

Tarjousten vertailutaulukko - Dnro 1274/02.08.00/2025 / BoGyn liikuntasalin purku-urakka

BoGyn purku-urakka

		Lotus Demolition Oy		Nordic heavy demolition oy		Purkucom Oy DNRO 1274/02.08.00/2025 / BoGyn liikuntasalin purku-urakka		Purkupiha Oy Lukiokatu 10 Porvoo	
		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto	
Kokonaishintaurakka (vertailuhinta) Kiinteähintainen purku-urakka, pääurakka, kokonaishintaurakka, johon kuuluu työmaan johtovelvollisuudet ja kaikki asiakirjoissa esitetyt purku-, siivous- ym. työt aputöineen.		156900,00 EUR / alv 0 %		132000,00 EUR / alv 0 %		192000,00 EUR / alv 0 %		134750,00 EUR / alv 0 %	
Arvonlisäveron osuus		40009,5 EUR		33660 EUR		48960 EUR		34361,25 EUR	
Kokonaishinta, alv 25,5 %		196909,5 EUR, alv 25,5 %		165660 EUR, alv 25,5 %		240960 EUR, alv 25,5 %		169111,25 EUR, alv 25,5 %	
Erittelyt									
Määrä- ja yksikköhintaluettelo täytettyinä		Lotus Yksikköhintaluettelo - Kokonaispurkupalvelut.pdf		Porvoo lisäty öhinnasto.pdf		0689_001.pdf		2394_Liikuntasali_ma ara_yksikkohinta.pdf	

Vertailun yhteenveto

		Lotus Demolition Oy		Nordic heavy demolition oy		Purkucom Oy DNRO 1274/02.08.00/2025 / BoGyn liikuntasalin purku-urakka		Purkupiha Oy Lukiokatu 10 Porvoo	
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet
Kokonaishinta yhteensä		156900,00 EUR		132000,00 EUR		192000,00 EUR		134750,00 EUR	
Sijoitus		3.		1.		4.		2.	
Valittu		Ei		Kyllä		Ei		Ei	

Soveltuvuusvaatimukset

	Lotus Demolition Oy	Nordic heavy demolition oy	Purkucom Oy DNRO 1274/02.08.00/2025 / BoGyn liikuntasalin purku-urakka	Purkupiha Oy Lukiokatu 10 Porvoo
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Tilaajavastuulain mukaiset vaatimukset				
Onko tarjoaja liittynyt Vastuugroup.fi Luotettava Kumppani-palveluun?	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit				
Erillisiä todistuksia ja selvityksiä tilaajavastuutietojen osalta ei tarvitse toimittaa. Tilaaja tarkistaa tiedot Valvoja-palvelusta.				
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit				
Taloudellinen ja rahoituksellinen tilanne				
Tarjoajan luottoluokitus Suomen Asiakastieto Oy:n ratingluokituksessa tilinpäätöstiedoin (viimeisin vahvistettu) on vähintään A (tydyttävä) tai muun vastaavan selvityksen perusteella vastaavaa tasoa. Tarjoajan luottotiedot ovat häiriöttömät.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit				
Tarjoaja vakuuttaa, että yritystä tai sen johtohenkilöä taikka edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävää henkilöä ei ole tuomittu yritystoimintaan liittyvästä rikoksesta.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoajan työnaikaisen vakuuden laatu ja antajayhteisö. Ulkomaisen vakuuden antajaksi hyväksytään vain sellainen yhteisö, jolla on valtuutettu edustaja Suomessa.	IF Vahinkov akuutus Oy	Nordea	If Vahinkovakuutusyhtiö Oy, 1.000.000 €, Toiminnanvastuu (si s. haltuunotettu omaisuus): Rakennusten ja rakennelmien purku	Nordea
Alihankinta				
Käyttääkö Tarjoaja tilaajalle tarjotun palvelun tuottamiseen alihankintaa?	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit				

	Lotus Demolition Oy	Nordic heavy demolition oy	Purkucom Oy DNRO 1274/02.08.00/2025 / BoGyn liikuntasalin purku-urakka	Purkupiha Oy Lukiokatu 10 Porvoo
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Urakoitsija vastaa alihankkijansa työstä ja tuloksesta kuin omastaan. Urakoitsijan on ilmoitettava käyttämänsä alihankkijat tilaajalle. Alihankkijan käyttäminen edellyttää tilaajan hyväksymistä. Tilaaja voi perustellusta syystä kieltää urakoitsijaa käyttämästä tiettyä alihankkijaa. Sopimuskauden aikana urakoitsijan tulee ilmoittaa, mikäli toimeksiannoissa käytettävät alihankkijat muuttuvat ja hyväksytettävä uudet alihankkijat Tilaajalla. Tilaajan hyväksyy enintään kolmen (3) yrityksen pituisen yritysketjun (sopijapuoli - aliurakoitsija - aliurakoitsija). Urakoitsijan tulee vaatia aliurakoitsijoilta samanlainen selvitys verojäämistä ja työnantajamaksujen suorittamisesta kuin siltä itseltään vaaditaan. Rakennuttajalla ja urakan tilaajalla on oikeus kieltäytyä hyväksymästä sellaista urakoitsijaa tai aliurakoitsijaa, joka ei ole toimittanut vaadittua selvitystä. Alihankkijoita koskevat samat taloudelliset kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimukset kuin tarjoajaa. Alihankkijoiden osalta riittää, että tarjoaja vakuuttaa kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimusten täyttyvän alihankkijoiden osalta. Tilaaja varaa oikeuden pyytää alihankkijoita koskevat todistukset nähtäväkseen hankintamenettelyn myöhemmässä vaiheessa.				
Tiedot alihankkijoista: Nimi, y-tunnus ja lyhyt kuvaus alihankkijoiden osuudesta tilaajalle tarjotun palvelun tuottamisessa.	Selvitys alihankkijoista - Lotus Demolition Oy.pdf	purkupihaa.pdf	Asiakirja1.pdf	Liite Projektiorgan isaatio - kopio.pdf
Tarjoaja vakuuttaa, että tarjouksessa nimetyt alihankkijat täyttävät kaikki niille asetetut kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimukset.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä

	Lotus Demolition Oy	Nordic heavy demolition oy	Purkucom Oy DNRO 1274/02.08.00/2025 / BoGyn liikuntasalin purku-urakka	Purkupiha Oy Lukiokatu 10 Porvoo
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Urakoitsijalla on asianomaisella toimialalla Rakentamisen Laatu RALA ry:n myöntämä RALA- pätevyys tai sen tulee toimittaa pätevyytensä toteamiseksi tarvittavat vastaavat näytöt ja todistukset rakennuttajalle. Vastaavat näytöt ja todistukset sisältävät ainakin: Tiedot yrityksen referensseistä tarjouspyynnön edellyttämällä toimialalla. Tiedot yrityksen henkilöstöstä ja kalustosta ko. toimialalla. Tilinpäätöstiedot kolmelta viimeiseltä vuodelta. Selvitys yrityksen laadunvarmistuksen, ympäristöasioiden ja työturvallisuuden hallinnan menettelyistä ko. toimialalla. Luotettavana selvityksenä hyväksytään Rakentamisen Laatu RALA ry:n yritystietopankista tulostettu RALA- perustieto tai RALA- pätevyystieto.	RALA -raportti - Lotus De molition Oy (ID 48907).pdf	Tilinpäätös 1.2.2022-31.1 .2023 Allekirjoitettu.pdf Tilikohtainen tulo slaskelma (31).pdf Referenssit 29.52025.pdf Kriisitilanteen yritysraportti-31634313 (1).pdf	Purkucom Oy_2654540-4_Luotettava _Kumppani_raportti_2025-06-04.pdf	Purkupiha_Oy_1868810-6_Luotettava _Kumppani_raportti_2025-06-06.pdf
Tarjoajalla on kokemusta nyt kilpailutettavaa kokonaisuutta laajuudeltaan ja laadultaan vastaavista purkukohteista viimeisten viiden (5) vuoden ajalta. Referenssikohteiden laajuuden tulee kuitenkin olla vähintään 800 m2. Referenssitoteutuksista tulee nimetä kolme (3) kohdetta. Referensseistä tulee ilmoittaa seuraavat tiedot: nimi, ajankohta, laajuus, tilaajan yhteyshenkilön yhteystiedot ja lyhyt kuvaus toteutetusta tehtäväkokonaisuudesta.	Referenssiluettelo - Kokonaispurku (ID 96548).pdf	Referenssit 29 .52025 (1).pdf	Referenssit.pdf	Referenssit.pdf
Nimetyillä työjohtajilla on kokemusta nyt kilpailutettavaa kokonaisuutta vastaavasta purkukohteesta viimeisten viiden (5) vuoden ajalta. Referenssitoteutusten tulee olla laajuudeltaan vähintään 800 m2. Referenssitoteutuksista tulee nimetä kolme (3) kohdetta. Referensseistä tulee ilmoittaa seuraavat tiedot: nimi, ajankohta, laajuus, tilaajan yhteyshenkilön yhteystiedot ja lyhyt kuvaus toteutetusta tehtäväkokonaisuudesta. Nimettyjen työjohtajien referenssit voivat olla samoja kuin tarjoajan referensseinä esitetyt.	Olli-Pekka Itälä, Toimia lapäällikkö (ID 881).pdf	CV 17.10..2024 purkuty ÄstÄ vastaava (2).pdf	CV Pasi Mörsk y 06_2025.pdf	Referenssit Jani.pdf

	Lotus Demolition Oy	Nordic heavy demolition oy	Purkucom Oy DNRO 1274/02.08.00/2025 / BoGyn liikuntasalin purku-urakka	Purkupiha Oy Lukiokatu 10 Porvoo
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Urakoitsija vastaa siitä, että kaikilla työmaalla olevilla on viranomaisen vaatimusten mukainen kuvallinen henkilökortti ja kulkulupa. Ilman lupaa liikkuvat henkilöt on välittömästi poistettava työmaalta.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Kaikilla työmaalla työskentelevillä henkilöillä on työturvallisuuskortti ja tarvittaessa tulityökortti.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Muut				
Tarjoaja vakuuttaa, että tarjottu kokonaisuus täyttää kaikki sille tarjouspyynnössä ja sen liitteissä esitetyt vaatimukset.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja on tutustunut purkukohteeseen ja olosuhteisiin paikan päällä ennen tarjouksensa jättämistä.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja vakuuttaa, että on ennen tarjouksensa jättämistä tutustunut hankinnasta tarjousaikana esitettyihin kysymyksiin, niihin annettuihin vastauksiin sekä tilaajan mahdollisiin tarkennuksiin ja on huomioinut ne tarjoustä jättäessään.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä