

Stadsstyrelsen

Tid 15.12.2025 kl 17:00 -

Plats Stadsstyrelsens mötesrum

Ärenden som skall behandlas

Ärende	Rubrik	Sida
1	Mötets laglighet och beslutförhet	3
2	Protokolljusterare	4
3	Detaljplan 527, Sjötullen, Stadsdel 3	5
4	Digiprogram och färdplan 2024-2026	13
5	Koncerttjänsternas dispositionsplan 2026	14
6	Befrielse från förtroendeuppdrag	15
7	Uppföljning av förvaltningsorganens beslut	16
8	Uppföljning av tjänsteinnehavarbeslut	17
9	Meddelanden	18
10	Aktuella ärenden	19

Delatagare

Närvarande	Namn	Uppgift
	Nylander Mikaela	ordförande
	Ijäs Seppo	vice ordförande
	Ryynänen Sami	2.vice ordförande
	Hjelt Nea	ledamot
	Holmström Johnny	ledamot
	Jokisaari Milla	ledamot
	Lund Bodil	ledamot
	Lybeck Robin	ledamot
	Perokorpi Jenna	ledamot
	Sigfrids Frida	ledamot
	Söderberg Johan	ledamot
	Uski Nina	ledamot
	Valasti Matti	ledamot
Övriga	Wiitakorpi Jorma	stadsfullmäktiges ordförande
	Blomqvist-Valtonen Elin	stadsfullmäktiges 1. vice ordförande
	Valtonen Mikko	stadsfullmäktiges 2. vice ordförande
	Pitkäniemi Jani	stadsdirektör
	von Schoultz Fredrick	biträdande stadsdirektör
	Gustafsson Sari	bildningsdirektör
	Kalliosaari Anu	personaldirektör
	Kontio Aino-Marja	kommunikationsdirektör
	Lenkkeri Roope	sekreterare
	Mollgren Dan	stadsutvecklingsdirektör
	Rainio Henrik	finansdirektör
	Silvast Mikko	lokalitetsdirektör
	Dushi Xhynejda	ungdomsfullmäktiges representant

Stadsstyrelsen

1

Mötets laglighet och beslutförhet

Stadsstyrelsen 15.12.2025

Mötet konstateras lagenligt sammankallat och beslutfört.

Stadsstyrelsen

2
Protokolljusterare

Stadsstyrelsen 15.12.2025

Stadsstyrelsen väljer Milla Jokisaari och Bodil Lund till
protokolljusterare.

Stadsutvecklingsnämnden
Stadsutvecklingsnämnden
Stadsutvecklingsnämnden
Stadsstyrelsen

§ 128
§ 94
§ 178

3

Detaljplan 527, Sjötullen, Stadsdel 3

Stadsutvecklingsnämnden 10.09.2024 § 129

Beredning och tilläggsuppgifter:
Stadsplanechef Emilia Saatsi, fornamn.efternamn@porvoo.fi

Detaljplaneändring, stadsdel 3, Detaljplan 527 Sjötullen
Stadsplaneringen har berett en ändring av detaljplanen för stadsdel 3. Ändringen av detaljplanen gäller utvecklingen av Änäsplanen, tidigare Änäshallen och näromgivningen av dessa. Området ligger cirka 700 m från torget och söder om empirestaden i centrum. Planeringsområdet omfattar grönområden, gator och kvarteret 180.

Området har en areal på sammanlagt cirka 6,14 hektar. Planritningar har funnits till påseende som fem alternativ 7.12–23.12.2022, 2.1–20.1.2023 och 24.4.2024–30.5.2024. Den omfattning av bostadsbyggande som föreslås i utkastet varierar mellan 12 100 och 21 400 m²-vy. De två mest effektiva alternativen är baserade på strukturell parkering. I alla alternativ finns en reservering för ett daghem med en maximal våningsyta på 3000 m²-vy. Daghemmets alternativa lägen finns vid Pellingevägen eller vid Änäshallen som ska rivas. I alla alternativ ingår även en idrottsplan.

11 åsikter lämnades in om de första utkastet och 128 svar inkom till webbenkäten. Det lämnades 8 preliminära utlåtanden. Det andra utkastskedet gav 6 åsikter och 39 svar på webbenkäten. Det lämnades 5 preliminära utlåtanden. Åsikterna vid båda skeden var ganska lika. De som lämnat en åsikt oroades av de ökade bilplatserna, den ökande trafiken och trafikarrangemangen. I området behövs mer omfattande markundersökningar och oro framfördes över hållbarheten i grannbyggnadernas grund. Dessutom framförde man ett behov av en ekonomisk granskning och marknadsundersökning. Områdets öppenhet uppskattades, likaså Änäsplanernas aktiva motionsanvändning. Daghemmet ansågs vara för stort och ansågs orsaka olägenheter i trafiken. Även andra förläggingsplatser föreslogs för daghemmet. Flest popularitet fick alternativ 3.

I de preliminära utlåtandena i det första skedet fäste NTM-centralen uppmärksamhet vid situationen med generalplanen och beaktandet av kraven på generalplanens innehåll. Dessutom framförde man ett behov av en dagvatten- och bullerutredning i förslagsskedet samt en precisering i redogörelsen om att utnyttja gamla undersökningar av

Stadsutvecklingsnämnden
Stadsutvecklingsnämnden
Stadsutvecklingsnämnden
Stadsstyrelsen

§ 128
§ 94
§ 178

skadliga ämnen och saneringar. I det första skedet ansåg NTM att alternativ 1 är mest naturligt. Borgå museum önskade att huset på Biskopsgatan 15 skulle stanna på sin nuvarande plats. Alternativ 1 ansågs vara bättre för kulturmiljön.

Räddningsverket i Östra Nyland lämnade en kommentar angående beaktande av räddningsfordonens krav. Sektorn för tillväxt och lärande lyfte fram att planerna används av gymnasierna och Lyceiparkens skola.

Borgås elnät framförde ett behov av en parktransformator.

Försvarsmakten hade inget att anmärka på detaljplaneförslaget för Sjötullen.

I de preliminära utlåtandena i det andra skedet preciserade NTM-centralen kraven på innehållet i bullerutredningen och undersökningen av placeringen av daghemmet i förhållande till bullret, en precisering i bedömningen av klimatkonsekvenserna önskas och alternativ 4 ansågs sannolikt vara det sämsta ur klimatsynpunkt. Dessutom gav NTM-centralen anvisningar om dagvattenutredningens innehållskrav och föreslog preciseringar i dagvattenbestämmelserna i fråga om parkering. När det gäller stadsbilden ansåg NTM-centralen att alternativ 5 är det sämsta alternativet som gatans huvudtema på grund av den kommande parkeringsanläggningen.

Räddningsverket i Östra Nyland kommenterar beaktandet av kraven på räddningsfordon, planeringen och underhållet av räddningsvägar samt platser för fordon med skylift och vägar som leder till dessa. Dessutom framfördes synpunkter på säkerställandet av släckvattnets tillräcklighet.

Borgå museum ansåg att alternativ 5 har en negativ inverkan på stadsbilden på grund av parkeringshuset. Det bästa med tanke på kulturmiljön och landskapet ansåg Borgå museum vara alternativ 3.

Beredning av förslaget till detaljplaneändring

Stadsplaneringen fortsätter beredningen av detaljplaneförslaget utgående från utkastet. Stadsplaneringens förslag är att fortsätta beredningen utgående från följande dellösningar: det eftersträvas att exploateringstalet för det nya norra bostadskvarteret är ca 12 500 - 14 000 m²-vy, parkeringen genomförs på marknivå, kvarteret 57 kompletteras med bostadsbyggande, daghemmet placeras på den

Stadsutvecklingsnämnden
Stadsutvecklingsnämnden
Stadsutvecklingsnämnden
Stadsstyrelsen

§ 128
§ 94
§ 178

plats där Ånäshallen ska rivas och gräsmattan vid Pellingevägen reserveras som motionsområde. Nytt byggande genomförs inte i områdets sluttnings mot Aunelabacken.

Under den fortsatta planeringen genomförs bl.a. buller- och dagvattenutredningar.

Bifogat material:

Presentation av utkastet till detaljplaner

Stadsutvecklingsdirektören

Stadsutvecklingsnämnden diskuterar projektet och ger råd gällande beredningen av detaljplaneändringen.

Behandling

Stadsutvecklingsnämnden diskuterade projektet. Stadsstyrelsens representant Matti Valasti lämnade mötet kl. 18.58 under behandlingen.

Stadsutvecklingsnämnden tog en paus från kl. 19.14 till 19.25.

Behandlingen av paragrafen avbröts kl. 19.42. Beslutades att återkomma till ärendet efter aktuella ärenden på dagordningen. Diskussionen återupptogs efter ajourneringen.

Beslut

Stadsutvecklingsnämnden diskuterade projektet. Majoriteten i nämnden bad tjänstemännen att i den fortsatta beredningen av detaljplaneändringen ta hänsyn till att detaljplanen har en effektivitet (A) på 12 000 - 13 000 km², att det maximala antalet våningar för byggnation är fyra våningar och att daghemmet flyttas till platsen för Ånäshallen, i motsats till grundförslaget. Dessutom gav nämnden som råd till tjänstemännen att planen måste möjliggöra en flyttning av byggnaden på Biskopsgatan 15.

Stadsutvecklingsnämnden 27.05.2025 § 94

Ändring av detaljplan, stadsdel 3, kvarter 180, en del av kvarteren 57 och 58 samt gatu- och parkområden

Beredning och tilläggsuppgifter:
stadsplanechef Emilia Saatsi
fornamn.efternamn@borga.fi

Stadsutvecklingsnämnden	§ 128
Stadsutvecklingsnämnden	§ 94
Stadsutvecklingsnämnden	§ 178
Stadsstyrelsen	

I stadsplaneringen har man berett ett förslag till en ändring av detaljplanen i stadsdel 3.

Beredningen av planläggningsarbetet inleddes år 2017. Detaljplanearbetet ingår i stadsplaneringens arbetsprogram och heter DP 527 Sjtullen och Ånashallen.

Ändringen av detaljplanen gäller utvecklande av Ånäsplan, den före detta Ånashallen och näromgivningen som är belägna cirka 700 m från torget och söder om empirestaden. Planeringsområdet omfattar grönområden, gator och kvarter 180. Området har en areal på sammanlagt cirka 5,3 hektar.

Planen gör det möjligt att bygga ett trivsamt och lummigt bostadsområde samt att placera ett daghem och en idrottsplats i området. Byggandet styrs så att det verkställer stadens mål för energieffektivt och kolneutralt byggande.

Stadsfullmäktige fattade 15.11.2023 i samband med budgeten för 2024 beslut om en investeringsplan för de kommande åren. I investeringsplanen antecknades det att man åren 2029–2031 kommer att bygga ett daghem i Sjtullen. Med det daghem för tio grupper som planeras att byggas i Sjtullen i centrumområdet skulle man få det antal nya daghemsplatser som föreslås i behovsutredningen.

Planutkastet var framlagt i två alternativ 7–23.12.2022 och 2–20.1.2023. I utkastskedet uppställdes målen för arbetet, utarbetades två alternativ och bedömdes hur dessa alternativ kommer att inverka på ekonomin och stadsbilden. I samband med utredningen av utgångsläget beräknades koldioxidavtrycket av grundläggningssättet. Under beredningen av planen undersöktes dessutom möjligheten att tillämpa en grönytefaktor i området och hur olika koefficienter inverkar på trivseln och nyttorna av naturen i området.

Utgående från responsen på de första utkasterna utarbetades tre nya utkast till detaljplan som var framlagda 24.4.2024–30.5.2024.

Sammanlagt sjutton åsikter och tretton preliminära utlåtanden om utkasterna lämnades in i de olika skedena. Ett sammandrag av dem följer som bilaga till planbeskrivningen.

Planförslaget gör det möjligt att bygga nya bostäder och bostäder som reserverats för specialboende i närheten av tjänsterna i Borgå centrum.

Stadsutvecklingsnämnden
Stadsutvecklingsnämnden
Stadsutvecklingsnämnden
Stadsstyrelsen

§ 128
§ 94
§ 178

Bostadsbyggnaderna har IIu3/4–IV våningar. Byggnaderna kan vara radhus, sammanbyggda stadsvillor (s.k. townhouse) och flervåningshus. På tomterna 9–13 i kvarter 58 ska man ingå ett samregleringsavtal om hur gårdarna samt parkeringen i LPA-området placeras. För kvartersområdena för bostadsbyggande har det i kvarteren 57 och 58 anvisats en våningsyta på sammanlagt 12 720 m²-vy.

I bostadsbyggnaderna i kvarter 58 har det anvisats en våningsyta på sammanlagt 150 m²-vy för affärslokaler. I affärslokalerna är det möjligt att placera till exempel kontor, dagligvarukiosk, café, restaurang eller till exempel ett privat daghem. Avsikten är att boendet i kvarteret erbjuder mångsidiga alternativ. I kvarter 58, i kvartersområdet A-16 som anvisats för bostadsbyggande, får högst 20 % av den totala våningsytan på tomterna 9–13 anvisas för service- eller specialboende, såsom för bostadstjänster för äldre eller personer med funktionsnedsättning.

I kvarter 57 som är anvisat för bostadsbyggande (A) får man bygga 900 m²-vy utrymmen som är avsedda för det huvudsakliga användningsändamålet och 150 m²-vy gemensamma utrymmen. Beteckningen för byggnadens våningstal är IIIu3/4, vilket betyder att byggnaden kan ha tre fulla våningar och ovanför skärningspunkten mellan yttertak och fasaden en mindre "vindsvåning" där våningsytan är något mindre än på våningen under.

Daghemmet är placerat i södra delen av området i kvarteret för offentliga närtjänster (YL). I byggnaden kan byggas två våningar på en våningsyta på 3000 m²-vy. För en ekonomibyggnad anvisas en våningsyta på 150 m²-vy. Byggrätten gör det möjligt att bygga ett daghem för 10 grupper på platsen. Sammanlagt anvisas 15 870 m²-vy för byggandet av det område för vilket detaljplaneändringen gäller + 600 m²-vy för en depåbyggnad.

Idrottsplanen är placerad i VU-området vid Pellingevägen. I VP-1-området finns en depåbyggnad som kan bevaras i icke miljöstörande bruk. Depåbyggnaden får inte ersättas med en ny byggnad. Detaljplanen innehåller separata bygganvisningar. Dessutom ska områdets gröna effektivitet uppfylla målvärdet för grönytefaktorn i Borgå. Detaljplanen baserar sig på befintligt gatunät och befintlig infrastruktur. En ny översvåmningsrutt för dagvatten ska anläggas i parkområdet vid Sjötullsstråket.

Bilagor:
Detaljplaneförslag

Stadsutvecklingsnämnden	§ 128
Stadsutvecklingsnämnden	§ 94
Stadsutvecklingsnämnden	§ 178
Stadsstyrelsen	

Planbeskrivning med bilagor
Illustration

Stadsutvecklingschefen
Stadsutvecklingsnämnden lägger fram förslaget till detaljplan 527 Sjötullen enligt 27 § i MarkByggF och begär utlåtanden om förslaget enligt 28 § i MarkByggF i enlighet med programmet för deltagande och bedömning.

Paragrafen justeras genast.

Beslut
Stadsutvecklingsnämnden beslutade lägga fram förslaget till detaljplan 527 Sjötullen enligt 27 § i MarkByggF och begära utlåtanden om förslaget enligt 28 § i MarkByggF i enlighet med programmet för deltagande och bedömning.

Paragrafen justerades genast.

Stadsutvecklingsnämnden 25.11.2025 § 178

Beredning och tilläggsuppgifter:
stadsplanechef Emilia Saatsi
fornamn.efternamn@borga.fi

Programmet för deltagande och bedömning samt förslaget till detaljplaneändring hölls 6–4.7.2025 och 11–22.8.2025 framlagda i enlighet med 27 § i MarkByggF på stadens webbplats samt i Borgåinfo. Kungörelserna om framläggandet publicerades i tidningarna Uusimaa, Borgåbladet och Itäväylä samt på stadens webbplats. Grannarna meddelades per brev att planförslaget är framlagt.

Det lämnades två anmärkningar mot detaljplanen. Ett gemensamt sammandrag har upprättats av anmärkningarna jämte bemötande. Fem utlåtanden om förslaget till detaljplan lämnades in. De som gav utlåtanden hade inget att anmärka mot planändringen. Utifrån utlåtandena och förhandlingarna har vissa ändringar gjorts i planförslaget.

Efter framläggningen har detaljplaneförslaget kompletterats enligt följande. Tomtindelningen i kvarter 58 har ändrats. Föreskriften för boendeparkering har preciserats så att parkeringen ska dimensioneras med ett tal som ger en större mängd. På tomterna 10 och 11 i kvarter 58 har lagts till ett servitut för vattenförsörjning för

Stadsutvecklingsnämnden
Stadsutvecklingsnämnden
Stadsutvecklingsnämnden
Stadsstyrelsen

§ 128
§ 94
§ 178

tomt 12. Tomten 8 i kvarter 57 har avgränsats från ändan av Stapelgatan så att vändplatsen i sin helhet ryms på Stapelgatan. Dessutom har parkeringsarrangemangen på den ovan nämnda tomten ändrats. Vid Sjötullsgatan har man korrigerat hörnpunkter av tomter. På den del av tomten för daghemmet som ska planteras blir det möjligt att anlägga kommunaltekniska konstruktioner och gatubelysning och på parkeringsplatsen att stifta ett ledningsservitut för servicebyggnaden i VP-1 området. Daghemmets parkeringsplats har anvisats till andra användare utanför daghemmets öppettider. VP-1 området kan användas som parkeringsplats som betjänar rekreatiomsområdena efter det att byggnaden har rivits. Planbestämmelsen har preciserats i fråga om bärande växtunderlag i parkeringsområdena. Bygganvisningarna har preciserats i fråga om balkongerna i riktning mot Pellingevägen och Sjötullsgatan. Bestämmelserna om sanering av förorenad mark och hantering av dagvattnet på idrottsplatsen har preciserats. En bestämmelse har lagts till om kostnaderna för överföring av de ledningar som hör till projekten på tomterna. I kostnadseffekterna i planbeskrivningen har lagts till en uppskattning av byggandet av idrottsplatsen. Genomförandet och tidsplaneringen av planen har preciserats på grundval av kostnaderna.

Ändringarna är av teknisk natur och förutsätter inte att planförslaget läggs fram på nytt.

Bilagor:

Ändring av detaljplan

Detaljplanebeskrivning med bilagor

Stadsutvecklingsdirektören

Stadsutvecklingsnämnden godkänner ändringarna i planbeskrivningen och -förslaget samt bemötandena av utlåtandena och anmärkningarna och beslutar föreslå stadsstyrelsen och vidare stadsfullmäktige att ändringen av detaljplanen 527 Sjötullen i stadsdel 3 godkänns.

Behandling

Under behandlingen gjorde föredraganden följande tillägg till beslutsförslaget:

Stadsutvecklingsnämnden bemyndigar föredraganden att göra tekniska korrigeringar i planbeskrivningen.

Beslut

Stadsutvecklingsnämnden beslutade godkänna ändringarna i planbeskrivningen och -förslaget samt bemötandena av utlåtandena och anmärkningarna och beslutade föreslå stadsstyrelsen och vidare

Stadsutvecklingsnämnden
Stadsutvecklingsnämnden
Stadsutvecklingsnämnden
Stadsstyrelsen

§ 128
§ 94
§ 178

stadsfullmäktige att ändringen av detaljplanen 527 Sjötullen i stadsdel 3 godkänns.

Stadsutvecklingsnämnden bemyndigade föredraganden att göra tekniska korrigeringar i planbeskrivningen.

Stadsstyrelsen 15.12.2025
2451/10.02.03/2022

Stadsdirektören
Stadsstyrelsen föreslår för stadsfullmäktige att det godkänner ändringen av detaljplanen 527, Sjötullen, stadsdel 3.

Stadsstyrelsen

4

Digiprogram och färdplan 2024-2026

Stadsstyrelsen 15.12.2025

118/07.01.02/2024

Beredning och tilläggsuppgifter:

utvecklingsdirektör Charlotta Grönqvist,
förnamn.efternamn@borgå.fi

Borgå stads digitaliseringsprogram 2024–2026 baserar sig på stadsstrategin och på EU:s, statens och kommunernas gemensamma digitaliseringsplaner. Programmets tre huvudteman är 1) att betjäna kunderna heltäckande med hjälp av människonära elektroniska tjänster, 2) att utnyttja digitaliseringen för att genomföra dagliga klimatinsatser samt 3) göra verksamheten smidigare och automatisera den för nyttigare tidsanvändning. Dessutom har de kompetenser som behövs för att genomföra programmet identifierats.

Stadsstyrelsen godkände digitaliseringsprogrammet med bilagor den 22.1.2024. Samtidigt beslutades att genomförandet av programmet och den årliga digitaliseringsfärdplanen ska följas upp, och att färdplanen uppdateras årligen på hösten i stadsstyrelsen. Programmets framskridande följs upp med hjälp av nio indikatorhelheter. År 2025 har framsteg gjorts både i utvecklingen av människonära digitala tjänster och i automatiseringen av verksamheten. Däremot har digitaliseringens potential inte kunnat utnyttjas lika väl för att främja klimatmålen.

Digitaliseringsfärdplanen för åren 2024 och 2025 omfattar sammanlagt 52 åtgärder, varav 18 har slutförts och 26 är pågående. Färdplanen för 2026 innehåller 28 nya åtgärder, varav 13 baserar sig på nya lagar eller förpliktelser. Åtgärderna fokuserar särskilt på utvecklingen av människonära digitala tjänster samt på automatisering av verksamhetssätt.

Digiprogrammet: [Strategi och program - Borgå](#)

Stadsdirektören

Stadsstyrelsen antecknar för kännedom uppföljningen av digitaliseringsprogrammet och den tillhörande färdplanen för åren 2024–2025 samt godkänner digitaliseringsfärdplanen för år 2026.

Stadsstyrelsen

5
Koncerttjänsternas dispositionsplan 2026

Stadsstyrelsen 15.12.2025
2984/02.02.00/2025

Beredning och tilläggsuppgifter:
finansdirektör Henrik Rainio fornamn.efternamn@porvoo.fi

Enligt anvisningarna för efterlevnad av budgeten ska nämnderna godkänna en dispositionsplan för år 2026 utifrån den budget som stadsfullmäktige godkänt. Enligt förvaltningsstadgan fungerar stadsstyrelsen som det förtroendeorgan som ansvarar för stadens concerttjänster, och stadsstyrelsen godkänner således concerttjänsternas dispositionsplan.

Koncerttjänsternas driftsbudget har upprättats enligt resultatenheterna och utgiftsslagen.

I investeringsdelen ingår concerttjänsternas övriga utgifter med lång verkningstid, aktier och andelar samt stadens husbyggnadsprojekt.

Bilaga
Koncerttjänsternas dispositions- och investeringsplan för 2026

Stadsdirektören
Stadsstyrelsen godkänner sektorn för concerttjänsternas dispositions- och investeringsplaner för 2026.

Samtidigt antecknar stadsstyrelsen för kännedom stadsfullmäktiges och revisionsnämndens dispositionsplaner för 2026.

Stadsstyrelsen

6

Befrielse från förtroendeuppdrag

Stadsstyrelsen 15.12.2025

2994/00.00.01.02/2025

Beredning och tilläggsuppgifter:

hallintojohtaja Roope Lenkkeri, etunimi.sukunimi@porvoo.fi

Maria Nekljudow har anhållit om befrielse från sina förtroendeuppdrag som ersättare i handikapprådet på grund av personliga skäl.

Stadsdirektören

Stadsstyrelsen beviljar Maria Nekljudow befrielse från uppdragen som ersättare i handikapprådet och väljer en ny ersättare i stället för henne.

Paragrafen justeras genast.

Stadsstyrelsen

7

Uppföljning av förvaltningsorganens beslut

Stadsstyrelsen 15.12.2025

Följande förvaltningsorganen har sänt sina beslut:

Nämnden för växande och lärande 20.11.2025 [§ 97](#)

Stadsutvecklingsnämnden 25.11.2025 [§ 181](#), [§ 182](#), [§ 183](#), [§ 184](#) samt [§ 185](#)

Stadsdirektören

Stadsstyrelsen antecknar besluten för kännedom samt meddelar förvaltningsorganen att stadsstyrelsen inte använder sin upptagningsrätt i enlighet med 92 § kommunallagen.

Stadsstyrelsen

8

Uppföljning av tjänsteinnehavarbeslut

Stadsstyrelsen 15.12.2025

Följande tjänsteinnehavare har sänt sina beslut:

stadsdirektör § 10, § 11 samt § 12 10.12.2025

personaldirektör § 27 4.12.2025, § 28 8.12.2025 samt § 29 9.12.2025

finansdirektör [§ 32](#) 5.12.2025 och [§ 33](#) 9.12.2025

lokalitetsdirektör [§ 60](#) och [§ 62](#) 24.11.2025

Ordförande

Stadsstyrelsen antecknar besluten för kännedom samt meddelar tjänsteinnehavarna att den inte använder sin upptagningsrätt i enlighet med 92 § kommunallagen.

Stadsstyrelsen

9

Meddelanden

Stadsstyrelsen 15.12.2025

Finansministeriets skrivelse om totalreformen av kommunernas statsandelssystem.

Stadsdirektören
Meddelandena antecknas för kännedom.

Stadsstyrelsen

10

Aktuella ärenden

Stadsstyrelsen 15.12.2025

Stadsdirektören
Antecknas för kännedom.

Stadsstyrelsen

Tid 15.12.2025 kl. 17:00 -

Plats Stadsstyrelsens mötesrum

Behandlade ärenden

Ärende	Rubrik	Sida
11	Inledande av stadsstrategiarbetet	2

Stadsstyrelsen
Stadsstyrelsen

§ 203

26.08.2025
15.12.2025

11

Inledande av stadsstrategiarbetet

Stadsstyrelsen 26.08.2025 § 203

Beredning och tilläggsuppgifter:

Stadsdirektör Jani Pitkaniemi, jani.pitkaniemi@porvoo.fi

Finansdirektör Henrik Rainio, henrik.rainio@porvoo.fi

Kommunikationsdirektör Aino-Marja Kontio, aino-marja.kontio@porvoo.fi

Strategikoordinator Jaana von Denffer, jaana.von.denffer@porvoo.fi

Allmänt om strategiarbete

Kommunstrategin är en av kommunfullmäktige godkänd strategi från vilken kommunens viktigaste beslutsfattande, planering och utveckling härleds. Enligt 37 § i kommunallagen ska kommunerna ha en kommunstrategi, i vilken fullmäktige beslutar om de långsiktiga målen för kommunens verksamhet och ekonomi. Kommunstrategin ses över åtminstone en gång under fullmäktiges mandattid. (KL 410/2015)

Enligt kommunallagen ska det i kommunstrategin vidare tas hänsyn till främjandet av kommuninvånarnas välfärd, ordnandet och produktionen av tjänster, de mål för tjänsterna som sätts upp i lagar som gäller kommunernas uppgifter, ägar- och personalpolitiken, kommuninvånarnas möjligheter att delta och påverka samt utvecklandet av livsmiljöns och områdets livskraft. I städer och kommuner är strategiernas innehåll olika eftersom varje stad och kommun delvis har sina egna utgångspunkter, riktlinjer och betoningar.

Kommunstrategin ska grunda sig på en bedömning av nuläget i kommunen samt av kommande förändringar i omvärlden och deras konsekvenser för genomförandet av kommunens uppgifter. I kommunstrategin ska det också anges hur genomförandet av strategin utvärderas och följs upp.

I den ännu gällande stadsstrategin har de fyra spetsteman varit den populäraste hemstaden, bäst även i vardagen, pulserande stadsliv och klimatinsatsernas stad. Strategin som är under arbete ska uppdatera spetsteman för den nya fullmäktigeperioden.

Inledande av strategiarbetet

Borgås stadsstrategi behöver uppdateras sedan det nya fullmäktige har inlett sitt arbete. Stegen i strategiberedningen är inledning,

Stadsstyrelsen
Stadsstyrelsen

§ 203

26.08.2025
15.12.2025

skapande av visioner, diskussion, förslag och beslut. Nu i inledningsskedet har man tagit fram en arbetsplan för strategiprocessen som stadsstyrelsen ska godkänna.

I visions- och diskussionsskedet publiceras en omvärldsanalys av vilken det samlas omfattande respons genom engagemang av bland annat förtroendevalda, stadsorganisationens personal, invånare, företag, föreningar och andra intressentgrupper. Detta strategidokument kommer att innehålla en bedömning av nuläget i staden samt av kommande förändringar i omvärlden och deras konsekvenser för genomförandet av stadens uppgifter. I visions- och diskussionsskedet efterfrågas också preliminära synpunkter på strategins styrande innehåll (Borgås vision, värderingar, mål och indikatorer).

I förslagsskedet är målet att ett strategidokument som också innehåller strategiskt vägledande innehåll för fullmäktigeperioden 2026–2029 sänds för respons. Strategiförslaget sänds till nämnderna för utlåtande. Avsikten är att det färdigställda förslaget till stadsstrategi ska vara färdigt för beslut i början av 2026.

En central utgångspunkt för beredningen av stadsstrategin är att identifiera de utmaningar och begränsningar som föranleds av att stadens ekonomiska utsikter försvagas och osäkerheten ökar under de närmaste åren.

Vid beredningen av strategin kan man vid behov anlita utomstående experthjälp till exempel vid framtagande av utredningar som anknyter till strategin och skapande av delaktighet.

Bilagor:

Arbetsplan med eftersträvade tidsplaner

Stadsdirektören

Stadsstyrelsen diskuterar inledandet av stadsstrategiarbetet och inleder strategiprocessen genom att godkänna arbetsplanen för strategiprocessen.

Beslut

Stadsstyrelsen diskuterade inledandet av stadsstrategiarbetet och inledde strategiprocessen genom att godkänna arbetsplanen för strategiprocessen.

Stadsstyrelsen 15.12.2025
1814/00.01.01.00/2025

Valmistelu ja lisätiedot
stadsdirektör Jani Pitkäniemi
strategikoordinator Jaana von Denffer

Stadsstyrelsen
Stadsstyrelsen

§ 203

26.08.2025
15.12.2025

etunimi.sukunimi@porvoo.fi

Borgå stads nya stadsstrategi bereds som bäst, och arbetet styrs av en arbetsplan som stadsstyrelsen godkände 26.8.2025 (§ 203).

Visions- och diskussionsfasen enligt arbetsplanen är avslutad. Som en del av denna fas har man på stadens webbplats publicerat en bedömning av verksamhetsmiljön, på vilken man har fått omfattande respons i framtidsverkstäderna i oktober. Responsen har sammanställts i en delaktighetsrapport som publicerats i samband med strategiförslaget på stadens webbplats.

Nästa fas av beredningen av stadsstrategin är förslagsfas, och stadsdirektörens förslag till en ny stadsstrategi 2026–2029 har nu publicerats. Stadsdirektören, ledningsgruppen och strategiarbetsgruppen har berett strategiförslaget utifrån omvärldsanalysen, slutledningar från framtidsverkstäderna och annat bakgrundsmaterial.

Respons på strategiförslaget kommer att samlas in via en responsblankett som är öppen för alla och som finns på stadens webbplats. Personalen har möjlighet att ge respons på det sätt som sektorerna har gett anvisningar om. Av nämnderna begärs utlåtanden av stadsstyrelsen.

Avsikten är att man i början av år 2026 kan fatta beslut om det färdigställda strategiförslaget och den uppdaterade delaktighetsrapporten om resultaten av förslagsfasen. Man kan bekanta sig med strategiförslaget och det övriga beredningsmaterialet på stadens webbplats: [Ny strategi under beredning – Borgå](#)

Stadsdirektören

Stadsstyrelsen ber om utlåtande om förslaget till stadsstrategi av nämnden för växande och lärande, stadsutvecklingsnämnden, livskraftsnämnden samt påverkansorganen. Respons på förslaget samlas in från andra intressentgrupper, såsom invånare samt aktörer inom näringslivet och på tredje sektorn via en elektronisk responsblankett.

Utlåtandena och responsen ska lämnas in före fredag 30.1.2026.

Bilagor

- 1 Arbetsplan
- 2 Borgå stadsstrategiförslag 11-12-2025

Stadsstyrelsen
Stadsstyrelsen

§ 203

26.08.2025
15.12.2025