
2248/10.00.02.04/2025

Ärende

Utarrendering av egnahemstomt på nytt, 638-5-224-1

Arrendatorna ansöker om förlängning av arrendeavtalet för egnahemstomten 638-5-224-1. Ansökan har kommit in 12.9.2025. Det giltiga arrendeavtalet är undertecknat 23.11.2001. Arrendetiden går ut 1.6.2026. Tomtens areal är 1097 m². Årsarrendet för år 2024 var 2 263,75 euro.

Då tomten utarrenderas på nytt följer man det pris som stadsfullmäktige godkänt 28.5.2025 på egnahemstomter i området, dvs. 65 euro/m². Årsarrendet för en egnahemstomt är 5 % av tomtens pris. Arrendet binds till levnadskostnadsindex.

Befogenhetsgrund

Förvaltningsstadgan 40.1, Tomtchefens beslut om delegering 20.2.2023 § 46.

Beslut

Borgå stad arrenderar på nytt ut tomten 638-5-224-1 till [REDACTED]. Arrendetiden börjar 1.1.2026 och går ut 31.12.2055. Det indexbundna grundarrendet är 3 565,25 euro per år.

Leevi Valkeavirta
Markanvändningsingenjör

*** Dokumentet är elektroniskt undertecknat ***

Tilläggsuppgifter:

heidi.liljeqvist(at)borga.fi

Distribution

ansökande
stadsutvecklingsnämnden

Bilagor

1 1 Anvisning om begäran om omprövning 14 dgr