

Kokonniemen liikuntakeskus

ARVIOINTIMENTETELY

12.5.2025

Pää- ja arkkitehtisuunnittelu

LAATUKRITEERIT

		Arcadia Oy Arkkitehtitoimisto		Arco Architecture Company Oy		Arkkitehdit Davidsson Tarkela Oy + Siren Arkkitehdit Oy		Arkkitehdit Rudanko ja Kankkunen Oy + Schauman & Nordgren Architects Ab		Arkkitehtitoimisto Olla Oy		JKMM Arkkitehdit Oy		PES-Arkkitehdit Oy		UKI Arkkitehdit Oy		VERSTAS Arkkitehdit Oy	
1. Pääsuunnittelija		Paino																	
		40 %	1,8																
a. kokemus, 0-1,5 pistettä		1,5	Yli 10 vuotta huomioidu pääsuunnittelijan ja avustavan pääsuunnittelijan kokemus	1,5	Yli 10 vuotta	0,5	Yli 7 vuotta, huomioidu pääsuunnittelukokemus CV:n perusteella	1,5	Yli 10 vuotta	1,5	Yli 10 vuotta	1,5	Yli 10 vuotta	1,5	Yli 10 vuotta	1,5	Yli 10 vuotta	1,5	Yli 10 vuotta
b. vastaavat referenssihankkeet 0-2 pistettä		1,5	2 vastaavaa hanketta	1,0	1 vastaava hanke	1,0	1 vastaava hanke	1,0	1 vastaava hanke	1,5	2 vastaavaa hanketta	1,5	2 vastaavaa hanketta. Yhdessä hankkeessa ei yksiselitteistä pääsuunnitteluvastuuta.	2,0	3 vastaavaa hanketta	1,5	2 vastaavaa hanketta. Avustavan pääsuunnittelijan tehtävistä ei hyväksytty pistettä. FISE, yhteistoiminnallinen hanke OK. Esitetty urheilu- ja liikuntaaikkahanke ei täytä erityisosaamisen vaatetta, koska pääkäyttötarkoitus ei ole urheilu- ja liikuntaaikka.	2,0	3 vastaavaa hanketta FISE, yhteistoiminnallinen hanke OK. Esitetty urheilu- ja liikuntaaikkahanke ei täytä erityisosaamisen vaatetta, koska pääkäyttötarkoitus ei ole urheilu- ja liikuntaaikka.
c. erityisosaaminen 0-1,5 pistettä		1,5	FISE, yhteistoiminnallinen hanke, urheilu- ja liikuntaaikkahanke	1,5	FISE, yhteistoiminnallinen hanke, urheilu- ja liikuntaaikkahanke	1,5	FISE, yhteistoiminnallinen hanke, urheilu- ja liikuntaaikkahanke	1,5	FISE, yhteistoiminnallinen hanke, urheilu- ja liikuntaaikkahanke	1,5	FISE, yhteistoiminnallinen hanke, urheilu- ja liikuntaaikkahanke	1,0	yhteistoiminnallinen hanke, urheilu- ja liikuntaaikkahanke	1,0	yhteistoiminnallinen hanke, urheilu- ja liikuntaaikkahanke	1,0	yhteistoiminnallinen hanke, urheilu- ja liikuntaaikkahanke	1,0	yhteistoiminnallinen hanke, urheilu- ja liikuntaaikkahanke
PISTEET YHTEENSÄ		4,6		4,6		3,6		4,6		4,6		4,6		4,6		4,6		4,5	
2. Arkkitehtisuunnittelija		30 %	1,2																
a. kokemus, 0-1,5 pistettä		1,5	Yli 10 vuotta	1,5	Yli 10 vuotta	1,5	Yli 10 vuotta	1,5	Yli 10 vuotta	1,5	Yli 10 vuotta	1,5	Yli 10 vuotta	1,5	Yli 10 vuotta	1,5	Yli 10 vuotta	1,5	Yli 10 vuotta
b. vastaavat referenssihankkeet 0-2 pistettä		1,0	1 vastaava hanke	1,5	2 vastaavaa hanketta	1,0	1 vastaava hanke	1,0	1 vastaava hanke	1,5	2 vastaavaa hanketta	2,0	3 vastaavaa hanketta	2,0	3 vastaavaa hanketta	2,0	3 vastaavaa hanketta FISE, yhteistoiminnallinen hanke OK. Esitetty urheilu- ja liikuntaaikkahanke ei täytä erityisosaamisen vaatetta, koska pääkäyttötarkoitus ei ole urheilu- ja liikuntaaikka.	2,0	3 vastaavaa hanketta FISE, yhteistoiminnallinen hanke OK. Esitetty urheilu- ja liikuntaaikkahanke ei täytä erityisosaamisen vaatetta, koska pääkäyttötarkoitus ei ole urheilu- ja liikuntaaikka.
c. erityisosaaminen 0-1,5 pistettä		1,5	FISE, yhteistoiminnallinen hanke, urheilu- ja liikuntaaikkahanke	1,5	FISE, yhteistoiminnallinen hanke, urheilu- ja liikuntaaikkahanke	1,0	yhteistoiminnallinen hanke, urheilu- ja liikuntaaikkahanke	1,5	FISE, yhteistoiminnallinen hanke, urheilu- ja liikuntaaikkahanke	1,5	FISE, yhteistoiminnallinen hanke, urheilu- ja liikuntaaikkahanke	1,0	yhteistoiminnallinen hanke, urheilu- ja liikuntaaikkahanke	1,0	yhteistoiminnallinen hanke, urheilu- ja liikuntaaikkahanke	1,0	yhteistoiminnallinen hanke, urheilu- ja liikuntaaikkahanke	1,0	yhteistoiminnallinen hanke, urheilu- ja liikuntaaikkahanke
PISTEET YHTEENSÄ		4,0		4,6		3,6		4,6		4,6		4,6		4,6		4,6		4,5	
3. Avustava suunnittelija		15 %	0,4																
a. kokemus, 0-1,5 pistettä		1,5	Yli 10 vuotta	1,5	Yli 10 vuotta	1,5	Yli 10 vuotta	1,5	Yli 10 vuotta	1,0	8 vuoden kokemus	1,5	Yli 10 vuotta	1,0	Yli 7 vuoden kokemus	1,5	Yli 10 vuotta	1,5	Yli 10 vuotta
b. vastaavat referenssihankkeet 0-2,5 pistettä		0,0	Ei vastaavia hankkeita	1,0	1 vastaava hanke	1,0	1 vastaava hanke	1,0	1 vastaava hanke	2,0	2 vastaavaa hanketta	2,5	3 vastaavaa hanketta	2,5	3 vastaavaa hanketta	2,5	3 vastaavaa hanketta	2,5	3 vastaavaa hanketta
c. erityisosaaminen 0-1 pistettä		1,0	yhteistoiminnallinen hanke, urheilu- ja liikuntaaikkahanke	1,0	yhteistoiminnallinen hanke, urheilu- ja liikuntaaikkahanke	1,0	yhteistoiminnallinen hanke, urheilu- ja liikuntaaikkahanke	1,0	yhteistoiminnallinen hanke, urheilu- ja liikuntaaikkahanke	1,0	yhteistoiminnallinen hanke, urheilu- ja liikuntaaikkahanke	0,5	Yhteistoiminnallinen hanke OK. Esitetty urheilu- ja liikuntaaikkahanke ei täytä erityisosaamisen vaatetta, koska pääkäyttötarkoitus ei ole urheilu- ja liikuntaaikka.	1,0	yhteistoiminnallinen hanke, urheilu- ja liikuntaaikkahanke	0,5	Yhteistoiminnallinen hanke OK. Esitetty urheilu- ja liikuntaaikkahanke ei täytä erityisosaamisen vaatetta, koska pääkäyttötarkoitus ei ole urheilu- ja liikuntaaikka.	0,5	Yhteistoiminnallinen hanke OK. Esitetty urheilu- ja liikuntaaikkahanke ei täytä erityisosaamisen vaatetta, koska pääkäyttötarkoitus ei ole urheilu- ja liikuntaaikka.
PISTEET YHTEENSÄ		2,5		3,6		3,6		3,6		4,0		4,6		4,6		4,6		4,5	
4. Tietomallivastaava		15 %	0,3																
a. kokemus, 0-1,5 pistettä		1,0	Yli 10 vuotta	1,5	Yli 10 vuotta	1,5	Yli 10 vuotta	1,5	Yli 10 vuotta	1,5	Yli 10 vuotta	1,5	Yli 5 vuotta	1,5	Yli 10 vuotta	1,5	Yli 10 vuotta	1,5	Yli 10 vuotta
b. vastaavat referenssihankkeet 0-2,5 pistettä		0,0	Ei vastaavia hankkeita	2,5	3 vastaavaa hanketta	1,0	1 vastaava hanke	1,0	1 vastaava hanke	1,0	1 vastaava hanketta. Hanke alkanut 2024, ei täytä referenssihankkeen vaatimuksia. Sairaalahanke ei täytä referenssihankkeen vaatimuksia.	2,5	3 vastaavaa hanketta	2,5	3 vastaavaa hanketta	2,5	3 vastaavaa hanketta Yhteistoiminnallinen hanke OK. Esitetty urheilu- ja liikuntaaikkahanke ei täytä erityisosaamisen vaatetta, koska pääkäyttötarkoitus ei ole urheilu- ja liikuntaaikka.	2,5	3 vastaavaa hanketta Yhteistoiminnallinen hanke OK. Esitetty urheilu- ja liikuntaaikkahanke ei täytä erityisosaamisen vaatetta, koska pääkäyttötarkoitus ei ole urheilu- ja liikuntaaikka.
c. erityisosaaminen 0-1 pistettä		1,0	yhteistoiminnallinen hanke, urheilu- ja liikuntaaikkahanke	1,0	yhteistoiminnallinen hanke, urheilu- ja liikuntaaikkahanke	1,0	yhteistoiminnallinen hanke, urheilu- ja liikuntaaikkahanke	1,0	yhteistoiminnallinen hanke, urheilu- ja liikuntaaikkahanke	1,0	yhteistoiminnallinen hanke, urheilu- ja liikuntaaikkahanke	1,0	yhteistoiminnallinen hanke, urheilu- ja liikuntaaikkahanke	1,0	yhteistoiminnallinen hanke, urheilu- ja liikuntaaikkahanke	0,5	Yhteistoiminnallinen hanke OK. Esitetty urheilu- ja liikuntaaikkahanke ei täytä erityisosaamisen vaatetta, koska pääkäyttötarkoitus ei ole urheilu- ja liikuntaaikka.	0,5	Yhteistoiminnallinen hanke OK. Esitetty urheilu- ja liikuntaaikkahanke ei täytä erityisosaamisen vaatetta, koska pääkäyttötarkoitus ei ole urheilu- ja liikuntaaikka.
PISTEET YHTEENSÄ		2,0		6,0		3,6		3,6		3,6		6,0		6,0		4,6		4,5	
PAINOTETUTPISTEET		3,68		4,23		3,36		3,86		4,28		4,38		4,68		4,36		4,66	

Tuikintaperusteet

Hankettavastaavien referenssihankkeiden tuli täyttää 10 000m2 lasiavu sekä 20 M€ kustannus vastet. Näiden alla jääneitä hankkeita ei pisteytetty.

Hankettavastaavien referenssihankkeiden tuli täyttää tilastokeskuksen rakennusluokitus 2018 mukaiset luokat: 04 toimitisb-, 07 kokoonumis-, 08 opetusrakennukset. Muita hankkeita ei pisteytetty.

Erityisosaamisen lisäpisteissä liikunta- ja urheilupaikka rakentamisen suunnittelun osallistumiseen hyväksyttiin pääkäyttötarkoitukseltaan liikunta- ja urheilupaikkarakentamisen suunnittelutoimeksiannot.

Avustavana pääsuunnittelijana toimiminen hyväksyttiin henkilön kokemusvuosissa, mutta referenssihankkeissa vaadittin yksiselitteistä pääsuunnitteluvastuuta.