



Tillstånds- och tillsynsnämndens budget för år 2026 och ekonomiplan för åren 2027–2028

Tillstånds- och tillsynsnämnden 23.9.2025

TILLSTÅNDS- OCH TILLSYNSNÄMNDEN

	KOSTNADER M€	INTÄKTER M€	PERSONAL
Byggnadstillsyn	1,5	0,5	14
Miljöskydd	0,7	0,05	8
Miljöhälsovården	3,1	2,2	33,6

Byggnadstillsyn

Byggnadstillsynen verkar under tillstånds- och tillsynsnämnden som är byggnadstillsynsmyndighet. Den huvudsakliga uppgiften är att styra och ge råd om byggande, avgöra rivningslov, placeringstillstånd, tillstånd för miljöåtgärder och bygglov samt utöva myndighetstillsyn över byggandet och den byggda miljön.

Byggnadstillsynen fokuserar på styrning av byggandet och rådgivning, eftersom den största nyttan med tanke på slutresultatet fås genom förhandsstyrning. Rådgivning ges till alla som söker tillstånd. I början av 2026 måste den nya byggnadsordningen vinna laga kraft.

Byggnadstillsynens processer, tillståndsbehandling och organisering av verksamheten måste utvecklas och ändras. Nivån på byggnadstillsynens kundservice kommer att mätas utan avbrott under hela år 2026 i olika skeden av projekten. Man satsar på tillståndsberedningen genom att till byggnadstillsynen anställa en person i ordinarie anställningsförhållande med titeln tillståndshandläggare. Nivån på tillståndsvolymer och intäkterna förväntas stabiliseras på 2025 års nivå.

Byggnadstillsynen kommer år 2026 att ha en visstidsanställd projektarbetare. Projektarbetaren uppdaterar fastigheternas byggnadsuppgifter.

Miljöskydd

Miljövården lyder under tillstånds- och tillsynsnämnden. Miljövården ansvarar för stadens miljövårdsmyndighetsuppgifter såsom behandlingen av marktäkts- och miljötillstånd, registreringar och anmälningar samt beredning av ärenden för tillstånds- och tillsynsnämnden. Till uppgifterna hör också att övervaka att tillstånd och lagar följs. Dessutom har miljövården diverse lagstadgade uppgifter med anknytning till främjande av miljövärd, upplysning, information och tillsyn. Miljövården ansvarar för Borgå naturskolas verksamhet.

Projektet EU ACWA LIFE som gäller Borgå å och leds av Föreningen vatten- och luftvård för Östra Nyland och Borgå å r.f. inleds år 2026. Man deltar i projektet tillsammans med de övriga kommunerna inom Borgå ås avrinningsområde. Inom luftvården fortsätter uppföljningen av luftkvaliteten och effekterna i samarbete med kommunerna i Nyland. Klimatprogrammets mål att öka antalet skyddade skogar förutsätter en inventering av naturvärdena.

Underhållet av stadens naturstigar och fågeltornens konstruktioner har fram till våren 2025 skötts av stadsinfran och i huvudsak med arbetskraft via sysselsättningsskyldigheten. När kommunernas

sysselsättningsskyldighet har upphört är denna arbetsinsats inte längre tillgänglig. Underhåll och konditionsgranskningar utförs i fortsättningen som köpta tjänster.

Miljöhälsovård

Miljöhälsovården (MHV) indelas i servicehelheterna hälsoskydd, livsmedelstillsyn och veterinärvård och verkar under tillstånds- och tillsynsnämnden. Nämndens miljöhälsosektion fungerar som ett överkommunalt myndighetsorgan för tillsynsuppgifter inom miljöhälsovården. MHV producerar tjänster för sammanlagt åtta kommuner: Askola, Lapträsk, Lovisa, Mörskom, Borgnäs, Borgå, Pukkila och Sibbo. MHV förbereder sig i sin verksamhet på samhälleliga störningssituationer, upprätthåller ett kvalitetssystem och utvecklar kontinuerligt kvaliteten på sin verksamhet. Som en gemensam strategisk tyngdpunkt fortsätter man att främja beredningsplaneringen för objekt som är kritiska med tanke på försörjningsberedskapen i samband med tillsynen och veterinärvården. MHV har inga investeringar år 2026. Kvalitetshandboken uppdateras utgående från auditeringsresultaten med beaktande av uppdateringen av stadsstrategin. Tjänsternas kvalitet utvecklas utgående från kundrespons.

Hälsoskyddet ansvarar för myndighetsuppgifter enligt hälsoskyddslagen, såsom hälsotillsyn, rådgivning och utredning av sanitära olägenheter som gäller hushålls- och badvatten, boende- och vistelseutrymmen, skönhetssalonger och andra konsumenttjänster med invasiva hudbehandlingar samt internationella sjögående fartyg. Hälsoskyddet ansvarar även för tillsynen över rökförbud enligt tobakslagen i vissa inomhus- och utomhusområden samt för att fastställa rökförbud på ansökan av bostadssammanslutningar. Köerna inom hushållsvattentillsynen åtgärdas. Som en tyngdpunkt i miljöprogrammet fortsätter hälsoskyddet tillsynsarbetet för att förebygga hälsorisker kopplade till klimatförändringen.

Livsmedelstillsynen ansvarar för behandlingen av tillstånd och anmälningar inom livsmedelsbranschen, regelbunden tillsyn och rådgivning till aktörer samt utredning av matförgiftningsepidemier. Tillsynen omfattar även försäljning av tobaks- och nikotinprodukter. En utvecklingsfokus inom processerna är uppföljningen av uppmärksamhet.

Veterinärvården ansvarar för grundläggande veterinärtjänster samt jour dygnet runt för sällskaps- och produktionsdjur. Borgå miljöhälsovård har joursamarbete med Vanda stad, som utanför tjänstetid ansvarar för smådjursjouren i Askola, Lapträsk, Lovisa, Borgnäs, Borgå, Sibbo och Vanda. Borgå stad ansvarar för jouren för stora djur inom samma område. Grundläggande veterinärtjänster och jour dygnet runt för Mörskom och Pukkila köps från Helsingfors universitets produktionsdjursjukhus. Den nya veterinärvårdslagen

träder i kraft i början av 2026. På grund av de nya bestämmelserna ändras tjänsternas prissättning samt bokförings- och rapporteringspraxis, vilket kräver bland annat tilläggsutbildning för personalen. Ett beslut av miljöhälsosektionen om omfattningen av organiseringsansvaret för offentliga veterinärtjänster samt om omfattningen av eventuella tjänster som överskrider organiseringsansvaret träder i kraft i början av året. I budgeten har ersättningarna för jour höjts utgående från tidigare utfall och med beaktande av höjningarna enligt tjänstekollektivavtalen. Även särskilda personalkostnader som budgeterats på kontot för separata ersättningar har höjts. Dessa inkluderar pensionsavgifter för vård- och besöksarvoden enligt praktikveterinärernas tjänstekollektivavtal samt höjda semester- och utbildningslöner. Kostnaderna realiseras på ett annat konto än där de har budgeterats.

Veterinärvården ansvarar även för djurskyddstillsyn och djursjukdomstillsyn inom hela miljöhälsovårdens verksamhetsområde. I budgeten föreslås att tjänsten som tillfällig tillsynsveterinär görs permanent, eftersom arbetsmängden inom djurskyddstillsynen har ökat permanent och inte kunnat hanteras med tillfälliga resurser. Ersättningsnivån för praktikveterinärernas tillsynsuppgifter har också justerats uppåt enligt tidigare utfall. Direkta tillsynskostnader samt personalkostnader faktureras i sin helhet från staten. Borgå stad belastas inte med extra kostnader för att tillsynsveterinärens tjänst görs permanent eller för höjningen av ersättningarna till praktikveterinärer för tillsynsuppgifter.

Budgeterade anslag

BYGGNADSTILLSYN	BS 2024	BU+ÄNDR. 2025	BU 2026	DIFF%	BU 2027	BU 2028
VERKSAMHETSINKOMSTER						
AVGIFTSINKOMSTER	893 030	448 000	490 000	9,4	494 900	496 400
VERKSAMHETSINKOMSTER	893 789	448 000	490 000	9,4	494 900	496 400
VERKSAMHETSKOSTNADER						
PERSONALKOSTNADER	-785 483	-884 200	-982 900	11,2	-992 000	-1 000 200
INKÖP AV TJÄNSTER	-191 532	-377 240	-378 558	0,3	-382 500	-385 700
MATERIAL, FÖRNÖDENHETER OCH VAROR	-9 167	-18 600	-18 500	-0,5	-18 600	-18 700
ÖVRIGA VERKSAMHETSKOSTNADER	-61 579	-81 336	-99 580	22,4	-100 500	-101 300
VERKSAMHETSKOSTNADER	-1 047 760	-1 361 376	-1 479 538	8,7	-1 493 600	-1 505 900
VERKSAMHETSMARGINAL	-153 971	-913 376	-989 538	8,3	-998 700	-1 009 500

MILJÖSKYDD	BS 2024	BU+ÄNDR. 2025	BU 2026	DIFF%	BU 2027	BU 2028
VERKSAMHETSINKOMSTER						
AVGIFTSINKOMSTER	40 111	45 000	45 000	0,0	45 500	45 600
ÖVRIGA VERKSAMHETSINKOMSTER	6 000	0	0		0	0
VERKSAMHETSINKOMSTER	46 539	45 000	45 000	0,0	45 500	45 600
VERKSAMHETSKOSTNADER						
PERSONALKOSTNADER	-496 715	-561 500	-576 800	2,7	-582 700	-588 000
INKÖP AV TJÄNSTER	-68 798	-84 460	-95 862	13,5	-96 700	-97 300
MATERIAL, FÖRNÖDENHETER OCH VAROR	-8 352	-9 900	-8 900	-10,1	-8 900	-8 900
ÖVRIGA VERKSAMHETSKOSTNADER	-44 419	-50 684	-62 000	22,3	-62 500	-63 000
VERKSAMHETSKOSTNADER	-618 284	-706 544	-743 562	5,2	-750 800	-757 200
VERKSAMHETSMARGINAL	-571 746	-661 544	-698 562	5,6	-705 300	-711 600

MILJÖHÄLSOVÅRDEN	BS 2024	BU+ÄNDR. 2025	BU 2026	DIFF%	BU 2027	BU 2028
VERKSAMHETSINKOMSTER						
FÖRSÄLJNINGSSINKOMSTER	1 299 272	1 477 400	1 593 484	7,9	1 609 500	1 614 300
AVGIFTSINKOMSTER	593 713	518 000	559 000	7,9	564 600	566 300
ÖVRIGA VERKSAMHETSINKOMSTER	8 544	7 000	8 000	14,3	8 100	8 100
VERKSAMHETSINKOMSTER	1 903 712	2 002 400	2 160 484	7,9	2 182 200	2 188 700
VERKSAMHETSKOSTNADER						
PERSONALKOSTNADER	-2 260 108	-2 423 400	-2 480 000	2,3	-2 504 600	-2 527 000
INKÖP AV TJÄNSTER	-221 746	-257 891	-252 981	-1,9	-255 600	-257 400
MATERIAL, FÖRNÖDENHETER OCH VAROR	-20 757	-29 200	-26 850	-8,0	-27 200	-27 200
BIDRAG	-820	-1 100	-1 100	0,0	-1 100	-1 100
ÖVRIGA VERKSAMHETSKOSTNADER	-304 884	-306 674	-320 470	4,5	-323 400	-326 000
VERKSAMHETSKOSTNADER	-2 808 314	-3 018 265	-3 081 401	2,1	-3 111 900	-3 138 700
VERKSAMHETSMARGINAL	-904 603	-1 015 865	-920 917	-9,3	-929 700	-950 000

NÄMNDEN TOTALT	BS 2024	BU+ÄNDR. 2025	BU 2026	DIFF%	BU 2027	BU 2028
VERKSAMHETSINKOMSTER						
FÖRSÄLJNINGSSINKOMSTER	1 299 272	1 477 400	1 593 484	7,9	1 609 500	1 614 300
AVGIFTSINKOMSTER	1 526 855	1 011 000	1 094 000	8,2	1 105 000	1 108 300
ÖVRIGA VERKSAMHETSINKOMSTER	14 544	7 000	8 000	14,3	8 100	8 100
VERKSAMHETSINKOMSTER	2 844 039	2 495 400	2 695 484	8,0	2 722 600	2 730 700
VERKSAMHETSKOSTNADER						
PERSONALKOSTNADER	-3 542 306	-3 869 100	-4 039 700	4,4	-4 079 300	-4 115 200
INKÖP AV TJÄNSTER	-482 077	-719 591	-727 401	1,1	-734 800	-740 400
MATERIAL, FÖRNÖDENHETER OCH VAROR	-38 275	-57 700	-54 250	-6,0	-54 700	-54 800
BIDRAG	-820	-1 100	-1 100	0,0	-1 100	-1 100
ÖVRIGA VERKSAMHETSKOSTNADER	-410 882	-438 694	-482 050	9,9	-486 400	-490 300
VERKSAMHETSKOSTNADER	-4 474 359	-5 086 185	-5 304 501	4,3	-5 356 300	-5 401 800
VERKSAMHETSMARGINAL	-1 630 320	-2 590 785	-2 609 017	0,7	-2 633 700	-2 671 100

Tillstånds- och tillsynsnämndens nyckeltal 2026

NYCKELTAL			
TILLSTÅNDS- OCH TILLSYNSÄRENDEN	BS2024	BG2025	BG2026
Behandlingstid för bygglov högst, veckor	6	6	6
Behandlingstid för miljötillstånd, månader	6-12	6-12	6-12
Behandlingstid för bulleranmälningar högst, veckor	4	4	4
Antalet bygglov	716	460	500
Inspektioner som utförts av miljövärden, st.	196	150	150
Myndighetsutlåtanden av miljövärden	151	200	200
Deltagare i naturskolans undervisning, antalet personer	1 915	2 000	2 000
Hälsoskyddets tillsynsprestationer	1 960	1 700	1 800
Livsmedelstillsynens prestationer	1 447	1 700	1 700
Veterinärvårdens tillsynsprestationer	319	400	400
Patientbesöken inom veterinärvård	9 072	8 500	9 000
Handläggningstid för ansökningar och tillstånd, högst dgr		60-90	60-90
Handläggningstid för meddelande, högst dgr		30	30

Tillstånds- och tillsynsnämndens bindande mål för 2026

Indikator i strategin: 7. Företagsstock		
BU2026 bindande mål	Indikator för bindande mål	Ansvarig part
Företagens och privatpersoners verksamhet stöds genom flexibelt bygglovsförfarande.	Genomsnittlig handläggningstid av byggloven, högst 6 veckor.	Stadsutveckling

HENKILÖSTÖSUUNNITELMA - PERSONALPLAN 2025-2028

TOIMIELIN - Palvelualue - SEKTOR - Serviceområde	2025		2026		2027		2028	
	Virat - Tjänster	Työs - Arbetsavtalsf.	Virat - Tjänster	Työs - Arbetsavtalsf.	Virat Arbetsavtalsf.	Työs - Arbetsavtalsf.	Virat Arbetsavtalsf.	Työs - Arbetsavtalsf.
Rakennusvalvonta - Byggnadstillsyn								
Rakennusvalvonta - Byggnadstillsyn								
Vakinaiset - Ordinarie								
Johtava rakennustarkastaja - Ledande byggnadsinspektör	1		1		1		1	
Lupavalmisteliija - Tillståndshandläggare				1		1		1
Lvi-tarkastaja - VVS-inspektör	1		1		1		1	
Rakennustarkastaja - Byggnadsinspektör	6		6		6		6	
Rakennusvalvontapäällikkö - Byggnadstillsynschef	1		1		1		1	
Toimistosihteeri - Byråsekreterare		3		3		3		3
Määräaikaiset - Visstidsanställda								
Toimistosihteeri - Byråsekreterare		1		1		1		1
Rakennusvalvonta yhteensä - Byggnadstillsyn totalt	9	4	9	5	9	5	9	5
Rakennusvalvonta yhteensä - Byggnadstillsyn totalt	9	4	9	5	9	5	9	5
Ympäristönsuojelu - Miljövård	yht:	13	yht:	14	yht:	14	yht:	14
Ympäristönsuojelu - Miljövård								
Vakinaiset - Ordinarie								
Ympäristökasvattaja - Miljöpedagog		1		1		1		1
Ympäristönsuojelupäällikkö - Miljövårdschef	1		1		1		1	
Ympäristönsuojelutarkastaja - Miljövårdsinspektör	5		5		5		5	
Ympäristöntutkimuspäällikkö - Miljöforskningschef	1		1		1		1	
Ympäristönsuojelu yhteensä - Miljövården totalt	7	1	7	1	7	1	7	1
Ympäristönsuojelu yhteensä - Miljövården totalt	7	1	7	1	7	1	7	1
	yht:	8	yht:	8	yht:	8	yht:	8
Ympäristötterveydenhuolto - Miljöhälsovården								
Ympäristötterveydenhuollon hallinto - Administration för miljöhälsovården								
Vakinaiset - Ordinarie								
Kaupungineläinlääkäri-hygienikko - Stadsveterinär-hygieniker	0,5		0,5		0,5		0,5	
Toimistosihteeri - Byråsekreterare		2		2		2		2
Ympäristötterveydenhuollon hallinto yhteensä - Administration för miljöhälsovården totalt	0,5	2	0,5	2	0,5	2	0,5	2
Terveysterveysuojelu - Hälsoskydd								
Vakinaiset - Ordinarie								
Kaupungineläinlääkäri-hygienikko - Stadsveterinär-hygieniker	0,5		0,5		0,5		0,5	
Näytteenottaja - Provtagare	2		2		2		2	
Terveysterveysuojelusuunnittelija - Hälsoskyddsplanerare	2		2		2		2	
Terveystarkastaja - Hälsoinspektör	5		5		5		5	
Terveysterveysuojelu yhteensä - Hälsoskydd totalt	9,5	0	9,5	0	9,5	0	9,5	0
Elintarvikevalvonta - Livsmedelstillsyn								
Vakinaiset - Ordinarie								
Kaupungineläinlääkäri-hygienikko - Stadsveterinär-hygieniker	3		3		3		3	
Terveystarkastaja - Hälsoinspektör	7		7		7		7	
Elintarvikevalvonta yhteensä - Livsmedelstillsyn totalt	10	0	10	0	10	0	10	0
Eläinlääkintähuolto - Veterinärvård								
Vakinaiset - Ordinarie								
Eläintenhoitaja - Djurskötare		4		4		4		4
Kaupungineläinlääkäri-praktikko - Stadsveterinär-praktiker	4,6		4,6		4,6		4,6	
Valvontaeläinlääkäri - Tillsynsveterinär	0,4		0,5		0,5		0,5	
Eläinlääkintähuolto yhteensä - Veterinärvård totalt	5	4	5,1	4	5,1	4	5,1	4
Eläinlääkintähuolto, valtio - Veterinärvård, staten								
Vakinaiset - Ordinarie								
Valvontaeläinlääkäri - Tillsynsveterinär	1,6		2,5		2,5		2,5	
Määräaikaiset - Visstidsanställda								
Valvontaeläinlääkäri - Tillsynsveterinär	1							
Eläinlääkintähuolto, valtio yhteensä - Veterinärvård, staten totalt	2,6	0	2,5	0	2,5	0	2,5	0
Ympäristötterveydenhuolto yhteensä - Miljöhälsovård totalt	27,6	6	27,6	6	27,6	6	27,6	6
Yhteensä - Totalt		33,6		33,6		33,6		33,6
TOIMIELIN YHTEENSÄ - NÄMNDEN TOTALT	43,6	11	43,6	12	43,6	12	43,6	12
		54,6		55,6		55,6		55,6