

AK 462 Hermanninsaari – Grundsundet asemakaavan muutosehdotus / lausunto Porvoon kaupunkisuunnittelulle

Ympäristöterveysjaosto 16.10.2025 § 98
328/11.05.02.08/2025

Valmistelu ja lisätiedot
terveydensuojelusuunnittelija Maarit Lönnroth
etunimi.sukunimi@porvoo.fi

Porvoon kaupunkisuunnittelu pyytää terveydensuojeluviranomaisen lausuntoa asemakaavan muutosehdotuksesta AK 462 Hermanninsaari – Grundsundet. Lausunto pyydetään toimittamaan sähköpostitse kirjaamo@porvoo.fi 24.10.2025 klo 16.00 mennessä.

Asemakaavaehdotus ja valmisteluun liittyvä muu materiaali on nähtävänä 24.9–24.10.2025 kaupungin internetpalvelussa [AK 462 Hermanninsaari Grundsundet - Porvoo](#)

Hermanninsaari Grundsundetin alue on noin 8 ha laaja ja sijaitsee Hermanninsaaren pohjoisosassa, Haikkoonselän rannalla keskustasta 6 km lounaaseen. Asemakaava koskee Grundsundetin ruovikoitunutta merenlahtea ja sen rantoja, yhtä rakennettua pihapiiriä sekä kapeaa maakaistaa, jossa Albert Edelfeltin rantatie kulkee kannastienä. Kaupunki omistaa kaava-alueesta vain kapean kaistan maata Albert Edelfeltin rantatien kohdalla. Tämä kaupungin omistama pieni alue kuuluu kansalliseen kaupunkipuistoon.

Kaavan tarkoituksena on parantaa kevyen liikenteen turvallisuutta nykyisellä Albert Edelfeltin rantatien kapealla kannastieosuudella. Tarkoituksena on myös säilyttää olemassa olevan pihapiirin rakennuspaikka niin, että meritulvavaara otetaan riittävästi huomioon. Lisäksi on tarkoituksena luonnoltaan arvokkaiden lehmusmetsiköiden ja Grundsundetin lahden ruovikoiden säilyttäminen.

Grundsundetin lahti on merkitty vesialueeksi (W). Lahden pohjoisranta on merkitty erityisviheralueeksi (EV) ja eteläranta lähivirkistysalueeksi (VL-5). Olemassa olevan asunto-osakeyhtiön pihapiirissä on kaavassa osoitettu rakennusoikeutta olemassa olevien rakennusten kerrosalan määrä 580 k-m² (AO).

Kaavan yleisissä määräyksissä on otettu huomioon tulviin varautuminen ja radonturvallinen rakentaminen.

Ympäristöterveydenhuollon päällikkö
Ympäristöterveysjaosto päättää antaa asiasta seuraavan lausunnon:

Ympäristöterveysjaostolla ei ole asiasta huomautettavaa.

Päätös:
Ehdotus hyväksyttiin.

Jäsen Hannele Luukkainen esitti kokouksessa vastaehdotuksen, joka ei saanut kannatusta. Jäsen Luukkainen pyysi, että hänen vastaehdotuksensa kirjataan pöytäkirjaan, perustellen pyyntöään asemakaavaehdotuksessa esiintyneillä virheellisillä tiedoilla.

Vastaehdotus:

"Esitettyä tieosuutta ei muuteta kevyenliikenteen väyläksi, vaan vähennetään ajoneuvoliikennettä laittamalla puomi tms. Albert Edelfeltin rantatien ja Alexandrantien yhtymäkohtaan. Tällöin Alexandrantien asukkaat pääsevät suoraan Haikkoontielle kuten nykyisinkin."