käyttökelpoisena poistamalla jalankulkua haittaava lumi ja jää sekä huolehtia liukkauden torjunnasta jalkakäytävällä.
-Tarvittaessa poistaa jalkakäytävälle tai sen vierelle kertyneet lumivallit sekä pitää jalkakäytävän viereinen katuoja ja sadevesikouru vapaana lumesta ja jäästä.
-Pitää kunnossa tontille johtava kulkutie.
-Pitää katu puhtaana tontin rajasta kadun keskiviivaan saakka.
-Katualueeseen kuuluvan enintään 3 m etäisyydelle tontin rajasta ulottuvan, tonttiin välittömästi rajoittuvan viherkaistan ja ojan alueella roskien poistaminen, muu puhtaanapito ja kasvillisuuden siistinä pitäminen.
-Ilmoittaa kunnalle tai poliisille havaitsemistaan liikennettä vaarantavista kuopista ja muista vastaavista puutteista sekä ryhtyä väliaikaisiin toimiin liikenteen varoittamiseksi sillä alueella, jonka tontinomistaja on velvollinen pitämään puhtaana.

Kunnossapitolaissa tarkoitetut velvollisuudet alkavat, kun katu tai kadun osa tyydyttää asemakaavan mukaisen toteutuneen maankäytön tarpeen ja sitä koskeva kunnan päätös (kadunpitopäätös) on tehty.

Yksityistielain 13 §:n mukainen yksityistie tai sen osa lakkaa, kun sen liikennettä välittämään tarkoitetun kadun rakentamista tai parantamista koskeva alueidenkäyttölain 86 §:n 3 momentissa

tarkoitettu kadunpitopäätös on tehty.

Alueidenkäyttölain 87 §:n mukaan kadunpitopäätöksestä ja siihen perustuvasta kunnossapitovelvollisuuden alkamisesta on tehtävä ilmoitus kadun tai sen osan varrella sijaitsevien kiinteistöjen omistajille ja haltijoille kuntalain 95 §:n mukaisesti.

Toimivallan peruste Hallintosääntö § 40

Päätös Seuraavan kadun osalta katsotaan, että kadunpitovelvollisuus on syntynyt ja että se tyydyttää asemakaavan mukaisen toteutuneen maankäytön tarpeen.
- Liikuntakaarre

Näin ollen päätän, että kadunpitopäätös tehdään seuraavasta kadusta:
- Liikuntakaarre

Tämän päätöksen perusteella kadunpitovelvollisuus sekä katujen kunnossa- ja puhtaanapitovelvollisuudet alkavat Liikuntakaarteen osalta välittömästi päätöksen saatua lainvoiman.

Kari Hällström
Kaupunki-infrajohtaja

**** Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu ****

Lisätietoja antaa: antero.eskelinen(at)porvoo.fi

Jakelu

Kaupunkikehityslautakunta
Asianosaiset
Julkaiseminen verkkopalvelussa
Kunnossapitopäällikkö
Kaupunkimittaus

Liitteet

1 1 Oikaisuvaatimusohje 14 PV
2 Kadunpitopäätös Liikuntakaarre, kartta
3 Katujen kunnossa- ja puhtaanapitovastuut