

Rådgivningstjänst i Gamla stan i Borgå fullmäktigemotion, svar på motionen

Tillstånds- och tillsynsnämnden 10.06.2025 § 68
7/07.03.02/2025

Beredning och tilläggsuppgifter:
byggnadstillsynschef Miia Hento, 040 182 3894,
miia.hento@porvoo.fi

██████ har 2.1.2025 (behandlad i fullmäktige 26.2.2025) lämnat in en fullmäktigemotion om att en rådgivningstjänst ska inrättas i Gamla stan i Borgå. Motionstagaren föreslår att Borgå stad borde anställa en rådgivare som ger stöd med låg tröskel, förebyggande råd och anvisningar om byggande och vård av byggnadsarvet i Gamla stan i Borgå.

Byggnadstillsynen i Borgå har en utsedd byggnadsinspektör för Gamla stan i Borgå. Byggnadsinspektören kan nås via tillståndsdisketten, per e-post eller telefon. Byggnadsinspektören har också en telefontid som är reserverad särskilt för kundservice, och då kan man kontakta byggnadsinspektören med alla slags frågor om byggandet i Gamla stan i Borgå.

Områdets byggnadsinspektör ger varje vecka förebyggande rådgivning och handledning hos kunderna. Vid behov tar byggnadsinspektören också Borgå museums arkeolog eller byggnadsforskare eller alternativt till exempel en representant för stadsplaneringen med sig till rådgivningsbesöket.

I försökssyfte föreslår vi att områdets byggnadsinspektör i september, oktober och november ska vara anträffbar en dag i månaden på de dagar som meddelas i augusti på en särskilt angiven plats i Gamla stan i Borgå.

Rakennusvalvontapäällikkö

Tillstånds- och tillsynsnämnden föreslår att stadsstyrelsen svarar fullmäktigeledamot ██████ och andra som undertecknat motionen om att inrätta en rådgivningstjänst i Gamla stan i Borgå:

Att anställa en separat rådgivare skulle i huvudsak vara överlappande verksamhet och service. I enlighet med det ovan anförda kan man i Gamla stan i Borgå lätt och snabbt få rådgivning om alla byggprojekt. Eftersom detaljplanen och dess specialbestämmelser förutsätter att man ansöker om tillstånd för en stor del av bygg- och istandsättningsprojekten behöver byggherren i varje fall en kompetent planerare för sitt projekt.

Behandling

Jussi Jaakkola föreslog under behandlingen följande återremitteringsförslag; Tillstånds- och tillsynsnämnden återremitterar tjänsteinnehavarens svar till beredning med följande anvisningar: svaret ska innehålla en mer omfattande och användarupplevelsebaserad analys av byggnadstillsynens verksamhet, särskilt i Gamla Borgå-området. Den nuvarande formen

av svaret ger en ensidig och idealiserad bild av tjänstens funktion, som inte motsvarar många invånares erfarenheter. Särskilt tillgängligheten, tydligheten och rättvisan i rådgivningen har enligt invånarna haft betydande brister. Att bortse från dessa erfarenheter undergräver tillförlitligheten i myndighetsverksamheten och trovärdigheten i tjänstelöftet. I den nya beredningen ska befintlig kundfeedback utnyttjas och det ska öppet utredas hur tjänsten upplevs ur användarnas synvinkel.

Förslaget stöddes av Sanna Kivineva, Riitta Ahola och Alexandra Sundqvist.

Ordföranden konstaterade att det skulle röstas om det understödda återremitteringsförslaget. Ordföranden föreslog att röstningen skulle ske enligt följande: emot återremissförslaget = JA, för återremissförslaget = NEJ. Vid omröstningen avgavs fyra muntliga röster.

Två (2) röstade emot återremissförslaget: Erkki Naumanen (muntligt) och Ilkka Alanen (muntligt).

Nio (9) röstade för återremissförslaget: Jussi Jaakkola, Sanna Kivineva, Pia Sågbom, Riitta Ahola, Alexandra Sundqvist, Christer Andersson, Heikki Junes, Pirkko Parjanen (muntligt) och Niklas Montonen (muntligt).

Ordföranden konstaterade att NEJ-rösterna vann och återremitteringsförslaget vann med nio (9) röster mot två (2).

Tillstånds- och tillsynsnämnden beslutade efter omröstningen att återremittera ärendet för beredning enligt återremitteringsförslaget.

Beslut

Tillstånds- och tillsynsnämnden beslutade efter omröstningen att återremittera ärendet för beredning enligt återremitteringsförslaget.

Föredragande, stadsutvecklingsdirektör Dan Mollgren, var frånvarande från mötet under behandlingen av § 68 kl. 19.17 – 19.20.