



Regler för områden med odlingslotter i Borgå

7.4.2026
Borgå stad

Innehåll

Allmänt.....	3
Användning och skötsel av odlingslott	3
Odlingsväxter	3
Konstruktioner	4
Kompostering och avfall som inte förmultnar	4
Sanitet	4
Gödselmedel	4
Underhåll av gemensamma områden	5
Uppsägning av odlingslott.....	5
Öriga ärenden	5
Övervakning	5

Allmänt

Dessa regler godkändes av stadsutvecklingsnämnden 7.4.2026. Reglerna gäller områden med odlingslotter i Borgå. Varje odlare måste förbinda sig att följa dessa regler. Föreningen Borgå Fritidsodlare rf, som har ingått avtalet med Borgå stad, övervakar att dessa regler följs och vidtar nödvändiga åtgärder om den upptäcker verksamhet som strider mot reglerna.

Områden med odlingslotter är rekreationsområden som är öppna för alla. Man får inte begränsa möjligheterna att röra sig i området, förutom på lotterna.

Användning och skötsel av odlingslott

Man ska odla på lotten och sköta den så att den ser snygg ut i landskapet. Odlingen ska påbörjas före slutet av maj varje år. Växterna ska planteras så att de kan skötas från lotten och så att de inte förorsakar olägenhet för andra odlare. Bärbuskarna ska planteras på minst 1,5 meters avstånd från lottens gräns.

Lotten får användas endast för odling. Man ska rensa bort ogräs före blomningen. Odlaren ska se till att odlingsväxterna inte sprider sig utanför lotten. Om detta inträffar ska odlaren åtgärda saken. Man får inte använda kemiska växtskyddsmedel eller bekämpningsmedel vid odlingen.

Man ska se till att områdena med odlingslotter och allmänna områden hålls snygga. Bevattnings slangarna ska placeras snyggt längs lotternas kanter så att de inte utgör en snubblingsrisk på gångarna.

Odlingsväxter

På lotten får man förutom nyttoväxter och blommor odla bärbuskar som blir högst 1,5 meter höga. De mångåriga växterna ska planteras på tillräckligt avstånd från diken. Det är inte tillåtet att plantera träd eller prydnadsbuskar med vedartad stam på lotterna. Tillväxten av träd och prydnadsbuskar som planterats innan dessa regler trädde i kraft ska begränsas genom beskärning så att de inte skuggar eller på annat sätt stör andra lotter.

På lotten får man inte odla invasiva främmande arter. Som invasiva främmande arter betraktas de arter som anges i den nationella förteckningen över främmande arter. Förteckningen över arter finns på: <https://vieraslajit.fi/lajit?fi=true>. Det är ytterst viktigt att invasiva främmande arter inte får möjlighet att föröka sig. Odlarna ska bekämpa de invasiva främmande arterna i hela området med odlingslotter.

Man kan begära instruktioner för bekämpning av Borgå stadsinfra. Avfall som består av främmande arter får inte komposteras i området med odlingslotter, utan måste lämnas på en mottagningsplats för avfall bestående av främmande arter.

Konstruktioner

På lotterna får man bygga en liten kompostbehållare och en låda för förvaring av trädgårdsverktyg. För förkultivering av plantor kan man använda väv eller bygga en tillfällig plasttunnel. Dessutom får man på lotten bygga ett litet växthus som får vara högst 1,5 meter högt och högst 5,0 kvadratmeter stort. Man får inte bygga fasta grillar på odlingslotten. Det är inte tillåtet att uppföra konstruktioner utanför lotten.

Odlingslotten får inhägnas med ett stängsel som är högst 120 cm högt och som vid behov kan lätt tas ner. Stängslet ska se snyggt ut och kan byggas av ett trädgårdsstaket av plast med lätt konstruktion och diskret färg, eller av vide. Om man har hunnit bygga högre stängsel innan dessa regler träder i kraft, behöver de inte tas ner. När stängslet renoveras eller när odlingslotten överlämnas till nästa odlare måste stängslet uppfylla dessa regler.

Gödselmedel

Det är förbjudet att lägga gödsel i stuka och lagra den i områdena med odlingslotter.

Spridning av flytgödsel, urin, pressaft som uppkommer vid ensilering, avfallsslam, kompostmylla som har gjorts av slam eller andra gödselblandningar är förbjuden på lotterna.

Kompostering och avfall som inte förmultnar

Allt komposterbart avfall från området (bortsett från avfall som består av främmande arter) ska komposteras på lotten. Det är inte tillåtet att stapla komposterbart avfall i allmänna områden. Det är förbjudet att bränna skräp eller annat avfall. Det är förbjudet att kompostera hushållsavfall i området. Allt avfall som inte förmultnar (plast och glasförpackningar osv.) ska årligen föras bort från området senast 7.10.

Sanitet

Föreningen kan på egen bekostnad skaffa en komposterande eller kemisk toalett. För placeringen och utseendet av toaletten ska man på förhand inhämta stadens skriftliga samtycke.

Föreningen ansvarar för renhållning och underhåll av toaletterna vid Ängsstigen och Borgbacken. Föreningen ansvarar även för användningen av frostskyddsvätskor för toalettskålar under förvaringen, vilket hindrar vattnet i skålarna från att frysa. Om eventuella mer krävande underhållsbehov kan man kontakta stadsinfran och avtala separat om dem.

Underhåll av gemensamma områden

Staden sköter underhållet av eventuella gång- och cykelvägar i området. Odlarna sköter de mindre gånger som betjänar området, på den sträcka som går vid odlarnas egna lotter. Efter vegetationsperiodens slut muddras eventuella större diken i området maskinellt av staden. Då ska den kant av odlingslotten som är mot diket vara tom. Odlarna slår gräset vid dikeskanterna och ser till att fåran vid deras egen odlingslott hålls ren. Staden sköter slåtter av de större gräsmattorna och de träd som växer i området, om inte annat har avtalats.

Uppsägning av odlingslott

När fritidsodlaren inte längre fortsätter att odla, ska hen meddela saken och överlämna lotten, tömd på alla föremål, till den förening som förvaltar området. Om odlaren inte röjer lotten trots anmärkningen har föreningen rätt att debitera odlaren för de kostnader som orsakas av röjningen.

Övriga ärenden

Det är förbjudet att göra upp öppen eld på lotterna. Med öppen eld avses brasor och sådan användning av eld där

det är möjligt för elden att sprida sig via marken eller till följd av gnistor. Under varning för skogsbrand är det totalt förbjudet att göra upp öppen eld på odlingslotterna.

Det är inte tillåtet att till odlingslotten ta med eller på lotten förvara föremål som inte hör dit. Om man märker att odlingslotten används för förvaring av föremål som inte hör dit och en anmärkning inte ändrar situationen, kan staden avlägsna sådana föremål från odlingslotten och debitera odlaren för städningskostnaderna till deras fulla belopp.

Vattnet på odlingslotterna öppnas på våren 15.4 och stängs av på hösten 15.10. Om dagen infaller på veckoslut eller en helgdag, flyttas den till nästa vardag.

Övervakning

Föreningen övervakar att dessa regler följs och uppmanar vid behov odlarna att åtgärda försummelser och brister. Om man inte följer uppmaningen kan det leda till att man förlorar odlingslotten.