

2014/10.00.02.04/2026

Asia

**Vuokratontin myyminen, Kevätkumpu, 638-12-971-9**

Vuokralaiset ilmoittavat 3.8.2026 saapuneella hakemuksellaan haluavansa ostaa vuokratonttinsa 638-12-971-9.

Tontin pinta-ala on 910 m<sup>2</sup>. Tontin asemakaavamerkintä on AO-17 (omakoti- ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue). Tontin voimassa oleva vuokrasopimus on allekirjoitettu 26.5.1980. Vuokra-aika päättyy 1.6.2030.

Tontti on rakennettu asemakaavan mukaisesti. Kaupunginvaltuuston 28.5.2025 hyväksymä tonttihinta omakotitonteille kyseisellä alueella on 55 euroa/m<sup>2</sup>.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 40.1

Päätös

Porvoon kaupunki myy tontin 638-12-971-9 vuokralaisille. Vuokralaiset ovat [REDACTED]. Kauppahinta on 50 050 euroa. Tonttia koskeva vuokrasopimus puretaan samassa yhteydessä. Myyntipäätös on voimassa 3.4.2027 saakka.

Valtuutan lisäksi maankäyttöinsinöörin allekirjoittamaan tämän päätöksen mukaisen kauppakirjan.

Pekka Söyriä  
Tonttipäällikkö

\*\*\* Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu \*\*\*

Lisätietoja antaa:

heini.laankoski(at)porvoo.fi

Jakelu

hakija  
kaupunkikehityslautakunta

Liitteet

1 1 Oikaisuvaatimusohje 14 PV

**Porvoon kaupunki**

Viranhaltijapäätös

Tonttipäällikkö

17.08.2026

§ 79/2026

---