

Liikelaitos Porvoon vesi – Affärsverket Borgå vatten

Talousarvio 2026 ja taloussuunnitelma 2026-2028
Budget 2026 och ekonomiplan 2026-2028



Porvoon **vesi**
Borgå **vatten**

23.9.2025

Sisällysluettelo – Innehållsförteckning:

Toiminnan ja talouden tavoitteet - 1

Målen för verksamheten och ekonomin 4

KÄYTTÖTALOUS – DRIFTBUDGET 2026-2028

Tuloslaskelma – Resultaträkning 7

Rahoituslaskelma – Finansieringskalkyl 8

Tuottojen erittely – Inkomstspecifikation 9

Saariston alueen tulos- ja rahoituslaskelma
Skärgårdsområdets resultaträkning och finansieringsanalys 10

Henkilöstösuunnitelma - Personalplan 11

INVESTOINNIT - INVESTERINGAR 2026-2032

Investointiohjelma – Investeringsprogram 2026-2032 12-13

Toiminnan ja talouden tavoitteet

Toiminnan päätavoitteet

- Porvoon vesi huolehtii kaupungin vesihuollostaa yhdyskuntarakenteen ja elinkeinoelämän tarpeita vastaavasti.
- Toiminta rahoitetaan vesimaksutuloilla siten, että myös pitkällä aikavälillä voidaan kattaa laitoksen uudis- ja korjausinvestoinnit ja kustannukset sekä kaupungin tuloutusvaatimus.

Palvelutarpeen ja toimintaympäristön muutokset talousarviovuonna

- Viime vuosien aikana on useimpien palveluiden, materiaalien, kemikaalien, polttoaineen ja laitteiden sekä urakoiden hintataso noussut voimakkaasti. Eniten maanrakentamisen kustannustaso on edelleen selvästi korkeampi kuin pari kolme vuotta aiemmin. Hintatason nousun ennustetaan talousarviovuonna maltillisistuvan ja inflaation tasaantuvan. Lainan korkokulujen ennakoidaan nousevan.
- Porvoon veden verkoston saneeraustarve vuositasolla on arvolta noin 4 milj. euroa seuraavien vuosien aikana, jotta verkoston toimintavarmuuksista pysyy hyväksytävällä tasolla. Viime vuosina saneerausta on pystytty tekemään lähes 4 milj. eurolla vuositasolla. Vuonna 2026 saneerauksia on suunniteltu tehtäväksi noin 5,0 milj. eurolla ja seuraavien vuosien 2026-2028 aikana yhteensä n. 14,6 milj. eurolla. Keskimäärin saneerauksessa päästäisiin tavoitteeseen.
- Saksalan vedenkäsittelylaitoksen laajennus ja siihen liittyvät vesijohdot, valmistuvat vuonna 2024. Vedentuotannon varmuutta, kapasiteettia ja veden laadun varmistamista on kehitettävä edelleen rakentamalla Sannaisten kalkkikivisuodatuslaitos nykyisen 1980-luvulla rakennetun laitoksen tilalle. Hankkeen kustannukset ovat toteutussuunnitelmaan perustuen n. 7,1 milj. Samaan aikaan rakennetaan uutta runkovesijohtoa Sannaisten ja keskustan välille. Putkessa on ollut useita vuotoja ja sen huono kunto aiheuttaa merkittävän riskin vedenjakelulle, hankkeen kustannukset ovat noin 4,1 milj. euroa, saneeraus toteutetaan vuosien 2026-2028 aikana.
- Voimakas viime vuosien kustannusten nousu ja vesilaitoksen toiminnan ja kaupunkikehityksen kannalta välttämättömiä investointien edistäminen ja toteuttaminen vaikuttaa taloussuunnitelmaiden taksojen korotustarpeeseen.
- Verkoston saneerausohjelmaa jatketaan mm. Länsi-Näsissä, Velkalassa ja Hamarin rannassa. Vuonna 2025 aloitettua saneerausta jatketaan Länsi-Näsin sekaviemäröintialueella, mikä on viimeinen sekaviemäröintialue Porvoossa. Kyseinen saneeraus mahdollistaa myös Hornhattulaan kaavaillun pysäköintilaitoksen rakentamisen ilman muita jätevesiputkiin liittyviä muutostöitä. Haja-asutusalueella Emäsalo-Hermanninsaari yhdysjohdon rakentaminen jatkuu v. 2026. Uudet johdot mahdollistavat saariston pohjoisosien panospuhdistamojen korvaamista tehokkaammalla ja ympäristön kannalta paremmallakin käsitellyllä keskuspuhdistamolla. Mereen sijoittuvalle johtolinjalle on saatu Aluehallinto-virastolta vesistölupa v 2022 ja rakentaminen on tehtävä ennen luvan umpeutumista vuoden 2026 lopussa.
- Uutta vesihuoltoverkostoa rakennetaan Porvoon kaupungin maankäyttösuunnitelman (Matsu) mukaan, niin että v. 2026-2027 suunnitellaan ja rakennetaan infraa (mm. Haikkoonrinne 2 ja Omenatarha). Kaavoitusvaiheessa on useampia kohteita, kuten Edefeltinranta ja Puistokatu, ja myös niiden suunnittelussa on vesilaitos mukana. Maankäytönsuunnitelma ei ole hyväksytty talousarvion tekohetkellä ja siitä voi aiheutua ennakoimattomia muutoksia Porvoon veden investointisuunnitelmaan.

Taloussuunnitelmauden kehittämistarpeet

- Kertaluontoiset suuret hankkeet, kuten uusi vedentuotannon kalkkivilailatos, rahoitetaan pääosin lainalla. Muut investoinnit ja käyttömenot katetaan maksutuloilla. Taksat on sopeutettava keskimäääräiseen investointitasoon pitkällä aikavälillä. Lisäksi taksoissa on huomioitava käyttökustannusten nousu sekä lainsäädännön tiukentuminen että rahoituskustannukset. Investointitason pysyessä korkealla taksojen korotustarve on vesi- ja jäteveden kulutusmaksuihin 8 % ja perusmaksuille 6% talousarviovuonna 2026. Taloussuunnitelma kaudella korotustarve mätilistuu 3-6 %. Liittymismaksuja ei koroteta 2026. Saaristoalueen perusmaksut ovat alueen erityispiirteiden vuoksi korkeammat kuin muilla Porvoon veden taksa-alueilla. Vuosien 2027–2028 hinnankorotustarve tarkentuu ensi vuoden aikana.
- Vedentuotannon toimintavarmuuden kehittäminen jatkuu ja merkittäviä investointeja tarvitaan: Sannaisiin rakennetaan uusi kalkkivilivuodatuslaitos ja syöttöjohto Sannaisista keskustaan.
- Verkostosaneeraus jatkuu n. 4 milj. eurolla vuodessa. Matsun edellyttämiä vesihuoltohankkeita ja uusien alueiden infraa rakennetaan edelleen.
- Toimintaympäristössä on turvallisuuden osalta tapahtunut muutoksia, minkä takia toiminnan fyysiseen ja kyberturvallisuuteen on kiinnitettävä edelleen huomiota. Investointeja vaaditaan mm. aitausten ja kameravalvonnan lisäämiseen. Vuonna 2025 on aloitettu päivittää lainsäädännön edellyttämää WSP (Water safety plan) talousveden tuotannon- ja jakelun riskienhallintasuunnitelmaa, missä tunnistetaan myös panostusta ja investointeja vaativia toimenpiteitä. Myös jo aiemmin todetun sähkönsaatavuuden mahdollisten muutosten takia on varavoimaa laitoksilla lisätty ja uusia laitteita tarvitaan mm. uudelle laitokselle. Myös vuonna 2024 voimaan astunut uusi Talousvesilainsäädäntö edellyttää entistä enemmän riskienhallintasuunnittelua- ja toimenpiteitä.

Toiminnan ja talouden tavoitteet

Sitovat tavoitteet

Sitovana tavoitteena esitetään, että Porvoon vesi tulouttaa vuonna 2026 Porvoon kaupungille 5 % arviodusta liikevaihdosta, eli vuoden 2026 osalta 877 000 euroa.

Muut toiminnalliset tavoitteet

Porvoon veden johtokunta päätti 15.2.2022 ottaa seuraavat strategiset vesihuollon toimivuutta ja asiakkaiden palvelutasoa kuvaavat strategiset mittarit käyttöön vuoden 2022 alusta. Vertailuluvut muodostetaan alalla käytössä olevan Vesilaitosyhdistyksen kokoamasta julkisesta Venla-tunnusluku-järjestelmästä seuraaville asiakkaiden vedenjakelun ja jäteveden viemäröinnin toimivuutta kuvaavilla tunnusluvuilla:

Veden tuotanto ja vedenjakelu:

- Talousveden laatu
- Putkirikkojen määrä
- Vuotoprosentti

Jäteveden viemäröinti ja käsittely

- Jäteveden puhdistuksen tehokkuus
- Tukosten määrä
- Vuotoveden osuus jätevesimääristä

Tavoitteena kaikkien tunnuslukujen osalta on Venla-tunnuslukujärjestelmän mukaisen kolmiportaisen arvointiasteikon parhaan arvosanan saavuttaminen.

Suoritemäärit

	TP2024	TA 2025	TAE 2026	TS 2027	TS 2028
Veden myynti milj. m3	2,9	2,81	2,91	2,92	2,92
Asiakkaiden lukumäärä (kulutuspaikat)	11648	11550	11570	11600	11630
Saneeratun verkoston pituus km	6,6	4,5	5,6	6,9	4,2
Uuden rakennetun verkoston pituus	7,3	12,2	0,7	1	2,2

Målen för verksamhet och ekonomi

Verksamhetens huvudmål

- Borgå vatten sköter vattentjänsterna i staden i enlighet med samhällsutvecklingen och näringslivets behov.
- Verksamheten finansieras med intäkter från vattenavgifter så, att man också på lång sikt kan täcka verkets behov av ny- och saneringsinvesteringar samt stadens avkastningskrav.

Förändringar i servicebehovet och verksamhetsmiljön under budgetåret

- Under de senaste åren har prisnivån på de flesta tjänster, material, kemikalier, bränsle, apparater och entreprenader stigit kraftigt. Kostnadsnivån särskilt i markbyggnad är fortfarande tydligt högre än ett par tre år tidigare. Ökningen av prisnivån förutspås bli lindrigare och inflationen jämnas under budgetåret. Räntekostnaderna för lånen förutses stiga.
- Saneringsbehovet för Borgå vattens nät är på årsnivå ca 4 milj. euro under de kommande åren, för att nätets driftsäkerhet ska hållas på en godtagbar nivå. Under senaste åren har man kunnat sanera för nästan 4 milj. euro på årsnivå. År 2026 har man planerat att göra saneringar för ca 5,0 milj. euro och under följande åren 2026–2028 för totalt ca 14,6 milj. euro. I medeltal uppnås saneringsmålet.
- Utvidgningen av Saxby vattenbehandlingsanläggning och till projektethörande vattenledningar blev klara under 2024. Vattenproduktionens säkerhet, kapacitet och tryggande av vattenkvaliteten bör ytterligare utvecklas genom att bygga Sannäs kalkstensanläggning, som ersätter nuvarande anläggning byggd på 1980-talet. Projektets kostnader ligger enligt översiktsplanen på cirka 7,1 milj. Samtidigt byggs det en ny stomvattenledning mellan Sannäs och centrum. Röret har haft flera läckor och dess dåliga kondition orsakar en betydande risk för vattendistributionen. Projektets kostnader är ca 4,1 milj. euro, saneringen utförs under åren 2026–2028.
- Den kraftiga höjningen av kostnadsnivån under senaste åren och befrämjandet och förverkligandet av vattenverkets och stadsutvecklingens nödvändiga investeringar inverkar på behovet att höja taxorna under ekonomiplaneperioden.
- Saneringsprogrammet för nätet fortsätter bl.a. i Västra Näse, Velkala och Hammars strand. Saneringen som påbörjades år 2025 fortsätter på Västra Näse blandavloppsområdet, vilket är det sista blandavloppsområdet i Borgå. Saneringen i fråga möjliggör också byggandet av den planerade parkeringsplatsanläggningen vid Hornhattula utan övriga ändringar i avloppsrören. På glesbygdsområdet fortsätter projektet att bygga en förbindelseledning mellan Emsalö-Hermansö år 2026. De nya ledningarna främjar byte av satsreningsverken i norra delarna i skärgården till effektivare och för miljön bättre behandling av avloppsvatten på centralreningsverket. För sjöledningen har Regionförvaltningsverket beviljat ett vattendragslov år 2022 och ledningen bör byggas innan lovet går ut vid slutet av år 2026.
- Nya va-nät byggs enligt Borgå stads plan för markanvändningen (Matsu) så, att man under 2026–2027 planerar och bygger infrastruktur bl.a. i Haikobrinken 2 och i Äppelgården. Flera detaljplaneområden är under planering såsom Edelfeltsstranden och Parkgatan, även vattenverket deltar i planeringen. Markanvändningsplanen är inte godkänd då budgeten görs och detta kan orsaka oförutsägbara ändringar i Borgå vattens investeringsplan.

Utvecklingsbehov under ekonomiplaneperioden

- Stora projekt av engångsnatur, såsom den nya kalkstensanläggningen för vattenproduktion finansieras i huvudsak genom lån. Övriga investeringar och driftsutgifter finansieras med avgiftsintäkter. Taxorna bör anpassas till genomsnittlig investeringsnivå på lång sikt. Dessutom måste man i taxorna beakta de stigande driftskostnaderna, den strängare lagstiftningen och finansieringskostnaderna. Då investeringsnivån ligger på hög nivå är taxornas höjningsbehov 8 % i förbrukningsavgifterna för vatten och avloppsvatten och 6 % i grundavgifter under budgetåret 2026. Under ekonomiplaneperioden blir höjningsbehovet 3–6 % måttligare. Anslutningsavgifterna höjs inte år 2026. På skärgårdsområdet är grundavgifterna högre än på Borgå vattens övriga taxaområden på grund av områdets speciella karaktär. Höjningsbehovet för åren 2027–2028 preciseras under nästa år.
- Tryggandet av vattenproduktionen fortsätter och märkbara investeringar behövs: I Sannäs byggs en ny kalkstensanläggning och en matarledning från Sannäs till centrum.
- Nätsaneringen fortsätter med cirka 4 milj. euro per år. Vattentjänstprojekt och infra på nya områden byggs fortfarande enligt Matsu.
- I verksamhetsmiljön och säkerheten har det skett förändringar, både den fysiska säkerheten och cybersäkerheten bör fortfarande uppmärksammars. Investeringar krävs bl.a. till stängsel och ökad kameraövervakning. År 2025 har man börjat uppdatera WSP (Water safety plan) som är en lagstadgad plan för riskhantering i produktionen och distributionen av hushållsvatten, där man också identifierar åtgärder som kräver satsningar och investeringar. Också på grund av tidigare noterade eventuella förändringar i tillgången på el har reservkraft ökats i anläggningarna och nya anordningar behövs bl.a. i den nya anläggningen. Även nya hushållsvattenlagstiftningen som tagits i bruk år 2024 kräver allt mera riskhanteringsplanering och åtgärder.

Målen för verksamhet och ekonomi

Bindande mål

Som bindande mål föreslås, att Borgå vatten betalar en avkastning till Borgå stad på 5 % av den uppskattade omsättningen. För år 2026 utgör detta 877 000 euro.

Övriga verksamhetsmässiga mål

Borgå vattens direktion beslutade 15.2.2022 att ta i bruk följande strategiska mätare som beskriver vattentjänsternas funktion och kundservicenivån från början av år 2022. Jämförelsetalen bildas av nedan nämnda nyckeltal från Vattenverksföreningens offentliga Venla-nyckeltalsystem, som beskriver vattendistributionens och avloppshanteringens servicenivå för kunderna:

Vattenproduktion och -distribution:

- Hushållsvattnets kvalitet
- Antal rörbrott
- Läckageprocent

Avloppsnät och behandling

- Avloppsreningens effektivitet
- Antal stockningar
- Läckagevattnets andel av avloppsmängden

Som målsättning för alla nyckeltal är att nå bästa vitsord enligt Venla-nyckeltalsystemets trestegsbedömning.

Prestationer

	BS2024	BG 2025	BBGF 2026	EP 2027	EP 2028
Vattenförsäljning milj. m ³	2,9	2,81	2,91	2,92	2,92
Kundantal (bruksplatser)	11648	11550	11570	11600	11630
Sanerat nät km	6,6	4,5	5,6	6,9	4,2
Nybyggt nät km	7,3	12,2	0,7	1	2,2

Tuloslaskelma	Resultaträkning	TP-BS 2024	TA-BG 2025	TAE-BGF 2026	TS - EP 2027	TS - EP 2028
Liikevaihto	Omsättning	14 785 161	16 500 800	17 530 200	18 443 700	19 107 200
Valmistus omaan käyttöön	Tillverkning för eget bruk	548 951	900 000	900 000	900 000	900 000
Liiketoiminnan muut tuotot	Affärsv. övriga intäkter	53 768	22 000	17 000	17 000	17 000
Materiaalit ja palvelut	Material och tjänster	-4 438 954	-5 478 000	-4 927 400	-4 976 000	-5 026 000
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	Material, förnödenheter och varor	-2 103 286	-2 527 000	-2 188 300	-2 210 000	-2 232 000
Palvelujen ostot	Köp av tjänster	-2 335 668	-2 951 000	-2 739 100	-2 766 000	-2 794 000
Henkilöstökulut	Personalkostnader	-2 761 057	-2 823 400	-2 896 100	-2 954 000	-3 013 000
Palkat ja palkkiot	Löner och arvoden	-2 330 931	-2 364 300	-2 411 000	-2 459 000	-2 508 000
Henkilösivukulut	Lönebikostnader	-430 126	-459 100	-485 100	-495 000	-505 000
Eläkekulut	Pensionskostnader	-377 902	-395 200	-410 100	-418 000	-426 000
Muut henkilösivukulut	Övriga lönebikostnader	-52 225	-63 900	-75 000	-77 000	-79 000
Suunnitelman muk. poistot	Avskrivningar enligt plan	-5 461 960	-5 505 000	-5 860 000	-5 864 000	-5 870 000
Liiketoiminnan muut kulut	Affärsv. övriga kostnader	-187 228	-226 400	-204 200	-206 000	-208 000
Likeylijäämä (-alijäämä)	Rörelseöverskott (-underskott)	2 538 682	3 390 000	4 559 500	5 360 700	5 907 200
Rahoitustuotot ja -kulut	Finansiella intäkter o. kostnader	-824 523	-1 071 300	-1 241 700	-1 421 200	-1 515 000
Korkotuotot	Ränteintäkter	1 499	1 000	7 000	7 000	7 000
Muut rahoitustuotot	Övriga finansiella intäkter	23 713	10 000	10 000	10 000	10 000
Kunnalle maksetut korkokulut	Räntekostnadet till kommunen	-126 932	-257 300	-381 700	-516 200	-577 000
Muille maksetut korkokulut	Räntekostnader till övriga	-2 803	0	0	0	0
Tuloutus kaupungille	Ersättning för grundkapital	-720 000	-825 000	-877 000	-922 000	-955 000
Tuloutus liikevaihdosta %	Avkastning % av omsättning	5,0 %	5,0 %	5,0 %	5,0 %	5,0 %
Ylijäämä (alij.) ennen satunnaisia eriä	Översk. (undersk.) f. extraord. poster	1 714 159	2 318 700	3 317 800	3 939 500	4 392 200
Ylijäämä (alij.) ennen varauksia	Översk. (undersk.) f. reserver	1 714 159	2 318 700	3 317 800	3 939 500	4 392 200
Tilikauden ylijäämä (alij.)	Räkenskapsp. översk. (undersk.)	1 714 159	2 318 700	3 317 800	3 939 500	4 392 200

Rahoituslaskelma	Finansieringskalkyl	TP-BS 2024	TA-BG 2025	TAE-BGF 2026	TS - EP 2027	TS - EP 2028
Toiminnan rahavirta	Verksamhetens kassaflöde	7 162 569	7 818 900	9 177 800	9 803 500	10 262 200
Likeylijäämä (-aliäämä)	Rörelseöverskott (-underskott)	2 538 682	3 390 000	4 559 500	5 360 700	5 907 200
Poistot ja arvonalentumiset	Avskrivningar och nedskrivningar	5 461 960	5 505 000	5 860 000	5 864 000	5 870 000
Rahoitustuotot ja -kulut	Finansiella intäkter och kostnader	-824 523	-1 076 100	-1 241 700	-1 421 200	-1 515 000
Tulorahoituksen korjauserät	Rättelseposter till internt tillfördä medel	-13548,91				
Investointien rahavirta	Investeringarnas kassaflöde	-9 997 205	-7 070 000	-11 792 000	-10 632 000	-7 889 000
Investointimenot	Investeringsutgifter	-10 022 297	-7 070 000	-11 792 000	-10 632 000	-7 889 000
Rahoitusosuudet investointimenoihin	Finansieringsand.för inv. utgifter					
Pysyvien vastaanvien hyödykkeiden luovutust.	Ink.från försäljning av tillgångar	25 092				
Toiminnan ja investointien rahavirta	Verksamhetens och inv. kassaflöde	-2 834 636	748 900	-2 614 200	-828 500	2 373 200
Rahoituksen rahavirta	Finansieringens kassaflöde					
Antolainauksen muutokset	Förändringar i utlåningens					
Antolainastaamisten lisäykset	Ökning av lånefordringar	-1 650				
Lainakannan muutokset	Förändringar i länestocken					
Pitkäikaisten lainojen lisäys	Ökning av långfristiga lån	2 350 000 *		3 000 000	3 000 000	1 000 000
Pitkäikaisten lainojen vähennys kunnalta	Minskning av långfristiga lån fr kommuner	-1 710 000	-1 827 500	-1 827 500	-1 977 500	-2 127 500
Pitkäikaisten lainojen vähennys muita	Minskning av långfristiga lån fr övriga					
Lyhytaikaisten lainojen muutos kunnalta	Ändring av kortfristiga lån fr. kommunen	-1 578 772		600 000	-902 000	-1 900 000
Muut maksuvalmiuden muutokset	Övriga förändringar i likviditetten					
Liittymismaksujen lisäys	Ökning av anslutningsavgifter		800 000	800 000	800 000	800 000
Vaihto-omaisuuden muutos	Förändring av omsättningstillgångar	-47 351,47				
Saamisten muutos kunnalta						
Saamisten muutos	Förändring av fordringar	332 217,14				
Korottomien velkojen muutos kunnalta (ennus	Förändring av räntefria skulder från komu	0,00				
Korottomien velkojen muutos	Förändring av räntefria skulder	325 832,90				
Sirityväkt korot		1 877,80				
Rahoituksen rahavirta	Finansieringens kassaflöde	-327 846	-1 027 500	2 572 500	920 500	-2 227 500
Rahavarojen muutos	Förändring av likvida medel	-3 162 481	-278 600	-41 700	92 000	145 700
Rahavarojen muutos	Förändring av likvida medel	-3 162 481	-278 600	-41 700	92 000	145 700
Rahavarat 1.1. (toteutunut/ennuste kursiivilla)	Likvida medel 1.1	3 520 754	358 272	79 672	37 972	129 972
Rahavarat 31.12.	Likvida medel 31.12	358 272	79 672	37 972	129 972	275 673
Lainat	Lån					
Lainat 1.1 (toteutunut/ennuste kursiivilla)	Lån 1.1 (utfall/prognos kursiverad)	16 095 000	16 735 000	14 907 500	16 080 000	17 102 500
Lainojen lisäykset	Ökning av lån	2 350 000 *		3 000 000	3 000 000	1 000 000
Lainojen lyhennykset	Minskning av lån	-1 710 000	-1 827 500	-1 827 500	-1 977 500	-2 127 500
Lainat 31.12	Lån 31.12	16 735 000	14 907 500	16 080 000	17 102 500	15 975 000

		2024	2025	2026	2027	2028
LIIKEVAIHTO	OMSÄTTNING	14 784 611	16 500 800	17 530 200	18 443 700	19 107 200
Vedenmyynti	Vattenförsäljning	6 728 330	7 119 300	7 613 600	8 034 300	8 317 300
Perusmaksu vesi	Grundavgift vatten	1 888 108	2 054 300	2 222 500	2 362 000	2 462 800
Käyttömaksu vesi	Bruksavgift vatten	4 840 222	5 065 000	5 391 100	5 672 300	5 854 500
Jätevesilaskutus	Avloppsfakturering	7 269 299	7 890 000	8 413 600	8 940 400	9 320 900
Perusmaksu jätevesi	Grundavgift avlopp	1 510 171	1 651 000	1 787 000	1 898 400	1 978 700
Käyttömaksu jätevesi	Bruksavgift avlopp	5 759 128	6 239 000	6 626 600	7 042 000	7 342 200
Muut vesilaitostuotot	Övriga vattentjänsttinkomster	786 982	682 300	769 000	769 000	769 000
Asennustoiminta	Installationer	571 987	450 000	550 000	550 000	550 000
ulkoiset	externa	571 987	350 000	450 000	450 000	450 000
sisäiset	interna		100 000	100 000	100 000	100 000
Lietteen vastaanotto	Slammottagning	214 994	232 300	219 000	219 000	219 000
Hulevesipalvelut			800 000	734 000	700 000	700 000
Liiketoiminnan muut tuotot	Affärsv. övriga intäkter	53 768	22 000	17 000	17 000	17 000
Muut tuet ja avustukset	Övriga bidrag	35384				
Maa-alueiden vuokrat	Hyror för markområden					
Muut vuokratuotot	Övriga hyresintäkter	4 836	12 000	5 000	5 000	5 000
Muut tuotot	Övriga intäkter	13 548	10 000	12 000	12 000	12 000
Valmistus omaan käyttöön	Tillverkning för eget bruk	548 951	900 000	900 000	900 000	900 000
Investointien palkat	Investeringsslöner	548 951	500 000	550 000	550 000	550 000
Kuntateknikan tekemät työt	Kommunteknikens arbeten		400 000	350 000	350 000	350 000
Taseeseen kirjattavat	Bokas i balansen					
Liittymismaksut	Anslutningsavgifter	701 899	800 000	800 000	800 000	800 000
Myyntisuoritteet	Försäljningsvolymer					
Vedenmyynti	Vattenförsäljning	2 900 000	2 800 000	2 912 000	2 918 000	2 924 000
Jätevesilaskutus	Avloppsfakturering	2 603 761	2 430 000	2 609 000	2 615 000	2 621 000
Kulutuspaikat vesi	Förbrukningplatser vatten	11537	11550	11570	11600	11630
Kulutuspaikat jätevesi	Förbrukningplatser avloppvatten	9024	9050	9070	9090	9110
Kulutuspaikat kaikki	Förbrukningsplatser alla	11648	11700	11740	11770	11800
Hintamuutokset (perusmaksu)	Prisförändringar	7 %	8,0 %	8 %	6 %	4 %
Hintamuutokset (kulutusmaksu)	Prisförändringar	7 %	8,0 %	6,0 %	5,0 %	3,0 %

Saariston vesihuolto sisältyy laitoksen tuloslaskelmaan	Skärgårdens vattentjänster ingår i verkets resultaträkning	TP-BS 2024	TA-BG 2025	TAE-BGF 2026	TS - EP 2027	TS - EP 2028
Liikevaihto	Omsättning	457 216	474 300	511 200	541 600	562 800
Materiaalit ja palvelut	Material och tjänster	-87 929	-67 500	-91 000	-91 500	-92 000
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	Material, förnödenheter och varor	-38 584	-41 000	-41 000	-41 000	-41 000
Palvelujen ostot	Köp av tjänster	-49 345	-26 500	-50 000	-50 500	-51 000
Henkilöstökulut	Personalkostnader	-130 658	-141 700	-143 100	-144 500	-145 900
Palkat ja palkkiot	Löner och arvoden	-109 982	-118 800	-120 000	-121 200	-122 400
Henkilösivukulut	Lönebikostnader	-20 676	-22 900	-23 100	-23 300	-23 500
Eläkekulut	Pensionskostnader	-18 183	-18 700	-18 900	-19 100	-19 300
Muut henkilösivukulut	Övriga lönebikostnader	-2 493	-4 200	-4 200	-4 200	-4 200
Suunnitelman muk. poistot	Avskrivningar enligt plan	-95 135	-158 000	-158 000	-160 000	-160 000
Liiketoiminnan muut kulut	Affärsv. övriga kostnader	-13 002	-6 000	-6 000	-6 200	-6 200
Likeylijäämä (-alijäämä)	Rörelseöverskott (-underskott)	130 492	101 100	113 100	139 400	158 700
Rahoitustuotot ja -kulut	Finansiella intäkter o. kostnader	-27 000	-19 000	-13 000	-7 000	-1 000
Korkotuotot	Ränteintäkter	0	2 000	2 000	2 000	2 000
Muut rahoitustuotot	Övriga finansiella intäkter	0	0	0	0	0
Kunnalle maksetut korkokulut	Ränterkostnader till kommunen	-27 000	-21 000	-15 000	-9 000	-3 000
Muut rahoituskulut	Övriga finansiella kostnader	0	0	0	0	0
Tilikauden ylijäämä (alij.)	Räkenskapsp. översk. (undersk.)	103 492	82 100	100 100	132 400	157 700
Toiminnan rahavirta	Verksamhetens kassaflöde	198 627	238 100	256 100	290 400	315 700
Likeylijäämä (-alijäämä)	Rörelseöverskott (-underskott)	130 492	101 100	113 100	139 400	158 700
Poistot ja arvonalentumiset	Avskrivningar och nedskrivningar	95 135	158 000	158 000	160 000	160 000
Rahoitustuotot ja -kulut	Finansiella intäkter och kostnader	-27 000	-21 000	-15 000	-9 000	-3 000
Investointien rahavirta	Investeringarnas kassaflöde	-288 844	-1 200 000	-500 000	-50 000	-50 000
Investointimenot	Investeringsutgifter	-288 844	-1 200 000	-500 000	-50 000	-50 000
Toiminnan ja investointien rahavirat	Verksamhetens och inv. kassaflöde	-90 217	-961 900	-243 900	240 400	265 700
Rahoituksen rahavirta	Finansieringens kassaflöde					
Lainakannan muutokset	Förändringar i lånestocken					
Pitkäaikaisten lainojen lisäys	Ökning av långfristiga lån					
Pitkäaikaisten lainojen vähennys	Minskning av långfristiga lån					
Muut maksuvalmiuden muutokset	Övriga förändringar i likviditeten					
Liittymismaksujen lisäys	Ökning av anslutningsavgifter	37 290	70 000	100 000	100 000	100 000
Saamisten muutos	Förändring av fordringar					
Korottomien velkojen muutos	Förändring av räntefria skulder					
Rahoituksen rahavirta	Finansieringens kassaflöde	-262 710	-230 000	-200 000	-200 000	-200 000
Rahavarojen muutos	Förändring av likvida medel	-352 927	-1 191 900	-443 900	40 400	65 700
Rahavarat kumulatiivisesti 31.12.	Likvida medel kumulativt 31.12	268 305	-923 595	-1 367 495	-1 327 095	-1 261 395
Lainat	Lån					
Lainat 1.1	Lån 1.1	1 500 000	1 200 000	900 000	600 000	300 000
Lainojen lisäykset	Ökning av lån	0	0	0	0	0
Lainojen lyhennykset	Minskning av lån	-300 000	-300 000	-300 000	-300 000	-300 000
Lainat 31.12	Lån 31.12	1 200 000	900 000	600 000	300 000	0
Vedenmyynti Saaristo	Vattenförsäljning Skärgården	221 501	230 300	248 200	262 600	272 800
Perusmaksu vesi	Grundavgift vatten	168 847	169 300	183 200	194 600	202 800
Käyttömaksu vesi	Bruksavgift vatten	52 654	61 000	65 000	68 000	70 000
Jätevesilaskutus Saaristo	Avloppsfakturering Skärgården	235 715	244 000	263 000	279 000	290 000
Perusmaksu jätevesi	Grundavgift avlopp	187 551	192 000	208 000	221 000	230 000
Käyttömaksu jätevesi	Bruksavgift avlopp	48 164	52 000	55 000	58 000	60 000
Hinnan muutos perusmaksu		3,5 %	8 %	8 %	6 %	4 %
Hinnan korotus käyttömaksu		7 %	8 %	6 %	5 %	3 %

HENKILÖSTÖSUUNNITELMA 2026-2028 Virat ja työsuhteiset tehtävät nimikkettäin

Porvoon vesi	Borgå vatten	2025		2026		2027		2028	
		Virat	Toimet	Virat	Toimet	Virat	Toimet	Virat	Toimet
Liikelaitos Porvoon vesi	Äffärsvetket Borgå vatten								
Hallinto ja talous	Administration och ekonomi								
Vakinaiset	Fast anställda								
Toimitusjohtaja	Verkställade direktör	1		1		1		1	
Toimistosihteeri	Byråsekreterare		1		1		1		1
Talouspääliikkö	Ekonomichef	1		1		1		1	
Hallinto ja talous yhteensä	Administration och ekonomi tillsammans	2	1	2	1	2	1	2	1
Asiakaspalvelu ja laskutus	Kundservice								
Vakinaiset	Fast anställda								
Asiakaspalvelupäällikkö	Kundservicechef	1		1		1		1	
Asiakkasihteeri	Kundsekreterare		2		2		2		2
Toimisto- ja henkilöstösihteeri	Byrå- och personalsekr.		1		1		1		1
Asiakaspalvelu ja laskutus yhteensä	Kundservice och fakturering tillsammans	1	3	1	3	1	3	1	3
Yhteensä hallinto ja asiakaspalvelu	Administration och kundservice tillsammans	3	4	3	4	3	4	3	4
Laitospääliikkö	Anläggningschef	1		1		1		1	
Infrapääliikkö *	Infrachef*			1		1		1	
Käyttömestari	Driftmästare		1		1		1		1
Prosessinhoitaja	Prosessinhötare		4		4		4		4
Vedentuotanto yhteensä	Vattenproduktion tillsammans	1	5	2	5	2	5	2	5
Hermannisaaren jättevedenpuhdistamo	Hermansö avloppsrenningsverk								
Vakinaiset	Fast anställda								
Käyttöinsinööri	Drifteningenjör	1		1		1		1	
Prosessi-insinööri	Prosessingenjör	1		1		1		1	
Puhdistamongoitaja	Reningsverkskötare	5		5		5		5	
Sähköasentaja	Elmontör	1		1		1		1	
Jätteedenpuhdistamo yhteensä	Avloppsvattenrenning tillsammans	0	8	0	8	0	8	0	8
Laitosyksikkö yhteensä	Anläggningensheten tillsammans	1	13	2	13	2	13	2	13
Verkoston yhteiset	Verkoston yhteiset								
Vakinaiset	Fast anställda								
Työpääliikkö	Arbetschef	1		1		1		1	
Huoltomies **	Huoltomies **	2		0		0		0	
Putkiasentaja	Rörmontör	7		11		11		11	
Työnjohtaja	Arbetsledare/motsv.	3		3		3		3	
Vesihuoltoammattimies **	Vesihuoltoammattimies **	3		0		0		0	
Verkostoyksikkö yhteensä	Nätenheten tillsammans	0	16	0	15	0	15	0	15
Suunnitteluto yksikkö	Planering och mätning								
Vakinaiset	Fast anställda								
Suunnittelupääliikkö	Planeringschef	1		1		1		1	
Verkostosuunnitelija	Nätverksplanerare	1		1		1		1	
Projektipääliikkö	Projektchef	1		1		1		1	
Rakennuttajainsinööri	Byggningsingenjör	1		1		1		1	
Suunnitteluinsinööri	Planeringsingenjör	1		1		1		1	
Mittaaaja-Putkiasentaja	Mätare-rörmontör	1		1		1		1	
Mittausinsinööri	Mättingsingenjör	1		1		1		1	
Suunnitteluto yhteensä	Planering och mätning tillsammans	0	7	0	7	0	7	0	7
Varasto	Varasto								
Vakinaiset	Fast anställda								
Varastonhoitaja	Lagerförvaltare		1		1		1		1
Varasto yhteensä	Lager	0	1	0	1	0	1	0	1
Korjaamo	Verkstad								
Vakinaiset	Fast anställda								
Kalustonhoitaja	Inventarieskötare		1		1		1		1
Korjaamo yhteensä	Verkstad	0	1	0	1	0	1	0	1
Porvoon vesi Liikelaitos yhteensä	Affarsverket Borgå vatten tillsammans	4	42	5	41	5	41	5	41

Verkosto: muutokset

* Alustava tehtävä nimike, voi muuttua tehtävänkuvaan tarkennuttua.

** Tehtävä nimikkeet yhdenmukaisetettu 26 alkaen, vesihuoltoasentajat ja huoltohenkilöt ovat jatkossa putkiasentajia.

*** nimike muutetaan Mittaaaja-Putkiasentaja

Investointisuunnitelma -Investeringsplan

Verkostohankkeet

Hanke - Projekt	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
	4 687 000	6 187 000	2 899 000	3 205 000	3 337 000	5 977 000	2 661 000
Saneeraus - Sanering							
Erittelemättömät hankkeet		0	0	0	0	500 000	1 300 000
Pienet saneeraustyöt	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000
Tulliportinkatu	430 000						
Länsi-Näsi verkostosaneeraus	1 150 000		10 000	195 000			
Näsi: Veteraanitie, Pioneeritie, Ratsumiehetie			35 000	690 000			
Hamari ranta jv viemäri	300 000	150 000					
Hamarinranta +Sahurintie +Tukkipojantie		280 000					
Kaunissaarentie		200 000					
Velkala Vaskenvalajankatu	222 500						
Velkala Turkurinkatu	445 000						
Velkala Erämiehenkatu	22 250	445 000					
Velkala Metsästääjänkatu	22 250	445 000					
Sannaistenkatu	95 000	95 000					
Wittenberginkatu		19 000	380 000				
Pellingintie			35 500	710 000			
Ankkurikatu			16 000	320 000			
Kalastajankatu			4 500	90 000			
Sannainen-keskusta vj	1 800 000	4 100 000	1 600 000				
Paineenkorotusasema Kulloo		200 000					
Piispankatu	150 000						
Rauhankatu 3-7 ja Kaivokatu					15 000	310 000	
Sujutuskoheteet	0	100 000	100 000	200 000	200 000	200 000	
Vesimittarikaivot		75 000	70 000	70 000	70 000	70 000	70 000
Tuulikumpu jv-viemäri ja vj						3 500 000	
Kappalaisentie-Linnamäki						22 000	440 000
Alkrog							132 000
Peippola Gammelbackantie, Peiponkiventie, Sähkövirrantie Kaapelitie, Ahjotie							775 000
Ölstens-Gammelbackanpuro					35 000	670 000	
Gammelbacka: aittatie, keinupolku, Purokatu					40 000	840 000	
Hamari Rypsite		28 000	560 000		40 000	820 000	
Hamari Rajaportintie ja Koivikkotien sekaviemäri							41 000
Hamari Höggulatietie, Kansakoulutie, Kenttätie, Sundintie							
Pajatie-Kirjaltaantie kulkee sähkölinjan alla						400 000	
Käräjälontie, Lähdekujan sekaviemäri, Wadenströminkuja						210 000	
Uudisrakentaminen - Nyanläggning	670 000	850 000	2 770 000	860 000	3 170 000	2 910 000	3 400 000
Aurinkomäki I ja II						20 000	
Epon vanhan rivitalon paikka						260 000	200 000
Eestimäki						50 000	500 000
Tuulikumpu/Alkrog II							1 000 000
Epon vanhainkodin alue	20 000	500 000					1 600 000
Etelä-kevätkumpu I / Aurinkolaakso		30 000	400 000	500 000			
Etelä-kevätkumpu II			20 000	500 000			
Hinthaara Töyrtye			150 000				
Kaava-alueiden pienet johtotyöt	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000		
Kokoniemen johtosiirto	300 000						
Haikkoorinne II	300 000						
Puistokatu		500 000	500 000	200 000			
Liityntäpysäköinti vesijohdon siirto		160 000					
Ilola				20 000	300 000		
Kerkkoo II					20 000		
Kerkkoo Yläkylä					100 000	300 000	
Kevätlaaksonrinne							
Mensas		40 000	600 000				
Omenatarha II	20 000	200 000		50 000	500 000	500 000	
Tarkkinen				400 000	40 000	600 000	
Uddas						40 000	300 000
Vanha Veckjärventie		20 000	300 000				
Epoo 1							200 000
Epoo 2							150 000
Puromäki Mäyrätie				20 000	200 000		
Länsirannan eteläiset osat							300 000
Meritulli					100 000	300 000	
Edelfeltinranta		20 000	480 000				
Haja-asutusalueet - Glesbygden	750 000	50 000	50 000	1 200 000	750 000	50 000	50 000
Box-Kulloo vesihuoltojohdot				700 000	700 000		
Emäsalo-Hermanninsaari yhdysjohto	700 000						
Pienet johtotyöt	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000
Pelkikhidentie, Kapeanityntie,Bengstbyntie				400 000			
Saariston verkosto				50 000			
Jätevedenpumppaamot- Avloppspumpstationer	220 000	90 000	425 000	400 000	515 000	400 000	200 000
Koivumäentie JVP45 saneeraus				15 000	200 000		
Munkkikallio JVP42 saneeraus				15 000	200 000		
Mutu saneeraustyöt	10 000	10 000	10 000	150 000	250 000	200 000	
Tuoksuherneentie JVP18 saneeraus					50 000	200 000	
Uddas JVP24 saneeraus				15 000	200 000		
Uutela JVP39 saneeraus	160 000					50 000	
Ölstens JVP40 saneeraus							50 000
Holsteininkujan pumppaamo uusi							200 000
Tuulikumpu uusi pumppaamo				50 000			
Kevätlaaksonpuro							
Suomenkylätie JVP7						15 000	
Orby puhdistamon muutostyöt	50 000					200 000	
Verkostoinvestoinnit Yhteensä	6 327 000	7 177 000	6 144 000	5 665 000	7 772 000	9 337 000	6 311 000
Kaikki investoinnit yhteensä -Alla investeringar	11 792 000	10 632 000	7 889 000	8 345 000	11 162 000	13 027 000	11 291 000

Investointisuunnitelma - Investeringsplan							
Laitokset ja muut investoinnit							
Hanke - Project	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2 032
Jätevedenpuhdistamot - Avloppsrenning	1 590 000	120 000	140 000	400 000	2 460 000	3 060 000	1 560 000
Pienet jätevedenpuhdistamohankkeet	50 000	50 000	50 000	200 000	50 000	50 000	50 000
Kattojen saneeraus					50 000	50 000	
Piha-alueen saneeraus (asfaltointi)	10 000	10 000					
Purkuputken uusiminen/kahdentaminen			50 000	50 000	2 000 000	2 500 000	
Automaatiohankkeet	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000	60 000	10 000
Uusi saostuskemikaaliasema	1 500 000						
Tilapintojen saneeraus	10 000	10 000	10 000	10 000			
Valaistuksen uusiminen sisätiloissa			10 000			100 000	
Typenpoiston tehostaminen		10 000		80 000	300 000	250 000	1 000 000
Saariston puhdistamat	10 000	20 000	20 000	50 000	50 000	50 000	500 000
Vedentuotanto - Vattenanskaffning	3 650 000	3 140 000	1 410 000	2 060 000	710 000	410 000	3 200 000
Hamarin VT kuntokartoitus					10 000		
Hamarin uusi vesitorni suunnittelu					80 000		2 600 000
Kallolan vedenottamon rakentaminen						30 000	400 000
Lisäveden hankinta, vaihtoehtojen kartoitus					50 000		
Mitta-asemien saneeraus (SA1)	250 000						
Noriken laajennus							20 000
Noriken säiliöiden luukuille katos				150 000			
Kulloon PK		50 000		200 000			
Paineenkorotusasemien saneeraus					100 000	100 000	100 000
Saksalan uusi alavesisäiliö		300 000	1 200 000				
Saksalan alavesisäiliön saneeraus		30 000	300 000				
Automaatio, pienet hankkeet	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000	30 000	30 000
Pienet vedentuotantohankkeet	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000
Linnanmäen saneeraus	260 000						
Linnamäen aita	80 000						
Saksalan vanhan puolen prosessin päivitys			50 000	150 000	400 000		
Sannaisten kalkkivilaitos	3 000 000	3 000 000	1 000 000			10 000	200 000
Myllykylä alavesisäiliön saneeraus							
Muut investoinnit	225 000	195 000	195 000	220 000	220 000	220 000	220 000
Huoltokeskus	20 000	20 000	20 000	20 000	20 000	20 000	20 000
Koneet ja työvälineet	50 000	20 000	20 000	20 000	20 000	20 000	20 000
Kuljetusvälineet	75 000	75 000	75 000	100 000	100 000	100 000	100 000
Vesimittarien osto	70 000	70 000	70 000	70 000	70 000	70 000	70 000
Vesijohtoavustukset	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000
Laitosinvestoinnit ja Muut Yhteensä	5 465 000	3 455 000	1 745 000	2 680 000	3 390 000	3 690 000	4 980 000
Kaikki investoinnit yhteensä -Alla investeringar	11 792 000	10 632 000	7 889 000	8 345 000	11 162 000	13 027 000	11 291 000
Ilman laina rahoitettuja	8 792 000	7 632 000	6 889 000	8 345 000	11 162 000	13 027 000	11 291 000
Lainarahoitetut	3 000 000	3 000 000	1 000 000	0	0	0	0