

Eriävä mielipide Noora Ahonen ja Jarkko Ilomäki

Noora Ahonen ja Jarkko Ilomäki jättivät seuraavan eriävän mielipiteen äänestyksen jälkeen:

”Katsomme, että osayleiskaavaluonnos ei vielä riittävällä tavalla tue Porvoon kasvu- ja elinvoimatavoitteita. Elinkeinoelämää ja palvelurakennetta tukevia aluevarauksia on liian vähän (n. 8 % kaavaluonnoksen kattamasta pinta-alasta), mikä voi heikentää kaupungin kykyä vastata tulevaisuuden tarpeisiin ja houkutella uutta yritystoimintaa. Porvoon palveluiden ja elinvoiman kasvua rajoittaa myös vähittäiskaupan suuryksikön rakentamiselle asetetut rajoitteet, vaikka uudessa alueidenkäyttölaissa niiden rakentamisedellytyksiä on nimenomaan joustavoitettu. Myös asuinrakentamiseen varatut maa-alueet jäävät suhteessa hyvin pieniksi (n. 19 % pinta-alasta). Kun täydennysrakentaminen keskustan ympäristössä lisäksi nojaa pääasiassa tontinomistajien vapaaehtoisuuteen, riittävän ja monipuolisen asuntotuotannon toteutuminen tulevaisuudessa on epävarmaa ja vaatii jo nyt varautumista osoittamalla riittävästi uusia alueita asuinrakentamiseen. Rakentamista osayleiskaava-alueella hankaloittavat myös erilaiset ja eriaisteiset suojelumääräykset, jotka on nyt ulotettu merkittävälle osalle kaavaluonnosta. Kynnystä ulottaa suojelumääräykset yksityisesti omistetuille ja asutuille alueille tulisi pitää suhteellisen korkeana mm. yksityisten omaisuudensuojan vuoksi. Koska edellä selostetut rajoitukset voivat heikentää kaupungin kilpailukykyä ja kehitysmahdollisuuksia, ne tulisi selvittää perusteellisesti ennen kaavoitusprosessin etenemistä. Näistä syistä emme voi hyväksyä osayleiskaavaluonnosta nykyisessä muodossaan”.