

## **Asunto Oy Kissansalmentie 2–4 försättande i likvidation**

Stadsstyrelsens koncernsektion 10.11.2025  
716/02.08.00/2025

Beredning och tilläggsuppgifter:

koncernjurist Tiina Fiskaali, fornamn.efternamn@porvoo.fi

Borgå stad har köpt hela aktiestocken för bolaget Asunto Oy Kissansalmentie 2–4 eftersom byggnaden på fastigheten måste rivas för att man skall kunna sanera den förorenade marken. Stadsstyrelsen beslutade 17.03.2025 (82 §) om aktiestockens köp.

Det finns således inte längre behov för bostadsaktiebolaget, och det är skäl att upplösa det. Alla bolagets aktier ägs av en ägare. Enligt 22:1 i lagen om bostadsaktiebolag upplöses bolaget med ett likvidationsförfarande och enligt 22:3 i lagen om bostadsaktiebolag beslutar bolagsstämman om bolagets försättande i likvidation. Då aktieägarna är eniga kan de dock också besluta om ärenden som tillhör dem utan en bolagsstämma.

Därför är det skäl att ge förvaltningsdirektör Roope Lenkkeri fullmakt att göra beslut i stället för aktieägaren om att försätta Asunto Oy Kissansalmentie 2–4 i likvidation och förordnandet av en likvidator. Samtidigt som det beslutas om likvidation bör det väljas minst en utredare i stället för bolagsstyrelsen samt en eventuell disponent. Utredaren har i uppgift att göra nödvändiga anmälan till handelsregistret och andra myndigheter, realisera bolagets medel och betala eventuella skulder samt ansöka om registrering av bolagets likvidation när utredningsarbetet har avslutats.

Befogenhet Borgå stads förvaltningsstadga 104 §

Stadsdirektören

Koncernsektionen beslutar ge förvaltningsdirektör Roope Lenkkeri fullmakt att besluta om Asunto Oy Kissansalmentie 2–4 försättning i likvidation, förordnandet av en likvidator och andra åtgärder i anslutning till dessa.