

## Konsernijaosto §35 15.5.2025

Kaupunginhallituksen konsernijaosto 15.05.2025 § 35  
1380/00.02.00.16/2025

Valmistelu ja lisätiedot  
apulaiskaupunginjohtaja Fredrick von Schoultz,  
etunimi.sukunimi@porvoo.fi

Porvoo Event Factory Oy Ab (EF), joka aloitti toimintansa myynti- ja tapahtumatuotantoyhtiönä, vastaamaan kuntalain 126 § (Kunnan toiminta kilpailutilanteessa markkinoilla), on vuosien myötä muuttunut yhä enemmän kiinteistöyhtiöksi Taidetehtaalla, kiinteistö, jota EF tai kaupunki eivät omista. Porvoon kaupungin 20-vuotisesta vuokrasopimuksesta Taidetehtaan tiloissa on jäljellä vielä kahdeksan vuotta. Elinvoimalautakunta on kokouksessaan 22.04.2024 (§ 26) päättänyt, että talon toimintamalli on jatkossakin hybridi, jossa kaupallinen ja julkinen toiminta kohtaavat. Taidetehtaan visio ja toiminta käsitellään edelleen elinvoimalautakunnassa 13.05.2025.

Taidetehtaan uudistettu vuokramalli vaatii yhtiön perustehtävän kirkastamista. Kaupparekisteriotteen mukaan *yhtiön toimialana on Porvoon Taidetehtaan kulttuuri-, kongressi ja liiketilojen hallinta ja vuokraus vuokrasopimuksen nojalla. Yhtiö myy ja markkinoi kokous-, seminaari-, kongressi- ja muita tapahtumatiloja sekä kehittää ja tuottaa niihin liittyviä palveluja ja tuotteita.*

Yhtiön perustehtävän, strategian ja tulevaisuuden painopisteiden hahmottamiseksi on havaittu tarve kirkastaa EF:n liiketoiminta siten, että yhtiö tulevaisuudessa fokusoi ensisijaisesti myynti- ja tapahtumatuotantoyhtiön tehtävään. Yhtiön liiketoiminta, kannattavuus, strategia sekä henkilöstörakenne tulisi palvella em. perustehtävää.

Kaupunginjohtaja  
Kaupunginhallituksen konsernijaosto päättää hyväksyä Porvoo Event Factory Oy Ab:n perustehtävän kirkastamista myynti- ja tapahtumatuotantoyhtiönä.

Pykälä tarkastetaan heti.

Päätös  
Kaupunginhallituksen konsernijaosto päätti hyväksyä Porvoo Event Factory Oy Ab:n perustehtävän kirkastamista myynti- ja tapahtumatuotantoyhtiönä.

Pykälä tarkastettiin heti.