
777/14.05.01.03/2025

Vireillepanija

Aki Lehtinen

Asia

Linnamäen vesilaitoksen uudemman osan purku-urakka

Linnamäen vesilaitoksen uudemman osan purku-urakka kuuluu vuoden 2025 työohjelmaan. Vesilaitos on poistettu käytöstä ja alueella olevista kaivosta johdetaan raakavettä Saksalan vesilaitokselle. Rakennuksesta on tehty rakennushistoriallinen selvitys. Rakennuksen vanhalle osalle on suunniteltu mahdollista jatkokäyttöä ja sillä on rakennushistoriallista arvoa. Tyhjillään oleva vesilaitoksen uudempi osa on vaarallinen ulkopuolisille ja rakennukseen on usein murtauduttu. Tämän vuoksi laajennus on päätetty purkaa. Purkulupa on myönnetty.

Ennen purku-urakkatarjousten pyytämistä tehtiin markkinakartoitus mahdollisista purku-urakoitsijoista, jossa selviteltiin yritysten kokemusta kohteen mukaisesta osittaisesta purusta sekä purkukaluston monipuolisuudesta. Urakkatarjouspyyntö jätettiin 11 purku-urakoitsijalle markkinakartoituksen perusteella.

Tarjoajien tuli täyttää tarjouspyynnössä annetut edellytykset referensseistä. Urakoitsijalla tulee olla vähintään kolme kappaletta referenssejä tarjottavaan kohteeseen rinnastettavista kohteista, joissa urakoitsija on toiminut kohteen pääurakoitsijana ja urakoitsijan projektipäällikkö ja vastaava työjohtaja toiminut hankkeissa tätä urakkaa vastaavissa tehtävissä. Urakoitsijalla tulee olla työmaalla vastaava työjohtaja, jolta vaaditaan riittävä pätevyys ja vähintään viiden vuoden kokemus vastaavista purkutöistä.

Määräaikaan 14.3.2025 mennessä tarjouksen jätti kolme urakoitsijaa, jotka olivat Ahosen Palvelut Oy, Veljekset Paupek Oy ja VS Purku Oy. Kaikkien tarjousten todettiin täyttävän asetetut vaatimukset.

Purku-urakoitsijan valintaperuste oli edullisin tarjoushinta. Hyväksytyistä tarjouksista vertailuhinnaltaan edullisimman tarjouksen Linnamäen vesilaitoksen uudemman osan purku-urakasta jätti Ahosen Palvelut Oy hintaan 84 850 euroa (alv 0 %).

Liikelaitos Porvoon veden
toimitusjohtaja

19.03.2025

§ 11/2025

Toimivallan peruste

Hallintosääntö §77

Päätös

Päätän, että Linnamäen vesilaitoksen uudemman osan purku-urakoitsijaksi valitaan Ahosen Palvelut Oy hintaan 84 850 euroa (alv 0 %), koska tarjous oli hankintahinnaltaan edullisin.

Tämä päätös ei luo sopimussuhdetta tilaajan ja tarjoajan välille, vaan sopimus syntyy vasta, kun kirjallinen sopimus on allekirjoitettu

Elina Antila
Liikelaitos Porvoon veden toimitusjohtaja

**** Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu ****

Lisätietoja antaa:

Aki Lehtinen, puh. 0403524807, s-posti: aki.lehtinen@porvoo.fi

Jakelu

Tarjouksen jättäneet urakoitsijat
Porvoon veden johtokunta

Liitteet

- 1 9_Erityisalojen pienhankinta
- 2 Hankintailmoitus 5.2.2025
- 3 Avauspöytäkirja 14.3.2025
- 4 Vertailutaulukko 14.3.2025
- 5 Kelpoisuusvertailutaulukko tarjoukset 17.3.2025