Tarvekartoitus Albert Edelfeltin koulun (Tulliportin koulu) vaativan erityisopetuksen uusille tiloille

Kasvun ja oppimisen lautakunta 20.10.2026
2446/10.03.02.00/2026

Valmistelu ja lisätiedot
perusopetus- ja lukiokoulutusjohtaja Jari Kettunen,
kaupunginarkkitehti Markku Partanen, etunimi.sukunimi@porvoo.fi

Porvoon kaupungin vuoden 2026 talousarviossa on päätetty, että vuoden 2026 aikana on arvioitava elinkaarensa päähän tulleiden Albert Edelfeltin koulun alaisuudessa toimivan Tulliportin erillisrakennuksen, jossa toimii vaativan oppimisen tuen luokat, sijoittuminen tulevaisuudessa.

Nykyiset tilat ovat tulleet elinkaarensa päähän ja lisäksi niiden sijainti on haasteellinen niin saattoliikenteen kuin alueen ahtauden näkökulmasta. Tämän lisäksi toimitilajohdon arvion mukaan nykyisessä kiinteistössä on sellaisia rakenteellisia ratkaisuja, että niiden peruskorjaaminen ei ole tarkoituksenmukaista ja siksi korvaavien tilojen löytämistä on kiirehdittävä.

Nykyisessä Tulliportin koulun rakennuksessa on kaikkiaan noin 1200 huoneistoneliötä (hum2). Alustavasti arvioitu, että toimintojen järjestämiseen liittyvä tarve uudessa sijaintipaikassa, jossa on huomioitu yhden lisäryhmän perustaminen, olisi noin 1400 hum2.

Porvoon kaupungin oppilasennusteiden mukaan Pääskytien kiinteistössä on mahdollisuus lähivuosina tiivistää nykyisiä toimintoja siten, että koulun D-osassa olisi käytettävissä ensimmäisessä kerroksessa maksimissaan noin 1 500 hum2 vaativan oppimisen tuen luokkien tarpeisiin. Lisäksi kellarikerrokseen olisi saatavissa vähintään noin 120 hum2 tilat sisäänkäyntiin liittyvien järjestelyiden ja muiden tukitilojen käyttöön. Nämä muutokset edellyttävät nykyisen auditorion ottamista myös muuhun käyttöön, jolloin sen tilalle tehtäisiin välipohja, joka palvelisi oppimisen luokkien tilojen lattiana.

Esitettävä linjaus Pääskytien tilojen hyödyntämisestä mahdollistaa vaativan tuen luokkien sijoittamisen olemassa oleviin tiloihin, joihin on myös suunniteltu lähivuosina peruskorjausta. Tämä ratkaisu optimoisi tilojen käyttöä ja lisäksi sen arvioidaan olevan kokonaistaloudellisesti järkevin. Suunnitellulla järjestelyllä myös eri toimintoihin liittyvien tilojen käytön raja olisi mahdollisimman joustava ja tilojenkäyttöä voidaan toteuttaa ja järjestellä vuosittain muuttuvan tarpeen mukaan joustavasti ja tilatehokkaasti.

Alustavan suunnitellun ratkaisun kautta voitaisiin myös vaativan oppimisen tuen luokkien saattoliikenne tuoda turvallisesti erillään muusta koulun liikenteestä koulun takaa alapihalta, ja järjestää sieltä esteetön yhteys kellarikerroksesta ensimmäiseen kerrokseen.

Pääskytien koululle on tulossa myös pihan uudistamishanke, jossa yläkoululaisten välitunti olosuhteita ja ulkotilojen viihtyvyyttä voidaan kehittää. Tässä yhteydessä nykyistä pihaa ja pysäköintialuetta on ajateltu järjestettävän niin, että koulun pihaa laajennetaan nykyisen pysäköintialueen puolelle ja henkilökunnan pysäköintiä järjestetään alapihan yhteyteen. Näin saadaan mahdollisuus myös vaativan erityisen tuen yksikön omalle piha-alueelle ensimmäisen kerroksen tasoon.

Sivistysjohtaja
Kasvun ja oppimisen lautakunta hyväksyy yllä esitetyn tilatarveselvityksen ja linjauksen kyseisten tilojen siirtämisestä Pääskytien koulun remontoitaviin tiloihin. Hankkeen aikataulu ja alustavat kokonaiskustannukset on arvioitava talousarvion 2027 investointiohjelman käsittelyn yhteydessä, jonka jälkeen tarkempi hankesuunnittelu käynnistetään.