Kaupunginvaltuusto

Aika 11.11.2026 klo 16:00 -

Paikka Kaupunginvaltuuston istuntosali

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
2	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
3	Pöytäkirjantarkastajat	5
4	Ero luottamustoimesta	6
5	Ero luottamustoimesta	8
6	Ero luottamustoimesta	9
7	Rakennusjärjestyksen uudistaminen	10
8	Talouden ja toiminnan seurantaraportti 3/2026	28
9	Talousarviomuutoksia vuoden 2026 talousarvioon	31
10	Tuloveroprosentin ja kiinteistöveroprosenttien määrääminen vuodeksi 2027	35
11	Vuoden 2027 talousarvio ja vuosien 2027–2029 taloussuunnitelma	38

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Wiitakorpi Jorma	puheenjohtaja
	Blomqvist-Valtonen Elin	1. varapuheenjohtaja
	Valtonen Mikko	2. varapuheenjohtaja
	Ahokas Anella	jäsen
	Ahola Riitta	jäsen
	Ahonen Noora	jäsen
	Andersson Christer	jäsen
	Andersson Elin	jäsen
	Andersson Sanna	jäsen
	Antell-Neem Emma	jäsen
	Antman Sofia	jäsen
	Björkman Patrik	jäsen
	Eskola Tapani	jäsen
	Eskola Vilhelmiina	jäsen
	Green Susanna	jäsen
	Hassinen Lasse	jäsen
	Hirvilammi Tuuli	jäsen
	Hjelt Nea	jäsen
	Holmström Johnny	jäsen
	Hyttinen Eeva	jäsen
	Ijäs Seppo	jäsen
	Jokisaari Milla	jäsen
	Kittilä Juha	jäsen
	Korpi Marianne	jäsen
	Kylätasku Leo	jäsen
	Lankia Outi	jäsen
	Lappalainen Sara	jäsen
	Lund Bodil	jäsen
	Luusua Ilkka	jäsen
	Lybeck Robin	jäsen
	Lönnfors Hanna	jäsen
	Lönnroth Malin	jäsen
	Malmberg Piia	jäsen
	Nylander Mikaela	kh:n puheenjohtaja
	Pauloaho Nina	jäsen
	Perokorpi Jenna	jäsen
	Pursiainen Malina	jäsen
	Pynnönen Andersson Kristel	jäsen
	Riikonen Jere	jäsen
	Ryynänen Sami	jäsen
	Salo Santtu	jäsen
	Servin Kevin	jäsen
	Sigfrids Frida	jäsen
	Simola Piritta	jäsen
	Suhonen Mirja	jäsen
	Sveholm Pehr	jäsen
	Söderberg Johan	jäsen
	Uski Nina	jäsen

	Valasti Matti	jäsen
	Varpio Mika	jäsen
	Viljakainen Jaana	jäsen
Muu	Vento Emil	nuorisovaltuuston edustaja
	Pitkäniemi Jani	kaupunginjohtaja
	von Schoultz Fredrick	apulaiskaupunginjohtaja
	Gustafsson Sari	sivistysjohtaja
	Kalliosaari Anu	henkilöstöjohtaja
	Klenberg Sari	vt. rahoitusjohtaja
	Kontio Aino-Marja	yhteys- ja viestintäjohtaja
	Lenkkeri Roope	sihteeri
	Mollgren Dan	kaupunkikehitysjohtaja
	Silvast Mikko	toimitilajohtaja

2
Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginvaltuusto 11.11.2026

Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunginvaltuusto

3
Pöytäkirjantarkastajat

Kaupunginvaltuusto 11.11.2026

Kaupunginvaltuustovalitsee pöytäkirjantarkastajiksi Robin Lybeckin ja Hanna Lönnforsin.

Kaupunginvaltuusto

4
Ero luottamustoimesta

Kaupunginhallitus 02.11.2026 § 255
2573/00.00.01.02/2026

Valmistelu ja lisätiedot
hallintojohtaja Roope Lenkkeri, etunimi.sukunimi@porvoo.fi

Ilkka Luusua on pyytänyt vapautusta kaupunginvaltuuston jäsenen ja tarkastuslautakunnan varajäsenen tehtävistä paikkakunnalta muuton vuoksi.

Liite
eroanomus 24.10.2026

Kaupunginjohtaja
Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto myöntää Ilkka Luusualle vapautuksen kaupunginvaltuuston jäsenen ja tarkastuslautakunnan varajäsenen tehtävistä ja valitsee uuden jäsenen ja varajäsenen hänen tilalleen.

Päätös tarkastetaan heti.

Päätös
Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto myöntää Ilkka Luusualle vapautuksen kaupunginvaltuuston jäsenen ja tarkastuslautakunnan varajäsenen tehtävistä ja valitsee uuden jäsenen ja varajäsenen hänen tilalleen.

Päätös tarkastettiin heti.

Kaupunginvaltuusto 11.11.2026

Kaupunginvaltuusto

5
Ero luottamustoimesta

Kaupunginvaltuusto 11.11.2026

Valmistelu ja lisätiedot
hallintojohtaja Roope Lenkkeri, etunimi.sukunimi@porvoo.fi

Petri Hosiaisluoma on pyytänyt vapautusta kaupunginvaltuuston varajäsenen tehtävästä paikkakunnalta muuton vuoksi.

Liite
eroanomus 22.10.2026

Kaupunginjohtaja
Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto myöntää Petri Hosiaisluomalle vapautuksen kaupunginvaltuuston varajäsenen tehtävästä ja valitsee uuden varajäsenen hänen tilalleen.

Päätös tarkastetaan heti.

Päätös
Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto myöntää Petri Hosiaisluomalle vapautuksen kaupunginvaltuuston varajäsenen tehtävästä ja valitsee uuden varajäsenen hänen tilalleen.

Päätös tarkastettiin heti.

Kaupunginvaltuusto

6
Ero luottamustoimesta

Kaupunginhallitus 19.10.2026 § 234

Valmistelu ja lisätiedot
hallintojohtaja Roope Lenkkeri, etunimi.sukunimi@porvoo.fi

Markus Keskitalo on pyytänyt vapautusta lupa- ja valvontalautakunnan varajäsenen tehtävästä paikkakunnalta muuton vuoksi.

Liite
eroanomus 1.10.2026

Kaupunginjohtaja
Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto myöntää Markus Keskitalolle vapautuksen lupa- ja valvontalautakunnan varajäsenen tehtävästä ja valitsee uuden varajäsenen hänen tilalleen.

Päätös tarkastetaan heti.

Päätös
Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto myöntää Markus Keskitalolle vapautuksen lupa- ja valvontalautakunnan varajäsenen tehtävästä ja valitsee uuden varajäsenen hänen tilalleen.

Päätös tarkastettiin heti.

Kaupunginvaltuusto 11.11.2026
2347/00.00.01.02/2026

Kaupunginvaltuusto

7
Rakennusjärjestyksen uudistaminen

Lupa- ja valvontalautakunta 24.10.2023 § 114

Valmistelu- ja lisätiedot
rakennusvalvontapäällikkö Miia Hento, miia.hento@porvoo.fi

Porvoon kaupungissa on voimassa rakennusjärjestys, joka on hyväksytty 12.12.2007. Rakennusjärjestyksen uudistamiseen on ryhdytty, koska 1.1.2025 astuu voimaan rakentamislaki. Rakennusjärjestys on uusittava rakentamislain mukaiseksi. Uuden lain myötä mm. luvanvaraisuuden raja muuttuu. Uudessa laissa osa rakennuskohteita on vapautettu luvan tarpeesta. Uusi laki muuttaa myös lupajärjestelmän sekä rakennuksen määritelmän.

Koska voimassa oleva rakennusjärjestys on hyväksytty yli kymmenen vuotta sitten, on tarpeen tarkastella myös rakentamisen sisällöllisiä tavoitteita, esimerkiksi rakentamisen määrää. Rakennusjärjestyksen merkitys rakentamisen ohjaamisessa korostuu entisestään uuden rakentamislain myötä.

Liite:
osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Rakennusvalvontapäällikkö
Lupa- ja valvontalautakunta päättää, että rakennusjärjestyksen uudistaminen aloitetaan ja tähän liittyvä osallistumis- ja arviointi suunnitelma asetetaan julkisesti nähtäville.

Päätös
Lupa- ja valvontalautakunta päätti, että rakennusjärjestyksen uudistaminen aloitetaan ja tähän liittyvä osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetetaan julkisesti nähtäville.

Lupa- ja valvontalautakunta 24.09.2024 § 106

Valmistelu ja lisätiedot
rakennusvalvontapäällikkö Miia Hento, miia.hento@porvoo.fi

Rakennusjärjestyksen laatimisen aikataulu on päivittynyt. Rakentamislakiin on tulossa muutossarja, joka on hyväksymisprosessissa. Muutosarja on vaikuttanut merkittävästi valmistelutyöhön. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa on päivitetty valmistelun osalta sekä kuntalaisten osallistamisen osalta.

Johtuen aikataulumuutoksesta sekä paineesta saada uusi rakennusjärjestys voimaan, on todettava, että uutta rakennusjärjestystä tulee päivittää hyvin pian uudelleen. Tai vaihtoehtoisesti on laadittava erillisiä ohjeita.

Liite:
osallistumis- ja arviointisuunnitelma 24.9.2024

Rakennusvalvontapäällikkö
Lupa- ja valvontalautakunta päättää, että rakennusjärjestyksen uudistamista koskeva osallistumis- ja arviointi suunnitelma päivitetään.

Käsittely
Käsittelyn aikana esittelijä teki seuraavan muutetun päätösehdotuksen; Lupa- ja valvontalautakunta päättää, että rakennusjärjestyksen uudistamista koskeva osallistumis- ja arviointi suunnitelma päivitetään ja asetetaan nähtäville.

Päätös
Lupa- ja valvontalautakunta päätti, että rakennusjärjestyksen uudistamista koskeva osallistumis- ja arviointi suunnitelma päivitetään ja asetetaan nähtäville.

Lupa- ja valvontalautakunta 04.03.2025 § 19

Valmistelu ja lisätiedot
Kaupunkikehitysjohtaja Dan Mollgren,
rakennusvalvontapäällikkö Miia Hento,
kaupunkisuunnittelupäällikkö Jarkko Lyytinen, tonttipäällikkö Pekka Söyrilä, kaupunki-infrajohtaja Kari Hällström, l
kaupungineläinlääkäri-hygieenikko Tiina Tiainen,
ympäristönsuojelupäällikkö Jesse Mether,
etunimi.sukunimi@porvoo.fi

Porvoon kaupungin uuden rakennusjärjestyksen valmistelu on edennyt syyskuussa 2024 päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman (Lupa- ja valvontalautakunta 24.09.2024 § 106) mukaisesti, mutta valmistelun aikataulu on muuttunut johtuen loppuvuonna 2024 tulleista rakentamislain muutoksista. Rakennusvalvonta on seurannut lakimuutostyötä ja on valmistelun aikana tuonut kaikille asiantuntijoille ja valmistelijoille tietoa uuden rakennusjärjestyksen sisältövaatimuksista. Ehdotuksen viimeistely on tehty kaupunkikehitysjohtajan johdolla ja yhteistyössä kaupunkikehityksen kaikkien palvelualuepäälliköiden kanssa.

Ehdotus Porvoon kaupungin uudeksi rakennusjärjestykseksi on tarkoitus pitää nähtävillä kevään 2025 aikana, jolloin järjestetään kaksi vuorovaikutustilaisuutta osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti: yksi kuntalaisille ja yksi kuntapäättäjille. Tilaisuuksissa on mahdollisuus jättää huomioita ja kommentteja, jotka kirjataan ylös jatkokäsittelyä ja -valmistelua varten. Ehdotus Porvoon kaupungin uudeksi rakennusjärjestykseksi on luotu vastaamaan 1.1.2025 voimaan tullutta rakentamislakia. Ehdotus rakennusjärjestykseksi on luotu kuntaliiton mallipohjalle eikä sisällä merkittäviä poikkeamisia siitä lukuun ottamatta niitä, joita voimaan astunut lakimuutos edellyttää.

Liitteet:
Ehdotus Porvoon kaupungin uudeksi rakennusjärjestykseksi

Kaupunkikehitysjohtaja
Lupa- ja valvontalautakunta päättää asettaa Porvoon uuden rakennusjärjestysehdotuksen nähtäville. Samanaikaisesti pyydetään lausunnot osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti. Lisäksi rakennusjärjestyksen uudistamistyöryhmä järjestää kaksi tilaisuutta, joista kerätään kommentit sekä jätetyt muistutukset osaksi jatkovalmistelua.

Pykälä tarkastetaan heti.

Käsittely
Käsittelyn aikana Elin Andersson ehdotti asian jättämistä pöydälle.
Ehdotusta kannattivat Hannele Luukkainen, Pia Sågbom, Christer Andersson, Petri Pasanen, Pekka Malin ja Jan Blomqvist.

Puheenjohtaja totesi, että tuli äänestää pohjaehdotuksen ja vastasehdotuksen välillä, koska oli annettu pohjaehdotuksesta poikkeava ehdotus. Puheenjohtaja ehdotti, että äänestetään seuraavasti: pohjaehdotus JAA, Elin Anderssonin tekemä ehdotus EI.
Pohjaesityksen puolesta äänesti yksi (1); Sirpa Hanska
Elin Anderssonin vastaehdotuksen puolesta äänesti yhdeksän (9); Jan Blomqvist, Pekka Malin, Hannele Luukkainen, Elin Andersson, Petri Pasanen, Pia Sågbom, Tom Blomqvist, Christer Andersson ja Siru Hopealinna.
Puheenjohtaja totesi, että EI äänet voittivat ja Elin Anderssonin vastaehdotus voitti äänin yhdeksän (9) – yksi (1). Käsittely päättyi.

Päätös
Lupa- ja valvontalautakunta päätti jättää asian pöydälle.

Lupa- ja valvontalautakunta 23.09.2025 § 108

Valmistelu ja lisätiedot
Kaupunkikehitysjohtaja Dan Mollgren, rakennusvalvontapäällikkö Miia Hento, kaupunkisuunnittelupäällikkö Jarkko Lyytinen, tonttipäällikkö Pekka Söyrilä, kaupunki-infrajohtaja Kari Hällström, l kaupungineläinlääkäri-hygieenikko Tiina Tiainen, ympäristönsuojelupäällikkö Jesse Mether, etunimi.sukunimi@porvoo.fi

Kaupunkikehitysjohtaja
Lupa- ja valvontalautakunta päättää asettaa Porvoon uuden rakennusjärjestysehdotuksen nähtäville. Samanaikaisesti pyydetään lausunnot osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti. Lisäksi rakennusjärjestyksen uudistamistyöryhmä järjestää kaksi tilaisuutta, joista kerätään kommentit sekä jätetyt muistutukset osaksi jatkovalmistelua.

Pykälä tarkastetaan heti.

Päätös
Lupa- ja valvontalautakunta päätti asettaa Porvoon uuden rakennusjärjestysehdotuksen nähtäville. Samanaikaisesti pyydetään lausunnot osallistumis- ja arviointisuunnitelman

mukaisesti. Lisäksi rakennusjärjestyksen uudistamistyöryhmä järjestää kaksi tilaisuutta, joista kerätään kommentit sekä jätetyt muistutukset osaksi jatkovalmistelua.

Pykälä tarkastettiin heti.

Lupa- ja valvontalautakunta 15.09.2026 § 96

Valmistelu ja lisätiedot
Kaupunkikehitysjohtaja Dan Mollgren,
rakennusvalvontapäällikkö Miia Hento,
kaupunkisuunnittelupäällikkö Jarkko Lyytinen, tonttipäällikkö Pekka Söyrilä, kaupunki-infrajohtaja Kari Hällström, l
kaupungineläinlääkäri-hygieenikko Tiina Tiainen,
ympäristönsuojelupäällikkö Jesse Mether,
etunimi.sukunimi@porvoo.fi

Lupa- ja valvontalautakunta hyväksyi 23.9.2025 ehdotuksen uudeksi
rakennusjärjestykseksi ja asetti sen nähtäväksi 30 päivän ajaksi.
Kuulutus rakennusjärjestys ehdotuksen nähtävilläolosta tehtiin 1.10.2025. Rakennusjärjestysehdotus oli nähtävillä 2.10.–10.11.2025 välisenä aikana kaupungin verkkosivulla.

28.10.2025 Porvoon valtuustosalissa järjestettiin tilaisuus kaupunkilaisille ja muille kiinnostuneille, jossa esiteltiin rakennusjärjestysehdotusta ja kerättiin kommentteja.

Pyydettiin lausunnot osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.

Saatiin seuraavat lausunnot:
Porvoon vammaisneuvosto 10.11.2025
Kaupunkikehityslautakunta 28.10.2025
Uudenmaan jätelautakunta 25.11.2025
Ympäristöterveysjaosto 13.11.2025
Porvoon yrittäjät 27.10.2025
Porvoon vasemmistoliitto TY 5.11.2025
Askolan kunta 23.10.2025
Itä-Uudenmaan alueellinen vastuumuseo - Porvoon Museo 11.11.2025
Turvallisuus- ja kemikaalivarasto 10.10.2025

Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus 11.11.2025

Huomautuksia ja kommentteja saatiin yhteensä 123 kappaletta. Palautteen antajia oli yhteensä 18 kappaletta.

Rakennusjärjestys osoittaa, että vaalimme kaupunkimme historiaa, luonnonympäristöä ja rakennetun ympäristön ainutlaatuisuutta, jotta Porvoo säilyttää tunnistettavan ilmeensä myös tulevaisuudessa.
Porvoo on moni-ilmeinen kaupunki. Keskustaa ympäröivät taajamat tarjoavat sujuvan arjen kymmenille tuhansille porvoolaisille. Kehitämme kaupungin erilaisia alueita niiden ominaispiirteet huomioiden: vanha idyllinen keskusta, monipuolinen Länsiranta, lähiöt, maaseutumiljööt, eri aikojen kaupunki- ja kyläympäristöt, saariston kulttuuriympäristöt sekä arkkitehtonisesti eheät kokonaisuudet ja merkittävät rakennukset ansaitsevat kukin omanlaisensa huomion.

Nähtävillä olleeseen rakennusjärjestysehdotukseen esitetään kaiken saadun palautteen perusteella muutoksia, jotka eivät edellytä rakennusjärjestyksen asettamista uudelleen nähtäville.

Muutokset ovat liitteenä olevassa rakennusjärjestyksessä vihreällä, jos teksti on uusi tai uudelleen muotoiltu ja punaisella, jos teksti poistuu.

Rakentamislain 26 §:n mukaan rakennusjärjestyksen hyväksymistä
koskevan päätöksen tiedonantoon kunnan jäsenten lisäksi myös
asianosaisille ja muille valitukseen oikeutetuille sovelletaan, mitä
kuntalain 140 §:ssä säädetään.

Rakennusjärjestys lähetetään tiedoksi Maanmittauslaitokselle ja muille viranomaisille. Elinvoimakeskukselle on lähetettävä ilmoitus
rakennusjärjestyksen voimaantulosta.

Rakentamislain 24 §:n mukaan rakennusjärjestyksen hyväksymistä
koskevassa päätöksessä voidaan määrätä päätös täytäntöön pantavaksi ennen kuin se on saanut lainvoiman.
Rakentamislain

23.2 §:n mukaan rakennusjärjestyksen voimaantulosta on tiedotettava noudattaen, mitä kuntalain 108 §:ssä säädetään.

Liitteet:
Rakennusjärjestysehdotus (rakennusjärjestyksen pykäliin tehdyt muutokset näkyvissä värein)
Saadut huomautukset / kommentit ja niiden vastaukset
Rakennusjärjestysehdotus 15.9.2026

Kaupunkikehitysjohtaja
Lupa- ja valvontalautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että liitteenä oleva rakennusjärjestys hyväksytään ja uusi rakennusjärjestys tulee voimaan 1.1.2027 alkaen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Pykälä tarkastetaan heti.

Käsittely
Käsittelyn aikana Erkki Naumanen ehdotti pöydälle panoa. Ehdotusta kannattivat Christer Andersson, Riitta Ahola, Ilkka Alava, Heikki Junes, Niklas Montonen, Pirkko Parjanen, Charlotta Savin, Pia Sågbom ja Markus Keskitalo.
Lupa- ja valvontalautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Päätös
Lupa- ja valvontalautakunta päätti jättää asian pöydälle.

Lupa- ja valvontalautakunta 20.10.2026 § 105

Valmistelu ja lisätiedot
Kaupunkikehitysjohtaja Dan Mollgren, rakennusvalvontapäällikkö Miia Hento, kaupunkisuunnittelupäällikkö Jarkko Lyytinen, tonttipäällikkö Pekka Söyrilä, kaupunki-infrajohtaja Kari Hällström, l kaupungineläinlääkäri-hygieenikko Tiina Tiainen, ympäristönsuojelupäällikkö Jesse Mether, etunimi.sukunimi@porvoo.fi

Kaupunkikehitysjohtaja

Lupa- ja valvontalautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että liitteenä oleva rakennusjärjestys hyväksytään ja uusi rakennusjärjestys tulee voimaan 1.1.2027 alkaen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Pykälä tarkastetaan heti.

Käsittely
Käsittelyn alkaessa esittelijä teki seuraavan muutetun päätösehdotuksen: Lupa- ja valvontalautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että liitteenä oleva esittelijän muutettu ehdotus rakennusjärjestykseksi hyväksytään ja uusi rakennusjärjestys tulee voimaan 1.1.2027 alkaen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Esittelijä valtuutetaan tekemään teknisiä korjauksia materiaaliin.

Pykälä tarkastetaan heti.

Sanna Kivineva teki seuraavan muutosehdotuksen; 1 §; poistetaan; Asetuksiin liittyvissä tulkinnoissa noudatetaan pääsääntöisesti Topten-kuntien rakennusvalvontojen ohjeita.
Ehdotusta kannatti Heikki Junes.
Lupa- ja valvontalautakunta hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Sanna Kivineva teki seuraavan muutosehdotuksen; lisätään täydennys 3 §:n toiseen kappaleeseen; jos alueella ei ole asemakaavaa tai sellaista yleiskaavaa, jota voidaan käyttää suoraan rakentamisluvan perusteena.
Ehdotusta kannatti Heikki Junes.
Lupa- ja valvontalautakunta hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Christer Andersson teki seuraavan muutosehdotuksen; 16 § muutetaan "Alle 2 ha saaret jätettävä rakentamattomiksi." Muotoon "Alle 2 hehtaarin saarelle rakentaminen edellyttää erityistä maisema- ja luontoarvojen tarkastelua."
Ehdotusta kannattivat Niklas Montonen ja Alexandra Sundqvist.
Puheenjohtaja totesi, että tuli äänestää pohjaehdotuksen ja muutosehdotuksen välillä, koska oli annettu pohjaehdotuksesta poikkeava ehdotus. Puheenjohtaja ehdotti, että äänestetään seuraavasti: pohjaehdotus JAA, Christer Andersson tekemä muutosehdotus EI.

Pohjaesityksen puolesta äänesti viisi (5); Pirkko Parjanen, Riitta Ahola, Harri Hopeamaa, Jussi Jaakkola ja Sanna Kivineva.
Christer Andersson muutosehdotuksen puolesta äänesti viisi (5); Alexandra Sundqvist, Christer Andersson, Erkki Naumanen, Heikki Junes ja Niklas Montonen.
Puheenjohtaja totesi, että JAA/EI äänet menivät tasan viisi (5) – viisi (5). Pohjaehdotus voitti puheenjohtajan äänellä viisi (5) – viisi (5). Käsittelyä jatkettiin.

Heikki Junes teki seuraavan muutosehdotuksen; Muutetaan pykäliin 16.3 ja 16.4 kohta 1. "3000 m2" muotoon "2500 m2".
Puheenjohtaja totesi, että ehdotus raukesi kannatuksen puutteessa.

Erkki Naumanen teki seuraavan muutosehdotuksen; 16.3. ja 16.4. Uuden rakennuspaikan vähimmäispinta-ala asemakaava-alueiden ulkopuolella, joissa ei ole rakennuspaikan kokoa koskevaa määräystä, on 3000 neliötä. 1, 2 ja 3 kohdat.
Ehdotusta kannattivat Pirkko Parjanen, Christer Andersson ja Heikki Junes.
Puheenjohtaja totesi, että tuli äänestää pohjaehdotuksen ja muutosehdotuksen välillä, koska oli annettu pohjaehdotuksesta poikkeava ehdotus. Puheenjohtaja ehdotti, että äänestetään seuraavasti: pohjaehdotus JAA, Erkki Naumasen tekemä muutosehdotus EI.
Pohjaesityksen puolesta äänesti neljä (4); Harri Hopeamaa, Riitta Ahola, Jussi Jaakkola ja Sanna Kivineva.
Erkki Naumasen muutosehdotuksen puolesta äänesti kuusi (6); Alexandra Sundqvist, Heikki Junes, Erkki Naumanen, Christer Andersson, Niklas Montonen ja Pirkko Parjanen.
Puheenjohtaja totesi, että EI äänet voittivat ja Erkki Naumasen muutosehdotus voitti äänin kuusi (6) – neljä (4). Käsittelyä jatkettiin.

Heikki Junes teki seuraavan muutosehdotuksen; Lisätään pykäliin 16.3 ja 16.4 kohta 4. Vesijohtoverkostoon liitettynä: Tontti voi olla pienempi, kuitenkin vähintään 1000 m2.
Ehdotusta kannattivat Christer Andersson ja Alexandra Sundqvist.
Puheenjohtaja totesi, että tuli äänestää pohjaehdotuksen ja muutosehdotuksen välillä, koska oli annettu pohjaehdotuksesta poikkeava ehdotus. Puheenjohtaja ehdotti, että äänestetään seuraavasti: pohjaehdotus JAA, Heikki Juneksen tekemä muutosehdotus EI.

Pohjaesityksen puolesta äänesti kuusi (6); Harri Hopeamaa, Erkki Naumanen, Riitta Ahola, Pirkko Parjanen, Jussi Jaakkola ja Sanna Kivineva.
Heikki Juneksen muutosehdotuksen puolesta äänesti neljä (4); Heikki Junes, Niklas Montonen, Christer Andersson ja Alexandra Sundqvist.
Puheenjohtaja totesi, että JAA äänet voittivat ja pohjaehdotus voitti äänin kuusi (6) – neljä (4). Käsittelyä jatkettiin.

Christer Andersson teki seuraavan muutosehdotuksen 16.3 ja 16.4 §; Rannalla olevan rakennuspaikan vesistöön tai vesijättöön rajoittuvan rantaviivan pituuden tulee olla vähintään 30 m.
Ehdotusta kannattivat Alexandra Sundqvist, Niklas Montonen ja Heikki Junes.
Puheenjohtaja totesi, että tuli äänestää pohjaehdotuksen ja muutosehdotuksen välillä, koska oli annettu pohjaehdotuksesta poikkeava ehdotus. Puheenjohtaja ehdotti, että äänestetään seuraavasti: pohjaehdotus JAA, Christer Anderssonin tekemä muutosehdotus EI.
Pohjaesityksen puolesta äänesti kuusi (6); Erkki Naumanen, Pirkko Parjanen, Jussi Jaakkola, Riitta Ahola, Harri Hopeamaa ja Sanna Kivineva.
Christer Anderssonin muutosehdotuksen puolesta äänesti neljä (4); Niklas Montonen, Alexandra Sundqvist, Heikki Junes ja Christer Andersson.
Puheenjohtaja totesi, että JAA äänet ja pohjaehdotus voitti äänin kuusi (6) – neljä (4). Käsittelyä jatkettiin.

Erkki Naumanen teki seuraavan muutosehdotuksen; 17.1 §; rakennusoikeuden pääsääntö; 100 m2.
Ehdotusta kannatti Heikki Junes.
Lupa- ja valvontalautakunta hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Erkki Naumanen teki seuraavan muutosehdotuksen 17.1 §; 5000 m2 muutos 3000 m2.
Ehdotusta kannattivat Heikki Junes, Christer Andersson ja Pirkko Parjanen.
Puheenjohtaja totesi, että tuli äänestää pohjaehdotuksen ja muutosehdotuksen välillä, koska oli annettu pohjaehdotuksesta poikkeava ehdotus. Puheenjohtaja ehdotti, että äänestetään seuraavasti: pohjaehdotus JAA, Erkki Naumasen tekemä muutosehdotus EI.

Pohjaesityksen puolesta äänesti kaksi (2); Harri Hopeamaa ja Riitta Ahola.
Erkki Naumasen muutosehdotuksen puolesta äänesti kahdeksan (8); Alexandra Sundqvist, Christer Andersson, Erkki Naumanen, Pirkko Parjanen, Heikki Junes, Jussi Jaakkola, Niklas Montonen ja Sanna Kivineva.
Puheenjohtaja totesi, että EI äänet voittivat ja Erkki Naumasen muutosehdotus voitti äänin kahdeksan (8) – kaksi (2). Käsittelyä jatkettiin.

Erkki Naumanen teki seuraavan muutosehdotuksen; 17.2. §; Rakennuspaikan pinta-ala on 3000 m2 tai suurempi. kohdat 1 ja 2.
Ehdotusta kannattivat Christer Andersson, Alexandra Sundqvist ja Heikki Junes.
Puheenjohtaja totesi, että tuli äänestää pohjaehdotuksen ja muutosehdotuksen välillä, koska oli annettu pohjaehdotuksesta poikkeava ehdotus. Puheenjohtaja ehdotti, että äänestetään seuraavasti: pohjaehdotus JAA, Erkki Naumasen tekemä muutosehdotus EI.
Pohjaesityksen puolesta äänesti kolme (3); Harri Hopeamaa, Riitta Ahola ja Sanna Kivineva.
Erkki Naumasen muutosehdotuksen puolesta äänesti seitsemän (7); Heikki Junes, Pirkko Parjanen, Christer Andersson, Niklas Montonen, Erkki Naumanen, Jussi Jaakkola ja Alexandra Sundqvist.
Puheenjohtaja totesi, että EI äänet voittivat ja Erkki Naumasen muutosehdotus voitti äänin seitsemän (7) – kolme (3). Käsittelyä jatkettiin.

Erkki Naumanen teki seuraavan muutosehdotuksen 17.2 §; Rakennuspaikan kokonaisrakennusoikeus 230 m2.
Ehdotusta kannattivat Heikki Junes ja Pirkko Parjanen.
Puheenjohtaja totesi, että tuli äänestää pohjaehdotuksen ja muutosehdotuksen välillä, koska oli annettu pohjaehdotuksesta poikkeava ehdotus. Puheenjohtaja ehdotti, että äänestetään seuraavasti: pohjaehdotus JAA, Erkki Naumasen tekemä muutosehdotus EI.
Pohjaesityksen puolesta äänesti seitsemän (7); Jussi Jaakkola, Niklas Montonen, Christer Andersson, Harri Hopeamaa, Alexandra Sundqvist, Riitta Ahola ja Sanna Kivineva.
Erkki Naumasen muutosehdotuksen puolesta äänesti kolme (3); Pirkko Parjanen, Erkki Naumanen ja Heikki Junes.

Puheenjohtaja totesi, että JAA äänet voittivat ja pohjaehdotus voitti äänin seitsemän (7) – kolme (3). Käsittelyä jatkettiin.

Heikki Junes teki seuraavan muutosehdotuksen; Muutetaan pykälän 16.4 rakennustehokkuusluvuksi 0.063 ja 17.2 §:n kohdan 2 rakennustehokkuusluvuksi 0.063.
Ehdotusta kannattivat Christer Andersson, Pirkko Parjanen, Niklas Montonen ja Erkki Naumanen.
Lupa- ja valvontalautakunta hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Heikki Junes teki seuraavan muutosehdotuksen 18.1 §:
Muutetaan "eläinsuojaa" muotoon "suureläinsuojaa".
Ehdotusta kannatti Christer Andersson, Niklas Montonen ja Pirkko Parjanen.
Lupa- ja valvontalautakunta hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Erkki Naumanen teki seuraavan ehdotuksen 21 §; Rakennus pinta-ala alle 30 m2, etäisyys 15 metriä rantaviivasta.
Ehdotusta kannatti Pirkko Parjanen.
Puheenjohtaja totesi, että tuli äänestää pohjaehdotuksen ja muutosehdotuksen välillä, koska oli annettu pohjaehdotuksesta poikkeava ehdotus. Puheenjohtaja ehdotti, että äänestetään seuraavasti: pohjaehdotus JAA, Erkki Naumasen tekemä muutosehdotus EI.
Pohjaesityksen puolesta äänesti kuusi (6); Riitta Ahola, Harri Hopeamaa, Jussi Jaakkola, Alexandra Sundqvist, Christer Andersson ja Sanna Kivineva.
Erkki Naumasen muutosehdotuksen puolesta äänesti neljä (4); Erkki Naumanen, Heikki Junes, Niklas Montonen ja Pirkko Parjanen.
Puheenjohtaja totesi, että JAA äänet voittivat ja pohjaehdotus voitti äänin kuusi (6) – neljä (4). Käsittelyä jatkettiin.

Erkki Naumanen teki seuraavan ehdotuksen; 21 §;
Rakennuslupaa vaativan rakennuksen sijainti 30 m päähän rantaviivasta.
Ehdotusta kannattivat Christer Andersson, Alexandra Sundqvist ja Heikki Junes.
Puheenjohtaja totesi, että tuli äänestää pohjaehdotuksen ja muutosehdotuksen välillä, koska oli annettu pohjaehdotuksesta poikkeava ehdotus. Puheenjohtaja ehdotti, että äänestetään seuraavasti: pohjaehdotus JAA, Erkki Naumasen tekemä muutosehdotus EI.

Pohjaesityksen puolesta äänesti neljä (4); Jussi Jaakkola, Harri Hopeamaa, Riitta Ahola ja Sanna Kivineva.
Erkki Naumasen muutosehdotuksen puolesta äänesti kuusi (6); Alexandra Sundqvist, Niklas Montonen, Pirkko Parjanen, Heikki Junes, Christer Andersson ja Erkki Naumanen.
Puheenjohtaja totesi, että EI äänet voittivat ja Erkki Naumasen muutosehdotus voitti äänin kuusi (6) – neljä (4). Käsittelyä jatkettiin.

Pirkko Parjanen teki seuraavan ehdotuksen 23.11 §; Jos puu on ympäristölleen vaarallinen, kiinteistön haltijan on ryhdyttävä tarpeellisiin toimenpiteisiin.
Puheenjohtaja totesi, että ehdotusta ei kannatettu ja se raukesi.

Erkki Naumanen teki seuraavan muutosehdotuksen; 23.3 §; Aurinkokeräimien tehoraja nostetaan 15 kW:iin (numeromuutos) omavarainen sähköntuotanto ja ekologisuus tukee sitä.
Ehdotusta kannatti Pirkko Parjanen.
Puheenjohtaja totesi, että tuli äänestää pohjaehdotuksen ja muutosehdotuksen välillä, koska oli annettu pohjaehdotuksesta poikkeava ehdotus. Puheenjohtaja ehdotti, että äänestetään seuraavasti: pohjaehdotus JAA, Erkki Naumasen tekemä muutosehdotus EI.
Pohjaesityksen puolesta äänesti kuusi (6); Jussi Jaakkola, Riitta Ahola, Harri Hopeamaa, Christer Andersson, Alexandra Sundqvist ja Sanna Kivineva.
Erkki Naumasen muutosehdotuksen puolesta äänesti neljä (4); Heikki Junes, Erkki Naumanen, Niklas Montonen ja Pirkko Parjanen.
Puheenjohtaja totesi, että JAA äänet voittivat ja pohjaehdotus voitti äänin kuusi (6) – neljä (4). Käsittelyä jatkettiin.

Heikki Junes teki seuraavan muutosehdotuksen; Poistetaan kokonaan 41.1 §:n viimeinen kappale eli tämä: Kompostorit on sijoitettava 5 metrin etäisyydelle naapurin rajasta. Naapurin kirjallisella suostumuksella sen voi sijoittaa lähemmäs rajaa. Alueellisia jätehuoltomääräyksiä on noudatettava.
Puheenjohtaja totesi, että ehdotusta ei kannatettu ja se raukesi.

Sanna Kivineva teki seuraavan evästysehdotuksen; Lupa- ja valvontalautakunta edellyttää, että nyt hyväksyttävän rakennusjärjestyksen toimivuutta, ajantasaisuutta ja käytännön vaikutuksia arvioidaan seuraavan valtuustokauden alkupuolella. Arvioinnissa on huomioitava lainsäädännössä tapahtuneet

muutokset sekä rakentamisen lupaprosessien sujuvuus (esim. myönnetyt rakennusluvat alueittain ja kielteiset päätökset sekä niiden hylkäysperusteet alueittain), ja sen tulokset on tuotava tiedoksi tai tarvittaessa muutosesityksenä lautakunnalle.
Ehdotusta kannattivat Christer Andersson, Jussi Jaakkola, Alexandra Sundqvist ja Pirkko Parjanen.
Lupa- ja valvontalautakunta hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Päätös
Lupa- ja valvontalautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että liitteenä oleva esittelijän muutettu ehdotus rakennusjärjestykseksi hyväksytään seuraavilla muutoksilla ja uusi rakennusjärjestys tulee voimaan 1.1.2027 alkaen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

1
Poistetaan 1 §:stä lause; Asetuksiin liittyvissä tulkinnoissa noudatetaan pääsääntöisesti Topten-kuntien rakennusvalvontojen ohjeita.

2
lisätään täydennys 3 §:n toiseen kappaleeseen; jos alueella ei ole asemakaavaa tai sellaista yleiskaavaa, jota voidaan käyttää suoraan rakentamisluvan perusteena.

3
muutetaan 16.3 ja 16.4 §:ssä kohtiin 1, 2 ja 3 Uuden rakennuspaikan vähimmäispinta-ala asemakaava-alueiden ulkopuolella, joissa ei ole rakennuspaikan kokoa koskevaa määräystä, on 3000 neliötä. 1, 2 ja 3 kohdat.

4
muutetaan 17.1 §; rakennusoikeuden pääsääntö; 100 m²,

5
muutetaan 17.1 §:n; 5000 m² muutos 3000 m².

6
muutetaan 17.2 §:n; Rakennuspaikan pinta-ala on 3000 m² tai suurempi. kohdat 1 ja 2.

7
muutetaan 16.4 §:n rakennustehokkuusluvuksi 0.063 ja 17.2 §:n kohdan 2 rakennustehokkuusluvuksi 0.063

8
muutetaan 18.1 §:n "eläinsuojaa" muotoon "suureläinsuojaa"

9
muutetaan 21 §:n; Rakennuslupaa vaativan rakennuksen sijainti 30 m päähän rantaviivasta

Lisäksi lupa- ja valvontalautakunta antoi seuraavan yksimielisen evästyksen: Lupa- ja valvontalautakunta edellyttää, että nyt hyväksyttävän rakennusjärjestyksen toimivuutta, ajantasaisuutta ja käytännön vaikutuksia arvioidaan seuraavan valtuustokauden alkupuolella. Arvioinnissa on huomioitava lainsäädännössä tapahtuneet muutokset sekä rakentamisen lupaprosessien sujuvuus (esim. myönnetyt rakennusluvat alueittain ja kielteiset päätökset sekä niiden hylkäysperusteet alueittain), ja sen tulokset on tuotava tiedoksi tai tarvittaessa muutosesityksenä lautakunnalle.

Esittelijä valtuutettiin tekemään teknisiä muutoksia asiakirjaan.

Pykälä tarkastettiin heti.

Kaupunginhallitus 02.11.2026 § 261
2437/10.03.00.00/2023

Kaupunginjohtaja
Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että liitteenä oleva lupa-ja valvontalautakunnan hyväksymä ehdotus rakennusjärjestykseksi hyväksytään ja että uusi rakennusjärjestys tulee voimaan 1.1.2027 alkaen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Päätös tarkastetaan heti.

Käsittely
Kaupunginjohtaja lisäsi kokouksessa päätösesitykseen seuraavan tekstin:

”Kaupunginhallitus edellyttää lupa- ja valvontalautakunnan tavoin, että nyt hyväksyttävän rakennusjärjestyksen toimivuutta, ajantasaisuutta ja käytännön vaikutuksia arvioidaan seuraavan valtuustokauden alkupuolella. Arvioinnissa on huomioitava lainsäädännössä tapahtuneet muutokset sekä rakentamisen

lupaprosessien sujuvuus (esimerkiksi myönnetyt rakennusluvat alueittain ja kielteiset päätökset sekä niiden hylkäysperusteet alueittain), ja sen tulokset on tuotava tiedoksi tai tarvittaessa muutosesityksenä lupa- ja valvontalautakunnalle.”

Kaupunginhallitus hyväksyi äänestysten jälkeen yhden muutoksen kaupunginjohtajan esitykseen. Kaupunginhallitus hyväksyi äänin 11 (Ryynänen, Ahonen, Jokinen, Söderberg, Hjelt, Nylander, Sveholm, , Perokorpi, Sigfrids, Lund, Ijäs) – 2 (Jokisaari, Lybeck) Frida Sigfridsin esityksen: 16 § muutetaan muotoon: Alle 2 hehtaarin saarelle rakentaminen edellyttää erityistä maisema- ja luontoarvojen tarkastelua.

Kaupunginhallitus äänesti lisäksi useista esityksistä, joita ei hyväksytty.

- Kaupunginhallitus hyväksyi äänestysten jälkeen pykälän 21 kaupunginjohtajan esittämässä muodossa. Ensimmäisessä äänestyksessä Seppo Ijäksen esitys Ahosen kannattamana voitti Milla Jokisaaren tekemän ja Lybeckin kannattaman esityksen äänin 4 (Ijäs, Söderberg, Hjelt, Ahonen) – 2 (Jokisaari, Lybeck), 7 tyhjää (Ryynänen, Perokorpi, Lund, Jokinen, Sigfrids, Sveholm, Nylander). Toisessa äänestyksessä kaupunginjohtajan esitys voitti Seppo Ijäksen esityksen äänin 10 (Sigfrids, Ryynänen, Jokinen, Sveholm, Perokorpi, Söderberg, Lybeck, Lund, Jokisaari,Nylander) – 3 (Hjelt, Ijäs, Ahonen). Seppo Ijäs esitti, että pykälää 21 muutetaan seuraavasti: Rakennus pinta-ala alle 30 m2, etäisyys 15 metriä rantaviivasta. Milla Jokisaari esitti, että pykälää muutetaan seuraavasti: Vähimmäisetäisyydet rantaviivasta Rakentamislupaa edellyttävän rakennuksen etäisyyden keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta tulee olla vähintään 50 metriä.
-
- Kaupunginhallitus hyväksyi pykälän 23:3 kaupunginjohtajan esittämässä muodossa. Äänestyksessä kaupunginjohtajan esitys voitti Seppo Ijäksen esityksen äänin 10 (Sigfrids, Ryynänen, Jokinen, Sveholm, Perokorpi, Söderberg, Lybeck, Lund, Jokisaari,Nylander) – 3 (Hjelt, Ahonen, Ijäs). Seppo Ijäs esitti, että teksti muutetaan seuraavasti: Aurinkokeräimen tehoraja nostetaan 15 kw:iin (numeromuutos). Omavarainen sähköntuotanto ja ekologisuus tukee sitä.
-

- Kaupunginhallitus hyväksyi pykälän 16.3 ja 16.4 § kaupunginjohtajan esittämässä muodossa. Äänestyksessä kaupunginjohtajan esitys voitti Frida Sigfridsin esityksen äänin 8 (Ijäs, Jokisaari, Perokorpi, Sveholm, Lybeck, Hjelt, Jokinen, Ryynänen) – 5 (Sigfrids, Ahonen, Nylander, Söderberg). Sigfrids esitti, että ”rannalla olevan rakennuspaikan vesistöön tai vesijättöön rajoittuvan rantaviivan pituuden tulee olla vähintään 30 m.”
-
- Kaupunginhallitus hyväksyi pykälän 16.3.2 kaupunginjohtajan esittämässä muodossa. Äänestyksessä kaupunginjohtajan esitys voitti Milla Jokisaaren esityksen äänin 11(Ijäs, Söderberg, Hjelt, Ahonen, Ryynänen, Perokorpi, Lund, Jokinen, Sigfrids, Sveholm, Nylander) –2 (Jokisaari, Lybeck). Milla Jokisaari esitti, että pykälä 16.3.2 muutetaan seuraavasti: Palautetaan uuden asuinrakennuspaikan vähimmäispinta-ala 5000 m2:een. 2. 5 000 m2 ranta-alueet. Rannalla olevan rakennuspaikan vesistöön tai vesijättöön rajoittuvan rantaviivan pituuden tulee olla vähintään 50 metriä.
- Kaupunginhallitus hyväksyi pykälän 16.4 kaupunginjohtajan esittämässä muodossa. Äänestyksessä kaupunginjohtajan esitys voitti Milla Jokisaaren esityksen äänin 11(Ijäs, Söderberg, Hjelt, Ahonen, Ryynänen, Perokorpi, Lund, Jokinen, Sigfrids, Sveholm, Nylander) –2 (Jokisaari, Lybeck). Milla Jokisaari esitti, että pykälä 16.4 muutetaan seuraavasti: Muutetaan tehokkuusluku 0,063 -> 0,05 Sellaisella itsenäisellä tilalla, joka on pinta-alaltaan yli 1000 m2, mutta alle 3000 m2, lasketaan vapaa-ajanasuinrakennuksen rakennuspaikan kokonaisrakennusoikeus tehokkuusluvun (kerrosalan suhde rakennuspaikan pinta-alaan) e 0,05 mukaan.

Päätös
Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että liitteenä oleva lupa-ja valvontalautakunnan hyväksymä ehdotus rakennusjärjestykseksi hyväksytään ja että uusi rakennusjärjestys tulee voimaan 1.1.2027 alkaen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Kaupunginhallitus edellytti lupa- ja valvontalautakunnan tavoin, että nyt hyväksyttävän rakennusjärjestyksen toimivuutta, ajantasaisuutta ja käytännön vaikutuksia arvioidaan seuraavan valtuustokauden alkupuolella. Arvioinnissa on huomioitava

lainsäädännössä tapahtuneet muutokset sekä rakentamisen lupaprosessien sujuvuus (esimerkiksi myönnetyt rakennusluvat alueittain ja kielteiset päätökset sekä niiden hylkäysperusteet alueittain), ja sen tulokset on tuotava tiedoksi tai tarvittaessa muutosesityksenä lupa- ja valvontalautakunnalle.

Päätös tarkastettiin heti.

8
Talouden ja toiminnan seurantaraportti 3/2026

Kaupunginhallitus 02.11.2026 § 259
695/02.02.02/2026

Valmistelu ja lisätiedot
vt. rahoitusjohtaja Sari Klenberg, etunimi.sukunimi@porvoo.fi

Talouden ja toiminnan seurantaraportti antaa kaupunginvaltuustolle ja muille päättäjille tietoa asetettujen tavoitteiden saavuttamisesta, määrärahojen riittävyydestä ja tulojen toteutumisesta, sekä vuoden lopun ennusteesta.

Talouden ja toiminnan seurantaraportti 3/2026 laaditaan ajalta 1.1.2026 - 30.9.2026. Seurantaraportti sisältää kaupungin käyttötalouden toiminnan ja talouden seurannan palvelualueittain, investointien toteuman sekä tuloarvio- ja määrärahaennusteet.

Seurantaraportti sisältää myös katsauksen liikelaitosten ja konserniyhtiöiden toiminnasta. Kaupungin tilikauden aikaiset katsaukset laaditaan yleisiä tilinpäätösperiaatteita noudattaen.

Kokonaisuudessaan kaupungin talous on toteutunut syyskuun loppuun mennessä pääosin ennusteen mukaisesti. Kaupungin vuosikate tammi-syyskuun jälkeen oli noin 28,4 miljoonaa euroa ja tilikauden tulos noin 12,8 miljoonaa euroa.

Kaupunginjohtaja
Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedoksi talouden ja toiminnan seurantaraportin 3/2026 ja päättää lähettää sen edelleen kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Päätös tarkastetaan heti.

Päätös
Kaupunginhallitus päätti merkitä tiedoksi talouden ja toiminnan seurantaraportin 3/2026 ja päättää lähettää sen edelleen kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Päätös tarkastettiin heti.

Kaupunginvaltuusto

Kaupunginvaltuusto 11.11.2026
695/02.02.02/2026

9
Talousarviomuutoksia vuoden 2026 talousarvioon

Kaupunginhallitus 02.11.2026 § 260
407/02.02.00/2026

Valmistelu ja lisätiedot
toimitilajohtaja Mikko Silvast
vt. rahoitusjohtaja Sari Klenberg
kaupunkikehitysjohtaja Dan Mollgren
apulaiskaupunginjohtaja Fredrick von Schoultz
etunimi.sukunimi@porvoo.fi

Kaupungin talousarvioon on tarpeen viedä käyttötaloutta ja investointeja koskevia muutoksia vuodelle 2026.

Toimialojen talousarvion käyttötalousosan sitovuus valtuustoon nähden on toimialan tuloarviot ja määrärahat. Investointiosan sitovuus valtuustoon nähden on toimialan nettoinvestointimääräraha ja hankekohtaisesti yli yhden miljoonan euron investointimääräraha. Poikkeavat meno- ja investointitarpeet pyritään pääosin sopeuttamaan ensisijaisesti jo päätettyjen määrärahojen puitteissa ja vain toissijaisesti tekemään talousarviomuutoksia, mikäli sopeuttaminen ei ole mahdollista.

Konsernipalvelut, käyttötalous, toimitilojen toimintakulut ja keskitetty palkkavaraus

Toimitilojen toimintakulujen koko vuoden ennuste on tarkentunut osavuosiraportoinnin yhteydessä. Toimintakulujen arvioidaan toteutuvan talousarviota alhaisempina erityisesti ulkoisten vuokra- ja ylläpitokustannusten osalta sillä vuokrakohteiden kustannusten tarkentuminen alentaa kuluvan vuoden kustannusennustetta. Tarkentuneen ennusteen perusteella toimitilojen toimintakuluihin tehdään 1,4 miljoonan euron talousarviomuutos.

Kaupunginhallituksen muissa kuluissa on ollut koko kaupunkia koskeva 0,7 miljoonan euron keskitetty palkkavaraus vuoden 2026 palkankorotuksia varten. Korotukset ovat olleet arvioitua pienempiä, eikä varausta ole tarve jakaa toimialoille. Varaus poistetaan talousarviomuutoksella.

Konsernipalvelut, toimitilojen investoinnit

Energiansäästöinvestointien määrärahaa esitetään vähennettäväksi 200 000 eurolla vuoden 2026 talousarviosta. Energiansäästöinvestointien toteumaa on arvioitu uudelleen loppuvuoden toteumaennusteen yhteydessä, ja hankkeisiin varatun määrärahan arvioidaan jäävän osittain käyttämättä. Koko vuoden investointimenojen ennustetaan toteutuvan 300 000 eurona, minkä perusteella määrärahaa voidaan pienentää vastaamaan vuoden aikana toteutuvaa investointitasoa.

Vellamon väestönsuojahankkeen vuoden 2026 investointimäärärahaa esitetään vähennettäväksi 300 000 eurolla hankkeen toteutusaikataulun tarkentumisen vuoksi. Hankkeen käynnistyminen on viivästynyt alkuperäisestä aikataulusta, minkä seurauksena osa vuodelle 2026 suunnitelluista investointimenoista toteutuu vasta vuonna 2027. Tämän vuoksi 300 000 euron määrärahatarve siirtyy vuodelle 2027 ja hankkeen kokonaiskustannus säilyy ennallaan. Siirtyvä määrä on huomioitu jo osana vuoden 2027 talousarvioesitystä. Aloituksen viivästymisestä huolimatta hankkeen valmistumisaikataulu ei ole muuttunut, vaan rakennuksen arvioidaan valmistuvan suunnitellusti maaliskuussa 2027.

Kaupunkikehitys, toimialan toimintatuotot ja -kulut

Kaupunkikehityksen toimintatuottoja vähennetään yhteensä nettona 430 000 euroa tarkentuneiden tuloennusteiden perusteella. Kaupunki-infran toimintatuottoja vähennetään 650 000 euroa, mikä johtuu maankäyttö- ja kehittämiskorvausten sekä sisäisten vuokratuottojen ennakoitua pienemmästä toteumasta. Sisäisten vuokratuottojen aleneminen johtuu kaluston määrän vähentämisestä, ja maankäyttö- ja kehittämiskorvausten kertymä on jäämässä arvioitua pienemmäksi. Toisaalta rakennusvalvonnan toimintatuottoja korotetaan 210 000 eurolla yhteensä 700 000 euroon ja ympäristönsuojelun toimintatuottoja 10 000 eurolla yhteensä 55 000 euroon. Tuottoarvioiden korotukset johtuvat siitä, että lupahakemuksia on toteutunut alkuperäisessä talousarviossa arvioitua enemmän sekä rakennusvalvonnassa että ympäristönsuojelussa.

Kaupunkikehityksen toimintakuluja vähennetään yhteensä 750 000 euroa tarkentuneiden menoennusteiden perusteella. Kaupunki-infran toimintakuluja vähennetään 690 000 euroa pääosin kaluston

vähentämisen myötä pienentyneiden korjaus-, kunnossapito- ja varaosakustannusten sekä vuokrattavan kaluston tarpeen vähenemisen vuoksi. Lisäksi muiden palvelujen ja vuokrien arvioidaan toteutuvan talousarviota pienempinä. Rakennusvalvonnan toimintakuluja vähennetään 60 000 euroa ostettavista ICT-palveluista. Rakennusvalvonta varautui talousarviossa digitoinnin edistämiseen, mutta hanketta ei aloiteta vuonna 2026 ja jatketa tulevina vuosina, sillä digitoinnista päätettiin luopua osana vakauttamisohjelman toimenpiteitä.

Toimialan toimintakate paranee muutosten jälkeen 320 000 euroa.

Kaupunkikehitys, kaupunki-infran investoinnit

Kaupunki-infran investointien toteuma on 65,4 prosenttia talousarviosta. Investointien tarkentuneen toteumaennusteen perusteella vuoden 2026 investointimäärärahoihin esitetään muutoksia. Muutokset johtuvat pääosin hankkeiden toteutusaikataulujen tarkentumisesta sekä suunnittelun ja toteutuksen siirtymisestä myöhempään ajankohtaan.

Vuoden 2026 investointimäärärahoja esitetään vähennettäväksi yhteensä 740 000 eurolla, josta katujen perusparannusten osuus on 620 000 euroa ja puistojen 120 000 euroa. Määrärahatarve siirtyy vuodelle 2027 hankkeiden toteutusaikataulujen muutosten vuoksi. Vastaavat määrärahat on huomioitu vuoden 2027 talousarvioesityksessä, jolloin määrärahatarve säilyy kokonaisuutena ennallaan vuosittaisesta uudelleenjaksottamisesta huolimatta.

Elinvoima, vihreän siirtymän rahaston toimintakulut

Vihreän siirtymän rahaston toimintakulut tulevat arvioiden mukaan jäämään noin 400 000 euroa talousarviota pienemmiksi. Rahaston hallintaan liittyvät kulut ja maksettavat avustukset ovat toteutuneet suunniteltua alhaisempina.

Kaupunginjohtaja
Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupungin talousarvioon vuodelle 2026 tehdään seuraavat talousarviomuutokset:

Konsernipalvelut, käyttötalous, toimitilojen toimintakulut, määrärahan vähennys 1 400 000 €

Kaupunginvaltuusto

Konsernipalvelut, käyttötalous, keskitetty palkkavaraus, määrärahan vähennys 700 000 €
Konsernipalvelut, toimitilojen investoinnit, määrärahan vähennys yhteensä 500 000 €
Kaupunkikehitys, käyttötalous, toimintatuotot, vähennys yhteensä 430 000 €
Kaupunkikehitys, käyttötalous, toimintakulut, määrärahan vähennys yhteensä 750 000 €
Kaupunkikehitys, kaupunki-infran investoinnit, määrärahan vähennys yhteensä 740 000 €
Elinvoima, vihreän siirtymän rahasto, määrärahan vähennys yhteensä 400 000 €

Päätös tarkastetaan heti.

Päätös
Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupungin talousarvioon vuodelle 2026 tehdään seuraavat talousarviomuutokset:

Konsernipalvelut, käyttötalous, toimitilojen toimintakulut, määrärahan vähennys 1 400 000 €
Konsernipalvelut, käyttötalous, keskitetty palkkavaraus, määrärahan vähennys 700 000 €
Konsernipalvelut, toimitilojen investoinnit, määrärahan vähennys yhteensä 500 000 €
Kaupunkikehitys, käyttötalous, toimintatuotot, vähennys yhteensä 430 000 €
Kaupunkikehitys, käyttötalous, toimintakulut, määrärahan vähennys yhteensä 750 000 €
Kaupunkikehitys, kaupunki-infran investoinnit, määrärahan vähennys yhteensä 740 000 €
Elinvoima, vihreän siirtymän rahasto, määrärahan vähennys yhteensä 400 000 €

Päätös tarkastettiin heti.

Kaupunginvaltuusto 11.11.2026

10
Tuloveroprosentin ja kiinteistöveroprosenttien määrääminen vuodeksi 2027

Kaupunginhallitus 02.11.2026 § 257
807/02.02.00/2026

Valmistelu ja lisätiedot
vt. rahoitusjohtaja Sari Klenberg, etunimi.sukunimi@porvoo.fi

Kuntalain 111 §:n mukaan valtuuston on päätettävä kunnan tuloveroprosentista sekä kiinteistöveroprosenteista viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä. Verotusmenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa tuloveroprosentin suuruus Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin.

Kunnan tuloveroprosentti

Kaupungin talous on viime vuosina ollut ylijäämäinen, mutta talouden arvioidaan kääntyvän alijäämäiseksi tulevalla suunnittelukaudella. Porvoon tuloveroprosentti on koko maan ja Uudenmaan maakunnan vertailussa keskimääräistä alhaisempi, mutta korkeampi kuin pääkaupunkiseudun kunnissa. Kaupungin tuloveroprosenttia ei ole tarvetta kuitenkaan korottaa talouden heikkenemisestä huolimatta, vaan Porvoon kaupungin tuloveroprosentiksi vuodelle 2027 esitetään 7,1 prosenttia.

Kiinteistöveroprosentit

Kiinteistöveroprosenteille on kiinteistöverolaissa säädetty ylä- ja alarajat. Kunnat voivat päättää veroprosentit lain määrittämän vaihteluvälin rajoissa. Vuoden 2027 verotuksessa maapohjan yleisen kiinteistöveroprosentin vaihteluväli on 1,30 - 2,00 prosenttia ja rakennusten yleisen kiinteistöveroprosentin vaihteluväli 0,93-2,00. Vakituisten asuinrakennusten vaihteluväli on 0,41 - 1,00 prosenttia. Vapaa-ajan asunnoille voidaan määrätä erillinen kiinteistöveroprosentti, jonka vaihteluväli on 0,93 - 2,00 prosenttia. Voimalaitosrakennuksen ja -rakennelman kiinteistöveroprosentin vaihteluväli on 0,93 - 3,10 prosenttia.

Edellä mainituista rajoista poiketen yleishyödyllisen yhteisön omistaman rakennuksen ja sen maapohjan kiinteistöveroprosentiksi voidaan määrätä 0,00 - 2,00 prosenttia. Valtuusto voi määrätä erikseen rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentin 2,00 - 6,00 prosentin suuruiseksi.

Kesällä 2026 hyväksytyn vakauttamisohjelman mukaisesti, rakentamattomalle rakennuspaikalle esitetään korotettua 4,00 prosentin kiinteistöveroa. Tällä pyritään edistämään rakennetun infran läheisyydessä sijaitsevien tonttien rakentumista ja tehostamaan maankäyttöä. Rakentamisen myötä kaupungin verotulot kasvavat pitkällä aikavälillä.

Kiinteistöveroihin ei esitetä muita muutoksia.

Kaupunginjohtaja
Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että vuoden 2027 tuloveroprosentiksi vahvistetaan 7,1 % ja että vuoden 2027 kiinteistöveroprosentit vahvistetaan seuraavasti:

yleinen kiinteistöveroprosentti rakennuksille ja maapohjalle 1,30 %
vakituiset asuinrakennukset 0,50 %
muut asuinrakennukset 1,30 %
rakentamaton rakennuspaikka, 4,00 %
yleishyödyllinen yhteisö 0,00 %
voimalaitos 3,10 %

Päätös tarkastetaan heti.

Käsittely
Noora Ahonen esitti, että rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentiksi määrätään 1,3 prosenttia 4 prosentin sijaan. Esitystä ei kannatettu, joten se raukesi.

Päätös
Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että vuoden 2027 tuloveroprosentiksi vahvistetaan 7,1 % ja että vuoden 2027 kiinteistöveroprosentit vahvistetaan seuraavasti:

yleinen kiinteistöveroprosentti rakennuksille ja maapohjalle 1,30 %
vakituiset asuinrakennukset 0,50 %
muut asuinrakennukset 1,30 %
rakentamaton rakennuspaikka, 4,00 %
yleishyödyllinen yhteisö 0,00 %

voimalaitos 3,10 %

Päätös tarkastettiin heti.

Kaupunginvaltuusto 11.11.2026

Kaupunginvaltuusto

Vuoden 2027 talousarvio ja vuosien 2027–2029 taloussuunnitelma

Kaupunginhallitus 26.10.2026 § 250
807/02.02.00/2026

Valmistelu ja lisätiedot
vt. rahoitusjohtaja Sari Klenberg
etunimi.sukunimi@porvoo.fi
Kuntatalouden tila

Suomen talouden ennakoidaan kasvavan 1,6 prosenttia vuonna 2026 ja 1,8 prosenttia vuonna 2027, mutta kasvu näkyy kuntataloudessa viiveellä. Työttömyys pysyy vuonna 2026 korkeana ja kasvattaa kuntien työttömyysetuuksien kustannuksia sekä heikentää verotuloja, mikä lisää kuntatalouden suhdanneherkkyyttä.

Kuntatalouden näkymät säilyvät haastavina menojen kasvun, väestörakenteen muutosten, kuntien eriytymisen ja valtion rahoituksen muutosten vuoksi. Vuonna 2027 toimintakulut kasvavat tuloja nopeammin, valtionosuudet vähenevät ja investointien rahoitus heikkenee, mikä lisää velkaantumista, sopeutustarvetta ja kunnallisveron korotuspaineita. Talousnäkymään liittyy lisäksi korko-, inflaatio- ja geopoliittisia riskejä.
Kaupungin talouden näkymät ja rahoitus

Porvoon talouden arvioidaan painuvan vuodesta 2027 alkaen alijäämäiseksi erityisesti, kun yhteisöverontuoton viime vuosien poikkeuksellisen korkea taso laskee voimakkaasti. Nykyisen palvelutason ylläpitäminen kasvattaa käyttötalousmenoja, jolloin tulo- ja menokehityksen välille uhkaisi muodostua kasvava epäsuhta. Vuosia 2027–2029 koskevalla vakauttamisohjelmalla hillitään menojen kasvua tehostamalla toimintaa ja hallintoa, tiivistämällä palveluverkkoa ja priorisoimalla palveluja. Talouden vakauttaminen edellyttää erityisesti henkilöstömenojen hallintaa ja palvelujen nettokustannusten alentamista, sillä Porvoon kustannustaso on edelleen verrokkikaupunkeja korkeampi. Tasapainoinen talous pitää velkaantumisen ja verotuksen kohtuullisina sekä turvaa laadukkaat palvelut, kaupungin kehittämisen ja keskeiset investoinnit.

Kaupungin verorahoitus muodostuu kunnallis-, kiinteistö- ja yhteisöveron tuotoista sekä valtionosuuksista. Kunnallisvero on

kaupungin yksittäinen tärkein tulonlähde. Kunnallisveron tuoton arvioidaan kasvavan maltillisesti veroprosentin säilyessä ennallaan. Verorahoitus kuitenkin heikkenee kokonaisuutena, koska yhteisöverotuotto laskee selvästi aiempien vuosien poikkeuksellisen korkealta tasolta. Erityisesti yhteisöveron kehitykseen liittyy huomattavaa epävarmuutta, ja myös valtionosuusjärjestelmän muutokset voivat heikentää Porvoon rahoitusasemaa pitkällä aikavälillä.
Kunnallisveron tuotoksi arvioidaan noin 103 miljoonaa euroa. Arvio on noin 4 miljoonaa euroa suurempi kuin vuoden 2026 tilinpäätösennuste.
Yhteisöveron tuotoksi arvioidaan 14 miljoonaa euroa. Arvio alittaa vuoden 2026 tilinpäätösennusteen noin 15 miljoonalla eurolla.

Kiinteistöveron tuotoksi arvioidaan 19 miljoonaa euroa. Valtuusto hyväksyi osana vakauttamisohjelmaa toimenpiteen, jossa rakentamattomien rakennuspaikkojen osalta määrätään kiinteistöveroksi käyttöön 4 %. Korotuksen arvioidaan kasvattavan kaupungin kiinteistöverotuottoja noin 0,1 miljoonaa euroa vuodesta 2027 alkaen.

Valtionosuuksia arvioidaan saatavan 48 miljoonaa euroa, mikä on 3 miljoonaa euroa vähemmän kuin vuonna 2026.
Käyttötalouden menot ja tulot

Vuoden 2027 talousarvio perustuu kaupunginhallituksen hyväksymään talousarviokehykseen sekä talouden vakauttamisohjelmaan. Kaupungin toimintakulut ovat 272 miljoonaa euroa. Kulut kasvavat vuoden 2026 tilinpäätösennusteesta noin 13 miljoonaa euroa eli 5,0 prosenttia kun luvuissa on mukana ateria- ja puhtauspalvelujen kaupungille siirtyvät erät. Vertailukelpoiset toimintakulut ilman liikelaitokselta siirtyvää toimintaa pysyvät vuoden 2026 tasolla.

Käyttötalousmenoihin sisältyvät henkilöstökuluja koskevat palkkojen sopimuskorotukset ja hintatason yleinen nousu sekä muut menojen kasvupaineet kuten kasvava työllisyyspalveluja koskeva rahoitusvastuu, on kyetty talousarviossa sopeuttamaan talouden vakauttamisohjelman toimenpiteiden avulla.

Henkilöstökulut ovat toimintakulujen suurin erä. Niihin varataan vuonna 2027 yhteensä noin 126 miljoonaa euroa eli noin 46 prosenttia toimintakuluista. Palvelujen ostoihin varataan noin 67 miljoonaa euroa, aineisiin, tarvikkeisiin ja tavaroihin noin 15

miljoonaa euroa, avustuksiin noin 14 miljoonaa euroa sekä muihin toimintakuluihin noin 49 miljoonaa euroa.

Kasvun ja oppimisen toimialalla menot vähenevät vuonna 2027 0,3 prosenttia vakauttamisohjelman toimenpiteiden vaikutuksena verrattuna tilinpäätösennusteeseen 2026. Myös kaupunkikehityksen toimialan menot vähenevät 1,7 prosenttia kun elinvoiman toimialla menot puolestaan kasvavat 1,2 prosenttia ilman vihreän siirtymän rahastoa. Porvoon työllisyysalueen toimintakulut kasvavat puolestaan noin 8,9 prosenttia vuoden 2026 tilinpäätösennusteeseen verrattuna. Konsernipalvelujen toimintakuluihin sisällytetään vuodesta 2027 alkaen ateria- ja puhtauspalvelujen menot, jolloin toimialan kulut kasvavat kokonaisuudessaan. Ilman siirtyvää toimintaa kulut vähentyvät noin 1,4 prosenttia edellisvuodesta.

Käyttötalouden toimintatuottoja arvioidaan kertyvän vuonna 2027 yhteensä 98 miljoonaa euroa, eli 16 prosenttia enemmän kuin vuoden 2026 tilinpäätösennusteeseen, kun luvuissa on mukana ateria- ja puhtauspalvelujen siirtyvät toimintatuotot.

Investoinnit
Vuoden 2027 investointimenot ovat yhteensä 55 miljoonaa euroa. Kaupunginhallituksen alaisiin investointeihin varataan 39 miljoonaa euroa, kaupunkikehityksen investointeihin 15 miljoonaa euroa, kasvun ja oppimisen sekä elinvoiman irtaimeen omaisuuteen on varattuna yhteensä noin miljoona euroa. Investointiohjelman merkittävimmät kokonaisuudet ovat Kokonniemen liikuntakeskus, koulu- ja päiväkotirakennukset sekä kaupunki-infra.

Suunnittelukaudella investointeihin sisältyvät muun muassa Peipon uusi koulu, Meritullin ja Kevätlaakson päiväkodit, Haikobrinkens daghemin uudisrakennus, Porvoontori, Puistokatu sekä katujen ja liikuntapaikkojen rakentaminen ja perusparantaminen.

Kaupungin talouden tasapaino ja lainanotto
Vuoden 2027 talousarvio on 7,2 miljoonaa euroa alijäämäinen. Vuosikate on 16,3 miljoonaa euroa, eikä se riitä kattamaan 24,5 miljoonan euron poistoja. Myös suunnitelmavuodet ovat alijäämäisiä. Vuoden 2028 alijäämäksi arvioidaan 7,2 miljoonaa euroa ja vuonna 2029 4,7 miljoonaa euroa. Talouden tasapaino edellyttää, että toimintamenojen kasvu pysyy verorahoituksen

kehityksen rajoissa ja että investointiohjelma mitoitetaan kaupungin rahoituskykyyn.

Korkea investointitaso ja heikkenevä tulorahoitus lisäävät kaupungin lainanottotarvetta lähivuosina. Toiminnan ja investointien rahavirta on vuonna 2027 negatiivinen ja rahoitusvajeen paikkaamiseksi kaupunki nostaa uusia pitkäaikaisia lainoja. Lainakannan arvioidaan kasvavan vuoden 2027 lopussa noin 96 miljoonaan euroon, vuonna 2028 noin 121 miljoonaan euroon ja vuonna 2029 noin 147 miljoonaan euroon. Lainakannan kasvu lisää korkokuluja ja altistaa kaupungin aiempaa enemmän korkotason vaihteluille, vaikka velkamäärä säilyy toistaiseksi kuntien keskimääräistä tasoa alempana.

Talousarvioon sisältyvistä tasapainottamistoimista huolimatta kustannusrakennetta, palveluverkkoa, toimintatapoja ja investointien ajoitusta on arvioitava jatkuvasti. Ennakoitua heikompi tulokehitys tai nopeampi menojen kasvu edellyttää lisäsopeutusta, ja keskeisiä riskejä ovat yhteisöveron, valtionosuuksien, työllisyyden ja kustannustason muutokset sekä investointihankkeiden kustannus- ja aikataulutarkennukset. Toimintaympäristön ja talouden muutoksia arvioidaan osana kaupungin strategista johtamista ja vuosittaista taloussuunnittelua. Talouden kestävyyden kannalta ratkaisevaa on hillitä menojen kasvua, vahvistaa tulopohjaa ja kohdentaa investoinnit kaupungin palvelujen ja elinvoiman kannalta vaikuttavimpiin hankkeisiin.
Liikelaitos ateria- ja puhtauspalvelujen lakkauttaminen

Kaupunginvaltuusto päätti osana vakauttamisohjelmaa liikelaitos ateria- ja puhtauspalvelujen lakkauttamisesta. Ateria- ja puhtauspalvelujen toiminta, tehtävät, henkilöstö ja sopimukset siirtyvät 31.12.2026 jälkeen toimitilapalvelujen alle perustettavaan uuteen yksikköön. Toiminta jatkuu siirron jälkeen normaalisti ja vakauttamisohjelmaan sisältyviä liikelaitosta koskevia säästötoimia toteutetaan osana toimintaa.

Liikelaitokselta siirtyvä toiminta, tehtävät, henkilöstö, sopimukset, varat ja velat siirtyvät 31.12.2026 jälkeen kaupungin konsernipalvelujen toimialalle. Liikelaitoksen lakkauttamisen jälkeisistä toimenpiteistä, tilinpäätöksestä, loppuselvityksestä ja avoimista vastuista vastaa kaupunginhallitus. Toiminnan vastaanottava taho eli konsernipalvelujen toimitilapalvelut oikeutetaan tekemään täytäntöönpanon edellyttämät tarkemmat päätökset ja antamaan tarvittavat ohjeet, ja asianomaiset

viranhaltijat oikeutetaan toteuttamaan tekniset, kirjanpidolliset, sopimukselliset ja hallinnolliset järjestelyt hyväksytyn siirtosuunnitelman mukaisesti. Lisäksi muutoksen takia valtuusto päättää erikseen joulukuussa 2026 hallintosäännön muuttamisesta.

Liikelaitos Porvoon Vesi
Liikelaitoksen johtokunta hyväksyy talousarvion ja -suunnitelman sekä päättää investoinneista hallintosäännön mukaisesti. Kaupunginvaltuusto asettaa sitovat tavoitteet ja päättää kaupungin ja liikelaitoksen välisistä rahoituseristä. Liikelaitos rahoittaa investointinsa pääosin omalla tulorahoituksellaan.

Konserniyhtiöt
Kaupunginvaltuusto päättää omistajaohjauksen periaatteista ja konserniohjeesta sekä asettaa kaupunkistrategiaan ja omistajapolitiikkaan perustuvat tavoitteet merkittävimmille konserniyhteisöille. Konserniyhteisöjen tavoitteet, talousarviotiedot ja raportointivelvoitteet esitetään talousarvion konserniosassa.

Liite
Talousarvio 2027 ja taloussuunnitelma 2027–2029

Kaupunginjohtaja
Kaupunginhallitus käy yleiskeskustelun vuoden 2027 talousarviosta ja vuosien 2027–2029 taloussuunnitelmasta ja jatkaa asian käsittelyä seuraavassa kokouksessaan.

Päätös
Kaupunginhallitus kävi yleiskeskustelun vuoden 2027 talousarviosta ja vuosien 2027–2029 taloussuunnitelmasta ja jatkaa asian käsittelyä seuraavassa kokouksessaan.

11
Vuoden 2027 talousarvio ja vuosien 2027–2029 taloussuunnitelma

Kaupunginvaltuusto 11.11.2026
807/02.02.00/2026

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy vuoden 2027 talousarvion ja vuosien 2027–2029 taloussuunnitelman.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle liikelaitos ateria- ja puhtauspalveluja koskien, että liikelaitokselta siirtyvä toiminta, tehtävät, henkilöstö, sopimukset, varat ja velat siirtyvät 31.12.2026 jälkeen kaupungin konsernipalvelujen toimialalle toimitilojen palvelualueen alle perustettavaan omaan yksikköönsä. Liikelaitoksen lakkauttamisen jälkeisistä toimenpiteistä, tilinpäätöksestä, loppuselvityksestä ja avoimista vastuista vastaa kaupunginhallitus. Toiminnan vastaanottava taho eli konsernipalvelujen toimitilapalvelut oikeutetaan tekemään täytäntöönpanon edellyttämät tarkemmat päätökset ja antamaan tarvittavat ohjeet, ja asianomaiset viranhaltijat oikeutetaan toteuttamaan tekniset, kirjanpidolliset, sopimukselliset ja hallinnolliset järjestelyt hyväksytyn siirtosuunnitelman mukaisesti.

Vt. rahoitusjohtaja valtuutetaan tekemään talousarviokirjaan teknisluontoisia muutoksia ennen valtuustokäsittelyä.

Päätös tarkastetaan heti.

Käsittely
Kaupunginjohtaja teki kokouksessa seuraavat muutosesitykset, jotka kaupunginhallitus hyväksyi

Sivu 40
Muutos elinvoiman teksteihin kohtaan Elinkeinot, työllisyys ja kotouminen (elinkeinot) tekstien alle:
Toimintamallin menestys määrittyy sekä kaupungin eri palveluiden yhteen toimivuudesta (kaavat, rakennusluvat, ylikunnalliset työvoimapalvelut, yritysneuvonta, omistajanvaihdospalvelut jne.) että markkinoinnillisesta uskottavuudesta, joihin kumpikin tulee panostaa."

Sivu 46
Muutos kohtaan lakkautettavat ja perustettavat virat:
Henkilöstökehyksen hyväksymisen yhteydessä kaupunginvaltuusto perustaa seuraavat virat: Palveluvastaavan virka perustetaan yhden lakkautettavan kotoutumisohjaajan viran tilalle. (aiempi sanamuoto oli: palveluvastaavan virka perustetaan lakkautettavan kotoutumiskoordinaattorin viran tilalle työllisyyspalveluiden kotoutumisen edistämisen yksikössä.)

Prosenttiosuuden lisäys: Nettoinvestointien ja lainakannan laatikoiden lukujen alle suluissa muutos edelliseen vuoteen % mukaan (vrt. keskimmäinen rivi).

Sivu 6
Taulukon yläosaan lisätään selvennykseksi sana mittarit.
Otsikkona sivulla 6, Porvoon kaupunkistrategia 2026–2029, mittarit.
Kärkihankkeiden määrätietoinen edistäminen-otsikon alla olevien kohtien tulee olla strategian mukaisesti seuraavasti:
Kokonniemen liikuntakeskus
Puistokatu
Parannamme liikennejärjestelmää: Joukkoliikenteen matkustajamäärät kasvavat joka vuosi Länsirannan eteläosan kehittäminen Gammelbackan kehitys
Uusi sairaala ja hyvinvointikeskus
Meritullin rakentuminen

Sivu 21
Lisäys: Henkilöstöohjelma tukee strategisten tavoitteiden toteutumista vahvistamalla osaamisen johtamista, **ikäjohtamista**, henkilöstö- ja työkykyjohtamista sekä työyhteisöjen hyvinvointia.

Sivu 21
Lisäys: Keskitetyssä koulutuksessa on painopisteenä **organisaation** yhteinen kehittyminen muutoksen kohtaamisessa ja hallinnassa ja sekä resilienssin kasvattaminen. Muutosvalmius, joustavuus ja sopeutumiskyky pohjautuvat toimiviin ja psykologisesti turvallisiin työyhteisöihin, jossa esihenkilön rooli on tärkeä.

Sivu 21
Lisäys: Valtuustosalin takaosaan hankitaan lisänäyttö.

Sivu 22
Henkilöstö, demokratia ja kehitys
s. 22 lisäys 4. kappaleen loppuun: Vuosilomasijaisten ja kausityöntekijöiden lisäksi nuorille opiskelijoille ja koululaisille tarjotaan edelleen 150 kesätyöpaikkaa.

Sivu 22
Demokratia ja hallinto: muutetaan saaristoneuvostoa koskeva teksti muotoon: Saaristoneuvosto aloittaa toimintansa saariston

ja saariston asukkaiden etuja valvovana neuvoa-antavana toimielimenä vuoden 2027 aikana. Saaristoneuvoston toimintasääntö tuodaan kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi vielä vuoden 2026 aikana

Sivu 23, toimitilat 2 kpl
”Niistä pyritään eroon joko myymällä, ulos vuokraamalla tai viimeisenä keinona purkamalla ne.” Muutetaan muotoon: ”Niistä irtaudutaan aktiivisesti joko myymällä, ulos vuokraamalla tai viimeisenä keinona purkamalla ne.”

Sivu 23, kehitys ja digitalisaatio
Lisätään tekstiin sivun ensimmäisen kappaleen loppuun: Tekoälyn hyödyntämistä edistetään suunnitelmallisesti toiminnan laadun ja tuottavuuden parantamiseksi sekä vastuullinen ja turvallinen käyttö varmistaen.

Sivu 26
Lisäys kaupunkikehityksen tekstiin: Porvoon vierasvenesatamahanke palaa valmisteluun. Kaupunki selvittää vierasvenesataman mahdollisuuksia ja edistää hanketta konsulttiyrityksen selvityksen pohjalta

Sivu 27
Itärata loisi uusia mahdollisuuksia maankäytölle ja toteutuessaan merkitsisi pidemmällä aikavälillä muutoksia kaupunkirakenteeseen.

Sivu 27, kuudes kappale
Kaavoituksessa ja tontinmyynnissä valmistaudutaan toimeenpanemaan kylien sekä maaseutu- ja saaristoalueiden kehittämisohjelma, jonka valmistelu käynnistetään strategian mukaisesti keskeisten kaupunkialueiden osayleiskaavan valmistuttua. Vuoden 2027 aikana määritellään kehittämisohjelman toimeenpanon aikataulu, vastuutahot ja luonnostellaan konkreettisia toimenpiteitä kylien elinvoiman, rakentamismahdollisuuksien ja palvelujen saavutettavuuden edistämiseksi. Ohjelman etenemisestä raportoidaan vuosittain

Sivu 28
Lisäys: Vakauttamisohjelman mukaisesti valmisvalosopimuksen uudelleenmäärittelyn myötä syntyisi vuosittaiset 200 000 euron suuruiset säästöt. Talousarviosta päätettäessä ja edelleen käynnissä olevissa neuvotteluissa valmisvalosopimuksen

säästöiksi on varmistunut jo 50 000 euroa vuosittain ja neuvotteluja vakauttamisohjelman mukaisesta kokonaissummasta jatketaan Porvoon Sähköverkot Oy:n kanssa. Valaistussopimukseen kohdistuvat säästöt 50 000 euroa on otettu huomioon kaupunki-infran kuluissa. Kaupunginhallituksen talousarvioesityksessä vuodelle toimintakulut lisääntyvät siten 150 000€ kaupunginjohtajan esityksestä. Mikäli jatkuvat neuvottelut tuovat valmisvalosopimuksen uudelleenmäärittelyssä yli 50 000 euron vuosittaiset säästöt, tehdään niistä vuoden aikana talousarviomuutos vuonna 2027 sekä muuttunut summa otetaan huomioon myös suunnitelmavuosilla

Sivu 28
Lisäys: Metsäsuunnittelua jatketaan ilmasto- ja ympäristöohjelman toteuttamiseksi. Kaupunkistrategian mukaisen suojelutavoitteen täytäntöönpanoon osallistutaan ja Porvoonkorven toteutumista edistetään. Metsän hoidossa keskitytään taimikonhoitoon, ensiharvennuksiin ja muihin hiilensidontaa edistäviin toimiin. Metsien terveydentilan seurantaa jatketaan, ja havaittuihin tarpeisiin reagoidaan tarvittaessa nopeasti.

Sivu 29
Lisäys: Ympäristönsuojelu edistää nykyisten luonnonsuojelualueiden hoitoa ja uusien luonnonsuojelualueiden, erityisesti Porvoonkorven perustamista yhdessä muiden palvelualueiden kanssa. Lisäksi ympäristönsuojelu ylläpitää lintujen tarkkailupaikkoja ja sekä kaupungin mailla sijaitsevia luontopolkuja.

Sivu 32
Kasvun ja oppimisen johto: lisätään kasvun ja oppisen johto viimeiseksi kappaleeksi: Päivitetyn kaupunkistrategian mukaisesti kaupunki vahvistaa perheiden ja huoltajien tukea, jotta perheillä on paremmat edellytykset lasten hyvinvoinnin ja turvallisen kasvuympäristön tukemiseen.

Sivu 37, Visit Porvoo ja markkinointipalvelut
Lisätään kappale: Kaupunki edistää Porvoon kaupunkistrategiaa ja kaupungin elinvoimaa tukevien tapahtumien saamista Porvooseen yhteistyössä tapahtumajärjestäjien, lajiliittojen ja muiden kumppaneiden kanssa.

Tapahtumien houkuttelua Porvooseen tehdään pitkäjänteisesti ja ennakoiden, mutta haettavat tapahtumat ja niiden painopisteet valitaan kaupungin strategisten tavoitteiden, tapahtumapaikkojen soveltuvuuden, resurssien ja tapahtumien arvioidun vaikuttavuuden perusteella

Sivu 37, Visit Porvoo ja markkinointipalvelut
Lisäys: Kaksikielisyys huomioidaan suunnittelussa, markkinoinnissa ja toteutuksessa osana Porvoon identiteettiä, kun kaupunki järjestää itse tai yhteistyössä muiden kanssa tapahtumia.

Sivu 38 liikuntapalvelut, ensimmäinen kappale
Lisätään virkkeeseen "Liikuntapalveluiden tehtävä on myös osaltaan edistää kaupungin eri toimijoiden yhteistyötä liikunnan, urheilun ja liikkumisen saralla mm. kumppanuusmallin avulla."

Sivu 38, liikuntapalvelut
Tekstilisäys: Seurojen ja yhdistyksien jatkuvasti käytössä olevista toimisto- ja varastotiloista aloitetaan perimään vuokraa. Vastaavaa toimintamallia selvitetään myös muiden toimialojen osalta.

Sivu 38, Kulttuuripalvelut
Muutetaan lause: Kulttuuripalvelut tuottaa ~~laajan kokonaisuuden~~ näyttelyitä, kulttuuritapahtumia, konsertteja, taidetyöpajoja ja yleisötyötä.

Sivu 39, Porvoon kansalaisopisto
Muutetaan lause: KoMbin kehittämistoimenpiteet liittyvät talouteen, tiloihin, ~~opetustarjonnanmonipuolistamiseen~~ opetustarjonnan kehittämiseen sekä markkinointiin.

Sivu 40, Porvoon omat työllisyyden edistämispalvelut
Lisätään toisen kappaleen loppuun: Edistetään alueen toimijoiden kanssa oppilaitosyhteistyötä koulutuspolkujen vahvistamiseksi.

Sivu 40
Elinvoiman toimiala, elinkeinot, työllisyys ja kotoutuminen, vihreän siirtymän rahasto
Tekstiin lisätään kappale: Rahoituksen saaneiden toimia seurataan ja yritykset raportoivat rahoitetun osuuden tapahtumista, sekä tosiasiallisista taloudellisista hyödyistä.

Seurantajaksot ja raportointi arvioidaan kunkin avustuskohteen osalta erikseen.

Sivu 41
Henkilöstökehitys ja suunnitelma 2027–2029: Korjataan laskelma.

Sivu 43 ja 47
Lisäys: Vuoden 2027 aikana esitellään kaupunkiorganisaatiossa tehty hallinto- ja johtamisrakenteiden arviointi. Arvioinnin pohjalta päätettävät toimenpiteet toteutetaan kuluvan valtuustokauden aikana.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti tehdä seuraavat muutokset talousarvioon

Sivu 4, Elinkeinot, työllisyys ja kotoutuminen
Vuoden 2027 aikana tarkastellaan Porvoon kaupungin koko elinkeinokokonaisuutta, sen tavoitteita, toimintatapoja ja kehittämistarpeita sekä elinvoimatoimialan roolia kokonaisuudessa. Tarkastelussa määritellään elinkeinokokonaisuuden keskeiset tavoitteet ja niiden toteutumista kuvaavat mittarit sekä arvioidaan, miten eri toiminnot, vastuut, yhteistyörakenteet ja resurssit tulee järjestää tavoitteiden saavuttamiseksi mahdollisimman vaikuttavasti ja kustannustehokkaasti. Tarkastelun tuloksia hyödynnetään elinkeinokokonaisuuden toiminnan kehittämisessä sekä yritysneuvontapalveluiden palvelusopimuksen kilpailutuksen valmistelussa (nykyinen sopimuskausi päättyy vuonna 2028). Lisäksi palvelualueella aloittaa toimintansa International House Porvoo, jonka toiminta kytketään osaksi elinkeinokokonaisuuden tavoitteita. Toiminnassa keskeistä on kotoutumispalveluiden yhteisvaikuttavuuden vahvistaminen yhteistyössä elinkeinopalveluiden, työvoimapalveluiden ja kaupungin muiden palveluiden kanssa.

Sivu 35, ensimmäisen kappaleen loppuun,
Varhaiskasvatuspalvelut
Lisäys: Yksityisen hoidon tuen kuntalisä säilyy mutta tarkistettuna. Palvelumuoto on osa monipuolista varhaiskasvatuksen palvelutarjontaa. Se kannustaa yrittäjyyteen sekä vastaa palveluntarpeeseen myös keskustan ulkopuolella, jolloin se ottaa huomioon Porvoon maantieteellisen laajuuden. Kustannusvaikutus: tarkistettu

summa 250 €/kk = 90 000 euroa/vuosi. Sisäinen siirto sijaiskustannuksista, ja palvelumuodon jatkumisen huomioiminen taloussuunnitelmassa 2028–2029.

Sivu 37, Visit Porvoo ja markkinointipalvelut
Lisätään 5 kappaleeseen ennen kaksikielisyys lausetta kappaleen lopussa. ”Kaupunki selvittää mahdollisuutta ottaa Kokonniemen tapahtuma-alue käyttöön matkailuautojen ja -vaunujen matkaparkkina kesäkaudella silloin, kun alueella ei järjestetä tapahtumia.”

Investoinnit
Sivu 48, investoinnit Kokonniemen liikuntakeskus
Lisätään 3 kappaleeseen ennen kahta vikaa lausetta ”Suunnittelussa tulee huomioida valtuuston päätös lämmitettävän tekonurmen pelikuntoon saattamisesta nopeasti.”

Sivu 49
Poistetaan kokonaan lause: Sikosaaren kulkuyhteydessä varaudutaan kaupungin alustavan tiekuntaosuuden mukaisesti 40-50% osuuteen kulkuyhteyden arvioiduista rakennuskustannuksista.

Kaupunginhallitus hyväksyi äänestysten jälkeen seuraan muutosesityksen sivuille 27-28, koskien Sikosaaren kulkuyhteyksiä.

Kaupunginjohtaja muutti Sikosaaren kulkuyhteyttä koskevaa esitystään (s. 28 ja s. 49) kokouksessa seuraavasti: Sikosaaren pitkäaikainen tieyhteys ratkaistaan vaiheittain ja riittävään tietoon perustuen. Sikosaaren tiekunta ja kaupunki sen merkittävänä osakkaana selvittävät, miten Siko-saareen järjestetään pitkäaikaisesti turvallinen ja kokonaistaloudellinen ajoneuvoyhteys. Ensin sel-vitetään toteuttamiskelpoiset ratkaisuvaihtoehdot ja niiden investointi- ja elinkaarikustannukset, ja tämän jälkeen tiekunta voi päättää osaltaan tavoiteltavasta ratkaisusta ja mahdollisesta kaupungille tehtävästä rahoitusesityksestä. Selvitykseen sisältyy mm. siltojen kunto ja tekniset vaihtoehdot, muut mahdolliset yhteysvaihtoehdot, kustannukset sekä niihin liittyvä vastuunjako. Tarkastelussa on siltojen lisäksi niitä yhdistävä pengertie ja sen mahdolliset perusparannustarpeet, joihin liittyy huomattavaa epävarmuutta ja jopa siltoja suurempia lisäkustannuksia. Selvityksessä arvioidaan lisäksi kaupungin mahdollisen rahoitusosuuden perusteita myös muiden

yksityisteiden yhdenvertaisen kohtelun näkökulmasta. Selvityksen edellyttämästä kohtuullisesta rahoituksesta päätetään erikseen, tarvittaessa talousarviomuutoksena, kun selvityksen hinta on tiedossa. Kaupunki päättää rahoituksesta selvityksen jälkeen tiekunnan esityksen täsmennyttyä syksyllä 2027 viimeistään vuoden 2028 talousarviokäsittelyn yhteydessä.

Ryynänen esitti Ijäksen kannattamana, että kaupunginvaltuustolle tuodaan 1.9.2027 mennessä kokonaisvaltainen selvitys Sikosaaren siltojen kunnosta, korjaamisesta ja uusimisesta. Selvityksen tavoitteena on löytää elinkaarikustannuksiltaan mahdollisimman edullinen ja käyttötarkoitukseen nähden tarkoituksenmukainen ratkaisu, jolla turvataan turvallinen ja toimiva kiinteä siltayhteys ajoneuvoliikenteelle. Vaihtoehtojen vertailussa tulee painottaa kustannustehok-kuutta, pitkäikäisyyttä ja kohtuullisia ylläpitokustannuksia sekä välttää tarpeettoman raskaita ja kalliita ratkaisuja. Selvityksen tekemiseen tulee käyttää ulkopuolisia asiantuntijoita. Selvityksen loppuraportissa tulee esittää vaihtoehtojen investointi- ja elinkaarikustannukset, perusteltu suositus to-teutustavasta sekä selkeä aikatauluehdotus. Sikosaaren kulkuyhteyden turvaamiseksi on tehtävä tiivistä yhteistyötä alueen asukkaiden ja tiekunnan kanssa. Selvityksen loppuraportin mukaan tuleviin toimenpiteisiin varaudutaan kaupungin vuoden 2028 talousarviossa sekä vuosien 2028–2030 27-28 taloussuunnitelmassa, koska Sikosaari on osa kansallista kaupunkipuistoa ja merkittävä virkistys-alue keskustan läheisyydessä.

Sigfrids esitti Sveholmin kannattamana, että kaupunginvaltuustolle tuodaan 1.9.2027 mennessä kokonaisvaltainen selvitys Sikosaaren siltojen kunnosta, korjaamisesta ja uusimisesta. Selvityksen tavoitteena on löytää elinkaarikustannuksiltaan mahdollisimman edullinen ja käyttötarkoitukseen nähden tarkoituksenmukainen ratkaisu, jolla turvataan turvallinen ja toimiva kiinteä siltayhteys ajoneuvoliikenteelle. Vaihtoehtojen vertailussa tulee painottaa kustannustehokkuutta, pitkäikäisyyttä ja kohtuullisia ylläpitokustannuksia sekä välttää tarpeettoman raskaita ja kalliita ratkaisuja. Selvityksen tekemiseen tulee käyttää ulkopuolisia asiantuntijoita. Selvityksen loppuraportissa tulee esittää vaihtoehtojen investointi- ja elinkaarikustannukset,

perusteltu suositus toteutustavasta sekä selkeä aikatauluehdotus. Sikosaaren kulkuyhteyden turvaamiseksi on tehtävä tiivistä yhteistyötä alueen asukkaiden ja tiekunnan kanssa. Selvityksen perusteella tarvittavat siltojen korjaus- tai uusimistoi-menpiteet toteutetaan kaupungin rahoituksella, ja niihin varaudutaan kaupungin vuoden 2028 ta-lousarviossa sekä vuosien 2028–2030 taloussuunnitelmassa, koska Sikosaari on osa kansallista kaupunkipuistoa ja merkittävä virkistysalue keskustan läheisyydessä.

Suoritetussa äänestyksessä Ryynäsen esitys voitti Sigfridsin esityksen äänin 7 (Ahonen, Hjelt, Ijäs, Jokinen, Jokisaari, Perokorpi, Ryynänen) – 6 (Lund, Lybeck, Nylander, Sigfrids, Sveholm, Söderberg).

Toisessa äänestyksessä Sami Ryynäsen esitys voitti kaupunginjohtajan kokouksessa muuttaman pohjaesityksen äänin 13–0.

Kaupunginhallitus hylkäsi seuraavan muutosesityksen äänestyksen jälkeen

Jokisaari esitti Lybeckin kannattamana, että sivulle 40 tehdään lisäys: “Vuoden 2027 aikana selvitetään edellytyksiä Porvoo-lisän käyttöönottoon. Porvoo-lisällä tuetaan porvoolaisten pitkäaikaistyöttömien työllistymistä yksityisen ja kolmannen sektorin työnantajien palvelukseen.”

Suoritetussa äänestyksessä kaupunginjohtajan esitys voitti Jokisaaren esityksen äänin 11 (Söderberg, Lund, Ahonen, Sigfrids, Hjelt, Sveholm, Nylander, Ryynänen, Jokinen, Perokorpi, Ijäs) – 2 (Jokisaari, Lybeck)

Päätös
Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy vuoden 2027 talousarvion ja vuosien 2027–2029 taloussuunnitelman.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle liikelaitos ateria- ja puhtauspalveluja koskien, että liikelaitokselta siirtyvä toiminta, tehtävät, henkilöstö, sopimukset, varat ja velat siirtyvät 31.12.2026 jälkeen kaupungin konsernipalvelujen toimialalle toimitilojen palvelualueen alle perustettavaan omaan yksikköönsä. Liikelaitoksen lakkauttamisen jälkeisistä toimenpiteistä, tilinpäätöksestä, loppuselvityksestä ja avoimista

vastuista vastaa kaupunginhallitus. Toiminnan vastaanottava taho eli konsernipalvelujen toimitilapalvelut oikeutetaan tekemään täytäntöönpanon edellyttämät tarkemmat päätökset ja antamaan tarvittavat ohjeet, ja asianomaiset viranhaltijat oikeutetaan toteuttamaan tekniset, kirjanpidolliset, sopimukselliset ja hallinnolliset järjestelyt hyväksytyn siirtosuunnitelman mukaisesti.

Vt. rahoitusjohtaja valtuutetaan tekemään talousarviokirjaan teknisluontoisia muutoksia ennen valtuustokäsittelyä.

Päätös tarkastetaan heti.