

Maapolitiikan hinnasto 1.9.2026 alkaen

Kaupunkikehityslautakunta 23.06.2026
1570/02.09.00/2026

Valmistelu ja lisätiedot
kaupungeingeodeetti Karin Kolis, karin.kolis@porvoo.fi ja
tonttipäällikkö Pekka Söyrilä, pekka.soyrila@porvoo.fi

Maapolitiikan palvelualueen hinnasto on viimeksi uudistettu vuonna 2023. Hinnaston tarkistus perustuu palkka- ja muun kustannustason nousuun, arvioon toimenpiteen suorittamiseen keskimäärin kuluvaista työajasta sekä vertailuun muiden kuntien hinnastoihin. Esityksen mukaan maksut nousevat keskimäärin noin 6 %.

Kartta- ja paikkatietotuotteissa nostetaan suuruusalennusta laajoja aineistoja tilatessa. Lisäksi erotetaan aineistosta otettavat paperitulosteet ja pdf-tulosteet.

Hinnastoon lisätään kiinteä hinta osalle tehtävistä, joille aikaisemmin on ollut tuntiveloitus, kuten kolmiulotteinen tonttijako ja kolmiulotteisen tontin lohkominen, pientalotontin sopimukseen perustuva halkominen ja tonttijaon maastokäynti.

Kiinteistötoimitusmaksun määrittämisestä koskevista perusteista säädetään laissa ja asetuksessa kiinteistötoimitusmaksusta. Periaatteena on, että maksun suuruuden tulee vastata kunnalle aiheutuvia kokonaiskustannuksia (omakustannusarvo). Toimituslajikohtainen toimituskorvaus määrätään keskimääräisten kokonaiskustannusten perusteella. Kustannustason nousun perusteella maksuja esitetään nostettavaksi noin 6 %.

Liite

Maapolitiikan hinnasto 1.9.2026 alkaen

Kaupunkikehitysjohdaja
Kaupunkikehityslautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevan maapolitiikan hinnaston. Uudet hinnat astuvat voimaan 1.9.2026.