

Kaavoituskatsaus 2026

Kaupunkikehityslautakunta 03.03.2026 § 36

Valmistelu ja lisätiedot
kaupunkisuunnittelupäällikkö Jarkko Lyytinen,
etunimi.sukunimi@porvoo.fi

Alueidenkäyttölain 7 § mukaan kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista merkittävistä kaava-asioista. Lainsäädäntö korostaa kaavoituskatsauksen merkitystä ja tästä syystä päätöskäsittely kaavahankkeista tehdään kaavoituskatsauksen yhteydessä.

Kaupunkikehityslautakunta sai tiedoksi 20.1.2026 kaavahankkeet 2026, jossa on esitetty jo käynnissä olevat kaavahankkeet sekä tänä vuonna käynnistyvät kaavahankkeet. Kaavahankkeiden 2026 pohjalta on laadittu vuoden 2026 kaavoituskatsaus.

Porvoon kaavoituskatsaus 2026 julkaistaan kaupungin karttapalvelussa, johon pääsee Porvoon kaupungin verkkosivuilta osoitteessa <https://www.porvoo.fi/asuminen-ymparisto/kaavoitus/kaavoituskatsaus/>. Kaavoituskatsauksen verkkosivuilta löytyy ohjevideo karttapalvelun käyttöön. Kaavoituskatsausta voi tarkastella karttapalvelun lisäksi verkkosivuilta löytyvänä julkaisuna.

Kaavoituskatsauksen yhtenä tavoitteena on parantaa kuntalaisten tiedonsaantia vireillä olevista kaupunkisuunnitteluhankkeista ja mahdollisuuksia osallistua ja vaikuttaa kaavoitukseen. Katsaukseen tutustumalla saa monipuolisesti tietoa siitä, minkälaisia muutoksia eri puolille kaupunkia on tulossa. Yleis- ja asemakaavoitus ovat keskeisessä roolissa Porvoon kasvussa ja kehityksessä.

Kaupunkikehitysjohtaja
Kaupunkikehityslautakunta hyväksyy osaltaan vuoden 2026 kaavoituskatsauksen ja päättää lähettää sen edelleen hyväksyttäväksi kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle.

Pykälä tarkastetaan heti.

Päätös
Kaupunkikehityslautakunta päätti hyväksyä osaltaan vuoden 2026 kaavoituskatsauksen ja päätti lähettää sen edelleen hyväksyttäväksi kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle.

Pykälä tarkastettiin heti.

Kaupunkikehityslautakunta 07.04.2026 § 60

Valmistelu ja lisätiedot
Hallintopäällikkö Sirpa Salminen, etunimi.sukunimi@porvoo.fi

Kaupunkikehityslautakunta on 7.4.2026 § 59 päättänyt poistaa päätöksensä 3.3.2026 § 36 ja ratkaista asian uudelleen.

Kaupunkikehitysjohdaja
Kaupunkikehityslautakunta päättää hyväksyä vuoden 2026 kaavoituskatsauksen.

Pykälä tarkastetaan heti.

Käsittely

Esittelijä teki seuraavan lisäyksen päätösehdotukseen; kaupunkikehityslautakunta lähettää asian tiedoksi kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle. Sekä korjataan esittelyteksti seuraavaksi; Kaupunkikehityslautakunta on 7.4.2026 § 59 päättänyt poistaa päätöksensä 3.3.2026 § 36 ja ratkaista asian uudelleen.

Käsittelyn aikana Emma Antell-Neem teki seuraavan muutosehdotuksen; Ehdotan, että kylien kaava Y8:n tuodaan kaavoituskatsaukseen käsittelyyn vasta kun vaiheistus ja realistiset aikataulut ovat selvillä. Ehdotusta kannattivat Jarkko Ilomäki ja Marko Häyhä.

Kaupunkikehityslautakunta piti käsittelyssä tauon klo 18.01-18.09.

Piritta Simola teki seuraavan muutosehdotuksen; Poistetaan teksti s. 3 "Y8 Kylärakenneohjelman uusiminen ja sen valmistuttua kylien ja haja-asutusalueiden osayleiskaavan uusiminen osissa (Y8)." ja korvataan tekstillä "Y8 Kylärakenneohjelman uusiminen sekä kylien ja haja-asutusalueiden osayleiskaavan uusiminen osissa (Y8)." Ehdotusta kannatti Mika Varpio.

Emma Antell-Neem veti ehdotuksensa pois käsittelystä.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että tuli äänestää pohjaehdotuksen ja muutosehdotuksen välillä, koska oli annettu pohjaehdotuksesta poikkeava ehdotus. Puheenjohtaja ehdotti, että äänestetään seuraavasti: pohjaehdotus JAA, Piritta Simolan tekemä muutosehdotus EI.

Pohjaesityksen puolesta äänesti kolme (3); Hilu Kangas, Pehr Sveholm ja Jarkko Ilomäki.

Piritta Simolan muutosehdotuksen puolesta äänesti kahdeksan (8); Marko Häyhä, Piritta Simola, Mika Varpio, Emma Antell-Neem, Kristel Pynnönen Andersson, Sanna Andersson, Siru Hopealinna ja Patrik Björkman.

Puheenjohtaja totesi, että EI äänet voittivat ja Piritta Simolan muutosehdotus voitti äänin kahdeksan (8) – kolme (3). Käsittely päättyi.

Jarkko Ilomäki ja Hilu Kangas jättivät asiassa eriävän mielipiteen.

Päätös

Kaupunkikehityslautakunta päätti hyväksyä muutetun vuoden 2026 kaavoituskatsauksen ja lähettää sen eteenpäin kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Pykälä tarkastettiin heti.