

Kaupunginhallitus

Aika 23.06.2025 klo 17:00 -

Paikka Teams-kokous

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
2	Pöytäkirjantarkastajat	4
3	Talousarvio- ja taloussuunnitelmaehdotuksen laatimisohe 2026–2028 ja talousarviokehys vuodeksi 2026	5
4	Lausunto hallituksen esitysluonnoksesta eduskunnalle uudeksi alueidenkäyttölaki	8
5	Ilmasto- ja ympäristöohjelman seuranta 2024	11
6	Toimitilojen vuokraaminen POMO-talosta	14
7	Hinthaaran sivistyskeskuksen laajennuksen ja muutostöiden urakka 2025 – urakoitsijan valinta	16
8	Vanhusneuvoston asettaminen 2025-2029	18
9	Vammaisneuvoston asettaminen 2025-2029	19
10	Henkilöstön palkitseminen vuoden 2024 hyvästä tuloksesta	20
11	Lausunto luonnonsuojelualueen perustamisesta Haikkoonlammen alueelle	22
12	Vastaus valtuustoaloitteeseen: Läntisen saaristoalueen yhteysalusliikenne ja yhteysaluslaiturivaraus	26
13	Vastaus valtuustoaloitteeseen, Vihermittarit tiivistämisen vastinpariksi, Mika Varpio	29
14	Toimielinten tekemien päätösten seuraaminen	31
15	Viranhaltijoiden tekemien päätösten seuraaminen	32
16	Ajankohtaiset asiat	33

Osallistujat

Läsnä	Nimi	Tehtävä
	Nylander Mikaela	puheenjohtaja
	Ijäs Seppo	varapuheenjohtaja
	Ryynänen Sami	2. varapuheenjohtaja
	Holmström Johnny	jäsen
	Jokisaari Milla	jäsen
	Sigfrids Frida	jäsen
	Uski Nina	jäsen
	Perokorpi Jenna	jäsen
	Söderberg Johan	jäsen
	Lybeck Robin	jäsen
	Valasti Matti	jäsen
	Lund Bodil	jäsen
Muu	Hjelt Nea	jäsen
	Wiitakorpi Jorma	kaupunginvaltuuston puheenjohtaja
	Blomqvist-Valtonen Elin	kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja
	Valtonen Mikko	kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja
	Pitkäniemi Jani	kaupunginjohtaja
	von Schoultz Fredrick	apulaiskaupunginjohtaja
	Gustafsson Sari	sivistysjohtaja
	Mollgren Dan	kaupunkikehitysjohtaja
	Silvast Mikko	toimitilajohtaja
	Rainio Henrik	rahoitusjohtaja
	Kalliosaari Anu	henkilöstöjohtaja
	Kontio Aino-Marja	yhteys- ja viestintäjohtaja
	Lenkkeri Roope	sihteeri

Kaupunginhallitus

1

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 23.06.2025

Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunginhallitus

2

Pöytäkirjantarkastajat

Kaupunginhallitus 23.06.2025

Kaupunginhallitus valitsee pöytäkirjantarkastajiksi Seppo Ijäksen ja Milla Jokisaaren.

Kaupunginhallitus

3

Talousarvio- ja taloussuunnitelmaehdotuksen laatimisohe 2026–2028 ja talousarviokehys vuodeksi 2026

Kaupunginhallitus 23.06.2025

1603/02.02.00/2025

Valmistelu ja lisätiedot
rahoitusjohtaja Henrik Rainio,
controller Sari Klenberg,
etunimi.sukunimi@porvoo.fi

Kuntalain mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä talousarvio seuraavaksi kalenterivuodeksi sekä taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi. Kaupunginhallitus hyväksyy vuosittain kaupungin vuosikellon, jossa on aikataulutettu taloussuunnittelun ja talousseurannan tehtävät.

Talousarvion laatimisoheessa annetaan talousarvioehdotuksen laatimista, sisältöä ja rakennetta koskevat ohjeet sekä tuloarviot ja määrärahakehys valmistelun ohjeeksi.

Talousarviokehys laaditaan toimialojen kokonaistuloille, kokonaismenoille ja investoinneille. Toimialat puolestaan jakavat saamansa kehyksen palvelualueille ja tarvittaessa edelleen tulosyksiköille ja kustannuspaikoille. Menettelyn tarkoituksena on varmistaa, että toimialojen talousarvioehdotukset pysyvät annetun kehyksen sisällä.

Talousarviokehys

Kaupungin taloustilanne on heikkenemässä talousarvion suunnitelmavuosina erityisesti yhteisöveron tuoton heikkenemisen myötä. Tulevien taloussuunnitelmavuosien laskelmissa on huomioitu ajantasaiset tiedot yritysten vuonna 2024 maksetuista yhteisöveroista, jotka vaikuttavat kaupungille tulevina suunnitelmavuosina tilittyviin yhteisöverotuloihin.

Kaupungin taloutta sopeuttava tuottavuus ja tasapaino-ohjelma hyväksyttiin kaupunginvaltuustossa toukokuussa 2024 ja ohjelmassa päätettiin sen hetkisten näkymien perusteella toimialojen käyttötaloutta ja investointeja sekä kaupungin tuloslaskelmaosaa koskevista toimenpiteistä vuodelle 2027 asti.

Kaupungin talousarviokehyksen mukaan aiemmin hyväksytty tuottavuus- ja tasapaino-ohjelma ja sen sisältämät toimenpiteet eivät yksistään kykene saamaan kaupungin taloutta tasapainoon tulevina vuosina. Kaupungin kustannusrakennetta, menojen tasoa sekä investointeja on kyettävä tarkastelemaan säännöllisesti jo nyt

tulevan talousarvion laadinnan yhteydessä sekä myös tulevina vuosina. Palveluntuotannossa ja toiminnan kehittämisessä ohjaavana tekijänä talousarvion laadinnassa on tuottavuuden ja tehokkuuden parantaminen sekä palveluntuotannon mitoittaminen pääosin vain lakien, asetusten ja normien mukaiselle tasolle.

Talousarviotulot

Kokonaistuloja tarkistetaan siltä osin kuin maksujen perusteet ovat muuttuneet. Kaupungin päätösvallassa olevat maksut ja taksat tulee tarkistaa säännöllisesti, mutta vähintään vuosittain. Laista ja asetuksista määräytyvät maksut ja taksat tarkistetaan aina säädösten muuttuessa.

Talousarviovalmistelun lähtökohtana on, että liikelaitosten tuloutukset kaupungille säilyvät tavanomaisella tasolla ja konserniyhtiöiden tuloutustavoitetta nostetaan kaupungin talouden tasapaino- ja tuottavuusohjelman 2024–2027 mukaisesti.

Talousarviomenot

Talousarviokehyksessä on ennakoitu, että kunta-alan menot kehittyvät pääosin kuntatalousohjelman mukaisesti ja inflaatio säilyy kohtuullisella tasolla. Taloussuunnitelmassa on lisäksi huomioitu työehtosopimuksen mukaiset palkankorotukset vuosille 2026–2028. Talousarviovuoteen 2026 kohdistuvat muutokset sekä talouden tuottavuus- ja tasapaino-ohjelman toimenpiteet huomioiden kaupungin toimintakulujen kasvu talousarviokehyksessä on noin 1,1 prosenttia verrattuna tilinpäätösennusteeseen 2025.

Investoinnit

Ensi vuoden nettoinvestoinnit ovat talousarviokehyksessä noin 55 miljoonaa euroa. Talonrakennushankkeisiin on varattu 30 miljoonaa euroa ja kaupunki-infran rakentamiseen 21 miljoonaa euroa sisältäen mm. Kokonniemen liikuntakeskushankkeen investoinnit.

Verorahoitus

Kunnallisveron tuotoksi vuodelle 2026 on arvioitu noin 103 miljoonaa euroa. Kaupungin kunnallisveroprosenttiin 7,1 ei esitetä muutoksia talousarviokehyksessä.

Kaupungin yhteisöveron tuotto on vaihdellut voimakkaasti viime vuosina sekä kuntasektorin jako-osuusmuutosten takia että Porvoon kaupungin oman jako-osuuden takia. Kaupungin jakso-osuus määräytyy pitkälti Kilpilahden yritysclusterin tuloskehityksen mukaisesti. Vuoden 2026 yhteisöveron tuoton arvioidaan laskevan noin 26 miljoonaan euroon.

Kaupunginhallitus

Kiinteistöveron tuotto kasvaa hieman vuosittain ja on noin 19 miljoonaa euroa vuonna 2026.

Valtionosuustuloiksi arvioidaan 50 miljoonaa euroa. Tuottoarvio perustuu valtiovarainministeriön ja Kuntaliiton keväällä julkaistuihin laskelmiin.

Talousarviokehyksen tasapaino

Kaupungin lainakanta on heikkenevän taloustilanteen ja kasvavien investointien myötä kääntymässä jyrkkään kasvuun vuodesta 2026 alkaen. Kehyksen mukainen kaupungin alijäämä vuodelle 2026 on noin 3 miljoonaa euroa. Kehykseen sisältyvät suunnitelmavuodet 2027–2028 ovat myös alijäämäisiä, jolloin kaupungin kumulatiivinen alijäämä vuosina 2026–2028 on talousarviokehyksen mukaan noin 40 miljoonaa euroa.

Liitteet:

Talousarvio- ja taloussuunnitelmaehdotuksen laatimisohje 2026–2028

Talousarviokehys vuodeksi 2026

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy vuosien 2026–2028 talousarvio- ja taloussuunnitelmaehdotuksen laatimisohjeen ja talousarviokehyksen vuodeksi 2026 sekä lähettää talousarviokehyksen kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Kaupunkikehityslautakunta
Kaupunginhallitus

§ 110

4

Lausunto hallituksen esitysluonnoksesta eduskunnalle uudeksi alueidenkäyttölainsiksi

Kaupunkikehityslautakunta 17.06.2025 § 110

Valmistelu ja lisätiedot
kaupunkisuunnittelupäällikkö Jarkko Lyytinen, kaavoittaja Eveliina Harsia-Mikkola, kaavoittaja Camilla Stenberg, asemakaavapäällikkö Emilia Saatsi, yleiskaavapäällikkö Maija-Riitta Kontio, etunimi.sukunimi@porvoo.fi.

Ympäristöministeriö pyytää lausuntoa hallituksen esitysluonnoksesta eduskunnalle uudeksi alueidenkäyttölainsiksi.

Esityksen tavoitteena on uudistaa alueidenkäyttöä koskevat säännökset Petteri Orpon hallitusohjelman tavoitteiden toteuttamiseksi. Esityksessä ehdotetaan säädettäväksi uusi alueidenkäyttölaki. Voimassa olevaa alueidenkäyttölakia muutettisiin kumoamalla siitä kaavoitusta ja muuta alueidenkäyttölaki koskevat luvut. Samalla vanhan alueidenkäyttölain nimike muutettaisiin laiksi kaavojen toteuttamisesta.

Esityksen perustelujen mukaan voimassa olevaan alueidenkäyttölakiin nähden säännökset säilyisivät pääosin ennallaan. Alueidenkäytön suunnittelujärjestelmän kolmiportainen hierarkia säilyisi. Kunnilla olisi edelleen keskeinen ja ratkaiseva rooli kaavoituksessa.

Uudessa alueidenkäyttölainsissa maakuntakaava rajattaisiin koskemaan vain valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittäviä asioita ja myös maakuntakaavan oikeusvaikutuksia rajattaisiin. Kuntien yhteinen yleiskaava ohjaisi yleiskaavaa maakuntakaavan sijasta ja kuntien yhteinen yleiskaava olisi mahdollista hyväksyä kuntien valtuustoissa. Lakiin lisättäisiin säännökset maanomistajan yleiskaavaa ja asemakaavaa koskevasta aloiteoikeudesta sekä kunnan mahdollisuudesta antaa asemakaavaa tai yleiskaavaa koskeva ehdotus maanomistajan valmisteltavaksi. Lakiin lisättäisiin myös suurimpien kaupunkiseutujen yhteistyövelvoitetta, asemakaavan ja yleiskaavan yhteiskäsittelyä, aurinkovoimarakentamista ohjaavaa yleiskaavaa ja tuulivoimalan vähimmäisetaisyyttä asutuksesta koskevat säännökset.

Esityksen perustelujen mukaan kaavoitusmenettelyä koskevia säännöksiä yksinkertaistettaisiin. Muutoksenhakuoikeus asemakaavan hyväksymistä koskevasta päätöksestä rajattaisiin

Kaupunkikehityslautakunta
Kaupunginhallitus

§ 110

tietyissä tilanteissa asianosaisiin ja yhteisöille lisättäisiin muistutusvelvoite valitusoikeuden käyttämisen edellytykseksi.

Lausunto pyydetään antamaan vastaamalla lausuntopalvelu.fi:ssä julkaistuun lausuntopyyntöön linkin kautta. Lausunto pyydetään antamaan viimeistään 11.7.2025. Kuka tahansa voi antaa lausunnon. Jos lausuntoa ei ole mahdollista antaa lausuntopalvelussa, lausunto voidaan vaihtoehtoisesti toimittaa ministeriön kirjaamoon sähköpostilla osoitteeseen kirjaamo.ym@gov.fi.

Lausuntopalvelusta on löydettävissä sekä lausuntopyyntö että luonnos hallituksen esitykseksi eduskunnalle uudeksi alueidenkäyttölainsiksi:

<https://www.lausuntopalvelu.fi/FI/Proposal/Participation?proposalId=e92c21ba-a798-43a0-9fe1-1ba4b63ca95c>

Liite: Lausunto

Kaupunkikehitysjohtaja
Kaupunkikehityslautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että Porvoon kaupunki antaa liitteen mukaisen lausunnon hallituksen esitysluonnoksesta eduskunnalle uudeksi alueidenkäyttölainsiksi.

Pykälä tarkastetaan heti.

Päätös

Kaupunkikehityslautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle, että Porvoon kaupunki antaa liitteen mukaisen lausunnon hallituksen esitysluonnoksesta eduskunnalle uudeksi alueidenkäyttölainsiksi.

Pykälä tarkastettiin heti.

Kaupunginhallitus 23.06.2025
1382/03.00/2025

Kaupunginjohtaja
Kaupunginhallitus päättää antaa liitteen mukaisen lausunnon hallituksen esitysluonnoksesta eduskunnalle uudeksi alueidenkäyttölainsiksi.

Pykälä tarkastetaan heti.

Kaupunginhallitus

5

Ilmasto- ja ympäristöohjelman seuranta 2024

Kaupunginhallitus 23.06.2025

55/00.01.01.01/2022

Valmistelu ja lisätiedot
kestävän kehityksen asiantuntija Sanna Päivärinta,
sanna.paivarinta@porvoo.fi

Kaupunginvaltuusto hyväksyi ilmasto- ja ympäristöohjelman vuosille 2024–2027 kokouksessaan joulukuussa 2023. Ohjelmaa seurataan kahdella tasolla:

- toimenpidekohtainen edistymisen arviointi liikennevalo - menetelmää hyödyntäen talouden osavuosisraportoinnin syklissä kolme kertaa vuodessa, ja
- kerran vuodessa tapahtuva mittaritiedon yhteen koonti, joka tuodaan kaupunginhallitukselle tiedoksi tilinpäätöksen valmistumisen jälkeen.

Mittaritieto vuoden 2024 osalta on koottu yhteen. Mittaritiedot on julkaistu kaupungin verkkosivuilla, jossa on mittareiden lisäksi mahdollista seurata ohjelman etenemistä myös toimenpidekohtaisella tasolla: <https://www.porvoo.fi/asuminen-ymparisto/ilmastotekojen-porvoo/ilmasto-ja-ymparistoohjelma/>.

Yleisellä tasolla tarkasteltuna kaupungin ilmasto- ja ympäristötyö etenee vauhdilla. Noin 72 prosenttia ohjelman sisältämistä toimenpiteistä on joko toteutusvaiheessa tai jo muodostunut toimintatavaksi. Ohjelma on voimassa vuoden 2027 loppuun, mutta osa toimenpiteistä kohdistuu myös vuoteen 2030.

Vuonna 2024 onnistuttiin muun muassa ohjaamaan yhdyskuntarakennetta yhä eheämmäksi kaavoituksen keinoin ja uusista omakotitaloista 80 prosenttia sijoittui asemakaava-alueille. Myös elinkeinoelämän toimintaedellytyksiä vihreässä siirtymässä tuettiin, kun vihreän siirtymän rahaston ensimmäinen hakukierros avautui syksyllä. Pilottikierros tarjosi kaupungille arvokasta tietoa siitä, mihin yritykset ovat kiinnostuneita hakemaan rahoitusta sekä, miten hakuprosessi toimii. Lisäksi peruskouluissa otettiin käyttöön Kestävän tulevaisuuden polku, joka on toteutettu paikallisen opetussuunnitelman pohjalta opettajien tueksi ilmasto- ja kestävyyskasvatukseen.

Jotta ohjelman toteutumista voidaan seurata parhaalla mahdollisella tavalla, on tavoitteiden etenemistä kuvaaviin mittareihin kuitenkin tarve tehdä muutoksia. Edellisellä raportointikierroksella pinta- ja pohjavesien suojelua sekä luonnon monimuotoisuutta edustavaa

Kaupunginhallitus

mittaria ehdotettiin muutettavaksi väliaikaisesti, mutta muutokselle on ilmennyt pysyvä tarve.

Alkuperäinen mittari: Valvottujen kiinteistökohtaisten jätevesijärjestelmien osuus herkillä alueilla sijaitsevista kiinteistökohtaisista jätevesijärjestelmistä (%)

Ehdotettu uusi mittari: Valvottujen herkkien pohjavesialueiden ja tärkeiden järvien osuus (%)

Muutosta ehdotetaan, sillä tarkkaa tietoa herkillä alueilla sijaitsevien kiinteistökohtaisten jätevesijärjestelmien määrästä ei tällä hetkellä ole. Tietoa syntyy työn edetessä alue kerrallaan.

Muutosta esitetään myös toimenpidekohtaiseen etenemisen seurantaan, jota on tähän asti tehty ohjelmassa esitetyn mukaisesti talouden osavuosisiraportoinnin syklissä. Tämä on kuitenkin osoittautunut tarpeettoman tiheäksi raportointiväliksi, kun huomioidaan toisaalta ohjelman toteutuksen vauhdikas eteneminen ja toisaalta toimenpiteiden laaja luonne. Toimenpidekohtaista seurantaa esitetään toteutettavaksi kaksi kertaa vuodessa: keväällä mittaritiedon koonnin yhteydessä ja syksyllä talouden kolmannen osavuosisiraportin aikataulussa.

Myös itse tavoitteisiin ja toimenpiteisiin kohdistuu muutostarpeita, jotka ovat nousseet esiin toimenpiteitä toteutettaessa. A-yhtiöt on ohjelmassa sitoutunut tuulivoiman käytön selvittämiseen kerrostalokiinteistöjen energiantuotannossa ja rakentamaan tätä varten toimivan prototyypin. Rakennettu prototyyppi ei kuitenkaan toiminut eikä markkinoilla ole vielä teknisesti ja taloudellisesti kestäviä ratkaisuja. Tästä syystä tavoite ja toimenpide ehdotetaan poistettavaksi ilmasto- ja ympäristöohjelmasta.

Matkailutoimialan kestävyiden ja ilmastoystävällisyyden parantamiseksi ehdotettiin ohjelmassa hiilikompensaation paikallisen toimintamallin käyttöönottoa. Hiilikompensaatiota koskeva lainsäädäntö on kuitenkin tiukentunut viime vuosina perustelluista syistä, joka heijastuu myös mahdollisuuksiin toteuttaa edellä mainittu toimenpide osana ilmasto- ja ympäristöohjelmaa. Toimenpide ehdotetaan poistettavaksi ja jatkossa porvooolaisia matkailualan toimijoita kannustetaan liittymään osaksi kaupungin fasilitoimaa Porvoon ilmastokumppanit -verkostoa. Kyseessä on edelläkävijöiden verkosto, joka tukee organisaatioita vihreän ja kestävän liiketoiminnan kehittämisessä, osaamisen ja tiedon haltuunotossa, yhteiskehittämisessä sekä ilmasto- ja ympäristöimagon rakentamisessa.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi ilmasto- ja ympäristöohjelman seurannan vuoden 2024 osalta ja hyväksyy ehdotetut muutokset.

Kaupunginhallitus

6

Toimitilojen vuokraaminen POMO-talosta

Kaupunginhallitus 23.06.2025

1693/10.03.03/2025

Valmistelu ja lisätiedot
Toimitilajohtaja Mikko Silvast

Kotoutumisen ja niihin liittyvien palveluiden käytännön järjestäminen on kokonaisuudessaan siirretty kuntien vastuulle 1.1.2025 lähtien. Kotoutumisella tarkoitetaan kotoutumisen monialaista edistämistä ja tukemista viranomaisten sekä muiden tahojen toimenpiteillä ja palveluilla. Näitä toimenpiteitä ja palveluita järjestetään erityisesti osana kunnan kotoutumisohjelmaa ja työvoimapalveluita sekä kunnallisia peruspalveluja sekä hyvinvointialueen sosiaali- ja terveydenhuollon palveluja.

Porvoon kaupungissa kotoutumisesta vastaa elinvoiman toimiala ja käytännön järjestäjänä KomBi osana laajempaa palvelukokonaisuutta.

Porvoon kaupunki ja Careeria ovat neuvotelleet toimitilojen vuokraamisesta kotoutumispalveluille Careerian omistamasta POMO-talosta osoitteessa Aleksanterinkatu 20. Vuokrattavat tilat ovat yhteispinta-alaltaan 1154,2 m². Vuokra-aika alkaa 15.7.2025 ja on voimassa määräaikaisena 31.7.2035 saakka, minkä jälkeen sopimus jatkuu toistaiseksi voimassa olevana 12 kk irtisanomisajalla.

Tilavuokra vuokrasopimuksen alkaessa on 12.696,48 euroa (11,00€/m²) kuukaudessa. Siivousveloitus on 2.331,53 euroa (2,02€/m²) kuukaudessa. Yhteensä 15.028,01 euroa kuukaudessa. Sähkö, vesi- ja jätevesi ja lämmitys sisältyvät vuokraan. Hintoihin lisätään voimassa oleva arvonlisävero.

Vuokrattavat tilat eivät vaadi muutostöitä. Hallintosäännön mukaisesti kaupunginhallitus päättää liiketilojen vuokrasopimuksesta, minkä arvo vuokra-ajalta on yli 500.000 euroa.

- Liitteet
1. Vuokrasopimus
 2. Vuokrattavat tilat, pohjapiirustus
 3. Vastuunjakotaulukko

Kaupunginjohtaja
Kaupunginhallitus hyväksyy POMO-talon vuokrasopimuksen ja valtuuttaa toimitilajohtajan allekirjoittamaan sen.

Päätös tarkastetaan heti.

Kaupunginhallitus

7

Hinthaaran sivistyskeskuksen laajennuksen ja muutostöiden urakka 2025 – urakoitsijan valinta

Kaupunginhallitus 23.06.2025

545/02.08.00/2025

Valmistelu ja lisätiedot
Toimitilajohtaja Mikko Silvast

Toimitilapalvelut on pyytänyt tarjouksia Hinthaaran sivistyskeskuksen laajennuksen ja muutostöiden rakennusurakasta. Urakkamuoto on kokonaisurakka. Rakennustöiden urakoitsija toimii pääurakoitsijana ja lainsäädännön tarkoittamana päätoteuttajana. Putki-, ilmanvaihto-, rakennusautomaatio- ja sähkötyöt kuuluvat pääurakkaan.

Vuoden 2026 aikana toteutettavat pihatyöt olivat optio, jonka tarjoaja saattoi tarjota tai jättää tarjoamatta harkintansa mukaan. Mikäli pihatyöt tarjottiin, tuli niille ilmoittaa erillishinta, jolla ei ollut vaikutusta vertailuhintaan.

Avoimen menettelyn EU-hankintailmoitus on julkaistu HILMA-palvelussa 7.4.2025. Valintaperusteena oli halvin hinta.

Määräaikaan, 23.5.2025 klo 13.00, mennessä jätettiin yhdeksän (9) tarjousta (tarjousten avauspöytäkirja liitteenä).

Kaikki saapuneet tarjoukset täyttivät tarjoukselle, tarjoajalle ja tarjotulle palvelulle asetetut vähimmäisvaatimukset.

Halvimmin tarjouksen, vertailuhintaan 5 775 000,00 €, alv 0 %, jätti Varte Lahti Oy (tarjousten vertailutaulukko liitteenä).

Varte Lahti Oy tarjosi myös vuoden 2026 aikana toteutettavat pihatyöt hintaan 720 000,00 €, alv 0 %.

Hinthaaran sivistyskeskuksen laajennuksen ja muutostöiden hankesuunnitelma hyväksyttiin alkukeväällä 2022. Urakka kilpailutettiin ensimmäisen kerran 2023. Tällöin saadut urakkatarjoukset ylittivät investointivarausten ja hankesuunnitelman kustannusarvion vajaalla miljoonalla. Päätös- ja lisämäärärahaesitys jätettiin silloin pöydälle, koska KASVOn palveluverkkoselvitys ja Hinthaaran sivistyskeskuksen tuleva ”rooli” siinä oli päättämättä.

Hyväksytyn hankesuunnitelman rakennustöiden kustannusarvio on 5.279.000€ (alv0%). Rakennuskustannusindeksin pisteluvuilla 1/2022, 103,5 ja urakkatarjousten pisteluvulla 4/2025, 110,8 korjattu hankesuunnitelmahinta on 5.651.335€(alv0%). Toteutussuunnittelun

Kaupunginhallitus

aikana peruskorjauksen korjausaste ja laajuus on jonkin verran kasvanut, joten alinta urakkatarjoushintaa voidaan pitää hyväksyttävänä. Pihatyöt eivät kuuluneet hyväksytyn hankesuunnitelman laajuuteen.

Hyväksytyssä investointiohjelmassa Hinthaaran laajennukselle ja peruskorjaukselle on varattu 6.000.000€ ja pihan perusparannukselle 1.000.000€.

Hallintosäännön mukaan kaupunginhallitus päättää urakoitsijasta, jos saadut urakkatarjoukset ylittävät hankesuunnitelman kustannusarvion.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää valita Hinthaaran sivistyskeskuksen laajennuksen ja muutostöiden ja kesällä 2026 toteutettavan pihan perusparannuksen urakoitsijaksi Varte Lahti Oy:n.

Sopimus ei synny tällä päätöksellä, vaan urakoitsijan kanssa solmitaan erillinen sopimus, joka astuu voimaan, kun molemmat sopijapuolet ovat sen allekirjoituksillaan vahvistaneet.

Päätös tarkastetaan heti.

Kaupunginhallitus

8

Vanhusneuvoston asettaminen 2025-2029

Kaupunginhallitus 23.06.2025

1576/00.00.01.01/2025

Valmistelu ja lisätiedot
hallintojohtaja Roope Lenkkeri

Kuntalain mukaan kunnanhallituksen on asetettava ikääntyneen väestön osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien varmistamiseksi vanhusneuvosto ja huolehdittava sen toimintaedellytyksistä. Vanhusneuvostolle on lain mukaan annettava mahdollisuus vaikuttaa kunnan eri toimialojen toiminnan suunnitteluun, valmisteluun ja seurantaan asioissa, joilla on merkitystä ikääntyneen väestön hyvinvoinnin, terveyden, osallisuuden, elinympäristön, asumisen, liikkumisen tai päivittäisistä toiminnoista suoriutumisen taikka heidän tarvitsemiensa palvelujen kannalta.

Porvoon kaupungin vanhusneuvosto on toiminut jo vuodesta 1998 alkaen.

Kaupunginhallitus valitse neuvoston toimintasäännön mukaan vanhusneuvostoon seitsemästä yhdeksään jäsentä ja kullekin henkilökohtaisen varajäsenen. Vanhusneuvosto on toimintasäännön mukaisesti kutsunut avoimella ilmoituksella koolle yhteiskokouksen. Kokoukseen kutsuttiin porvoolaisia eläkeläisjärjestöjä ja aktiivisesti ikääntyvien parissa toimivia muita järjestöjä. Kokous nimesi ehdokkaansa vanhusneuvoston jäseniksi, varajäseniksi, puheenjohtajaksi ja varapuheenjohtajaksi. Vanhusneuvosto on tämän jälkeen tehnyt ehdotuksen kaupunginhallitukselle yhteiskokouksen esityksen perusteella.

Liitteet

Porvoon vanhusneuvoston toimintasäntö
Esitys vanhusneuvoston kokoonpanosta

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää nimetä vanhusneuvoston valtuustokaudelle 2025-2029 liitteenä olevan esityksen mukaisesti.

Päätös tarkastetaan heti.

Kaupunginhallitus

9

Vammaisneuvoston asettaminen 2025-2029

Kaupunginhallitus 23.06.2025

1578/00.00.01.01/2025

Valmistelu ja lisätiedot

hallintojohtaja Roope Lenkkeri, etunimi.sukunimi@porvoo.fi

Kuntalain mukaan kunnanhallituksen on asetettava vammaisneuvosto vammaisten henkilöiden osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien varmistamiseksi ja huolehdittava sen toimintaedellytyksistä. Vammaisneuvostolle on lain mukaan annettava mahdollisuus vaikuttaa kunnan eri toimialojen toiminnan suunnitteluun, valmisteluun ja seurantaan asioissa, joilla on merkitystä vammaisten hyvinvoinnin, terveyden, osallisuuden, elinympäristön, asumisen, liikkumisen tai päivittäisistä toiminnoista suoriutumisen taikka heidän tarvitsemiensa palvelujen kannalta.

Porvoon kaupungin vammaisneuvosto on toiminut jo vuodesta 1983 alkaen.

Kaupunginhallitus valitsee neuvoston toimintasäännön mukaan vammaisneuvostoon seitsemästä yhdeksään jäsentä ja kullekin henkilökohtaisen varajäsenen. Vammaisneuvosto on toimintasäännön mukaisesti kutsunut avoimella ilmoituksella sekä sähköpostilla kaikille porvoolaisille vammaisjärjestöille koolle yhteiskokouksen 21.5.2025. Kokoukseen kutsuttiin porvoolaisia yksityishenkilöitä, joilla on perheessään vammainen henkilö ja porvoolaisia vammaisjärjestöjä. Kokous nimesi ehdokkaansa vammaisneuvoston jäseniksi, varajäseniksi, puheenjohtajaksi ja varapuheenjohtajaksi. Vammaisneuvosto on tämän jälkeen tehnyt ehdotuksen kaupunginhallitukselle yhteiskokouksen esityksen perusteella.

Liitteet

Vammaisneuvoston toimintasääntö

Esitys vammaisneuvoston kokoonpanosta

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää nimetä vammaisneuvoston valtuustokaudelle 2025-2029 liitteenä olevan esityksen mukaisesti.

Päätös tarkastetaan heti.

Kaupunginhallitus

10

Henkilöstön palkitseminen vuoden 2024 hyvästä tuloksesta

Kaupunginhallitus 23.06.2025

1360/01.00.00/2025

Valmistelu ja lisätiedot

henkilöstöjohtaja Anu Kalliosaari, puh. 040 500 8521,

etunimi.sukunimi@porvoo.fi

Kaupungin pääluottamusedustajat ovat esittäneet, että koska Porvoon kaupungin vuoden 2024 tilinpäätöksen mukaan vuosikate on noin 47 miljoonaa euroa ja tilikauden ylijäämä esitettyjen varausten muutosten jälkeen noin 10,2 miljoonaa euroa, osa tilikauden positiivisesta tuloksesta käytetään henkilöstön palkitsemiseen esim. ylimääräisenä virike-etuutena. Vaikka talousnäkymät ovat heikkenemässä, henkilöstön palkitseminen nyt auttaa ylläpitämään ja parantamaan työmotivaatiota ja sitoutumista sekä lisäämään tuottavuutta ja vaikuttavuutta, mikä on erityisen tärkeää tulevana haastavina aikoina.

Porvoon kaupunki on palkinnut henkilöstöään, kun edellisen tilikauden tulos ja kuluvan vuoden tulosenuste ovat sen mahdollistaneet. Vuonna 2021 henkilöstöä palkittiin ylimääräisellä vapaapäivällä tai vaihtoehtoisesti 100 euron omavastuuttomalla virike-etuudella. Vuonna 2022 ja 2023 henkilöstöä palkittiin 200 euron omavastuuttomalla virike-etuudella tai vaihtoehtoisesti 200 euron motivaatiolisällä. Vuonna 2024 palkitsemisesta luovuttiin talouden tasapainottamisohjelman laatimisen yhteydessä.

Kuten pääluottamusedustajat esityksessään toteavat kaupungin talousnäkymät heikkenevät etenkin vuodesta 2026 alkaen. Vuoden 2025 ensimmäisen osavuositarkistuksen perusteella vuodesta 2025 on kuitenkin muodostumassa ylijäämäinen. Henkilöstön palkitsemista harkittaessa on huomioitava, että palkitsemisen kustannus kohdentuu aina kuluvalle vuodelle eli vuodelle 2025, joskin ennakoitu ylijäämäinen tulos mahdollistaa palkitsemisen.

Porvoon kaupunki haluaa kiittää henkilöstöään arvokkaasta työpanoksesta, hyvästä tiimityöstä ja sitoutuneisuudesta. Palkitsemisella halutaan tällä kertaa korostaa yhteisöllisyyden ja yhteistyön merkitystä hyvän tuloksen saavuttamisessa. Siksi vuoden 2024 tuloksesta palkitaan työyhteisöjä. Työyhteisöt saavat käyttää työhyvinvoinnin edistämiseen ja yhteisöllisyyden parantamiseen enintään 50 euroa työntekijää kohden. Määräraha voidaan käyttää esimerkiksi yhteiseen tapahtumaan, kesä- tai joulujuhlaan, elokuvailtaan tai liikuntavälineisiin hankintaohjeita noudattaen. Määrärahaa voi käyttää esimerkiksi pääsymaksuihin, matkakuluihin tai ruokailuun, ei kuitenkaan alkoholiin.

Kaupunginhallitus

Kaupungilla on noin 2400 työntekijää. Mikäli kaikki työyhteisöt käyttävät 50 euroa henkilöä kohden, on kustannus kaupungille 120 000 euroa. Palkitseminen katetaan kunkin toimialan vuoden 2025 käyttötalousmäärärahoista. Mahdolliset lisämäärärahatarpeet esitetään kaupunginvaltuustolle syksyn aikana. Kaupungin yhteistyötoimikunta on käsitellyt asiaa 13.6.2025 ja puoltaa esitystä.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää palkita kaupungin henkilöstöä vuoden 2024 työpanoksesta yllä olevalla tavalla.

Kaupunkikehityslautakunta
Kaupunginhallitus

§ 111

11

Lausunto luonnonsuojelualueen perustamisesta Haikkoonlammen alueelle

Kaupunkikehityslautakunta 17.06.2025 § 111

Valmistelu ja lisätiedot
yleiskaavapäällikkö Maija-Riitta Kontio, asemakaavapäällikkö Emilia Saatsi, liikuntapaikkamestari Pasi Liitiäinen,
etunimi.sukunimi@porvoo.fi

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus) suunnittelee yksityisen luonnonsuojelualueen perustamista Porvoon kaupungissa sijaitsevalle kiinteistölle [REDACTED]. Alue on tarkoitus suojella Etelä-Suomen metsien monimuotoisuuden toimintaohjelmassa (METSO).

Rauhoitettavaksi suunniteltu kiinteistö sijaitsee Haikkoon metsäalueella. Kiinteistö on noin 640 metriä pitkä ja 120 metriä leveä metsäalue, jonka suurin piirtein keskikohdalla sijaitsee Haikoträsket. Porvoon kaupunki omistaa kaikki suojeltavaksi suunnitellun alueen naapurikiinteistöt. Haikoträsketin itäpääty sijoittuu kaupungin omistamalle alueelle.

Suojelun perusteissa on mainittu seuraavaa:
Haikoträsket on pieni luonnontilainen metsälampi, jonka ympäristössä esiintyy lehtokorpea, tuoreita lehtoja ja kangasmetsiä. Metsät ovat pääosin kuusivaltaisia lehtomaisia ja tuoreita kankaita, jotka ovat rakenteeltaan varsin luonnontilaista, eikä merkkejä vanhoista hakkuista ole juuri nähtävissä. Puustoon kuuluu myös koivuja, pihlajia ja raitoja. Alueen eteläosassa on lisäksi mäntyvaltaista kalliometsää. Alueella on kauttaaltaan runsaasti lahoppuuta ja kohtalaisen runsas kääväkäsajasto. Alueen poikki kulkee ulkoilureitti. Alue täyttää METSO-ohjelman valintaperusteet monimuotoisuudelle merkittävien kangasmetsien, lehtojen, metsäisten kallioiden ja soiden osalta.

Rauhoitusmääräyksissä on mainittu muun ohella seuraavaa:
Alueella on kielletty:

- metsänhakkuu ja muut metsänhoitotoimet;
- elävien ja kuolleiden kasvien, kasvinosien ja sienien ottaminen tai vahingoittaminen;
- rakennusten, rakennelmien, teiden ja polkujen rakentaminen;
- tulenteko, telttailu ja muu leiriytyminen;
- liikkuminen moottoriajoneuvoilla.

Rauhoitusmääräyksissä on sallittuina toimenpiteinä mainittu muun ohella:

Kaupunkikehityslautakunta
Kaupunginhallitus

§ 111

- marjojen ja hyötysienien poiminta;
- ulkoilureitin ylläpitoon liittyvät toimenpiteet;
- yksittäisten rakennuksille tai ulkoilureittien käytölle vaarallisten puiden kaataminen ELY-keskuksen suostumuksella;
- olemassa olevien ojien ylläpito siten, että suojelualueen ulkopuolisen alueen kuivatustilanne säilyy ennallaan;
- haitallisten vieraslajien poistaminen;
- moottoriajoneuvolla ajo, kun ajo liittyy alueen hoitoon;
- luonnonsuojelualueen rakennepiirteiden ja lajiston kartoittaminen sekä
- ELY-keskuksen hyväksymän hoito- ja käyttösuunnitelman mukaisten toimenpiteiden toteuttaminen.

Valtion organisaatiouudistuksen myötä edellä mainitut ELY-keskukselle kuuluva suostumuksen antaminen kuuluu valtakunnallisen Lupa- ja valvontaviraston tehtäviin. Organisaatiouudistuksen on määrä tulla voimaa 1.1.2026.

Porvoon keskeisten alueiden osayleiskaavassa kiinteistön alue on merkitty pääosin lähivirkistysalueeksi, jolla on erityisiä ympäristöarvoja (VL-2), Haikoträsket lähiympäristöineen luonnonsuojelualueeksi (SL) sekä pieneltä osin pientalovaltaiseksi asuinalueeksi (AP). Alueelle on myös merkitty ohjeellinen ulkoilureitti. Alueella ei ole asemakaavaa. Parhaillaan osayleiskaavaa uudistetaan. Päivitetyssä luontoselvityksessä on Haikoträsketin vesialue ja sitä ympäröivät lähialueet todettu seudullisesti arvoikkaiksi ja maankäyttösuosituksena on luonnonsuojelualue (SL). Muilta osin on Haikkoon metsäalue todettu paikallisesti arvokkaaksi metsäalueeksi, ja suosituksena on lähivirkistysalue, jolla on erityisiä ympäristöarvoja (VL-2). Paikallisesti arvokas alue ei ulotu kiinteistön eteläpäässä aivan koko kiinteistö alueelle.

Haikkoon metsäalue on lähiasukkaiden ja koko kaupunkitaajaman ja myös Haikkoon kartanon hotellivieraiden ahkerassa käytössä oleva lähivirkistys- ja ulkoilualue. Haikkoon metsäaluetta käytetään myös suunnistusalueena. Tolkkien koulut käyttävä metsäaluetta myös koulusuunnistukseen. Metsäalueella on erittäin tiheä polkuverkosto. Suojeltavaksi esitetty kiinteistö sijaitsee melko keskellä Haikkoon metsäaluetta, ja myös kiinteistön aluetta halkovat ristiin rastiin polut. Ulkoilu on jo kauan aikaa sitten ylittänyt suojeltavaksi esitetyllä kiinteistöllä jokaisenoikeudella tapahtuvan metsässä liikkumisen. Runsas virkistyskäyttö on alkanut kuluttaa alueen luontoarvoja.

Porvoon kaupunki on neuvotellut alueen ostamisesta, mutta tuloksetta. Haikkoonranta II asemakaavassa on varauduttu siihen, että osayleiskaavan mukaiselle suojeltavaksi esitetylle kiinteistölle osoitettu AP-alue voitaisiin toteuttaa. Lisäksi Haikkoonranta I ja

Kaupunkikehityslautakunta
Kaupunginhallitus

§ 111

Haikkonranta II asemakaavoissa sekä meneillä olevassa osayleiskaavatyössä on jo tunnistettu, että Haikoträketin eteläpuolelta tarvitaan ulkoilureitti suojeltavaksi esitetyn kiinteistön eteläosan poikki.

Virkistyspaineet metsäalueella eivät vähene, sillä Haikkoon metsäalueen ympäristössä asukasmäärä kasvaa, jo asemakaavoitetuilla alueilla sekä suunnitteilla olevilla alueilla (esimerkiksi Edelfeltinranta ja Länsi-Mensas).

Oheismateriaali
Kuulemiskirje luonnosuojelualueen perustamisesta
Suunnitellun luonnosuojelualueen rajaus

Liite
Lausunto Luonnosuojelualueen perustamisesta

Kaupunkikehitysjohdaja
Kaupunkikehityslautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että Porvoon kaupunki antaa liitteen mukaisen lausunnon luonnosuojelualueen perustamisesta Uudenmaan elinkeino-, liikenne ja ympäristökeskukselle.

Pykälä tarkistetaan heti.

Päätös
Kaupunkikehityslautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle, että Porvoon kaupunki antaa liitteen mukaisen lausunnon luonnosuojelualueen perustamisesta Uudenmaan elinkeino-, liikenne ja ympäristökeskukselle.

Pykälä tarkastettiin heti.

Kaupunginhallitus 23.06.2025
1344/11.02.04.01/2025

Kaupunginjohtaja
Kaupunginhallitus päättää, että Porvoon kaupunki antaa liitteen mukaisen lausunnon luonnosuojelualueen perustamisesta Uudenmaan elinkeino-, liikenne ja ympäristökeskukselle.

Päätös tarkastetaan heti.

Kaupunginhallitus

12

Vastaus valtuustoaloitteeseen: Läntisen saaristoalueen yhteysalusliikenne ja yhteysaluslaiturivaraus

Kaupunkikehityslautakunta 27.05.2025 § 89

Valmistelu ja lisätiedot

Liikennesuunnittelupäällikkö Hanna Linna-Varis, kaavoitusarkkitehti Pekka Mikkola, etunimi.sukunimi@porvoo.fi

Valtuutettu Anette Karlsson on tehnyt 13.6.2024 aloitteen otsikolla "Läntisen saaristoalueen yhteysalusliikenteen mahdollistaminen ja varaus yhteysaluslaiturille Tolkkisten pienvenesataman asemakaavaan". Aloitteessa kuvataan, että läntinen saaristoalue on suuri, alueella on pysyviä ja kesäasukkaita sekä yritystoimintaa. Läntisessä saaristossa on myös virkistysalueita, kuten Pirttisaaren ja Brunskärin virkistysalueet, joita porvoalaiset voivat hyödyntää. Ilman omaa venettä alueille pääsy on kuitenkin vaikeaa. Yhteysalus liikennöi Sipoon Kalkkirannasta.

Aloitteen mukaan on kestävämpiä ja epätarkoituksenmukaista, että kaunis läntinen saaristoalue on saavutettavissa vain naapurikunnan puolella olevalta yhteysaluslaiturilta tai omalla veneellä. Tolkkisten pienvenesatamaa ollaan kehittämässä ja on tärkeää, että alueelle järjestetään varaus yhteysaluslaiturille. Aloitteessa esitetään, että Porvoon kaupunki ryhtyy toimiin tilanteen korjaamiseksi ja selvittää mahdollisuuden saada yhteysalusliikennetoimintaa läntiselle saaristoalueelle ja turvaa liikennetoiminnan edellytykset laiturilla tai vähintään laiturivarauksella Tolkkisten pienvenesataman asemakaavassa.

Vastaus aloitteeseen:

Yhteysalusliikennetoiminta aloitteessa kuvattuun Onaksen-Pirttisaaren saaristoon on Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen järjestämä, toisin sanoen liikenne on järjestetty valtion toimesta. Olemassa olevien laituri- ja paikkojen sekä maantieteellisen saavutettavuuden näkökulmasta liikennöinti on hoidettu jo pitkään Sipoon Kalkkirannan laiturista. Porvoon kaupungille ei aiheudu liikennöinnistä kustannuksia.

Yhteysalusliikenne Tolkkisista on toki periaatteessa mahdollinen, mutta merimatkaa tulee enemmän. Esimerkiksi nykyisestä yhteysaluslaiturista Kalkkirannasta Pirttisaareen on matkaa yli 10 km ja Tolkkisten Kräkelsundetista olisi hieman alle 20 km. Kräkelsundetista Onasvikeniin on matkaa noin 15 km. Näin ollen kustannukset olisivat vastaavasti suuremmat. Arvion mukaan ympärivuotinen yhteysalusliikenne Tolkkisista Pirttisaareen maksaisi keskimäärin 100 000 euroa kuukaudessa. Lyhytaikainen liikenne

Kaupunginhallitus

kesäajalla olisi edullisempaa. Linjasta tulisi järjestää jatkoneuvotteluja Varsinais-Suomen ELY-keskuksen kanssa tai vaihtoehtoisesti päättää, että Porvoon kaupunki ostaa liikennöintiä.

Tolkkisten Kräkelsundetin asemakaavatyö, AK-545 Kräkelsundet, on ollut vireillä vuodesta 2019. Työ on edennyt perusselvityksistä ja osallistamisen suunnittelusta ideasuunnitelman laatimiseen, jonka yhteydessä kaavatyön tavoitteet tarkentuivat. Asemakaavatyö ei ole viimeisimpinä vuosina edennyt, kun mm. kaava-alueen merkittävä maanomistaja, Helsingin kaupunki, ei ole kiirehtinyt hanketta. Kaavahanke on toki sisällytetty kaupunkisuunnittelun vuoden 2025 kaavoitusohjelmaan. Kahtena vaihtoehtona esitellystä ideasuunnitelmasta järjestettiin avoin kysely kesäkuussa 2020. Vastauksissa mainittiin mm. julkisen liikenteen yhteyksien tärkeys lähinnä bussipysäkkien näkökulmasta sekä yhteysvenelaiturin sijoittaminen useammassakin vastauksessa.

Idealuonnosvaihtoehdossa B on jo varauduttukin yhteysaluslaituriin (merkintä "Runebergin laitur") sekä saariston huoltoaluksen laituripaikkaan. On itsestään selvää, että yhteysaluslaituripaikka sisällytetään edelleen yhtenä tärkeänä reunaehtona alueen tilavarauksiin asemakaavahankkeen jatkosuunnittelussa ja otetaan sen toteuttamisen mahdollistaminen huomioon asemakaavamerkinnällä.

Liitteet:

Valtuustoaloite, Karlsson, 13.6.2024

Kräkelsundetin ideasuunnitelma, idealuonnos B, 8.4.2020

Kaupunkikehitysjohtaja

Kaupunkikehityslautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että edellä mainittu annetaan vastauksena valtuustoaloitteeseen ja lähettää vastauksen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Kaupunkikehityslautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle, että edellä mainittu annetaan vastauksena valtuustoaloitteeseen ja lähettää vastauksen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Kaupunginhallitus 23.06.2025

1660/08.00.00.00/2024

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa yllä olevan vastauksenaan Anette Karlssonin valtuustoaloitteeseen Läntisen saaristoalueen yhteysalueliikenne ja yhteysaluslaiturivaraus ja antaa vastauksen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Kaupunginhallitus

13

Vastaus valtuustoaloitteeseen, Vihermittarit tiivistämisen vastinpariksi, Mika Varpio

Kaupunkikehityslautakunta 27.05.2025 § 90

Valmistelu ja lisätiedot
kaavoittaja Anne Rihtniemi-Rauh

Kaupunginvaltuutettu Mika Varpio on tehnyt valtuustoaloitteen, että Porvoon kaupunki ottaa käyttöön vuosittain laskettavat vihermittarit, jotka auttavat seuraamaan kaupunkiluonnon ja viheralueiden tilaa sekä kehitystä erityisesti keskeisillä alueilla. Aloitteen mukaan kaupungin viherrakenteen tilaa olisi mahdollista tarkastella ja analysoida esimerkiksi latvuspeitteisyyden ja pintamateriaalien avulla.

Aihe on ajankohtainen ja tärkeä. Kaupunki on jo ottanut käyttöön viherkertoimen, jolla ohjataan kaikkien uusien asemakaavojen kiinteistöjen piholla tapahtuvaa viherympäristön kehittämistä. Kaupungin yleiset alueet ja laajemmat viheralueet vaikuttavat kuitenkin viherrakenteeseen ja viherympäristön tilaan vielä pihoja enemmän.

Suomessa on parhaillaan käynnissä Aalto yliopiston vetämä ARVO-hanke (Viherrakenteen arviointi ja vahvistaminen kaupunkien maankäytön suunnittelussa). ARVO-hankkeen tavoite on säilyttää ja vahvistaa viherrakennetta tiiviisti rakennetuissa kaupungeissa. Hankkeessa Aalto yliopisto kehittää Ruotsissa jo käytössä olevaa mittaria Suomen olosuhteisiin sopivaksi. Mittarilla tarkastellaan mm latvuspeittävyttä, rakennetun ympäristön luontotyyppejä ja maan pintojen läpäisevyyttä. Porvoo on yksi hankkeen liitännäispartnereista, jotka testaavat mittaria kehittämisvaiheessa.

EU:n ennallistamisasetuksen tavoitteena on ennallistaa rappeutuneet ekosysteemit kaikissa jäsenvaltioissa, auttaa saavuttamaan EU:n ilmasto- ja biodiversiteettitavoitteet ja parantaa ruokaturvaa. Asetusta toimeenpaneva kansallinen ennallistamissuunnitelma, valmistuu viimeistään vuonna 2026. Se tulee luultavasti jollain tavalla koskemaan myös kaupunkiympäristöjä. Todennäköisesti ARVO-hankkeessa kehitettävä työkalu mahdollistaa myös asetuksen mukaisen arvioinnin.

Tässä vaiheessa ei kaupungin kannata itse alkaa kehittää tai ottaa käyttöön omia vihermittareita. Kun ARVO-hanke tuottaa työkalun viherrakenteen tilan arviointiin, kaupunki voi päättää sen käyttöön ottamisesta.

Kaupunginhallitus

Liite: Valtuustoaloite

Kaupunkikehitysjohtaja

Kaupunkikehityslautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että edellä mainittu annetaan vastauksena valtuustoaloitteeseen ja lähettää vastauksen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Kaupunkikehityslautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle, että edellä mainittu annetaan vastauksena valtuustoaloitteeseen ja lähettää vastauksen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Kaupunginhallitus 23.06.2025

2625/10.03.01.00.00/2024

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa yllä olevan vastauksenaan Mika Varpion valtuustoaloitteeseen Vihermittarit tiivistämisen vastinpariksi ja antaa vastauksen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Kaupunginhallitus

14

Toimielinten tekemien päätösten seuraaminen

Kaupunginhallitus 23.06.2025

1246/00.01.01.00/2025

Seuraavat toimielimet ovat lähettäneet päätöksensä:

kaupunkikehityslautakunta § [87](#) 27.5.2025

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee päätökset tiedoksi ja ilmoittaa toimielimille, että kaupunginhallitus ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan.

Kaupunginhallitus

15

Viranhaltijoiden tekemien päätösten seuraaminen

Kaupunginhallitus 23.06.2025

Seuraavat viranhaltijat ovat lähettäneet päätöksensä:

apulaiskaupunginjohtaja § [54](#) 10.6.2025 ja § [55](#) 18.6.2025

kaupunginlakimies § [3](#) 13.6.2025

toimitilajohtaja § [32](#), [33](#), [34](#) ja [35](#) 17.6.2025

Puheenjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee päätökset tiedoksi ja ilmoittaa viranhaltijoille, että lautakunta ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan.

Kaupunginhallitus

16

Ajankohtaiset asiat

Kaupunginhallitus 23.06.2025

Merkitään tiedoksi.