

E6 Söderkullan pelastusaseman asemakaavaehdotus / lausunto Sipoon kunnalle

Ympäristöterveysjaosto 13.08.2026
577/11.05.02.08/2026

Valmistelu ja lisätiedot
terveydensuojelusuunnittelija Maarit Lönnroth
etunimi.sukunimi@porvoo.fi

Sipoon kunta pyytää terveydensuojeluviranomaisen lausuntoa asemakaavaluonnoksesta E6 Söderkullan pelastusasema. Lausunto pyydetään toimittamaan 24.8.2026 mennessä sähköpostitse osoitteeseen kirjaamo@sipoo.fi. Sähköpostin otsikkoon tulee kirjoittaa kaavahankkeen nimi. Kaavaluonnokseen ja sitä koskevaan aineistoon voi tutustua osoitteessa www.sipoo.fi/e6.

Asemakaavatyön tarkoituksena on mahdollistaa pelastustoimen nykyisiä ja tulevia tilatarpeita palvelevan uuden pelastusaseman rakentaminen pääliikenneväylien yhteyteen Söderkullaan. Asemakaavalla mahdollistetaan riittävä pelastuspalveluiden turvallisuustaso kunnan kasvaessa merkittävästi.

Suunnittelualue sijaitsee Söderkullan keskustan eteläpuolella, Porvoon moottoritien ja Kalkkirannantien liittymäkohdassa. Suunnittelualueella sijaitsee vanhaa maatilanrakennuskantaa puustoisella mäellä sekä loivaa rinnepeltoa. Noin 3,6 ha kokoinen suunnittelualue rajautuu pohjoisessa Porvoon moottoritien tiealueeseen, lännessä Kalkkirannantiehen ja muualla rakentamattomaan metsä- ja peltoalueeseen. Kunnallinen vesi- ja viemäriverkko ei ylety suunnittelualueelle, mutta lähin vesijohto sekä jätevesiviemäri sijaitsevat noin 200 metrin päässä.

Asemakaava mahdollistaa pelastusaseman rakennuksen rakentamisen yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten korttelialueelle (ET), suoja viheraluetta (EV) sekä yleisen tien aluetta (LT). Yleisissä määräyksissä on otettu huomioon mm. tulviin varautuminen ja hulevesien johtaminen. Radonturvallista rakentamista ei mainita asemakaavassa, mutta siitä määrätään Sipoon kunnan rakennusjärjestyksessä.

Kaava-alue ei sijaitse pohjavesialueella.

Ympäristöterveydenhuollon päällikkö

Ympäristöterveysjaosto päättää antaa asiasta seuraavan lausunnon:

Ympäristöterveysjaostolla ei ole asiasta huomautettavaa.

