

TARJOUSTEN PISTEYTYS

Kokonniemen liikuntakeskus
Rakennuttaja- ja valvontakonsultin hankinta

		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy	Insinööritoimisto Polartek Oy	Rakennuttajatoimisto HTJ Oy	Ramboll CM Oy	Rapp Oy	Sweco PM Oy	WSP Finland Oy
				Ei pisteytetty Vähimmäisvaatimus puute				Ei pisteytetty Vähimmäisvaatimus puute
		pisteet	pisteet	pisteet	pisteet	pisteet	pisteet	pisteet
Laatutekijät		50	0	0	26	4	39	0
Valintapisteeet								
		pisteytys info	pisteytys info	pisteytys info	pisteytys info	pisteytys info	pisteytys info	pisteytys info
projektipääliikkö	5	8,25	4,00	0,00	8,25	7,50	15,00	0,00
	raps	1,00	-		-	1,00	-	-
	rap	1,00	1,00		1,00	-	1,00	
Kokemus yli 50 M € hankkeista viimeisen 10 vuoden aikana ao. tehtävässä. (= rakennuttajakonsultin projektipääliikkönä tai projekti-insinöörinä)								
	1	2,00	-		3,00	3,00	5,00	
Kokemus yli 30 M € hankkeista viimeisen 10 vuoden aikana ao. tehtävässä. (= rakennuttajakonsultin projektipääliikkönä tai projekti-insinöörinä)								
	2	1,00	1,50		1,50	1,50	4,00	
Kokemus liikuntapaikkarakentamisen hankkeista ao. tehtävässä. (= rakennuttajakonsultin projektipääliikkönä tai projekti-insinöörinä).						Toinen ei 074 rakennus ja toisen rakentaminen ei käynnissä		
	3	-	-	Ei 074 rakennus	-	-	-	
Kokemus kehitysvaiheen* sisältävästä urakkamuodosta ao. tehtävässä								
	4	3,25	1,50		2,75	3,00	5,00	
projekti-insinööri	5	8,25	3,50	0,00	9,50	10,00	13,50	0,00
	rap	1,00	1,00		1,00	1,00	1,00	
Kokemus yli 40 M € hankkeista viimeisen 10 vuoden aikana ao. tehtävässä. (= rakennuttajakonsultin projektipääliikkönä tai projekti-insinöörinä)								
	1	3,00	1,00		3,00	4,00	5,00	
Kokemus yli 20 M € hankkeista viimeisen 10 vuoden aikana ao. tehtävässä. (= rakennuttajakonsultin projektipääliikkönä tai projekti-insinöörinä)								
	2	1,00	-		2,50	2,50	2,50	
Kokemus liikuntapaikkarakentamisen hankkeista ao. tehtävässä. (= rakennuttajakonsultin projektipääliikkönä tai projekti-insinöörinä)					Ei 074 rakennus	Toisen hankkeen rakentaminen ei käynnissä 2 vuotta	-	
	3	-	0,50		-	0,50		
Kokemus kehitysvaiheen sisältävästä urakkamuodosta ao. tehtävässä								
	4	3,25	1,00		3,00	2,00	5,00	
kustannusasiantuntija	10	18,75	2,50	0,00	11,00	1,75	16,00	0,00
Kokemus yli 50 M € hankkeista viimeisen 10 vuoden aikana ko. tehtävässä.								
	1	5,00	1,00		3,00	-	5,00	
Kokemus yli 30 M € hankkeista viimeisen 10 vuoden aikana ao. tehtävässä. (= rakennuttajakonsultin projektipääliikkönä tai projekti-insinöörinä)								
	2	5,00	-		2,50	0,50	5,00	
Kokemus liikuntapaikkarakentamisen hankkeista ko. tehtävässä.								
	3	3,75	0,50		0,50	1,25	1,00	Toinen nimetty hanke ei 074 rakennus
Kokemus kehitysvaiheen sisältävästä urakkamuodosta ao. tehtävässä. (= rakennuttajakonsultin projektipääliikkönä tai kustannusasiantuntijana)								
	4	5,00	1,00		5,00	-	5,00	
rakennustöiden valvoja	20	10,00	3,25	0,00	7,00	3,50	6,50	0,00
Kokemus yli 50 M € hankkeista viimeisen 10 vuoden aikana ko. tehtävässä. (= rakennuttajakonsultin projektipääliikkönä, projekti-insinöörinä tai rakennustöiden valvojana)								
	1	3,00	1,00		2,00	1,00	2,00	
Kokemus yli 30 M € hankkeista viimeisen 10 vuoden aikana ko. tehtävässä. (= rakennuttajakonsultin projektipääliikkönä, projekti-insinöörinä tai rakennustöiden valvojana)								
	2	1,50	1,00		1,50	1,00	1,50	
Kokemus liikuntapaikkarakentamisen hankkeista.								
	3	0,50	-	Ei 074 rakennus	-	-	-	
Kokemus kehitysvaiheen sisältävästä urakkamuodosta rakennuttajakonsultin projektipääliikön tai rakennustöiden valvojana								
	4	4,00	0,25		2,50	1,50	2,00	
Kokemus urakoinnista urakointiyrityksen palveluksessa								
	5	1,00	1,00		1,00	-	1,00	
LVI-A-valvoja	10	13,50	5,50	0,00	12,00	9,50	16,00	0,00
Kokemus yli 40 M € hankkeista viimeisen 10 vuoden aikana ko. tehtävässä.								
	1	3,00	2,00		4,00	3,00	5,00	
Kokemus yli 20 M € hankkeista viimeisen 10 vuoden aikana ko. tehtävässä.								
	2	1,50	1,00		1,00	2,00	4,50	
Kokemus yli 10 M € hankkeista viimeisen 10 vuoden aikana ko. tehtävässä.								
	3	4,00	0,50		3,50	2,50	1,50	
Kokemus kehitysvaiheen sisältävästä urakkamuodosta ao. tehtävässä								
	4	5,00	2,00		3,50	2,00	5,00	
SAH-valvoja	10	18,00	2,50	0,00	12,00	6,75	16,50	0,00
Kokemus yli 40 M € hankkeista viimeisen 10 vuoden aikana ko. tehtävässä.								
	1	5,00	2,00		5,00	2,00	5,00	
Kokemus yli 20 M € hankkeista viimeisen 10 vuoden aikana ko. tehtävässä.								
	2	4,00	0,50		-	1,00	3,50	Yhtä hanketta ei todennettavissa nimen perusteella
Kokemus yli 10 M € hankkeista viimeisen 10 vuoden aikana ko. tehtävässä.								
	3	4,00	-		2,00	2,75	3,00	
Kokemus kehitysvaiheen sisältävästä urakkamuodosta ao. tehtävässä								
	4	5,00	-		5,00	1,00	5,00	

Tarjousten pisteytyksen perusteella päätetään käynnistää neuvottelut seuraavien tarjoajien kanssa:

A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy
Sweco PM Oy
Ramboll CM Oy

16.6.2025 Mikko Silvast