

Ilmoitusasiat

Lupa- ja valvontalautakunta 26.08.2025 § 96

Skaftkärrin esikäsittely- ja välivarastointialueen vuosiraportti 2024. Vuonna 2024 välivarastoalueelle tuotiin 880 m³ louhetta alueen ulkopuolelta. Saaristotien meluvalliin tuotiin viime vuonna 3917 kiinto-m³ maa- ja kiviaineksia. Viime vuonna alueelle tuotiin 405 m³ kantoja, yli puolet näistä Skaftkärrin alueen ulkopuolelta. Raportin mukaan luvanhaltija hakee muutosta kantoja koskevaan lupamääräykseen tämän vuoden aikana. Viime vuonna alueella ei vuosiraportin mukaan tehty lainkaan esikäsittelytoimenpiteitä. Alueelle rakennettiin viime vuonna uusi tankkausalue. Raportin mukaan meluvallin jättipalsamiesiintymää ei ollut tarpeen torjua viime vuonna.

Ramboll Oy, Skaftkärrin esikäsittely- ja välivarastointialueen vesientarkkailuraportti 2024. Tarkkailussa on kaksi pintavesipistettä ja kaksi pohjavesipistettä, näytteet otetaan kahdesti vuodessa. Pintavesinäytteiden vedenlaatu oli pääosin hyvin samanlainen kuin aiemminkin. Pohjaveden osalta typpipitoisuudet olivat edellisvuosien tapaan koholla ja ammoniumtypen pitoisuus ylitti ympäristölaatunormin havaintoputken P1 näytteissä. Öljyhiilivetyjä ei todettu pinta- eikä pohjavesinäytteissä.

Itä-Uudenmaan pelastuslaitoksen 2.6.2025/02.01.2025/RT päätös, vaarallisten kemikaalien vähäisestä teollisesta käsittelystä ja varastoinnista, Sähköhuolto Tissari Oy, Raudoittajantie 8, Ölstens.

Uudenmaan Verkonrakennus Oy, Muuntaja MP 240, Getnäsintie, Porvoo. Muuntajan öljyvahingon kunnostuksen toimenpideraportti 7.7.2025, projektinnumero 12023311. Getnäsintiellä lähellä Getnäsintien ja Emäsalontien risteystä rikkoutui 21. – 22.6. 2025 viikonlopun aikana ukkosen seurauksena pylväsmuuntaja (MP240). Rikkoutumisen seurauksena pylväsmuuntajasta valui öljyä maahan. Öljyllä pilaantunutta maa-ainesta poistettiin Sitowise Oy:n ohjauksessa 11,28 tonnia. Kunnostus rajoittui muuntajan ympärille noin 24 m² alueelle, noin 0...0,3 metrin syvyyteen. Jäännöspitoisuusnäytteiden tulokset muuntajan vierustalla alittavat valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaisen kynnsarvon.

Porvoon kaupunki, kaupunki-infra, Länsirannan esteetön leikkipuisto, maaperän kunnostuksen loppuraportti. Ramboll Oy 17.6.2025, projekti nro 1510087558. Alueelle ei tutkimusten perusteella jäänyt VNa 214/2007 alemman ohjearvon ylittäviä maa-aineksia. Jäännöspitoisuusnäytteessä JP11_seinämä 0–0,6 m bentso(a)pyreenin pitoisuus (0,26 mg/kg) oli kynnysarvon tuntumassa (kynnysarvo 0,2 mg/kg). Arseenin kynnysarvo ylittyi kaikissa näytteissä, paitsi JP11_seinämä ja JP14_pohja. Geologisen tutkimuskeskuksen Tapir-taustapitoisuusrekisterin mukaan kunnostusalueella arseenin luontainen taustapitoisuus on 13 mg/kg, joka alittui JP2_seinämä näytettä lukuun ottamatta kaikissa näytteissä. Näytteessä JP2_seinämä 0–0,9 m todettiin arseenia 26 mg/kg. Pitoisuus jäi kaivualueen ja leikkialueen ulkopuolelle ulkoilureitin alle. Jäännöspitoisuusnäytteistä analysoitujen haitta-aineiden pitoisuudet alittivat asetetut kunnostustavoitteet. Kunnostuskohteessa ei ole tarvetta jatkotoimenpiteille.

Porvoon vesi, Hattulanrannan Ratakadun hulevesiputken saneeraus, toimenpideraportti. FCG Rakennettu ympäristö Oy, 2.7.2025, raportti nro P38381P005. Hattulanrannan kaupunginosassa, Ratakadun alueella, suoritettiin 14.-15.9.2023 välisenä aikana, vesihuoltoverkon saneerausurakkaan kuuluva hulevesiputken uusiminen. Ratakadun poikki asennetun hulevesiputken ympärillä tehtiin massanvaihto Uudenmaan ELY-keskuksen antaman päätöksen, (s-posti; 14.9.2023 - tutkimuskaivulupa, mukaisesti. Haitta-ainetasoiltaan kohonneeksi luokiteltavaa maa-ainesta poistettiin yhteensä arviolta noin 45 tn, Kohteen maaperälle Uudenmaan ELY-keskuksen päätöksessä 13.9.2023 asetetut tavoitteet saavutettiin kohteen rakentamisen vaatimissa laajuudessa. Alueelle jääneen kynnysarvopitoisen maan määrä arvioitiin vähäiseksi ja haitta-aineiden leviäminen kunnostuskaivannosta on estetty eristämällä puhdas ja kynnysarvopitoinen maa-aines geoteknisellä rakenteella (suodatinkangas). Kunnostetulle alueelle ei näiden kunnostustoimenpiteiden osalta jäänyt maa-aineksia, jotka rajoittaisivat alueen käyttöä.

WSP, ABC S-market Näsi. 5.5.2025 otetuissa pohjavesinäytteissä ei todettu laboratorion määrittämissä ylittäviä haitta-ainepitoisuuksia. Säiliöalueen tarkkailukaivossa A todettiin pieniä pitoisuuksia bensiinihiilivetyjä. Tarkkailukaivossa B todettiin öljyhiilivetyjä C₁₀ – C₄₀ 0,5 mg/l. Öljynerottimen jälkeisessä näytteenottokaivossa NOK todettiin kohonneita haihtuvien hiilivetyjen pitoisuuksia C₅ – C₁₀ 8,6 mg/l sekä öljyhiilivetyjä C₁₀ – C₄₀ 1,3 mg/l. Kohonneiden

pitoisuuksien takia kaivot NOK ja tarkkailukaivo B käydään tyhjentämässä ja pesemässä ennen ylimääräistä näytteenottoa.

WSP, ABC S-market Näsi. WSP:n toimittaman tiedon mukaan kaivot NOK ja B käytiin puhdistamassa 25.6.2025, jonka jälkeen niistä otettiin uudet vesinäytteet 10.7.2025. Uusintanäytteissä kaivossa B ei todettu laboratorion määritysrajan ylittäviä pitoisuuksia ja NOK-kaivossa todetut bensiini- ja öljyhiilivetypitoisuudet alittivat viemäritävän veden raja-arvot.

Kaupunkikehitysjohtaja
Merkitään tiedoksi.

Päätös
Lupa- ja valvontalautakunta päätti merkitä asian tiedokseen