

Avsiktsförklaring mellan Borgå stad och Östra Nylands välfärdsområde om handelsförhandlingar om räddningsstationens byggnader samt ett tidsbegränsat hyresavtal för dessa

Stadsstyrelsen 27.04.2026
2147/02.07.00/2025

Beredning och tilläggsuppgifter:
lokalitetsdirektör Mikko Silvast, underhållschef Antti Kinnunen,
koncernjurist Tiina Fiskaali; fornamn.efternamn@porvoo.fi

Borgå stad och Östra Nylands välfärdsområde har som gemensamt mål att nå en överenskommelse om försäljningen av räddningsstationens byggnader från Borgå stad till välfärdsområdet. Parterna avser att ingå en avsiktsförklaring som anger ramarna för handelsförhandlingarna om objektet och åtgärder i anslutning till det. Avsiktsförklaring blir offentligt efter undertecknandet.

Borgå stad och Östra Nylands välfärdsområde ingår ett separat hyresavtal för räddningsstationens lokaler, som är i kraft retroaktivt från 1 januari 2026 och fram till dess tills parterna till följd av förhandlingar enligt avsiktsförklaringarna kommer överens om köp av byggnaderna genom ett separat köpebrev eller tills avsiktsförklaringen förfaller på grund av att köpet inte har ingåtts inom utsatt tid, då hyresavtalet för lokalerna upprättas mellan Kuninkaanportin tilat Oy och Östra Nylands välfärdsområde.

Avsiktsförklaringen utgör inte en rättsligt bindande skyldighet att sälja eller köpa byggnader, utan skapar i stället en ram för en konstruktiv dialog och samarbete för att nå det gemensamma målet enligt planerad tidsplan. Syftet är att parterna förbinder sig att enligt avsiktsförklaringen agera på ett sätt som beaktar båda parternas intressen.

Stadsdirektören
Stadsstyrelsen beslutar att Borgå stad undertecknar avsiktsförklaringen med Östra Nylands välfärdsområde om handelsförhandlingar om räddningsstationens byggnader.

Stadsstyrelsen beslutar dessutom att det tidsbegränsade hyresavtalet enligt bilaga ingås med välfärdsområdet. Avtalet gäller retroaktivt från och med den 1 januari 2026 och längst till och med den 31 december 2026.

Paragrafen justeras genast.

