

Affärsverket Borgå vattens direktion

Tid 24.08.2026 kl 16:00 -

Plats Borgå vattens kontor

Ärenden som skall behandlas

Ärende	Rubrik	Sida
1	Mötets laglighet och beslutförhet	3
2	Protokolljusterare	4
3	Verkställande direktörens översikt	5
4	Borgå vattens delårsrapport 2/2026	6
5	Överlåtelse av vattenandelslagets verksamhet till Borgå vatten	8
6	Uppföljning av tjänsteinnehavarbeslut	10
7	Ärenden för kännedom	11
8	Följande möte	12

Delatagare

Närvarande	Namn	Uppgift
	Riikonen Jere	ordförande
	Aaltonen Johanna	viceordförande
	Lökfors Oscar	ledamot
	Hoff Sofia	ledamot
	Saarela Ville	ledamot
Övriga	Antila Elina	föredragande
	Sahlberg Jonas	sekreterare
	Westerlund Jutta	sekreterare
	Nylander Mikaela	stadsstyrelsens ordförande
	Pitkäniemi Jani	stadsdirektör
	Mollgren Dan	Stadsutvecklingsdirektör

Affärsverket Borgå vattens direktion

1

Mötets laglighet och beslutförhet

Affärsverket Borgå vattens direktion 24.08.2026

Affärsverket Borgå vattens VD

Mötet konstateras lagenligt sammankallat och beslutfört.

Affärsverket Borgå vattens direktion

2

Protokolljusterare

Affärsverket Borgå vattens direktion 24.08.2026

Affärsverket Borgå vattens VD

Affärsverket Borgå vattens direktion väljer protokolljusterare.

Affärsverket Borgå vattens direktion

3

Verkställande direktörens översikt

Affärsverket Borgå vattens direktion 24.08.2026

Beredning och tilläggsuppgifter:
VD Elina Antila, tfn 040 489 9593

På mötet ges en utredning om aktuella ärenden.

Affärsverket Borgå vattens VD
Antecknas för kännedom.

Affärsverket Borgå vattens direktion

4

Borgå vattens delårsrapport 2/2026

Affärsverket Borgå vattens direktion 24.08.2026

1320/02.02.02/2026

Beredning och tilläggsuppgifter
VD Elina Antila, tfn 040 4899 593
Ekonomichef Jutta Westerlund, tfn 040 1447 159

Vattenförsörjningens intäktsfinansiering används för grundförbättringar av ledningsnäten och anläggningarna samt för nya investeringar. Borgå vatten har ett betydande investeringsprogram, eftersom åldrande ledningsnät, eftersatt underhåll och behoven i en växande stad kräver kontinuerliga investeringar. Målet för vattenförsörjningens ekonomi är att trygga tjänsternas driftsäkerhet på lång sikt, inte att generera vinst.

Driftsekonomi

Borgå vattens driftsekonomi har i huvudsak utvecklats enligt budgeten. Utfallet för verksamhetsintäkterna under januari–juni uppgick till 8,27 miljoner euro, vilket motsvarar 47,2 procent av budgeten. Utfallet för vatten- och avloppsavgifter samt grundavgifter låg på cirka 49–50 procent av budgeten. Med beaktande av säsongvariationerna bedöms intäkterna i huvudsak uppnå budgetnivån vid årets slut.

Verksamhetskostnaderna uppgick till totalt 3,65 miljoner euro, det vill säga 45,5 procent av budgeten. Utfallet för personalkostnaderna var drygt 46 procent. Köpta tjänster uppgick till 43,2 procent av budgeten och utfallet för material, förnödenheter och varor var 48,6 procent. Osäkerheten kring oljepriset kan höja anskaffningspriserna för vattenledningar samt transportkostnaderna.

Verksamhetsbidraget uppgick vid utgången av juni till 4,94 miljoner euro och årsbidraget till 4,91 miljoner euro. Räkenskapsperiodens resultat visade ett överskott på 1,94 miljoner euro, vilket motsvarar 58,5 procent av det budgeterade resultatet för hela året. För byggandet av den nya kalkstensfiltreringsanläggningen upptas ett lån på 3 miljoner euro, vilket höjer Borgå vattens lånestock till 17,0 miljoner euro (skuldsättningsgrad 32 %).

Investeringar

I budgeten för 2026 ingår investeringar på sammanlagt 11,792 miljoner euro. Fram till utgången av juni hade investeringar genomförts för 3,99 miljoner euro, vilket motsvarar 33,9 procent av budgeten. Utfallet för investeringarna tyngs mot slutet av året,

Affärsverket Borgå vattens direktion

eftersom flera stora projekt går in i byggskedet under årets andra hälft.

De mest betydande pågående projekten är byggandet av den 8 km långa huvudvattenledningen mellan Sannäs och centrum, avloppsstamledningen och vattenledningen mellan Emsalö och Hermansö, nätverkssaneringen i Västra Näse samt kalkstensanläggningsprojektet. Därutöver har man under året fortsatt arbetet med de infrastrukturändringar som Kokon idrottshall kräver, byggandet av vattenförsörjningsnätet i Hammars strand, saneringen av Velkalaområdet samt byggandet av en kemikaliestation för fällningskemikalier vid avloppsreningsverket.

Nätverksprojektet i Hammars strand har nått slutfasen. Saneringsprojektet på Gördelmakaregatan har färdigställts. En del av projekten i investeringsprogrammet befinner sig fortfarande i planerings- eller upphandlingsskedet, vilket innebär att utfallet ännu är begränsat vid utgången av juni. Sammantaget bedöms investeringsprogrammet framskrida enligt plan.

Affärsverket Borgå vattens VD
Antecknas för kännedom.

Liitteet

1 OVR2/2026 Fi_Sv

Affärsverket Borgå vattens direktion

5

Överlåtelse av vattenandelslagets verksamhet till Borgå vatten

Affärsverket Borgå vattens direktion 24.08.2026
2029/14.05.02.00/2026

Beredning och tilläggsuppgifter:
Kundservicechef Jonas Sahlberg, tfn 040 528 4902

Siggböle vattenandelslag har i maj 2026 lämnat in en ansökan om att överlåta andelslagets verksamhet till Borgå vatten. Andelslaget grundades år 2003 och har 34 kunder. Andelslaget motiverar överlåtelsen av verksamheten med att vattentjänsterna i området tryggas samt att högklassiga och driftsäkra vattentjänster kan säkerställas för kunderna även i framtiden.

Tidigare har flera andelslag integrerats med Borgå vatten. Vid dessa sammanslagningar har i huvudsak samma villkor tillämpats. Borgå vattens direktion godkände den 17.3.2021 ett bakgrundsdocument där villkoren är nedtecknade och beskrivna, att beaktas vid bedömning av förutsättningarna för att ansluta privata nätverk. Efter att bakgrundsdocumentet upprättades har två andelslag övergått till Borgå vatten, Gäddrag-Kardrag andelslag år 2022 och Mickelsböle-Kvarnskogen andelslag år 2021. Överföringen av Svartbäcks andelslag är planerad att genomföras nu i september 2026.

Borgå vatten har utarbetat ett förslag till de villkor enligt vilka Borgå vatten kan överta ansvaret för andelslagets verksamhet. I praktiken innebär överföringen av verksamheten att kunderna blir kunder hos Borgå vatten utan anslutningsavgifter och att stamnätet utan ersättning övergår till Borgå vattens underhållsansvar. Som en ytterligare fördel kan det konstateras att Borgå vatten får nya kunder utan att behöva göra investeringar i ledningsnätet.

Målsättningen är att avtalet ska verkställas under perioden januari–juni 2027.

Affärsverket Borgå vattens VD
Direktionen godkänner att Siggböle vattenandelslags vattenförsörjningsverksamhet övergår till Borgå vatten enligt det utarbetade avtalsutkastet och bemyndigar verkställande direktören för Borgå vatten att underteckna avtalet.

Affärsverket Borgå vattens direktion

Liitteet

- 2 Siggböle vattenandelslags ansökan
- 3 Bakgrundsdocument godkänt av direktionen 17.3.2021
- 4 Avtalsutkast

Affärsverket Borgå vattens direktion

6

Uppföljning av tjänsteinnehavarbeslut

Affärsverket Borgå vattens direktion 24.08.2026

Beredning och tilläggsuppgifter:
VD Elina Antila, tfn 040 489 9593

Verkställande direktören har skickat sin beslutsförteckning:

§26/2026 Linnamäen vesilaitoksen julkisivujen ja vesikaton korjaus

Bilagor:
Tjänsteinnehavarbeslut §26/2026

Affärsverket Borgå vattens VD
Affärsverket Borgå vattens direktion antecknar besluten för
kännedom samt meddelar tjänsteinnehavarna att den inte använder
sin övertagningsrätt i enlighet med 92 § kommunallagen.

Affärsverket Borgå vattens direktion

7

Ärenden för kännedom

Affärsverket Borgå vattens direktion 24.08.2026

Beredning och tilläggsuppgifter:
VD Elina Antila, tfn 040 489 9593

1. Tjänsteinnehavarbeslut

Förteckning över beslut i vilka direktionen inte använder sin rätt att ta upp ärendet till behandling (42§ 1.12.2020):

- §23/2026 Porvoo A-pohjavesialueen geologinen rakenneselvitys
- §24/2026 Korvaushakemus ajoneuvon vahingosta
- §25/2026 Vesihuollon Infrapäällikön palkkaaminen vakituiseen virkasuhteeseen
- §27/2026 Vahingonkorvaushakemus omaisuuden vahingosta
- §28/2026 Suorahankinta, Linnamäen vesilaitoksen korkeamman vesikaton uusimisesta
- §29/2026 Porvoon veden viemäreiden pesupalveluiden ja tv-kuvauspalveluiden puitesopimus - optiovuoden 2027 käyttöönotto
- §30/2026 Porvoon veden imu- ja yhdistelmäautopalveluiden puitesopimus - optiovuodet 2027 ja 2028 käyttöönotto
- §31/2026 Porvoon veden muoviputkien, -kaivojen ja verkostosiiden puitesopimus - optiovuoden 2027 käyttöönotto
- §32/2026 Korvausvaatimus viemäritulvan aiheuttamista kellarivahingoista rankkasateen 2.8.2025 takia

Bilaga:
Tjänsteinnehavarbeslut §23-25,27-32/2026

Affärsverket Borgå vattens VD
Antecknas för kännedom.

Affärsverket Borgå vattens direktion

8

Följande möte

Affärsverket Borgå vattens direktion 24.08.2026

Affärsverket Borgå vattens direktion följande möte är .

Affärsverket Borgå vattens VD
Antecknas för kännedom.