

Tillstånds- och tillsynsnämnden

Tid 18.11.2025 kl 17:07 - 18:02

Plats Nimbushuset, 4. vån. mötesrum Kammari och Aitta

Behandlade ärenden

	Rubrik	Sida
§ 122	Mötets laglighet och beslutförhet	3
§ 123	Protokolljusterare	4
§ 124	Byggnadstillsynschefens och inspektörernas lov och tillstånd	5
§ 125	Fastställande av ledamöter i miljöhälsosektionen	6
§ 126	Miljöhälsosektionens beslut om veterinärvårdens subventioner 2026-2027	10
§ 127	Miljöhälsosektionens beslut om omfattningen av organiseringsansvaret för veterinärtjänster, upptagning	11
§ 128	Samreglering enligt 135 § i bygglagen	12
§ 129	Ansökan om rivningslov, Sprutmästaregatan 6	15
§ 130	Utlåtande till Helsingfors förvaltningsdomstol på grund av besvär, Svinö	17
§ 131	Meddelanden	18
§ 132	Aktuella ärenden	19

Tillstånds- och tillsynsnämnden

Tid 18.11.2025 kl 17:07 - 18:02

Plats Nimbushuset, 4. vån. mötesrum Kammari och Aitta

Närvarande

	Namn	Uppgift	Tilläggsuppgifter
På plats	Kivineva Sanna	ordförande	
	Andersson Christer	viceordförande	
	Ahola Riitta	ledamot	
	Alava Ilkka	ledamot	
	Jaakkola Jussi	ledamot	
	Junes Heikki	ledamot	
	Montonen Niklas	ledamot	
	Naumanen Erkki	ledamot	
	Parjanen Pirkko	ledamot	
	Savin Charlotta	ledamot	
	Maimon Ayala	ersättare	
Borta	Sågbom Pia		
Övriga	Tapper Linn	ungdomsfullmäktiges representant	
	Valasti Matti	stadsstyrelsens representant	
	Mollgren Dan	föredragande	Lämnade mötet under behandlingen av § 130 kl. 17.37
	Salminen Sirpa	sekreterare	
	Hento Miia	föredragande	
	Tiainen Tiina	föredragande	Lämnade mötet efter behandlingen av § 127 kl. 17.21

Underteckningar*Protokollet är elektroniskt undertecknat*Sanna Kivineva
ordförandeSirpa Salminen
protokollförare

Behandlade ärenden

§ 122 - 132

Protokoll justering

Erkki Naumanan

Charlotta Savin

Tillstånds- och
tillsynsnämnden

§ 122

18.11.2025

Mötets laglighet och beslutförhet

Tillstånds- och tillsynsnämnden 18.11.2025 § 122

Ordförande

Mötet konstateras lagenligt sammankallat och beslutfört.

Beslut

Mötet konstaterades lagenligt sammankallat och beslutfört.

Tillstånds- och
tillsynsnämnden

§ 123

18.11.2025

Protokolljusterare

Tillstånds- och tillsynsnämnden 18.11.2025 § 123

Ordförande

Tillstånds- och tillsynsnämnden väljer Erkki Naumanen och Charlotta Savin till protokolljusterare.

Beslut

Tillstånds- och tillsynsnämnden valde Erkki Naumanen och Charlotta Savin till protokolljusterare.

Tillstånds- och
tillsynsnämnden

§ 124

18.11.2025

Byggnadstillsynschefens och inspektörernas lov och tillstånd

Tillstånds- och tillsynsnämnden 18.11.2025 § 124

Beredning och tilläggsuppgifter:
byråsekreterare Heidi Vaskelainen,
heidi.vaskelainen@porvoo.fi

Lov och tillstånd som behandlats av byggnadstillsynschefen,
ledande byggnadsinspektören, byggnadsinspektörerna och
VVS-inspektören under tiden 11.10. – 6.11.2025.

Byggnadstillsynschefen
Antecknas för kännedom.

Beslut
Tillstånds- och tillsynsnämnden beslutade anteckna ärendet för
kännedom.

Tillstånds- och
tillsynsnämnden
Tillstånds- och
tillsynsnämnden

§ 118

21.10.2025

§ 125

18.11.2025

Fastställande av ledamöter i miljöhälsosektionen

Tillstånds- och tillsynsnämnden 21.10.2025 § 118

Beredning och tilläggsuppgifter:
förvaltningsdirektör Roope Lenkkeri, I veterinär-hygieniker Tiina Tianen, förvaltningschef Sirpa Salminen,
etunimi.sukunimi@porvoo.fi

Borgå stadsfullmäktige beslutade den 3.9.2025 att ändra § 33 i förvaltningsstadgan gällande bestämmelserna om utnämning av miljöhälsosektionen. Enligt de bestämmelser som trädde i kraft i förvaltningsstadgan har tillstånds- och tillsynsnämnden följande uppgifter och befogenheter gällande utnämningen av miljöhälsosektionen: tillstånds- och tillsynsnämnden väljer Borgå stads representanter till miljöhälsosektionen, nämnden väljer bland nämndens medlemmar en ordförande och en vice ordförande, och nämnden fastställer genom beslut hela nämndens sammansättning. Dessutom preciserades förvaltningsstadgan så att, med undantag för ordföranden, kan en person som inte är medlem eller ersättare i tillstånds- och tillsynsnämnden väljas till annan medlem i nämnden, och därmed även till vice ordförande.

Genom det aktuella beslutet fastställer nämnden nämndens sammansättning. Ett sådant beslut är nödvändigt för att det ska finnas ett överklagbart beslut om bildandet av organet.

Sibbo kommunfullmäktige har den 9.6.2025 § 107 valt Henrik Westermarck (personlig ersättare Stefan Villanen) och Matti Hyhkö (personlig ersättare Harri Lehtonen) till Borgå miljöhälsosektion för mandatperioden 2025–2029.

Pukkila kommunfullmäktige har den 9.6.2025 § 77 utsett Roosa Lehtimäki till medlem och Jaana Marttila till personlig ersättare för perioden 1.6.2025–31.5.2027.

Borgå tillstånds- och tillsynsnämnd valde den 10.6.2025 § 65 enhälligt följande representanter till Borgå miljöhälsosektio: Christer Andersson och hans personliga ersättare Otto Flykt, Hannele Luukkainen och hennes personliga ersättare Hanna Kauhanen samt Eila Korhonen och hennes personliga ersättare Kati Keskisarja. Christer Andersson valdes till ordförande för miljöhälsosektionen och Hannele Luukkainen till vice ordförande. Samtidigt beslutade tillstånds- och tillsynsnämnden att miljöhälsosektionens mandatperiod är densamma som fullmäktiges mandatperiod.

Tillstånds- och
tillsynsnämnden
Tillstånds- och
tillsynsnämnden

§ 118

21.10.2025

§ 125

18.11.2025

Askola kommunstyrelse valde den 11.6.2025 § 152 Petra Lind till medlem och Pernilla Syrjä till hennes ersättare i Borgå stads miljöhälsosektionen för mandatperioden 2025–2027.

Lapträsk kommunfullmäktige valde den 11.6.2025 § 29 Göran Wallén till medlem och Sebastian Wallén till hans personliga ersättare i Borgå miljöhälsosektion för mandatperioden 2025–2029.

Lovisa stadsfullmäktige har den 25.6.2025 § 105, i samband med att fullmäktigeperioden byttes, valt Petri Hakasaari till medlem i Borgå stads miljöhälsosektion och Ilkka Niemi till hans ersättare.

Borgnäs kommunstyrelse har den 18.8.2025 § 164 valt Jaakko Nurmi till medlem och Raimo Ruotsalainen till hans ersättare för mandatperioden 2025–2027.

Mörskom kommunfullmäktige har den 2.6.2025 § 26 valt Aku Eronen till medlem och Teemu Ojanne till ersättare i Borgå stads miljöhälsosketion för perioden 1.6.2027–31.5.2029.

Valen från Sibbo, Pukkila och Askola kommuner för perioden 2027–2029 kommer att fastställas senare.

Stadsutvecklingsdirektören
Tillstånds- och tillsynsnämnden fastställer Miljöhälsosektionens sammansättning enligt följande:

Ledamöter (för mandatperioden):

Henrik Westermarck (2025-2029)

Matti Hyhkö (2025-2029)

Christer Andersson (2025-2029)

Hannele Luukkainen (2025-2029)

Eila Kohonen (2025-2029)

Göran Wallén (2025-2029)

Petri Hakasaari (2025-2029)

Roosa Lehtimäki (2025-2027)

Petra Lind (2025-2027)

Jaakko Nurmi (2025-2027)

Aku Eronen (2027-2029)

Som personliga ersättare (för mandatperioden) enligt ovanstående val:

Stefan Villanen (2025-2029)

Harri Lehtonen (2025-2029)

Tillstånds- och
tillsynsnämnden
Tillstånds- och
tillsynsnämnden

§ 118

21.10.2025

§ 125

18.11.2025

Otto Flykt (2025-2029)
Hanna Kauhanen (2025-2029)
Kati Keskisarja (2025-2029)
Sebastian Wallén (2025-2029)
Ilkka Niemi (2025-2029)
Jaana Marttila (2025-2027)
Pernilla Syrjä (2025-2027)
Raimo Ruotsalainen (2025-2027)
Teemu Ojanne (2027-2029)

Därtill fastställer tillstånds- och tillsynsnämnden valet av Christer Andersson till ordförande för miljöhälsosektionen och valet av Hannele Luukkainen till vice ordförande.

Beslut

Tillstånds- och tillsynsnämnden beslutade fastställa
Miljöhälsosektionens sammansättning enligt följande:

Ledamöter (för mandatperioden):
Henrik Westermarck (2025-2029)
Matti Hyhkö (2025-2029)
Christer Andersson (2025-2029)
Hannele Luukkainen (2025-2029)
Eila Kohonen (2025-2029)
Göran Wallén (2025-2029)
Petri Hakasaari (2025-2029)
Roosa Lehtimäki (2025-2027)
Petra Lind (2025-2027)
Jaakko Nurmi (2025-2027)
Aku Eronen (2027-2029)

Som personliga ersättare (för mandatperioden) enligt ovanstående val:

Stefan Villanen (2025-2029)
Harri Lehtonen (2025-2029)
Otto Flykt (2025-2029)
Hanna Kauhanen (2025-2029)
Kati Keskisarja (2025-2029)
Sebastian Wallén (2025-2029)
Ilkka Niemi (2025-2029)
Jaana Marttila (2025-2027)
Pernilla Syrjä (2025-2027)
Raimo Ruotsalainen (2025-2027)
Teemu Ojanne (2027-2029)

Tillstånds- och
tillsynsnämnden
Tillstånds- och
tillsynsnämnden

§ 118

21.10.2025

§ 125

18.11.2025

Därtill beslutade tillstånds- och tillsynsnämnden fastställa valet av Christer Andersson till ordförande för miljöhälsosektionen och valet av Hannele Luukkainen till vice ordförande.

Föredraganden bemyndigades att som en teknisk rättelse ändra namnet Korhonen till Kohonen.

Tillstånds- och tillsynsnämnden 18.11.2025 § 125
2474/00.00.01.00/2025

Beredning och tilläggsuppgifter:
förvaltningschef Sirpa Salminen, fornamn.efternamn@borga.fi

Enligt § 33 i förvaltningsstadgan har tillstånds- och tillsynsnämnden fastställt miljöhälsovårdssektionens sammansättning den 21.10.2025 § 118.

Borgnäs kommunstyrelse har den 6.10.2025 § 215 gjort ett nytt val av ersättare i miljöhälsovårdssektionen, eftersom Raimo Ruotsalainen har begärt avsked på grund av flytt från orten. Borgnäs kommunstyrelse har valt Juha Salminen, medlem i miljöhälsovårdssektionen, som ny personlig ersättare för Jaakko Nurmi för återstående mandatperiod.
Bilaga: Borgnäs kommuns kommunstyrelse 6.10.2025 § 215_Upphörande av förtroendeuppdrag

Stadsutvecklingsdirektören
Tillstånds- och tillsynsnämnden beslutar att fastställa Borgnäs kommuns representant Juha Salminen som ny personlig ersättare för Jaakko Nurmi för återstående mandatperiod.

Beslut
Tillstånds- och tillsynsnämnden beslutade att fastställa Borgnäs kommuns representant Juha Salminen som ny personlig ersättare för Jaakko Nurmi för återstående mandatperiod.

Tillstånds- och
tillsynsnämnden

§ 126

18.11.2025

Miljöhälsosektionens beslut om veterinärvårdens subventioner 2026-2027

Tillstånds- och tillsynsnämnden 18.11.2025 § 126
2614/11.05.08.01/2023

Beredning och tilläggsuppgifter:
I stadsveterinär-hygieniker Tiina Tiainen,
fornamn.efternamn@borga.fi

Miljöhälsosektion delger tillstånds- och tillsynsnämnden sitt beslut om veterinärvårdens subventioner 2026-2027, vilket kan tas upp till ny behandling (Borgå stads förvaltningsstadga SS 26.2.2025 55 §).

Miljöhälsovårdschefen

Tillstånds- och tillsynsnämnden antecknar miljöhälsosektionens beslut § 86 för kännedom samt meddelar miljöhälsosektionen att nämnden inte använder sin upptagningsrätt i enlighet med 92 § kommunallagen.

Beslut

Tillstånds- och tillsynsnämnden beslutade antecknade miljöhälsosektionens beslut § 86 för kännedom samt meddela miljöhälsosektionen att nämnden inte använder sin upptagningsrätt i enlighet med 92 § kommunallagen.

Tillstånds- och
tillsynsnämnden

§ 127

18.11.2025

Miljöhälsosektionens beslut om omfattningen av organiseringsansvaret för veterinärtjänster, upptagning

Tillstånds- och tillsynsnämnden 18.11.2025 § 127
1892/11.05.08.00/2025

Beredning och tilläggsuppgifter:
I stadsveterinär-hygieniker Tiina Tiainen,
fornamn.efternamn@borga.fi

Miljöhälsosektion delger tillstånds- och tillsynsnämnden sitt beslut om omfattningen av organiseringsansvaret för veterinärtjänster, vilket kan tas upp till ny behandling (Borgå stads förvaltningsstadga SS 26.2.2025 55 §).

Miljöhälsovårdschefen
Tillstånds- och tillsynsnämnden antecknar miljöhälsosektionens beslut § 87 för kännedom samt meddelar miljöhälsosektionen att nämnden inte använder sin upptagningsrätt i enlighet med 92 § kommunallagen.

Beslut
Tillstånds- och tillsynsnämnden beslutade anteckna miljöhälsosektionens beslut § 87 för kännedom samt meddela miljöhälsosektionen att nämnden inte använder sin upptagningsrätt i enlighet med 92 § kommunallagen.

Föredraganden I stadsveterinär-hygienikern Tiina Tiainen lämnade mötet efter behandlingen av § 127 kl. 17.21.

Tillstånds- och
tillsynsnämnden

§ 128

18.11.2025

Samreglering enligt 135 § i bygglagen

Tillstånds- och tillsynsnämnden 18.11.2025 § 128
2571/10.03.00.08/2025

Beredning och tilläggsuppgifter:
byggnadstillsynschef Miia Hento, 040 182 3894,
miia.hento@porvoo.fi

ANSÖKAN

Asunto Oy Porvoon Taidetehtaankatu 5 (3232290-1) och Asunto Oy Porvoon Taidetehtaankatu 3 B (3247926-3) ansöker med e-post daterad 21.20.2025 om ett beslut om det bifogade samregleringsavtalet och registrering av samregleringen för fastigheterna 638-22-459-1 och 638-22-459-2.

Samregleringsavtalet gäller fastigheterna i kvarteret 459 i stadsdelen 22 på detaljplaneområdet **Fabriksparkens trähus** i Borgå stad: 638-22-459-1 och 638-22-459-2.

Med avtalet avtalas om samreglering av fastigheterna och användningen av gemensamma lokaler och områden. Med avtalet avtalas alltså om nyttjanderätter, servitut och andra arrangemang enligt det bifogade avtalet. Eftersom man skulle behöva stifta flera servitut mellan fastigheterna, är det mera ändamålsenligt att avtala om dem centraliserat genom samreglering på det sätt som avses i 135 § i bygglagen i stället för att ingå servitutsavtal mellan fastigheterna.

AVTALSPARTER

Avtalsparter är

1. Asunto Oy Porvoon Taidetehtaankatu A 5 (3232290-1) som ägare till tomten 638-22-459-1
2. Asunto Oy Porvoon Taidetehtaankatu 3 B (3247926-3) som ägare till tomten 638-22-459-2

”Samreglering av fastigheter enligt 135 § i bygglagen (751/2023)

Om genomförandet av detaljplanen förutsätter regleringar som är gemensamma för flera fastigheter, kan kommunens byggnadstillsynsmyndighet på en fastighetsägares initiativ i samband med byggande eller annars bestämma att ett kvartersområde eller en del av det eller en lägenhet som ansluter sig till fastigheten ska användas gemensamt.

Ett beslut om samreglering ska innehålla en regleringsplan, i vilken det bestäms hur området eller lägenheten ska användas, istandsättas och underhållas samt hur kostnaderna för regleringen

Tillstånds- och
tillsynsnämnden

§ 128

18.11.2025

ska fördelas och betalas.

Byggnadstillsynsmyndigheten får utfärda ett förordnande om samreglering, om regleringen på ett bestående sätt främjar användningen av flera fastigheter och den inte orsakar någon fastighet oskälig belastning. Om de som saken gäller inte kommer överens om de ersättningar som hänför sig till regleringen, avgörs saken i enlighet med lagen om inlösen av fast egendom och särskilda rättigheter.

Närmare bestämmelser om registreringen av rättigheter som stiftats genom ett beslut om samreglering får utfärdas genom förordning av statsrådet.”

BESKRIVNING

Asunto Oy Porvoon Taidetehtaankatu A 5 (3232290-1) och Asunto Oy Porvoon Taidetehtaankatu 3 B (3247926-3) ansöker med e-post daterad 21.20.2025 om ett beslut om det bifogade samregleringsavtalet (undertecknat 17.10.2025) och registrering av samregleringen för fastigheterna 638-22-459-1 ja 638-22-459-2 i fastighetsregistret.

Innehållet i samregleringsplanen gäller:

- Användning av gårdsområdet
- Rätt att färdas
- Garage som används gemensamt och servitut det medför
- Bolagens gemensamma klubbrum och husbastun
- Placering av grunder
- Att inte bygga brandmurar
- Anslutningar till kommunalteknik
- Placering av kablar, rör, kanaler m.m.
- Ordning av underhåll
- Ordning av stegvist byggande
- Ändring av avtal och registrering av ändringar

Samregleringsavtalet har undertecknats på vägnar av båda fastigheterna som berörs av samregleringen.

Det undertecknade samregleringsavtalet som är bifogat till ansökan kan godkännas som regleringsplan som ska ingå i beslutet om samreglering.

Samregleringsavtalet enligt ansökan kan anses vara nödvändigt för att kunna genomföra detaljplanen. Samregleringen betjänar fastigheterna som har förbundit sig till avtalet. Samregleringen främjar på ett bestående sätt användningen av de fastigheter som är

Tillstånds- och
tillsynsnämnden

§ 128

18.11.2025

avtalsparter och orsakar inte oskälig belastning för fastigheterna.

Bilaga 1. Samregleringsavtal och bifogade kartor

Bilaga 2. Utdrag ur fastighetsregister

Bilaga 3 Handelsregisterutdrag

Byggnadstillsynschefen

Tillstånds- och tillsynsnämnden beslutar stifta de rättigheter och skyldigheter som grundar sig på samregleringsavtalet (undertecknat 17.10.2025) som samreglering av fastigheter enligt 135 § i bygglagen.

Vill man ändra samregleringsplanen som avses i detta beslut, ska en ansökan om det lämnas till byggnadstillsynsmyndigheten för behandling och godkännande.

Om samregleringen enligt detta beslut görs en anteckning enligt 81 § i MarkByggF i fastighetsregistret för de fastigheter som berörs av samregleringen.

Beslut

Tillstånds- och tillsynsnämnden beslutade stifta de rättigheter och skyldigheter som grundar sig på samregleringsavtalet (undertecknat 17.10.2025) som samreglering av fastigheter enligt 135 § i bygglagen.

Vill man ändra samregleringsplanen som avses i detta beslut, ska en ansökan om det lämnas till byggnadstillsynsmyndigheten för behandling och godkännande.

Om samregleringen enligt detta beslut görs en anteckning enligt 81 § i MarkByggF i fastighetsregistret för de fastigheter som berörs av samregleringen.

Tillstånds- och
tillsynsnämnden

§ 129

18.11.2025

Ansökan om rivningslov, Sprutmästaregatan 6

Tillstånds- och tillsynsnämnden 18.11.2025 § 129
2572/10.03.00.04/2025

Beredning och tilläggsuppgifter:

Byggnadsinspektör Jimi Karlsson, tfn 040 194 5406
jimi.karlsson@borga.fi

Rivningslov söks för rivning av butiksbyggnaden Plantagen på fastigheten 638-24-2001-5 i Kungsporten på adressen Sprutmästaregatan 6. Detaljplanen för området, DP-417 Kungsporten II, östra delen, godkändes 30.5.2007. I detaljplanen är fastigheten ett kvartersområde för affärsbyggnader där man får placera butiks-, arbets-, kontors-, utställnings-, produktions- och lagerlokaler samt tillhörande undervisningslokaler (KL-12). Byggnaden har inte skyddats i detaljplanen. Den sökande äger byggplatsen.

Den permanenta byggnadsbeteckningen är 1026994040.

Tomtens areal är 23 624 m². Byggnaden som ska rivas har en totalyta på 3233 m² och en volym på 430 m³.

Lovet söks av Broman Yhtiöt Oy.

Koden för rivningslovet är LP-638-2025-00587

Enligt 55 § i bygglagen: En byggnad eller en del av en byggnad får inte utan tillstånd rivas på ett detaljplaneområde, på ett område där så bestäms i en generalplan eller på ett område på vilket ett i 53 § i lagen om områdesanvändning avsett byggförbud för utarbetande av en detaljplan gäller.

Enligt 56 § i bygglagen är förutsättningarna för rivningslovet: *"En byggnad får rivas, om en detalj-, general- eller landskapsplan som är mindre än 13 år gammal tillåter rivning och byggnaden inte är skyddad med stöd av lag. På ett område som saknar detalj-, general- eller landskapsplan eller planen är äldre än 13 år, får rivningen av en byggnad inte medföra olägenheter med tanke på den framtida planläggningen eller annan reglering av områdesanvändningen och inte heller försvåra uppnående av målen för skyddet av den byggda miljön.*

Leder en rivning till återanvändning eller återvinning av rivningsmaterialet, får en byggnad som inte är skyddad alltid rivas, om:

Tillstånds- och
tillsynsnämnden

§ 129

18.11.2025

- 1) byggnaden finns i en kommun där byggnaderna har förlorat största delen av sitt värde,*
2) byggnaden inte längre kan anvisas något användningsändamål, och
3) byggnaden är i dåligt skick och möjligheterna att reparera den är små.”

Det finns förutsättningar för beviljande av rivningslov. När förutsättningarna för beviljande av lov uppfylls bör rivningslov beviljas. Enligt den som ansöker om rivningslov kan man på grund av sättet att uppföra byggnaden inte hitta någon ny användare, vilket betyder att byggnaden inte längre kan anvisas något användningsändamål. I rivningslovet förutsätts också att rivningsmaterialet i så stor omfattning som möjligt återanvänds eller återvinns.

Bilagor:

Beslutsförslag, rivningslov LP-638-2025-00587 (638-2025-497)

Huvudritningar

Utlåtanden

Byggnadstillsynschefen

Tillstånds- och tillsynsnämnden beslutar bevilja det ansökta rivningslovet enligt villkoren som avses i beslutsförslaget.

Paragrafen justeras genast.

Beslut

Tillstånds- och tillsynsnämnden beslutade bevilja det ansökta rivningslovet enligt villkoren som avses i beslutsförslaget.

Paragrafen justerades genast.

Tillstånds- och
tillsynsnämnden

§ 130

18.11.2025

Utlåtande till Helsingfors förvaltningsdomstol på grund av besvär, Svinö

Tillstånds- och tillsynsnämnden 18.11.2025 § 130
1420/10.03.00.10/2025

Beredning och tilläggsuppgifter:
Byggnadstillsynschef Miia Hento, miia.hento@porvoo.fi och
byggnadsinspektör Jani Parkkisenniemi
jani.parkkisenniemi@porvoo.fi

Helsingfors förvaltningsdomstol begär av Borgå tillstånds- och tillsynsnämnd ett utlåtande som gäller tillstånds- och tillsynsnämndens beslut 23.9.2025 § 102. Helsingfors förvaltningsdomstols diarienummer för ärendet är: 6871/03.04.04.16/2025. Utöver utlåtandet har det begärts att de handlingar som legat till grund för beslutet ska lämnas in senast 28.11.2025. Förvaltningsdomstolen har beviljat tilläggstid för utlåtandet ända fram till 12.12.2025.

Bilagor:
Begäran om utlåtande, förvaltningsdomstolen
Utlåtande till förvaltningsdomstolen
Bilagor till utlåtandet
Bilagor till beslutet 23.9.2025 § 102

Byggnadstillsynschefen
Tillstånds- och tillsynsnämnden beslutar ge Helsingfors förvaltningsdomstol det bifogade utlåtandet.

Paragrafen justeras genast.

Beslut
Tillstånds- och tillsynsnämnden beslutade ge Helsingfors förvaltningsdomstol det bifogade utlåtandet.

Paragrafen justerades genast.

Föredraganden stadsutvecklingsdirektör Dan Mollgren lämnade mötet under behandlingen av § 130 kl. 17.37.

Tillstånds- och
tillsynsnämnden

§ 131

18.11.2025

Meddelanden

Tillstånds- och tillsynsnämnden 18.11.2025 § 131

Byggnadstillsynen

Tilläggsuppgifter; byggnadsinspektör Juhani Lindblad,
juhani.lindblad@porvoo.fi

Helsingfors förvaltningsdomstols beslut 20.10.2025, 6560/2025
Dnr 1431/03.04.04.16/2025.

Beslutet gäller överklagande av ett tillstånd för miljöåtgärder.
Byggnadsinspektören har 13.12.2024 § 640 beviljat tillstånd för
miljöåtgärder. En rättelseyrkan har inlämnats mot beslutet.
Tillstånds- och tillsynsnämnden har genom sitt beslut 4.2.2025
§ 9 avslagit rättelseyrkandet.

Förvaltningsdomstolen upphäver byggnadsinspektörens beslut
och tillstånds- och tillsynsnämndens beslut samt återförvisar
ärendet till byggnadsinspektören för ny behandling.

Byggnadstillsynschefen

Meddelandena antecknas för kännedom.

Beslut

Tillstånds- och tillsynsnämnden antecknade meddelandena för
kännedom.

Tillstånds- och
tillsynsnämnden

§ 132

18.11.2025

Aktuella ärenden

Tillstånds- och tillsynsnämnden 18.11.2025 § 132

- Anförande av representanten för ungdomsfullmäktige
- Kilometerersättningar ansöks från och med november från Aimoa
- Behandlingstidtabell för byggnadsordningen
- Behandlingstiden för svarena gällande kundnöjdheten

Ordföranden

Antecknas för kännedom.

Beslut

Tillstånds- och tillsynsnämnden beslutade anteckna ärendena för kännedom.

Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 122, § 123, § 124, § 126, § 127, § 130, § 131, § 132

BESVÄRSFÖRBUD

Omprövning får inte begäras eller kommunalbesvär anföras i fråga om beslut som endast gäller beredning eller verkställighet.

Lagrum: 136 § i kommunallagen.

Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 125

Anvisningar om hur man begär omprövning (kommunallagen 16 kap.)

ANVISNINGAR OM HUR MAN BEGÄR OMPRÖVNING

Den som är missnöjd med detta beslut kan begära omprövning skriftligt. Ändring i beslutet får inte sökas genom besvär hos domstol.

Rätt att begära omprövning

Omprövning får begäras av:

- den som beslutet avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part)
- kommunmedlemmar.

Tidsfrist för begäran om omprövning

Omprövning ska begäras inom 14 dagar från delfåendet av beslutet.

Begäran om omprövning ska lämnas in till Borgå stads registratur senast under tidsfristens sista dag innan registraturen stänger.

En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter att brevet sändes, om inte något annat visas. Vid vanlig elektronisk delgivning anses parten ha fått del av beslutet den tredje dagen efter att meddelandet sändes, om inte något annat visas.

En kommunmedlem anses ha fått del av ett beslut sju dagar efter det att protokollet fanns tillgängligt i det allmänna datanätet.

Dagen för delfåendet räknas inte med i tidsfristen för begäran om omprövning. Om den sista dagen för omprövningsbegäran infaller på en helgdag, självständighetsdagen, första maj, julafton, midsommarafton eller en helgfri lördag, får omprövning begäras den första vardagen därefter.

Omprövningsmyndighet

Omprövning begärs hos Borgå Tillstånds- och tillsynsnämnden

Registraturens kontaktinformation;

Post- och besöksadress:	Lundagatan 8, 06100 Borgå
E-postadress:	kirjaamo(at)porvoo.fi
Telefonnummer:	0405170851

Registraturen är öppen måndag–fredag kl. 9-14.30.

Omprövningsbegärans form och innehåll

Omprovning ska begäras skriftligt. Också elektroniska dokument uppfyller kravet på skriftlig form.

I omprövningsbegäran ska uppges:

- det beslut i vilket omprovning begärs
- hurdan omprovning som begärs
- på vilka grunder omprovning begärs.

I omprövningsbegäran ska dessutom uppges namnet på den som har begärt omprovning samt personens hemkommun, postadress och telefonnummer.

Om omprövningsbeslutet får delges som ett elektroniskt meddelande ska också e-postadress uppges.

Protokoll

Protokollsutdrag och bilagor som gäller beslutet kan begäras hos Borgå stads registratur.

Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 128, § 129**BESVÄRSANVISNING**

I detta beslut söks ändring genom förvaltningsbesvär.

Besvärsrätt

I detta beslut får ändring sökas av den som beslutet avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part).

Besvärstid

Besvär ska anföras inom 30 dagar från delfåendet av beslutet.

Besvären ska lämnas in till besvärsmyndigheten senast under besvärstidens sista dag innan besvärsmyndigheten stänger.

En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter att brevet sändes, om inte något annat visas. Vid elektronisk delgivning anses parten ha fått del av beslutet den tredje dagen efter att meddelandet sändes.

Dagen för delfåendet räknas inte med i besvärstiden. Om den sista dagen för att anföra besvär infaller på en helgdag, självständighetsdagen, första maj, julafton, midsommarafton eller en helgfri lördag, får besvär anföras den första vardagen därefter.

Besvärsmyndighet

Kommunalbesvären anföras hos Helsingfors förvaltningsdomstol.

Post- och besöksadress: Banbyggarvägen 5, 00520 H:fors
E-postadress: helsinki.hao@oikeus.fi
Faxnummer: 029 56 42079
Telefonnummer: 029 56 42000

Besväret kan även riktas till förvaltnings- och specialdomstolarnas e-tjänst på adressen:
<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/>

Besvärens form och innehåll

Besvären ska anföras skriftligen. Också elektroniska dokument uppfyller kravet på skriftlig form.

I besvären, som ska riktas till besvärsmyndigheten, ska uppges

- 1) det beslut i vilket ändring söks
- 2) till vilka delar ändring söks i beslutet och vilka ändringar som yrkas
- 3) de grunder på vilka ändring yrkas.
- 4) vad rätten på rättelseyrkan baserar sig på, ifall beslutet inte berör den person som yrkar på ändring

I besvären ska ändringssökandens namn och kontaktuppgifter uppges. Om ändringssökandens talan förs av hans eller hennes lagliga företrädare eller ombud eller om någon annan person har upprättat besvärsskriften, ska även denna persons namn och kontaktuppgifter uppges i besvären. Ifall kontaktuppgifterna ändras under tiden som rättelseyrkan är under behandling bör man omgående informera förvaltningsdomstolen om detta.

I besväret bör även uppges den postadress, och en eventuell övrig adress dit dokumenten, som hänför sig till rättegången, delges (delgivningsadress). Ifall man uppgett fler än en delgivningsadress, kan förvaltningsdomstolen välja till vilken adress dokumenten, som hänför sig till rättegången, delges. Om besvärsmyndighetens beslut får delges som ett elektroniskt meddelande ska också e-postadress uppges.

Ändringssökanden, den lagliga företrädaren eller ombudet ska underteckna besvären. Ett elektroniskt dokument behöver ändå inte kompletteras med en underskrift, om dokumentet innehåller uppgifter om avsändaren och om det inte finns anledning att betvivla dokumentets autenticitet och integritet.

Till besväret ska bifogas:

- 1) det beslut i original eller kopia i vilket ändring söks
- 2) intyg över vilken dag beslutet har delgetts, någon annan utredning över när besvärstiden har börjat

3) de handlingar som ändringssökanden åberopar, om de inte redan tidigare har lämnats till myndigheten.

Rättegångsavgift

En rättegångsavgift kan tas ut för behandlingen av ändringsökande i förvaltningsdomstol i enlighet med lagen om domstolsavgifter (1455/2015). I lagen om domstolsavgifter finns särskilda bestämmelser om de fall i vilka avgiften inte tas ut. Ytterligare information om avgifterna fås av förvaltningsdomstolen. [Länk till domstolsavgiftslagen \(Finlex\)](#).

Protokoll

Protokollsutdrag och bilagor som gäller beslutet kan begäras hos Borgå stads registratur.

Post- och besöksadress: Lundagatan 8, 06100 Borgå

E-postadress: kirjaamo(at)porvoo.fi

Telefonnummer: 0405170851

Öppettider för registraturen: mån – fre kl. 9.00 – 14.30.