
2459/10.00.02.04/2026

Ärende

**Utarrendering av egnahemstomt på nytt,
Vårberga, 638-11-863-1**

Arrendatorna ansöker om förlängning av arrendeavtalet för egnahemstomten 638-11-863-1. Ansökan har kommit in 11.10.2026. Det giltiga arrendeavtalet är undertecknat 14.4.1977. Arrendetiden går ut 1.4.2027. Tomtens areal är 726 m². Årsarrendet för år 2026 var 617,5 euro.

Då tomten utarrenderas på nytt följer man det pris som stadsfullmäktige godkänt 22.4.2026 på egnahemstomter i området, dvs. 55 euro/m². Årsarrendet för en egnahemstomt är 5 % av tomtens pris. Arrendet binds till levnadskostnadsindex.

Befogenhetsgrund

Förvaltningsstadgan 40.1, Tomtchefens beslut om delegering 17.11.2025 § 112

Beslut

Borgå stad arrenderar på nytt tomten 638-11-863-1 till [REDACTED]. Arrendetiden börjar 2.4.2027 och går ut 1.4.2057. Det indexbundna grundarrendet är 1996,5 euro per år.

Leevi Valkeavirta
Markanvändningsingenjör

*** Dokumentet är elektroniskt undertecknat ***

Tilläggsuppgifter:

heini.laankoski(at)porvoo.fi

Distribution

ansökande
stadsutvecklingsnämnden

Bilagor

1 1 Anvisning om begäran om omprövning 14 dgr