

1006/02.08.00/2025

Vireillepanija rakennuttajapäällikkö, Tommi Mikkeli

Asia

Hankinnan keskeytys - Gammelbackan kirjaston ja nuorisotilan väliaikaisten tilojen hankinta

Hankinnan kohteena ovat Gammelbackan kirjaston ja nuorisotilan väliaikaiset tilat. Urakkamuotona on KVR-urakka, jossa KVR-urakoitsija toimii pääurakoitsijana ja lainsäädännön tar-koittamana päätoteuttajana, ja huolehtii hankkeen kaikesta suunnittelusta ja rakentamisesta. Suunnittelijat ovat suorassa sopimussuhteessa urakoitsijaan, joka on vastuussa hankkimistaan suunnittelijoista sekä suunnitelmista ja maksaa suunnittelijoille suunnittelutyöstä heidän keskinäisen sopimuksensa mukaisesti. Hanke on ns. avaimet käteen toimitus, jossa Porvoon kaupunki hankkii uuden kirjasto- ja nuorisotilan täysin valmiina LVIAS-töineen paikalleen tehtynä hyvää rakennustapaa noudattaen kiinteää urakkahintaa vastaan

Tarjouspyyntö on lähetetty 14.4.2025 kaikille Sarastia Oy:n Vuokrattavat Elementtirakennukset puitejärjestelyn toimittajille. Määräaikaan, 12.5.2025 klo 13.00 mennessä saapui yksi (1) tarjous (tarjousten avausptk liitteenä).

Hankintamenettely voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetuin lain (ns. hankintalaki) 125 §:n mukaan keskeyttää vain todellisesta ja perustellusta syystä. Perustelluksi syyksi on katsottu se, että hankinnasta on saatu vain yksi (1) hyväksyttäväksi katsottava tarjous, koska tällöin ei voida tehdä riittävää vertailua hintojen ja muiden ominaisuuksien kesken.

Päätös

Päätän, että Gammelbackan kirjaston ja nuorisotilan väliaikaisten tilojen hankinta keskeytetään em. perusteella.

Mikko Silvast
Toimitilajohtaja

*** Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu ***

Lisätietoja antaa: tommi.mikkeli@porvoo.fi

Jakelu

Kaupunginhallitus
Elementit-E Oy

Liitteet

- 1 8A Muutoksenhakuohje_ puitesop.sis. kilpailutus
- 2 Avauspöytäkirja Gammelbacka 12.5.2025