

Rakentamislupa, Aleksanterinkaari 1, S-Market Näsi

Lupa- ja valvontalautakunta 23.09.2025
2168/10.03.00.04/2025

Valmistelu ja lisätiedot

Rakennustarkastaja Jan-Erik Strandvik, jan-erik.strandvik@porvoo.fi

Rakentamislupaa haetaan kiinteistölle 638-22-453-2 osoitteeseen Aleksanterinkaari 1, 06100 Porvoo. Rakentamislupaa haetaan julkisivu muutoksille, vaihtuvanäyttöisille valomainoksille, osittaiselle käyttötarkoituksen muutokselle ja rakennuksen laajennukselle. Lisäksi tehdään toimintojen uudelleen järjestelyjä huoltopihalla. Rakennuksen esteettömyyttä parannetaan rakentamalla hissi kerrostasojen välille.

Kiinteistö sijaitsee Asemakaavan AK 406 Näsin market alueella. Asemakaavamerkintä KM-1, Liikerakennusten korttelialue.

Suunnitelmat on laatinut Afry Finland Oy. Pääsuunnittelijana toimii arkkitehti Esa Piispanen.

Luvan hakijana on Osuuskauppa Varuboden-Osla Handelslag.

Muutos ala on 624 m², purettava ala on 133 m² ja laajennus 335 m².

Liitteet:

Päätösehdotus LP-638-2025-01080

Pääpiirustukset

Lausunnot

Rakennusvalvontapäällikkö

Lupa- ja valvontalautakunta päättää myöntää haetun rakentamisluvan päätösehdotuksen mukaiselle laajennus, muutos ja valomainos hankkeelle.

Pykälä tarkastetaan heti