

Miljöhälsosektionen

Tid 16.10.2025 kl 17:02–19:01

Plats

Behandlade ärenden

	Rubrik	Sida
§ 93	Mötets laglighet och beslutförhet	3
§ 94	Protokolljusterare	4
§ 95	Miljöhälsosektionens delårsrapport 1–9/2025	5
§ 96	Ändring av den verksamhet som gäller vallkonstruktionerna vid centralskjutbanan i Sibbo / utlåtande till regionförvaltningsverket	6
§ 97	Ansökan om ändring av detaljplan för fastigheterna 616- 403-8-183 och 616-403-8-185 Pukkila / utlåtande till Pukkila kommun	12
§ 98	DP 462 förslag till ändring av detaljplanen för Hermansö – Grundsundet / utlåtande till stadsplaneringen i Borgå	15
§ 99	Detaljplan och bindande tomtindelning, stadsdel 10, Drottningstranden, området för Gränsvägens anslutning (Petersburgsvägen) / utlåtande till stadsplaneringen i Lovisa	17
§ 100	Lovisa Hamn Ab:s ansökan om ändring av miljötillståndet för verksamheten i Lovisa hamn / utlåtande till region- förvaltningsverket i Södra Finland	20
§ 101	För kännedom	23

Miljöhälsosektionen

Tid 16.10.2025 kl 17:02–19:01

Plats

Närvarande

	Namn	Uppgift	Tilläggsuppgifter
På plats	Andersson Christer	ordförande	
	Luukkainen Hannele	vice ordförande	
	Hakasaari Petri	ledamot	
	Kohonen Eila	ledamot	
	Lehtimäki Roosa	ledamot	
	Lind Petra	ledamot	
	Nurmi Jaakko	ledamot	
	Wallén Göran	ledamot	
	Westermarck Henrik	ledamot	
	Tiainen Tiina	föredragande	
	Nieminen Riitta	sekreterare	
Borta	Hyhkö Matti		

Underteckningar*Protokollet är elektroniskt undertecknat*Christer Andersson
ordförandeRiitta Nieminen
protokollförare

Behandlade ärenden

§ 93–101

Protokoll justering

Eila Kohonen

Henrik Westermarck

Miljöhälsosektionen

§ 93

16.10.2025

Mötets laglighet och beslutförhet

Miljöhälsosektionen 16.10.2025 § 93

Miljöhälsosektionen konstaterar mötet lagenligt sammankallat och beslutfört.

Beslut:

Miljöhälsosektionen konstaterade mötet lagenligt sammankallat och beslutfört.

Miljöhälsosektionen

§ 94

16.10.2025

Protokolljusterare

Miljöhälsosektionen 16.10.2025 § 94

Miljöhälsosektionen väljer två protokolljusterare.

Beslut:

Miljöhälsosektionen valde Eila Kohonen och Henrik Westermarck till protokolljusterare.

Miljöhälsosektionen

§ 95

16.10.2025

Miljöhälsosektionens delårsrapport 1–9/2025

Miljöhälsosektionen 16.10.2025 § 95
1097/02.02.02/2025

Beredning och tilläggsuppgifter
ekonomiexpert Riku Muurinen
förnamn.efternamn@porvoo.fi

I den tredje delårsrapporten för år 2025 har helheten av ekonomi, funktionalitet och verksamhetsmiljö under perioden 1–9/2025 beaktats i jämförelse med budgeten och användningsplanen för 2025. Rapporten innehåller en verbal bedömning av verksamheten samt en bedömning av anslagens tillräcklighet.

Inom miljöhälsovårdens verksamhet har rapporteringsperioden fortskridit enligt planerna vad gäller driftsutgifterna. Verksamhetskostnaderna för serviceområdet uppgick i slutet av september till 2 080 421 euro, vilket motsvarar 68,9 procent av serviceområdets budget. På inkomstsidan uppgick beloppet i slutet av september till 1 473 202 euro, vilket motsvarar 73,6 procent av serviceområdets budget.

Efter det tredje kvartalet har inga väsentliga behov av ändringar i anslagen identifierats inom serviceområdet.

Bilaga:
Delårsrapport 1–9/2025

Miljöhälsovårdschefen
Miljöhälsosektionen antecknar delårsrapporten för kännedom.

Beslut:
Miljöhälsosektionen antecknade delårsrapporten för kännedom.

Miljöhälsosektionen

§ 96

16.10.2025

Ändring av den verksamhet som gäller vallkonstruktionerna vid centralskjutbanan i Sibbo / utlåtande till regionförvaltningsverket

Miljöhälsosektionen 16.10.2025 § 96
2051/11.05.02.08/2023

Beredning och tilläggsuppgifter
hälsoskyddsplanerare Hanna Sivén
fornamn.efternamn@borga.fi

GRK Suomi Oy (GRK) har 2.2.2024 beviljats miljötillstånd för vallkonstruktioner vid Sibbo centralskjutbana samt tillstånd att inleda verksamhet. Tillståndet har vunnit laga kraft. Verksamheten för behandling och återvinning sker i Sibbo kommun på adressen Skjutbanevägen 105.

Vallbyggandet enligt miljötillståndet inleddes våren 2024. GRK söker ändring i tillståndsvillkoren 9, 10, 11, 19, 26, 32, 46 och 93. Kungörelsen och ansökningshandlingarna hålls framlagda på regionförvaltningsverkens webbsidor på adressen <https://ylupa.avi.fi/sv-FI/asia/3185612>.

Utlåtandet ska sändas till regionförvaltningsverket senast 13.10.2025 via e-tjänsten [avi.fi/sv/e-blanketter](https://ylupa.avi.fi/sv-FI/asia/3185612)). Ytterligare tid har begärts och fått fram till 20.10.2025. I utlåtandet ska anges ärendets diarienummer ESAVI/26786/2025.

Skjutbanan ligger öster om Sibbo, cirka 5 kilometer från kommunens centrum. Skyttebanans fastighetsbeteckning är 753-423-2-226 och dess adress Skjutbanevägen 105, 04130 Sibbo. Bredvid ligger Mömossens avfallshanteringsområde och motocrossbanan på andra sidan Oljevägen som passerar skjutbanan.

Området har inte klassificerats som grundvattenområde. De närmaste klassificerade grundvattenområdena är ett för vattenförsörjning viktigt grundvattenområde (kategori 1) i Mickelsböle (0161307) på cirka 4 kilometers avstånd i öster, ett för vattenförsörjning viktigt grundvattenområde (kategori 1) i Broböle (0175305) på cirka 4 kilometers avstånd i väster och ett annat för vattenförsörjning lämpligt grundvattenområde (kategori 2) i Boxby (0175308) på cirka 4 kilometers avstånd i söder.

GRK Suomi Oy ansöker om ändring i tillståndsvillkoren 9, 10, 11, 19, 26, 32, 46 och 93 i miljötillståndet (nr 33/2024, dnr ESAVI/14678/2023) för vallkonstruktioner vid centralskjutbanan i Sibbo. Verksamhetsfastigheten ägs av Sibbo Skyttegille rf. Återvinningen av avfallen i vallen ska enligt tillståndet slutföras före utgången av 2026 och för avfallshanterings- och återvinningsverksamheten före utgången av 2028.

Man ansöker om att höja den totala mängden avfall som återvinns i vallarna från 681 000 ton till 896 000 ton. Enligt ansökan kan vallen med volymerna enligt det nuvarande tillståndet inte byggas i den planerade storleken. Detta på grund av att beräkningen ursprungligen gjordes med avfallsvolymer, inte med massamängder. För att bygga vallen har man använt mer marksubstanser än planerat, vars specifika massa är större när den kondenseras. Man ansöker om att asfaltavfall ska läggas till det avfall som återvinns i vallar (tillståndsvillkor 9).

Man ansöker om att den avfallsmängd som tas emot på skjutbanans avfallsbehandlingsområde ska höjas från 130 000 ton till 150 000 ton per år. Dessutom söks en möjlighet att behandla det material som tagits emot till fastigheten och att leverera dem också till andra markbyggnadsobjekt vid sidan av placeringen i vallen för skjutbanan (tillståndsvillkor 10).

Man ansöker också om att den maximala mängden avfall som lagras på avfallshanteringsområden ska höjas från 53 000 ton till 75 000 ton (tillståndsvillkor 11).

I tillståndsvillkor 19 föreslås det att begränsningen av returlasten slopas så att material kan levereras för återvinning eller behandling också till andra objekt, t.ex. på basis av en MARA-anmälan eller som gödselfabrikat. Det föreslås att tillståndsvillkor 26 ändras så att tillverkade produkter kan levereras för att användas även annanstans än vid landskapsanpassningen av vallarna vid centralskjutbanan i Sibbo. I ansökan konstateras dessutom att man ansöker om att verksamheten på avfallshanterings- och lagerområden kan bli permanent med en ansökan som görs senare.

Det föreslås att tillståndsvillkor 32 ändras så att PIMA-jordmassor (7 200 m³) som grävts upp under vallar som byggs vid centralskjutbaneområdet kan placeras i vallfyllningen genom permanent inkapsling i vallkonstruktionen (tillståndsvillkor 32). Ändringen föreslås på basis av den riskbedömning som fogats till ansökan. Man ansöker om ändring av tjockleken på marksubstanser som används i ytskiktet i vallarna och föreslår att den höjs från 300 millimeter till 500 millimeter. Dessutom söker man ändring så att det på avfall som används i ytskiktet inte tillämpas kravet på halten av löst organiskt kol (DOC) enligt tabell 2 i förordning om avstjälningsplatser (tillståndsvillkor 46).

Det föreslås att säkerheten av avfall enligt tillståndsvillkor 93 ändras på basis av den ökade lagringsmängden till 1 190 000 euro (inkl. moms).

I vallkonstruktionerna utnyttjas material enligt miljötillståndet. Genom ändringssökande söks tillstånd för marksubstanser som grävts i området, som inte för närvarande uppfyller de gränsvärden för halterna av marksubstanser som anges i tillståndet. I det gällande miljötillståndsbeslutet har olika gränsvärden fastställts för marksubstanser beroende på om marksubstanserna utnyttjas i ytskiktet, tätningsskiktet eller i vallkonstruktionen täckt under täta ytkonstruktioner. De marksubstanser som grävts fram under vallarna inkapslas under täta ytskikt, och därför används de senast nämnda gränsvärdena. Dessa gränsvärden baserar sig i enlighet med tillståndsbeslutet huvudsakligen på de högre riktvärdena enligt SRf 214/2007. Gränsvärdena för kvicksilver och kadmium överensstämmer med det lägre riktvärdet.

I riskbedömningen av skjutbanan konstateras att människors exponering för jordmassor som placerats i vallkonstruktionen inte kan ske direkt på grund av att de är täckta. Dessutom är det av säkerhetsskäl absolut förbjudet att vistas på området och särskilt på skyddsvallar utan tillstånd. Teoretiskt sett är det möjligt att direkt komma i kontakt med förorenade marker till exempel i spridningsområdet för hagel, men eftersom det är absolut förbjudet att vistas på sådana områden sker ingen exponering och därmed uppstår inga olägenheter för hälsan. Om sådana marksubstanser täcks av vallkonstruktioner eller liknande konstruktioner elimineras risken för direkt exponering och dess hälsokonsekvenser helt och hållet. Den enda sannolika exponeringsvägen för marksubstanser med skadliga ämnen som placerats i en vallkonstruktion är exponering via ytvatten. Mossakärrsbäcken och Grindängsbäcken är obetydliga i fråga om rekreationsvärden, varför det inte är särskilt sannolikt att människor exponeras för vattnet där ens sporadiskt.

I den riskbedömning som gjorts har konsekvenserna av placeringen av förorenade marksubstanser i vallkonstruktionen bedömts enligt ansökan om tillståndsändring. Højningen av vallarna möjliggör bättre bullerbekämpning och att hagelavfall, kulor och kulsrot enligt tillståndsbestämmelserna kan samlas in. I det gällande miljötillståndet (ESAVI/14678/2023) tillåts återvinning av avfall som understiger det högre riktvärdet enligt SRf 214/2007 i vallkonstruktionerna i området. Nu söks ändring i tillståndet, så att man i vallkonstruktionerna kan utnyttja marksubstanser som grävts under vallar, i vilka det har konstaterats halter av skadliga ämnen som överstiger det högre riktvärdet.

Det finns ca 7200 m³ marksubstanser som kan återvinnas, varav ca 4700 m³ har dumpats på skjutbanans område och resten i marken har tills vidare inte grävts upp. I proverna från högen konstaterades halter av antimon, bly och PAH-föreningar som översteg det högre riktvärdet. På basis av de massamängder som proverna representerar är det i genomsnitt dock endast bly som överskrider

det högre riktvärdet och den i miljötillståndet fastställda maximala halten för marksubstanser. Utifrån löslighetstesterna överskrider lösligheterna av antimon och bly de gränsvärden som fastställts i miljötillståndet och som i huvudsak baserar sig på kraven på vallkonstruktion enligt den s.k. MARA-förordningen (SRf 843/2017). Lösligheterna av PAH-föreningarna har inte analyserats, utan de bedömdes med hjälp av de egenskaper som finns i litteraturen. Som kritiska skadliga ämnen behandlades bly, antimon och PAH-föreningar.

Marksubstanserna i högen ska placeras i norra delen av vänstra sidovallen. Förlägningsplatsen ligger i vattenförvaltningsområde A, där vattnet rinner via kontrollpunkterna A och ABCD utanför skjutbaneområdet. Riskerna med marksubstanser som placeras i vallkonstruktionen bedömdes genom att beräkna ökningen av halterna som dessa orsakar vid kontrollpunkterna A och ABCD. Byggandet och utnyttjandet av marksubstanser som grävts i området ökar inte halten av skadliga ämnen i området, utan marksubstanserna har ursprungligen funnits i området, och de skadliga ämnena härstammar från den dagliga verksamheten på skjutbanan. När förorenade marker som grävts i området placeras i vallkonstruktionen minskar mängden vatten som kommer i kontakt med dem jämfört med den situation där marksubstansen inte ha grävts upp på skjutbaneområdena. När konstruktionen är färdig är haltökningen i punkt ABCD på grund av inkapslade marksubstanser försvinnande liten jämfört med belastningen från andra delar av området.

Halterna av bly och antimon som orsakas av marksubstanser som placerats i vallen är endast 2–3 promille (0,2–0,3 %) i förhållande till den eftersträvade halten som ställts för vatten vid kontrollpunkten. När det gäller PAH-föreningar finns det inte heller någon anledning att förvänta sig att referensvärdena överskrids. På basis av resultaten är haltökningen från vallarna obetydliga i förhållande till belastningen från andra delar av området och byggandet medför därför inga betydande risker jämfört med den situation där jordmassorna transporteras bort från 29 områden för deponering. Haltökningen under 0,1 µg/l i det vatten som leds bort från området skiljer sig i praktiken inte från situationen där jordmassorna transporteras för deponering.

Det rekommenderas också att marksubstanserna utnyttjas i grävobjektet med tanke på hållbarheten. Nackdelarna med att transportera stora jordmassor skulle vara större än fördelarna av att återvinna jordmassorna med tanke på ekonomiska och miljömässiga faktorer. Deponeringen av marksubstanser och andra återvinningsbara material på avstjälningsplatser bör alltid undvikas. I detta fall skulle transporten av jordmassor ge upphov till utsläpp och de skulle kräva mycket utrymme på avstjälningsplatser. Att bygga vallar och

fylla grävningsområden med ren mark skulle öka användningen av jungfruliga naturtillgångar.

Det är också motiverat att utnyttja förorenade marker i skjutbanans konstruktioner eftersom markanvändningen på området är s.k. okänslig markanvändning. Utan tillstånd är det absolut förbjudet att vistas på skjutområdet, särskilt i vallar, och därför är det inte möjligt att direkt exponeras för skadliga ämnen, i synnerhet inte när den förorenade marken täcks. I sådana objekt är ytjordens renhet inte en lika väsentlig faktor. Utöver att täckdikningen av vallkonstruktioner eliminerar risken för förorening av grundvattnet kan riskhanteringsåtgärderna effektivt riktas mot endast en del av miljön, ytvatten, som utsätts för all belastning till följd av täckdikningen. Den aktiva uppföljningen av miljöns tillstånd i området är en del av den redan existerande effektiva riskhanteringen och beredskapen. De halter som de granskade marksubstanserna orsakar i ytvattnet är inte så stora att man genom att avlägsna dem skulle uppnå en större nytta än nyttoanvändningen skulle orsaka olägenheter.

Under skjutbanans verksamhet har skadliga ämnen spridits till grundvattnet. I grundvattnet har man konstaterat åtminstone nickel, koppar, zink, fenantren och naftalen. I grundvattnet har det dock knappast konstaterats några kritiska skadliga ämnen som valts ut på basis av undersökningsresultaten om de marksubstanser som nu återvinns. Halterna av bly och antimon i alla grundvattenrör ligger i huvudsak under laboratoriets bestämningsgräns och långt under den miljökvalitetsnorm som fastställts för grundvatten (SRf 1040/2006). Risken för exponering för skadliga ämnen i marksubstanser via grundvatten elimineras om jordmassorna placeras i en sluten vallkonstruktion. Täckdikningen under konstruktionen leder lakvattnet som ytaavrinning bort från området, och skadliga ämnen kan inte sprida sig till grundvattnet. I dagens läge kan vatten som sipprar in genom högen fortfarande sippra in i den mark som ligger under högen.

På skjutbanan finns en egen brunn, genom vilken direkt exponering för skadliga ämnen i grundvattnet i teorin är möjlig. Vattnet i brunnen används som hushållsvatten, men inga kritiska skadliga ämnen har konstaterats i brunnen under de senaste provtagningsomgångarna. Vattnet i grundvattentäkten i Mickelsböle har en god kemisk status, vilket innebär att det inte heller förekommer någon exponering för skadliga ämnen via den. På grund av det tunna landtäcket beräknas grundvattnet avrinna till ett intilliggande myrområde eller dike. Därför sker exponeringen huvudsakligen på samma sätt som beskrivningen för ytvatten.

Miljöhälsosektionen

§ 96

16.10.2025

Miljöhälsovårdschefen

Miljöhälsosektionen beslutar att ge följande utlåtande i ärendet:

De återvunna avfall som placeras i vallkonstruktionen får inte medföra hälsorisker för skjutbanans användare, personer som vistas i närområdet eller för miljön. Vallkonstruktionerna ska uppföras på ett sådant sätt att de inte utgör någon risk för vattenkvaliteten i brunnar som används för hushållsvatten, för grundvattnet eller för ytvatten. Övervakning av yt- och grundvatten ska genomföras med tillräcklig frekvens och under tillräckligt lång tid för att säkerställa att skadliga ämnen inte sprids till miljön, även på lång sikt. Planerna ska visa att den belastning som vallarna utsätts för till följd av skjutbanans verksamhet inte äventyrar skyddsstrukturernas täthet.

Miljö- och hälsoskyddet har inget annat att anmärka.

Paragrafen justeras genast.

Beslut:

Förslaget godkändes.

Paragrafen justerades genast.

Miljöhälsosektionen

§ 54

15.05.2025

Miljöhälsosektionen

§ 97

16.10.2025

Ansökan om ändring av detaljplan för fastigheterna 616-403-8-183 och 616-403-8-185 Pukkila / utlåtande till Pukkila kommun

Miljöhälsosektionen 15.05.2025 § 54

Beredning och tilläggsuppgifter
hälsoskyddsplanerare Maarit Lönnroth
fornamn.efternamn@borga.fi

Pukkila kommun begär hälsoskyddsmyndighetens utlåtande om ansökan om ändring av detaljplanen för fastigheterna 616-403-8-183 och 616-403-8-185 i Pukkila.

Ändringen av detaljplanen gäller det gamla kommunhuset och den gamla hälsocentralen på Hallitustie 2 A och 2 B. Fastigheterna anvisas i detaljplanen med beteckningen Y "kvartersområde för förvaltningsbyggnader och ämbetshus". I förslaget till detaljplaneändring vill man omvandla kvartersområdet till ett kvartersområde för bostads-, affärs- och kontorsbyggnader (AL). Ändringen gör att de två rågrannarna får ett gemensamt användningsändamål samtidigt som den främjar användningen, underhållet och utvecklingen av de befintliga byggnaderna. Inga nya byggnader planeras att uppföras. Planförslaget innehåller inga bestämmelser.

Miljöhälsovärdschefen:

Miljöhälsosektionen beslutar ge följande utlåtande i ärendet:

Ett omnämnande om radonsäkert byggande borde vid renoveringar och nybyggnad läggas till i planens allmänna bestämmelser. I bostads- och arbetsutrymmen får radonhalten i rumsluften inte överskrida nationella referensvärden.

Miljöhälsosektionen har inget annat att anmärka i ärendet.

Beslut:

Förslaget godkändes.

Miljöhälsosektionen

§ 54

15.05.2025

Miljöhälsosektionen

§ 97

16.10.2025

Miljöhälsosektionen 16.10.2025 § 97

1103/11.05.02.08/2025

Beredning och tilläggsuppgifter
Hälsoskyddsplanerare Maarit Lönnroth
fornamn.efternamn@borga.fi

Pukkila kommun begär hälsoskyddsmyndighetens utlåtande om en ny version av ansökan om ändring av detaljplanen för fastigheterna 403-8-183 och 616-403-8-185 i Pukkila. Utlåtandet bör skickas till adressen hallinto@pukkila.fi. I begäran om utlåtande anges ingen tidsfrist för utlåtandet.

Förslaget till ändring av detaljplanen har preciserats på basis av utlåtandena, och en planbeskrivning har utarbetats för projektet.

Planeringsområdet är beläget på ett grundvattenområde av klass 2 som lämpar sig för vattenförsörjning. Enligt beskrivningen har den planerade ändringen av användningsändamålet inte någon särskild inverkan på dagvattnets mängd och kvalitet.

I förslaget till detaljplan anvisas området för den tidigare hälsogården som kvartersområde för bostads-, affärs- och kontorsbyggnader där man inte får bedriva sådan affärsverksamhet som orsakar olägenheter för boende (AL). Området för det tidigare kommunhuset anvisas som kvartersområde för verksamhetsbyggnader där det är tillåtet att placera icke miljöstörande industri- och lagerbyggnader samt bostäder på andra våningen (KTY-1). I detaljplaneförslagets allmänna bestämmelser beaktas förbudet mot förorening av grundvatten. I anslutning till det anges bl. a. förbud mot att bygga energibrunnar, trygg placering av cisterner för eldningsolja, förbud mot lagring av farliga kemikalier samt avledande av dagvatten. De allmänna bestämmelserna har också kompletterats med en bestämmelse om radonsäkert byggande.

Miljöhälsovärdschefen:

Miljöhälsosektionen beslutar att ge följande utlåtande i ärendet:

Miljöhälsosektionen har inget att anmärka mot detaljplaneändringen.

Beslut:

Förslaget godkändes.

DP 462 förslag till ändring av detaljplanen för Hermansö – Grundsundet / utlåtande till stadsplaneringen i Borgå

Miljöhälsosektionen 16.10.2025 § 98
328/11.05.02.08/2025

Beredning och tilläggsuppgifter
hälsoskyddsplanerare Maarit Lönnroth
fornamn.efternamn@borga.fi

Stadsplaneringen i Borgå begär hälsoskyddsmyndighetens utlåtande om förslaget till ändring av detaljplanen DP 462 Hermansö – Grundsundet. Utlåtandet bör skickas per e-post till kirjaamo@porvoo.fi senast 24.10.2025 före kl. 16.00.

Förslaget till detaljplan och det övriga materialet som ingår i beredningen hålls framlagda 24.9–24.10.2025 på stadens webbplats <https://www.porvoo.fi/sv/boende-och-miljo/planlaggning/detaljplaner/dp-462-hermanso-grundsundet/>

Området för Hermansö-Grundsundet är cirka 8 ha stort och ligger på norra delen av Hermansö, på stranden vid Haikofjärden 6 km sydväst om centrum. Detaljplanen gäller för den vassbevuxna havsviken vid Grundsundet, ett bebyggt gårdsområde samt en smal markremsa där Albert Edelfelts strandväg går som vallväg. Staden äger endast en smal markremsa av området vid Albert Edelfelts strandväg. Detta lilla område som ägs av staden ingår i nationalstadsparken.

Syftet med planen är att förbättra säkerheten för gång- och cykeltrafiken på den smala sträcka av Albert Edelfelts strandväg som går på näset. Avsikten är också att bevara platsen med byggnader på det befintliga gårdsområdet så att risken för havsöversvämning beaktas tillräckligt. Dessutom strävar man efter att bevara de naturmässigt värdefulla lindlundarna och vassruggarna i viken vid Grundsundet.

Viken vid Grundsundet har anvisats som vattenområde (W). Vikens norra strand har anvisats som specialgrönområde (EV) och södra strand som grönområde (VL-5). För gårdsområdet vid det befintliga bostadsaktiebolaget har man i detaljplanen anvisat en byggrätt på 580 m²-vy som är samma som våningsytan i de befintliga byggnaderna (AO).

Beredskap för översvämningar och radonsäkert byggande har beaktats i de allmänna bestämmelserna i detaljplanen.

Miljöhälsosektionen

§ 98

16.10.2025

Miljöhälsovårdschefen:

Miljöhälsosektionen beslutar att ge följande utlåtande i ärendet:

Miljöhälsosektionen har inget att anmärka i ärendet.

Beslut:

Förslaget godkändes.

Ledamot Hannele Luukkainen framlade ett motförslag, vilket inte fick understöd. Ledamot Luukkainen begärde att motförslaget antecknas i protokollet med hänvisning till felaktiga uppgifter i det framlagda detaljplaneförslaget.

Motförslagets innehåll:

”Den föreslagna vägsträckan omvandlas inte till en gång- och cykelväg. I stället begränsas motortrafiken genom att en bom eller motsvarande anordning placeras vid korsningen mellan Albert Edelfelts strandväg och Alexandravägen. Därigenom bibehålls nuvarande trafikförbindelse från Alexandravägen till Haikkoovägen för områdets invånare.”

Detaljplan och bindande tomtindelning, stadsdel 10, Drottningstranden, området för Gränsvägens anslutning (Petersburgsvägen) / utlåtande till stadsplaneringen i Lovisa

Miljöhälsosektionen 16.10.2025 § 99
521/11.05.02.08/2025

Beredning och tilläggsuppgifter
hälsoskyddsplanerare Hanna Sivén
fornamn.efternamn@borga.fi

Lovisa näringslivs- och infrastrukturnämnd begär ett utlåtande av miljöhälsovården i Borgå om detaljplanen för området för Gränsvägens anslutning. Detaljplanen gäller för delar av fastigheterna 434-405-1-33 och 434-401-6-69 samt en del av området för allmänna vägen 434-895-2-1. Genom detaljplanen bildas kvarteren 1065 och 1066 samt gatu- och landsvägsområden.

Planmaterialet finns på Lovisa stads webbplats på adressen loviisa.fi/sv/DPGränsvägen.

Utlåtandena bör sändas senast 20.10.2025 till adressen Lovisa stad, Stadsplaneringsavdelning, PB 77, 07901 Lovisa eller per e-post till kaavoitus@loviisa.fi. Utlåtandets diarienummer är 158/10.02.03/2022.

Planeringsområdet är cirka 42 hektar stort och ligger i stadsdelen 10 Drottningstranden, söder om Petersburgsvägen. I närheten finns det industriområde som planlagts i området för den östra anslutningen. Det område som ska planläggas är i huvudsak obebyggd skog, med undantag av högspänningsledningarna i områdets nordöstra del samt Lappomvägen i områdets östra del och Petersburgsvägen i norr. De närmaste vatten- och avloppslinjerna finns vid Petersburgsvägen norr om planeringsområdet. Utanför planeringsområdet finns avstjälningsplatsen i Tavastmon som gränsar till den sydöstra delen av området och har tagits ur bruk. I området finns en särskilt viktig livsmiljö som avses i 10 § i skogslagen: en vildmarksskog med liten areal där det växer klibbal som trivs nära källor. Planeringsområdet ligger inte i ett grundvattenområde.

Detaljplanen är ny och utarbetas för ett område som saknar detaljplan. Utarbetandet av detaljplanen styrs av delgeneralplanen LOTES, där planeringsområdet anvisas som industriområde där miljön ställer särskilda krav på verksamhetens art. Syftet med detaljplanen är att undersöka om det är möjligt att i området placera stora företagstomter som till största delen är kopplade till det befintliga och planerade huvudvägnätet.

I detaljplanebeteckningarna och bestämmelserna reserveras områden för följande användningsändamål:

T-5 Kvartersområde för industri- och lagerbyggnader. I området får placeras bl. a. byggnader för datacenter, anordningar och byggnader som betjänar energiförsörjningen samt andra lokaler som stöder verksamheten.

LT Landsvägsområde

I de allmänna bestämmelserna i planen anges:

Inom kvartersområdena ska dagvattnet hanteras med infiltrerande och flödesdämpande konstruktioner. Innan bygglov för byggplatsen eller tomten beviljas ska man utarbeta en plan för hantering av dagvattnet. I planen ska också ingå en dimensioneringskalkyl för hantering av dagvattnet. Från trafik- och parkeringsområdena inom kvartersområdena ska dagvattnet ledas via oljeavskiljare till ett system för fördröjning och infiltrering av dagvatten. Takvattnet ska ledas till fördröjning och infiltrering så att det inte leds till oljeavskiljaren. Vid hanteringen av dagvatten i kvartersområdet ska man se till att dagvattnet inte skadar stolpkonstruktionerna för ellinjen. Planerna för dagvattnets avledande och hantering i området för kraftledningar ska i god tid tillställas ägaren till kraftledningen jämte begäran om utlåtande innan byggarbetena inleds.

Takkonstruktionerna, ytterväggarna samt fönstren och andra konstruktioner i de kontors- och affärsbyggnader som placeras i detaljplaneområdet ska vara sådana att bullernivån inomhus inte överskrider dagriktnivå 45 dB.

Vid byggandet i området ska radonsäkert byggande beaktas. I området ska förnybara energilösningar utnyttjas, till exempel solpaneler. I planeringsområdet ska man också se till att det finns tillräckligt med släckvatten.

Miljöhälsoavdelningschefen:

Miljöhälsosektionen beslutar ge följande utlåtande i ärendet:

Miljöhälsosektionen har inget att anmärka mot detaljplanen.

Paragrafen justeras genast.

Miljöhälsosektionen

§ 99

16.10.2025

Beslut:
Förslaget godkändes.

Paragrafen justerades genast.

Lovisa Hamn Ab:s ansökan om ändring av miljötillståndet för verksamheten i Lovisa hamn / utlåtande till regionförvaltningsverket i Södra Finland

Miljöhälsosektionen 16.10.2025 § 100
2233/11.05.02.08/2024

Beredning och tilläggsuppgifter
hälsoskyddsplanerare Maarit Lönnroth
fornamn.efternamn@porvoo.fi

Regionförvaltningsverket i Södra Finland begär utlåtande av hälsoskyddsmyndigheten i Lovisa om Lovisa hamns ansökan om ändring av verksamheten och miljötillståndet och om tillstånd att inleda verksamhet. Det är fråga om ett ärende som delvis har återförvisats av högsta förvaltningsdomstolen. Utlåtandet ska sändas till regionförvaltningsverket senast 31.10.2025 via e-tjänsten (avi.fi/sahkoiset-lomakkeet). Ärendets diarienummer är **ESAVI/19954/2025**.

Handlingarna kan läsas elektroniskt på adressen
<https://ylupa.avi.fi/sv-FI/asia/3155312>.

Regionförvaltningsverket i Södra Finland har beviljat tillstånd för Lovisa Hamn Ab för bl.a. transport och hantering av balar med återvinningsbränsle med sitt beslut nr 89/2022, 28.2.2022 (dnr ESAVI/15469/2021) i Valkom by i Lovisa stad på adressen Hamnhusgränden 1. Högsta förvaltningsdomstolen har med sitt beslut 21.5.2025 (nr 1111/2025) återförvisat ärendet till regionförvaltningsverket beträffande tillståndsbestämmelserna K1 och K2 gällande balarna med återvinningsbränsle. Återförvisningen berodde enligt högsta förvaltningsdomstolens beslut på att det inte hade i ansökan utretts tillräckligt om balarnas beskaffenhet, mängd, lagringstid och miljöpåverkan. Därtill var tillståndsbestämmelserna gällande balar med återvinningsbränsle enligt högsta förvaltningsdomstolen till väsentliga delar för tolkningsbara. De återförvisade tillståndsbestämmelserna lydde enligt följande:

K1. I hamnen kan lastas och lagras avfallsprodukter, som finns nämnda i tabellen på sidan 13 i recitdelen.

K2. Fraktioner av cirkulär ekonomi kan lagras och lastas sammanlagt högst 50 000 ton per år.

Lovisa Hamn Ab:s ärenden som är anhängiga vid regionförvaltningsverket är:

- ESAVI/33170/2024 Initiativ från NTM-centralen i Nyland om ändring av miljötillståndet för Lovisa hamn
- ESAVI/34054/2024 Initiativ från Lovisa stads miljövårdsmyndighet om ändring av miljötillståndet för Lovisa hamn

Miljöhälsosektionen

§ 100

16.10.2025

- ESAVI/6399/2025 Ändring av verksamheten i Lovisa hamn och tillstånd att inleda verksamheten (sökande Lovisa Hamn Ab)
- ESAVI/19954/2025 Ändring av verksamheten och miljö-tillståndet i Lovisa hamn och tillstånd att inleda verksamheten (sökande Lovisa Hamn Ab). Ärende som högsta förvaltningsdomstolen delvis har återförvisat.

Regionförvaltningsverket har meddelat att alla fyra ärenden kommer att avgöras i samma beslutshandling. Miljöhälsosektionen har 12.6.2025 gett ett utlåtande i ärendet ESAVI/6399/2025 (som bilaga).

I kompletteringen som Lovisa Hamn Ab har tillställt regionförvaltningsverket 29.8.2025 framställer hamnbolaget som nya tillståndsbestämmelser K1 och K2 följande:

Hamnens förslag som ny bestämmelse K1: Via hamnen kan transporteras utan begränsning avfallsfraktioner av grönt avfall och i tabell 1 nämnda avfallsprodukter som kräver avfallstransporttillstånd samt med dessa jämförbara avfallsprodukter.

Hamnens förslag som ny bestämmelse K2: I hamnen kan hanteras och lagras i tabell 1 (tabellen som tillställts som bilaga 1 till kompletteringen) nämnda avfallsfraktioner i enlighet med tabellens högsta sammanlagda lagringsmängd och -tid.

Som en bilaga till kompletteringen har tillställts en tabell över avfall som hanteras jämte beteckning samt en framställan över högsta lagringsmängden och -tiden för avfallet. Enligt vad som presenterats i tabellen lagras balar med återvinningsbränsle sammanlagt som mest på hamnområdet 50 000 ton på en gång. Den längsta lagringstiden för balarna skulle vara 365 dagar. Dessutom har som bilagor till kompletteringen tillsatts bl. a. en uppföljnings- och kontrollplan över återvinningsbränslet samt en luktmodellrapport.

Enligt kompletteringen av ansökan förorsakar nuläget inte luktolägenhet på området och när lagringen och hanteringen förverkligas på sådant vis som motsvarar modellen inomhus, förorsakar verksamheten jämfört med nuläget ännu mindre luktolägenhet i omgivningen.

Miljöhälsovårdschefen:

Miljöhälsosektionen beslutar att ge följande utlåtande i ärendet:

Miljöhälsosektionen anser att lagringstiden för enskilda partier av bränslebalor i hamnen ska vara så kort som möjligt för att förhindra

Miljöhälsosektionen

§ 100

16.10.2025

att skadedjuren (flugor och råttor) förökar sig.

I övrigt upprepar miljöhälsovårdsnämnden de tidigare avgivna utlåtandena i ärendet.

Föredraganden ändrade förslaget till utlåtande, och det ändrade förslaget godkändes. Det godkända utlåtandet lyder:
"Miljöhälsosektionen anser att lagringstiden för enskilda partier av bränslepellets i hamnen bör vara så kort som möjligt för att förebygga förökning av skadedjur (flugor och råttor). Sektionen rekommenderar att lagringstiden är högst 3 månader, dvs. 91 dygn. I övrigt upprepar sektionen sina tidigare utlåtanden i ärendet från 12.6.2025 § 65 och 17.10.2024 § 96, vilka bifogas."

Beslut:

Det ändrade förslaget godkändes.

Miljöhälsosektionen

§ 101

16.10.2025

För kännedom

Miljöhälsosektionen 16.10.2025 § 101
99/11.05.00.00/2025

Vasa förvaltningsdomstols beslut 19.9.2025 besvär i ärendet
Soilfood Oy

Regionförvaltningsverket i Södra Finlands beslut 17.9.2025 Ökande
av vattenuttaget från Hyötinmäki vattentäkt, Borgnäs

Regionförvaltningsverket i Södra Finlands beslut 30.9.2025 Översyn
av miljötillståndet för Sköldviks polyesterhartsfabrik, Borgå

Lovisa stad, stranddetaljplan Jomalsund, Strömfors

Borgå miljöskydd, tjänsteinnehavarbeslut 5.9.2025 upphörande av
miljötillstånd ABC Deli Näse Borgå

Borgnäs kommunfullmäktige 29.9.2025 70 Godkännande av
detaljplaneändring för Pekkolantie

Lahtisregionens avfallshanteringsföreskrifter 1.10.2025

Årssammandrag för kontroll av miljökonsekvenserna av
grundvattentäkter 2024

Intyg och beslut, september 2025.

Miljöhälsovårdschefen:

Miljöhälsosektionen antecknar dokumenten för kännedom.

Beslut:

Miljöhälsosektionen antecknade dokumenten för kännedom.

Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 93, § 94, § 95, § 96, § 97, § 98, § 99, § 100, § 101

BESVÄRSFÖRBUD

Omprövning får inte begäras eller kommunalbesvär anföras i fråga om beslut som endast gäller beredning eller verkställighet.

Lagrum: 136 § i kommunallagen.