Tarjousten vertailutaulukko - 2420/02.08.00/2026 / Perämiehentie 2, rakennusten purku-urakka

Yhteiset kriteerit/tiedot

		Ahosen Palvelut Oy Porvoo luhtitalot ja huoltorakennus		JS Kymäläinen Oy Perämiehentie 2		Kuljetusliike Helokivi Oy Perämiehentie 2, rakennusten purku-urakka		NG Nordic Finland Oy		Nordic heavy demolition oy		osh-kone oy Perämiehentie 2 Porvoo		Purkupiha Oy Perämiehentie 2 Porvoo		Tupala-Yhtymä Oy	
		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto	
Määrä- ja yksikköhintaluettelo täytettynä. Yksi lomake riittää.		Liite 4. Yksikköhintaluett elo Ahosen Palvelut Oy.pdf		Yksikköhinnat.pdf		Määrähinnast o porvoo.pdf Porvoo yksikk öhinnasto.pdf		TALO_1_maara_y ksikkohinta.pdf		TALO 2_maara_y ksikkohint.pdf TALO 6_maara_y ksikkohint.pdf TALO 4_maara_y ksikkohint.pdf TALO 3_maara_y ksikkohint.pdf Piha-alueet_maar a_yksikkohint.pdf TALO 5_maara_y ksikkohint.pdf TALO 1_maara_y ksikkohint.pdf		Yksikkohinta luettelo.pdf		TALO 1_maara_y ksikkohinta.pdf		TALO 1_maara_y ksikkohinta.pdf	

Perämiehentie 2, Porvoo, Purku-urakka

		Ahosen Palvelut Oy Porvoo luhtitalot ja huoltorakennus		JS Kymäläinen Oy Perämiehentie 2		Kuljetusliike Helokivi Oy Perämiehentie 2, rakennusten purku-urakka		NG Nordic Finland Oy		Nordic heavy demolition oy		osh-kone oy Perämiehentie 2 Porvoo		Purkupiha Oy Perämiehentie 2 Porvoo		Tupala-Yhtymä Oy	
		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto	
Kokonaishinta		**294100,00 EUR / alv 0 %**		**350000,00 EUR / alv 0 %**		**298000,00 EUR / alv 0 %**		**357055,60 EUR / alv 0 %**		**218000,00 EUR / alv 0 %**		**186000,00 EUR / alv 0 %**		**258300,00 EUR / alv 0 %**		**489417,00 EUR / alv 0 %**	

Vertailun yhteenveto

		Ahosen Palvelut Oy Porvoo luhtitalot ja huoltorakennus		JS Kymäläinen Oy Perämiehentie 2		Kuljetusliike Helokivi Oy Perämiehentie 2, rakennusten purku-urakka		NG Nordic Finland Oy		Nordic heavy demolition oy		osh-kone oy Perämiehentie 2 Porvoo		Purkupiha Oy Perämiehentie 2 Porvoo		Tupala-Yhtymä Oy	
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet
Kokonaishinta yhteensä		**294100,00 EUR**		**350000,00 EUR**		**298000,00 EUR**		**357055,60 EUR**		**218000,00 EUR**		**186000,00 EUR**		**258300,00 EUR**		**489417,00 EUR**	
Sijoitus		**4.**		**6.**		**5.**		**7.**		**2.**		**1.**		**3.**		**8.**	
Valittu		**Ei**		**Ei**		**Ei**		**Ei**		**Ei**		**Kyllä**		**Ei**		**Ei**	

Soveltuvuusvaatimukset

	Ahosen Palvelut Oy Porvoo luhtitalot ja huoltorakennus	JS Kymäläinen Oy Perämiehentie 2	Kuljetuslliike Helokivi Oy Perämiehentie 2, rakennusten purku-urakka	NG Nordic Finland Oy	Nordic heavy demolition oy	osh-kone oy Perämiehentie 2 Porvoo	Purkupiha Oy Perämiehentie 2 Porvoo	Tupala-Yhtymä Oy
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
TILAAJAVASTUULAIN MUKAISET VAATIMUKSET								
Onko tarjoaja liittynyt Vastuugroup.fi Luotettava Kumppani-palveluun?	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit								
Tilaaja tarkistaa tiedot Valvoja-palvelusta ja pyytää tarvittaessa lisäselvityksiä.								
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit								
Toimitettavat selvitykset ja todistukset eivät saa olla kolmea (3) kuukautta vanhempia laskettuna tarjousten viimeisestä jättöpäivästä.								
Selvitys siitä, onko tarjoaja merkitty kaupparekisteriin, ennakkoperintälain mukaiseen ennakkoperintärekisteriin, työnantajarekisteriin ja arvonlisäverovelvollisten rekisteriin tai selvitys rekisteröimättömyyden perusteista, jos tarjoaja ei kuulu edellisessä kohdassa mainittuihin rekistereihin. Selvitys voi olla tarjoajan itsensä laatima.								
Todistus verojen maksamisesta tai verovelkatodistus tai selvitys siitä, että verovelkaa koskeva maksusuunnitelma on tehty ja sitä noudatetaan.								
Todistukset eläkevakuutusten ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen maksamisesta tai selvitys siitä, että eläkevakuutusmaksuja koskevat maksusuunnitelmat on tehty ja niitä noudatetaan.								
Selvitys työterveyshuollon järjestämisestä.								
Selvitys työhön käytettävistä työehtosopimuksista tai keskeisistä työehdoista.								
Kopio tapaturmavakuutustodistuksesta.								

	Ahosen Palvelut Oy Porvoo luhtitalot ja huoltorakennus	JS Kymäläinen Oy Perämiehentie 2	Kuljetusliike Helokivi Oy Perämiehentie 2, rakennusten purku-urakka	NG Nordic Finland Oy	Nordic heavy demolition oy	osh-kone oy Perämiehentie 2 Porvoo	Purkupiha Oy Perämiehentie 2 Porvoo	Tupala-Yhtymä Oy
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
TALOUDELLINEN JA RAHOITUKSELLINEN TILANNE								
Tarjoajan luottoluokitus Suomen Asiakastieto Oy:n ratingluokituksessa tilinpäätöstiedoin (viimeisin vahvistettu) on vähintään A (tyydyttävä) tai muun vastaavan selvityksen perusteella vastaavaa tasoa. Tarjoajan luottotiedot ovat häiriöttömät.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit								
Suomen Asiakastieto Oy:n Rating Alfa-raportti tai vastaava selvitys, josta käyvät ilmi sekä tarjoajan luottoluokitus että luottotietojen häiriöttömyys.	Liite 1. Rating Alfa Ahosen Palvelut Oy.pdf	27340929_FI_JSKym alainenOy (3).pdf	Kuljetusliike Helokivi Oy_0309501-7_Luo tettava_Kumppani_raportti_2026-10-20.pdf	RatingAlfa_ 03500174.pdf	luottoluoki tus nhd.pdf	ALFA RAPORTTI 19.8.2026.pdf	RatingAlfa_186881 06_19.10.2026.pdf	Rating Alfa -yritysanalyysi ja luo ttokelpoisuusraportti-24478156.pdf
Tarjoaja vakuuttaa, että yritystä tai sen johtohenkilöä taikka edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävää henkilöä ei ole tuomittu yritystoimintaan liittyvästä rikoksesta.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoajan työnaikaisen vakuuden laatu ja antajayhteisö. Ulkomaisen vakuuden antajaksi hyväksytään vain sellainen yhteisö, jolla on valtuutettu edustaja Suomessa.	Tryg Garanti. Tarvittaessa v oidaan käyttää myös pankkia.	Työaikainen vakuus järjeste tään, mikäli saamme urakan.	3000000 Vas tuuvakuutus	Vakuuden antaa joko Atra dius Suomi tai Tryg Trade	Nordea Oy	FT Europe Guarantee KB Finland, 3177962-7. Linnoitustie 6, 02600 Espoo, Finland Vakuuden antaja Accelerant Insurance Europe SA Vaat imukset Tähän takausvakuutukseen perustuvat vaatimukset ilmoitetaan seuraavaan osoitteeseen: se.sthlm.claims@ajg.com, +358 50 4240017	Nordea	Vakuuden antajana toim ii Hämeen Osuuspankki
ALIHANKINTA								
Käyttääkö Tarjoaja tilaajalle tarjotun palvelun tuottamiseen alihankintaa?	Ei	Ei	Ei	Kyllä	Ei	Ei	Ei	Ei
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit								

	Ahosen Palvelut Oy Porvoo luhtitalot ja huoltorakennus	JS Kymäläinen Oy Perämiehentie 2	Kuljetusliike Helokivi Oy Perämiehentie 2, rakennusten purku-urakka	NG Nordic Finland Oy	Nordic heavy demolition oy	osh-kone oy Perämiehentie 2 Porvoo	Purkupiha Oy Perämiehentie 2 Porvoo	Tupala-Yhtymä Oy
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Urakoitsija vastaa alihankkijansa työstä ja tuloksesta kuin omastaan. Alihankinnan käyttäminen edellyttää Tilaajan hyväksymistä. Tilaaja voi perustellusta syystä kieltää toimittajaa käyttämästä tiettyä alihankkijaa. Sopimuskauden aikana toimittajan tulee ilmoittaa, mikäli toimeksiannoissa käytettävät alihankkijat muuttuvat ja hyväksytettävä uudet alihankkijat Tilaajalla. Tilaajan hyväksyy enintään kolmen (3) yrityksen pituisen yritysketjun (sopijapuoli aliurakoitsija aliurakoitsija). Urakoitsijan tulee vaatia aliurakoitsijoilta samanlainen selvitys verojäämistä ja työnantajamaksujen suorittamisesta kuin siltä itseltään vaaditaan. Rakennuttajalla ja urakan tilaajalla on oikeus kieltäytyä hyväksymästä sellaista urakoitsijaa tai aliurakoitsijaa, joka ei ole toimittanut vaadittua selvitystä. Alihankkijoita koskevat samat taloudelliset kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimukset kuin tarjoajaa. Alihankkijoiden osalta riittää, että tarjoaja vakuuttaa kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimusten täyttyvän alihankkijoiden osalta. Tilaaja varaa oikeuden pyytää alihankkijoita koskevat todistukset nähtäväkseen hankintamenettelyn myöhemmässä vaiheessa.				Kyllä				
Tiedot alihankkijoista: nimi, y-tunnus, lyhyt kuvaus alihankkijoiden osuudesta tilaajalle tarjotun palvelun tuottamisessa ja tieto siitä, onko alihankkija liittynyt Vastuugroup.fi Luotettava Kumppani-palveluun.				Aliurakointi NG Perämiehentie 2, rakennusten purku-urakka.docx				
Tarjoaja vakuuttaa, että tarjouksessa nimetyt alihankkijat täyttävät kaikki niille asetetut kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimukset.				Kyllä				
AMMATILLINEN PÄTEVYYS JA REFERENSSIT								

	Ahosen Palvelut Oy Porvoo luhtitalot ja huoltorakennus	JS Kymäläinen Oy Perämiehentie 2	Kuljetusliike Helokivi Oy Perämiehentie 2, rakennusten purku-urakka	NG Nordic Finland Oy	Nordic heavy demolition oy	osh-kone oy Perämiehentie 2 Porvoo	Purkupiha Oy Perämiehentie 2 Porvoo	Tupala-Yhtymä Oy
	Annettu tieto	**Annettu tieto**	**Annettu tieto**	**Annettu tieto**	**Annettu tieto**	**Annettu tieto**	**Annettu tieto**	**Annettu tieto**
Urakoitsijalla on asianomaisella toimialalla Rakentamisen Laatu RALA ry:n myöntämä RALA- pätevyys tai sen tulee toimittaa pätevyytensä toteamiseksi tarvittavat vastaavat näytöt ja todistukset rakennuttajalle. Vastaavat näytöt ja todistukset sisältävät ainakin: Tiedot yrityksen referensseistä tarjouspyynnön edellyttämällä toimialalla. Tiedot yrityksen henkilöstöstä ja kalustosta ko. toimialalla. Tilinpäätöstiedot kolmelta viimeiseltä vuodelta. Selvitys yrityksen laadunvarmistuksen, ympäristöasioiden ja työturvallisuuden hallinnan menettelyistä ko. toimialalla. Luotettavana selvityksenä hyväksytään Rakentamisen Laatu RALA ry:n yritystietopankista tulostettu RALA- perustieto tai RALA-pätevyystieto.	Liite 2. RALA pätevyys Ahosen Palvelut Oy.pdf	Jarkko Kymäläinen CV 23.10.2026.pdf	RALA Pätevyys.pdf	RALA-patevyys-ng-nordic -finland-oy-19102026.pdf rala-raportti-ng-nordic- finland-oy-18295 (4).pdf	Laatujärjeste Imä Porvoo.pdf Nordic Heavy Demolition Oy_3163431-3_Luotettava_Kumppani_raportti_2026-09-27.pdf TilinpÃƒÂ¤Ã¤rÃƒÂ¶s (Nordic Heavy Demolition Oy) (1).pdf TilinpÃ¤Ã¤rÃ¶s 3 1.1.2026 (2).pdf TilinpÃƒÂ¤Ã¤rÃƒÂ¶s 2024 - Nordi c Heavy Demolition Oy (1) (1).pdf	koneet henki lökunta.docx RALA.pdf Laadunvalvonta.pdf Työnjohtaja OSSI REVERENSSIT(1).pdf - Adobe cloud storage.pdf REVERENSSIT OS H-KONE OY.docx	Purkupiha Oy_1868810-6_Luotettava_Kumppani_raportti_2026-10-20.pdf	rala-raportti-tupala -yhtyma-oy-18654.pdf RALA-patevyys-tupala- yhtyma-oy-25102026.pdf
Tarjoajalla on kokemusta nyt kilpailutettavaa kokonaisuutta laajuudeltaan ja laadultaan vastaavista purkukohteista viimeisten viiden (5) vuoden ajalta. Referenssikohteiden laajuuden tulee kuitenkin olla vähintään 800 m2. Referenssitoteutuksista tulee nimetä kolme (3) kohdetta. Referensseistä tulee ilmoittaa seuraavat tiedot: nimi, ajankohta, laajuus, tilaajan yhteyshenkilön yhteystiedot ja lyhyt kuvaus toteutetusta tehtäväkokonaisuudesta. Nimettyjen työjohtajien referenssit voivat olla samoja kuin tarjoajan referensseinä esitetyt.	Liite 3. Referenssit Ahosen Palvelut Oy.pdf	Referenssit 2026 päiv itetty 23.10.2026.pdf	Referenssit p orvooseen.pdf	Referenssit NG Perämiehentie 2 , rakennusten purku-urakka.docx	Referenssit 6-202 6 (1) (1) (1).pdf	Refer.4 isoakoh derra hinnat.pdf	Referenssil uettelo.pdf	Tupala Refe renssit.pdf
Urakoitsija vastaa siitä, että kaikilla työmaalla olevilla on viranomaisen vaatimusten mukainen kuvallinen henkilökortti ja kulkulupa. Ilman lupaa liikkuvat henkilöt on välittömästi poistettava työmaalta.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Kaikilla työmaalla työskentelevillä henkilöillä on työturvallisuuskortti ja tarvittaessa tulityökortti.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
MUUT HANKINTAAN LIITTYVÄT VAATIMUKSET								
Tarjoaja vakuuttaa, että tarjottu kokonaisuus täyttää kaikki sille tarjouspyynnössä ja sen liitteissä esitetyt vaatimukset.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä

	Ahosen Palvelut Oy Porvoo luhtitalot ja huoltorakennus	JS Kymäläinen Oy Perämiehentie 2	Kuljetusliike Helokivi Oy Perämiehentie 2, rakennusten purku-urakka	NG Nordic Finland Oy	Nordic heavy demolition oy	osh-kone oy Perämiehentie 2 Porvoo	Purkupiha Oy Perämiehentie 2 Porvoo	Tupala-Yhtymä Oy
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Tarjoaja on tutustunut purkukohteeseen ja olosuhteeseen paikan päällä ennen tarjouksensa jättämistä.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja vakuuttaa, että on ennen tarjouksensa jättämistä tutustunut hankinnasta tarjousaikana esitettyihin kysymyksiin, niihin annettuihin vastauksiin sekä tilaajan mahdollisiin tarkennuksiin ja on huomioinut ne tarjousta jättäessään.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä