

Ansökan om bygglov, Innovationsvägen 7, Kullo

Tillstånds- och tillsynsnämnden 27.01.2026
59/10.03.00.04/2026

Beredning och tilläggsuppgifter:

ledande byggnadsinspektör Joni Koskela, joni.koskela@borga.fi

■■■■■, ■■■■■, ■■■■■ ■■■■■

■■■■■ ansöker om bygglov för fastigheten 638-36-4011-1 på adressen Innovationsvägen 7, 06850 Kullo, för ett bolag som ska bildas. Fastighetens storlek är 12778 m² och för den anvisas i detaljplanen sammanlagt 5111 m²-vy byggrätt med exploateringstalet 0,4.

Byggnaden är en servicehall och innehåller dessutom kontors- och personalutrymmen. Byggnadens storlek är 1258 m² och den rymmer 6 serviceutrymmen på 174,6 m² var. Kontors- och personalutrymmena utgör 146,5 m² av ytan.

Antalet parkeringsplatser är 55 varav 4 är för elbilar. Kravet på bilplatser enligt detaljplanen är 18 platser.

Byggnaden har trästomme, och de gråa fasaderna är huvudsakligen av profilplåt. Enligt stadsplaneringens utlåtande överensstämmer byggnaden med detaljplanen och bygganvisningarna.

Huvudprojekteraren är byggmästare Kenneth Albrecht från SR-Talot Oy.

Den sökande ansöker om rätt att påbörja arbetet enligt 78 § i bygglagen innan lovet vunnit laga kraft. Den sökande motiverar rätten att påbörja arbetet med att projektet är brådskande.

Bygglovets nummer är LP-638-2025-02065

Bilagor:

Beslutsförslag LP-638-2025-02065

Huvudritningar

Utlåtanden

Rakennusvalvontapäällikkö

Tillstånds- och tillsynsnämnden beslutar bevilja det sökta bygglovets för uppförande av byggnaden enligt beslutsförslaget med de villkor som ingår i lovet.

Rätt att påbörja arbetet beviljas i enlighet med 78 § i bygglagen.

Paragrafen justeras genast.