

PORVOON KAUPUNKI

Lupa- ja valvontalautakunta
Lundinkatu 8
PL 23
06101 PORVOO

YMPÄRISTÖLUPAPÄÄTÖS

Päätöstä koskeva kuulutus julkaistaan 6.5.2026
Lupa- ja valvontalautakunta 21.4.2026
Dnro 586/11.01.00/2022
Päätöksessä yhteensä 5 sivua

ASIA Ympäristönsuojelulain (527/2014) 89 §:n mukainen päätös koskien Skaftkärrin esikäsittely- ja välivarastointialueen ympäristöluvan lupamääräyksien 1 ja 3 muuttamista.

LUVAN HAKIJAN YHTEYSTIEDOT

Porvoon kaupunki
Kaupunki-infra
PL 23
06101 Porvoo
Y-tunnus: 1061512-1

TOIMINNAN SIJAINITIEDOT

Skaftkärrin esikäsittely- ja välivarastointialue
Kiinteistörekisteritunnukset: 638-486-6-88, 638-486-6-1, 638-477-3-29 ja 638-471-1-122/2
Kiinteistöjen omistaja: Porvoon kaupunki

LUVAN HAKEMISEN PERUSTEET**Ympäristölupahakemus**

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 89 § 1. mom. ja 39 §

ASIAN VIREILLETULO

Lupahakemus lupamääräyksien 1 ja 3 muuttamiseksi on jätetty ympäristönsuojelutoimistoon 20.8.2025.

MUUTOSHAKEMUKSEN SISÄLTÖ

Porvoon kaupungin kaupunki-infra hakee muutosta ympäristölupapäätöksen (Rakennus- ja ympäristölautakunta 6.10.2015 § 117) lupamääräykseen 1 ja 3. Muutosta haetaan lupamääräykseen 1 ja 3 kantojen ja muun puuaineksen osalta niin, että niitä saataisiin jatkossa tuoda alueelle muualtakin kuin Skaftkärrin kaavarungon alueelta, tarkemmin sanottuna Porvoon kaupungin rakennuskohteista myös muualta Porvoon kaupungin alueelta.

Hakemuksen mukaan kantojen varastotilanne oli 31.12.2024 847m³. Lupamääräyksen mukaan se saa olla enintään 4000 m³ kerrallaan, joten alueella on kapasiteettia vastaanottaa kantoja ja muuta puuainesta. Muualta tuotava kantojen ja puuaineksen määrä on enintään 1000 m³, mikä tarkoittaa liikennemääränä hakemuksen mukaan n. 25 kuorma-autoa lisää alueelle vuodessa. Hakemuksen mukaan kannot ja risut viedään kuivatuksen jälkeen pääosin Porvoon Energian Tolkkisten voimalaitokselle energiaksi. Risujen ja kantojen murskaaminen alueella tarvittaessa viherrakennusmateriaaliksi tehdään lupamääräyksen 4 mukaisesti.

Ehdotus voimassa olevan lupapäätöksen (Rakennus- ja ympäristölautakunta 6.10.2015 § 117) lupamääräyksen 1 muuttamiseksi merkitty **lihavoituna**:

1. Hakemuksen mukaisilla toiminta-alueilla A ja B saa seuloa, välpätä, hakettaa ja kompostoida hakemuksen mukaisia pilaantumattomia maa-aineksia (17 05 04), kantoja ja muuta puuainesta sekä lehtiä ja eloperäistä puutarhajätettä enintään 10 000 tonnia vuodessa sekä murskata kiviaineksia 10 000 tonnia vuodessa. Pilaantumattomia maa- ja kiviaineksia sekä kantoja ja muuta puuainesta saa toiminta-alueella A välivarastoida kerrallaan enintään 50 000 m³ ja toiminta-alueella B enintään 250 000 m³.
Välivarastoitavien ja esikäsitteltävien pilaantumattomien maa- ja kiviaineksien tulee olla peräisin ainoastaan Skaftkärrin alueelta. Kantoja ja muuta puuainesta voidaan tuoda alueelle varastoitavaksi ja esikäsitteltäväksi Porvoon kaupungin rakennuskohteista Porvoon kaupungin alueelta.

Toiminta-alueilla saa välivarastoida kerrallaan enintään 20 000 m³ louhetta, 20 000 m³ välpättyä kiviainesta, 250 000 m³ pilaantumattomaa maa-ainesta (moreeni ja pintamaa), 4000 m³ kantoja, 6000 m³ muuta puuainesta sekä 200 m³ lehtiä ja eloperäistä puutarhajätettä.

Ehdotus voimassa olevan lupapäätöksen (Rakennus- ja ympäristölautakunta 6.10.2015 § 117) lupamääräyksen 3 muuttamiseksi merkitty **lihavoituna**:

3. Toiminta-alueilla A ja B saa seuloa, välpätä ja sekoittaa keskenään alueelle varastoituja pilaantumattomia maa-aineksia ja murskattuja kiviaineksia. Louheen ja muun kiviaineksen murskausta ja kantojen ja muun puuaineksen haketusta saa tehdä ainoastaan toiminta-alueella B. Kiviaineksen murskausta ja kantojen ja muun puuaineksen haketusta ei saa tehdä samanaikaisesti. **Murskattavan louheen ja muun kiviaineksen tulee olla peräisin Skaftkärrin alueelta. Kantoja ja muuta puuainesta voidaan tuoda alueelle varastoitavaksi ja esikäsitteltäväksi Porvoon kaupungin rakennuskohteista Porvoon kaupungin alueelta.** Alueella B saa murskata louhetta ja välpättyä kiviainesta kaikkiaan 40 000 m³ ja enintään 10 000 t/a.

ASIAN KÄSITTELY

Asian vireilläolosta tiedottaminen

Lupahakemuksesta on tiedotettu ympäristönsuojelulain (527/2014) 44 §:n ja ympäristönsuojeluasetuksen (713/2014) 11 §:n mukaisesti kuuluttamalla Porvoon kaupungin internetsivuilla www.porvoo.fi sivustolla kuulutukset ja lakisääteiset ilmoitukset 19.11. – 29.12.2025 välisenä aikana. Kuulutus ja hakemusasiakirjat ovat olleet nähtävillä em. aikana Porvoon kaupungin Porvoo-infossa, osoite Lundinkatu 8, 06100 Porvoo. Kuulutuksen julkaisemisesta on ilmoitettu myös Itäväylä-lehdessä 19.11.2025.

Hakemuksesta on ympäristönsuojelulain (527/2014) 44 §:n mukaisesti annettu tiedossa oleville asianosaisille erikseen tieto 10.11.2025 päivättyllä kirjeellä sekä varattu ympäristönsuojelulain (527/2014) 43 §:n mukaisesti tilaisuus tehdä muistutuksia lupa-asian johdosta.

Kuulemistilaisuudet

Hankkeesta ei ole ollut tarvetta järjestää ympäristönsuojeluasetuksen (713/2014) 13 §:n mukaista yleisön kuulemistilaisuutta.

Tarkastukset

Kiinteistölle ei ollut tarpeen tehdä tarkastuskäyntiä nyt kyseessä olevan lupamuutoshakemuksen takia.

Lausunnot

Ympäristölupahakemuksesta on pyydetty 4.11.2025 sähköisesti ympäristönsuojelulain (526/2014) 42 §:n mukaista lausuntoa Porvoon kaupungin ympäristöterveysjaostolta sekä Uudenmaan ELY-keskukselta. Lausunnot on pyydetty antamaan 5.1.2026 mennessä.

Uudenmaan ELY-keskus ilmoitti 7.11.2025, ettei se anna lausuntoa hakemuksesta. Porvoon kaupungin ympäristöterveysjaoston 22.12.2025 päivätyssä pöytäkirjanotteesta todettiin, että sillä ei ole hakemuksesta huomautettavaa.

Muistutukset ja mielipiteet sekä esitetyt vaatimukset

Lupahakemuksesta ei jätetty määräaikaan 29.12.2025 mennessä yhtään kirjallista ympäristönsuojelulain (527/2014) 43 §:n mukaista muistutusta.

Hakijan kuuleminen ja vastine

Lupamuutoksen hakijalle ei ollut tarve antaa tilaisuutta vastineelle, koska hakemuksesta ei jätetty yhtään muistutusta eikä sisällöllisiä lausuntoja.

ASIAN RATKAISU

Lupa- ja valvontalautakunta on tarkastanut lupamuutoshakemuksen ja tutkinut asiasta annetun lausunnon. Lupa- ja valvontalautakunta päättää myöntää Porvoon kaupungin kaupunki-infralle muutoslupahakemuksen mukaisen muutoksen voimassa olevaan Skaftkärrin ympäristöluvan (6.10.2015 § 117) lupamääräyksiin 1 ja 3.

Uudet lupamääräykset 1 ja 3 korvaavat aiemman lupapäätöksen (6.10.2015 § 117) lupamääräykset 1 ja 3. Muutokset lupamääräyksiin merkitty tummennuksella. Uudet lupamääräykset 1 ja 3 on merkitty alle.

1. Hakemuksen mukaisilla toiminta-alueilla A ja B saa seuloa, välpätä, hakettaa ja kompostoida hakemuksen mukaisia pilaantumattomia maa-aineksia (17 05 04), kantoja ja muuta puuainesta sekä lehtiä ja eloperäistä puutarhajätettä enintään 10 000 tonnia vuodessa sekä murskata kiviaineksia 10 000 tonnia vuodessa. Pilaantumattomia maa- ja kiviaineksia sekä kantoja ja muuta puuainesta saa toiminta-alueella A välivarastoida kerrallaan enintään 50 000 m³ ja toiminta-alueella B enintään 250 000 m³.

Välivarastoitavien ja esikäsiteltävien pilaantumattomien maa- ja kiviaineksien tulee olla peräisin ainoastaan Skaftkärrin alueelta. Kantoja ja muuta puuainesta voidaan tuoda alueelle varastoitavaksi ja esikäsiteltäväksi Porvoon kaupungin rakennuskohteista Porvoon kaupungin alueelta.

Toiminta-alueilla saa välivarastoida kerrallaan enintään 20 000 m³ louhetta, 20 000 m³ välpättyä kiviainesta, 250 000 m³ pilaantumattonta maa-ainesta (moreeni ja pintamaa), 4000 m³ kantoja, 6000 m³ muuta puuainesta sekä 200 m³ lehtiä ja eloperäistä puutarhajätettä.

3. Toiminta-alueilla A ja B saa seuloa, välpätä ja sekoittaa keskenään alueelle varastoituja pilaantumattomia maa-aineksia ja murskattuja kiviaineksia. Louheen ja muun kiviaineksen murskausta ja kantojen ja muun puuaineksen haketusta saa tehdä ainoastaan toiminta-alueella B. Kiviaineksen murskausta ja kantojen ja muun puuaineksen haketusta ei saa tehdä samanaikaisesti. **Murskattavan louheen ja muun kiviaineksen tulee olla peräisin Skaftkärrin alueelta. Kantoja ja muuta puuainesta voidaan tuoda alueelle varastoitavaksi ja esikäsiteltäväksi Porvoon kaupungin**

rakennuskohteista Porvoon kaupungin alueelta. Alueella B saa murskata louhetta ja välpättyä kiviainesta kaikkiaan 40 000 m³ ja enintään 10 000 t/a.

Muilta osin (lupamääräykset 4 - 31) toiminnassa noudatetaan alkuperäistä lupapäätöstä 6.10.2015 § 117 ja lupamuutosta 24.10.2023 § 119 (lupamääräys 2).

RATKAISUN PERUSTELUT

Lupaharkinnan perusteet ja luvan myöntämisen edellytykset

Toiminta toteutettuna lupahakemuksessa esitetyllä tavalla ja noudattaen tässä päätöksessä annettuja määräyksiä täyttää ympäristönsuojelulaissa (527/2014) sekä niiden nojalla annetuissa asetuksissa mainitunlaiselle toiminnalle asetetut vaatimukset. Lupa- ja valvontalautakunta on tutkinut muutoshakemuksesta annetun lausunnon. Porvoon kaupungin lupa- ja valvontalautakunta katsoo, että toimittaessa tämän päätöksen mukaisesti ei toiminnasta aiheudu naapuruussuhteista annetussa laissa (26/1920) tarkoitettua kohtuutonta haittaa naapureille.

PÄÄTÖKSEN VOIMASSAOLO

Luvan voimassaolo

Tämä päätös ei muuta luvan voimassaoloaikaa, vaan on voimassa kuten alkuperäinen 6.10.2015 § 117 myönnetty lupapäätös, eli **31.12.2030** saakka.

Toiminnan päästöjä tai niiden vaikutuksia lisäävään tai muuhun toiminnan olennaiseen muuttamiseen on oltava lupa. (YSL 89 §)

LUPAMÄÄRÄYKSEN JA VALTIONEUVOSTON ASETUKSEN VÄLINEN SUHDE

Jos valtioneuvoston asetuksella annetaan tämän lain nojalla jo myönnetyn luvan määräystä ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, asetusta on luvan estämättä noudatettava. (YSL 70 §)

SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET

Ympäristönsuojelulaki, YSL, (527/2014): 6-8 §, 34 §, 39 §, 42 - 44 §, 49 §, 70 §, 83 §, 85§, 87 §, 89 §, 190 -191 §, 205 §

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta, YSA, (713/2014): 11 §

Laki eräistä naapuruussuhteista, NaapL, (26/1920): 17 §

Hallintolaki, Hall (434/2003): 62 a §

YMPÄRISTÖLUPAMAKSU JA SEN MÄÄRÄYTYMINEN

Porvoon kaupungin lupa- ja valvontalautakunta on 24.2.2026 § 21 hyväksynyt Porvoon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan. Ympäristölupan muuttamista (YSL 89 §) koskevista päätöksistä peritään maksu toiminnan ympäristönsuojelulain mukaisen taksan mukaisesti. Taksan 5 §:n kohdan 3 mukaan lupamääräysten vähäisestä muutoksesta, jonka vaatima työmäärä on merkittävästi keskimääräistä pienempi, voidaan käsittelymaksu määrätä enintään 70 prosenttia 3 §:n mukaista maksua pienemmäksi. Alennettu käsittelymaksu on täten 1189,50 €. Kuulutuskustannukset laskutetaan erikseen todellisten kustannusten mukaan.

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta. (YSL 190 §).

Valitusoikeus lupapäätöksestä on luvan hakijalla ja asianosaisella, rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät, toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevä, valtion valvontaviranomaisella ja toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella sekä asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella (YSL 191 §)

Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

LUPAPÄÄTÖKSEN TIEDOKSIANTO JA LUPAPÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Päätöksen julkaiseminen

Porvoon kaupungin lupa- ja valvontalautakunta tiedottaa päätöksen antamisesta julkaisemalla kuulutuksen ja päätöksen Porvoon kaupungin verkkosivuilla noudattaen, mitä hallintolain 62 a §:ssä säädetään. Päätöksen tiedoksianto toimitetaan julkaisemalla lupapäätöstä koskeva kuulutus ja lupapäätös Porvoon kaupungin verkkosivuilla osoitteessa <https://www.porvoo.fi/kuulutukset-ja-lakisaaateiset-ilmoitukset>

Lupapäätöstä koskeva kuulutus ja lupapäätös liitteineen julkaistaan 6.5.2026. Päätöstä koskeva ilmoitus julkaistaan myös Itävyylä-lehdessä .

Kuulutus ja lupapäätös ovat nähtävillä sen ajan, jonka kuluessa päätökseen voidaan hakea muutosta valittamalla. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen **seitsemäntenä päivänä kyseisestä julkaisemisajankohdasta**. Jos kuulutusta ei ole voitu julkaista viranomaisen verkkosivuilla, katsotaan tiedoksisaannin tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta virallisessa lehdessä. (Hall 62 a§)

Ilmoitus päätöksen antamisesta

Päätöksen antamisesta ilmoitetaan niille ympäristönsuojelulain (527/2014) 44 §:n mukaisille asianosaisille, joille hakemuksesta on annettu erikseen tieto.

PÄÄTÖS Porvoon kaupunki, Kaupunki-infra, lupapäätös, pöytäkirjanote ja valitusosoitus, ainoastaan sähköisesti

Lupa- ja valvontavirasto, kirjaamo, kirjaamo.uusimaa@lvv.fi, lupapäätös, pöytäkirjanote ja valitusosoitus, ainoastaan sähköisesti

Porvoon kaupungin ympäristöterveysjaosto, ymparistoterveydenhuolto@porvoo.fi, lupapäätös, pöytäkirjanote ja valitusosoitus, ainoastaan sähköisesti

Liite

1. Valitusosoitus

