

Byggandet av pumpstationen, tryckavloppsledningen och vattenledningen i Norra Emsalö

Affärsverket Borgå vattens direktion 07.08.2025 § 22
954/02.08.00/2025

Beredning och tilläggsuppgifter:
Byggingenjör Aki Lehtinen, tfn 040 3524 807, e-post:
aki.lehtinen@porvoo.fi

Avloppshanteringen i Borgå skärgård har inletts av ett vattenandelslag under 2000-talets första år och genomförts med små byspecifika satsreningsverk som är 9 till antalet i Emsalö. År 2016 övergick andelslagets verksamhet till Borgå vatten. Reningsverket vid Holsteinsgränden i norra delen av Emsalö är kraftigt överbelastat, och situationen håller fortfarande på att försämrats i takt med att invånarantalet ökar. Nya fastigheter har byggts i området, och man kommer att bygga fastigheter som inte ligger inom Borgå vattens verksamhetsområde. Det befintliga reningsverkets kapacitet räcker inte till för att motsvara den förväntade ökningen av antalet fastigheter som kommer att anslutas till avloppsnätet.

En lösning som man har planerat är att på botten av havet förlägga en utloppsledning från norra Emsalö till reningsverket på Hermansö. Utloppsledningen har dimensionerats så att även de andra satsreningsverken i Emsalö kan stegvis läggas ner och avloppsvattnet kan ledas till Hermansö. Stamvattenledningen som byggs i samband gör det också lättare att undvika tryckproblem i vattendistributionen på ön under högsäsongerna.

Planeringen av byggandet inleddes med förplanering år 2021. Efter förhandsplanen utarbetades en översiktsplan som blev färdig 16.3.2022. Ett vattentillstånd för den lösning som presenteras i översiktsplanen vann laga kraft 13.1.2023. Tillståndet gäller i fyra år. Planeringen fortsatte, och genomförandeplanen färdigställdes 4.4.2025. Planerna utarbetades av FCG Finnish Consulting Group Oy.

En del av markavsnitten byggs färdig av Borgå vatten som ett separat arbete under åren 2025–2026. Byggandet av vattentjänstförbindelserna i Emsalö ingår i ekonomiplanen 2025–2027 för Borgå vatten.

Borgå stad har genom anbudsbegäran dnr 954/02.08.00/2025/ vid upphandling som understiger EU-tröskelvärdet (enligt försörjningsdirektivet) begärt anbud på byggande av en pumpstation, ett tryckavlopp och en vattenledning i norra Emsalö. Anbudsbegäran publicerades 8.4.2025 i tjänsten tarjouspalvelu.fi. I upphandlingen ingår byggande av ett tryckavlopp på 140 mm och en vattenledning på 160 mm på en sträcka på 4,3 kilometer från Emsalö till Hermansö. Största delen av den linje som byggs förläggs på havsbotten. I entreprenaden ingår också ett cirka 300 meter långt markavsnitt och en avloppspumpstation.

Som urvalskriterium angavs lägsta pris.

Anbudsgivarna gavs möjlighet att ställa ytterligare frågor om upphandlingen senast 28.4.2025 klockan 12.00. Frågorna besvarades 5.5.2025. Samtidigt förlängdes tiden för inlämnande av anbud till 16.6.2025 kl. 12.00.

Inom utsatt tid fick man anbud från tre entreprenörer.

Anbuden öppnades 16.6.2025 kl. 13.46. Öppningsprotokollet över anbuderna följer som bilaga till beslutet.

Entreprenörernas behörighet kontrollerades 17.6.2025 med hjälp av de bilagor som följde med anbuderna. Ett kontrolldokument medföljer beslutet. En av entreprenörerna uppfyllde kraven i anbudsbegäran.

Det anbud som uppfyller behörighetsvillkoren lämnades av Vesihaka Oy till ett entreprenadpris på 1 424 000,00 euro (exkl. moms). Anbudets entreprenadpris är förmånligare än uppskattningen i Borgå vattens budget för år 2025.

Affärsverket Borgå vattens VD

Direktionen beslutar att entreprenaden för byggande av en pumpstation, ett tryckavlopp och en vattenledning i norra Emsalö beställs av Vesihaka Oy till ett pris på 1 424 000,00 euro.

Beslutet åstadkommer inte ett avtalsförhållande mellan beställaren och anbudsgivaren utan avtalet kommer till först efter det att ett skriftligt avtal undertecknats.

Denna paragraf granskas genast.

Beslut:

Direktionen beslöt att entreprenaden för byggande av en pumpstation, ett tryckavlopp och en vattenledning i norra Emsalö beställs av Vesihaka Oy till ett pris på 1 424 000,00 euro.

Beslutet åstadkommer inte ett avtalsförhållande mellan beställaren och anbudsgivaren utan avtalet kommer till först efter det att ett skriftligt avtal undertecknats.

Denna paragraf granskades genast.