

## Utlåtande till Helsingfors förvaltningsdomstol om besvär över undantagsbeslut, Seitlax

Stadsutvecklingsnämnden 10.02.2026

2591/10.03.00.03/2024

Beredning och tilläggsuppgifter:

koncernjurist Tiina Fiskaali, stadsplaneringschef Jarkko Lyytinen, planläggare Camilla Stenberg, [lupavalmistelu@porvoo.fi](mailto:lupavalmistelu@porvoo.fi)

Hos Helsingfors förvaltningsdomstol har lämnats in två besvär över stadsutvecklingsnämndens beslut av 28.10.2025 § 169. Genom beslutet hade nämnden med stöd av 171 § i markanvändnings- och bygglagen (MarkByggL) inte beviljat undantag för byggande inom ett strandområde som avses i MarkByggL 72 § i enlighet med tillståndsbeslutet 638-2025-5032.

Innehavarna av fastighetens besittningsrätt har båda lämnat in var sin besvärsskrift. I båda besvärsskrifterna yrkas att Helsingfors förvaltningsdomstol ska upphäva stadsutvecklingsnämndens beslut av den 28.10.2025 § 169. Ytterligare kräver ändringssökandena att undantag beviljas 1) för de två befintliga ekonomibyggnaderna, 2) för en utvidgning av ekonomibyggnad, eller för en flyttning av den till en plats som stämmer överens med bestämmelserna i byggnadsordningen och 3) för uppbevarande av husvagnen året runt på fastigheten 638-460-1-37. I andra hand kräver ändringssökandena att ärendet remitteras till Borgå stad för ny behandling.

Förvaltningsdomstolen har bett om stadsutvecklingsnämndens utlåtande om besvären senast 13.2.2026. Ett gemensamt utlåtande ges för båda besvären.

Bilagor

Utlåtande om besvären till Helsingfors förvaltningsdomstol 10.2.2026 (på finska)

Besvärsskrift A, 3.12.2025 (på finska) (8102/03.04.04.04.16/2025,)

Besvärsskrift B, 3.12.2025 (på finska) (8104/03.04.04.04.16/2025)

Stadsutvecklingsdirektören

Stadsutvecklingsnämnden ger det bifogade utlåtandet om de inlämnade besvären.

Paragrafen justeras genast.