

1. Yhteyshenkilö

<i>Etunimi</i>	Sirpa
<i>Sukunimi</i>	Hanska
<i>Puhelinnumero</i>	04423850216
<i>Sähköposti</i>	sirpas.hanska@gmail.com

2. Valtuustoaloite

<i>Luotu pvm</i>	20.5.2025 11.58
<i>Otsikko</i>	Lisämyyntiä tonttikaupoilla
<i>Valtuustoaloite</i>	-LISÄÄ RAHAA KAUPUNGIN KIRSTUUN TONTTEJA MYYMÄLLÄ. Reippaan omakotitalojen rakentamisen buumin aikaan 1970-1980 luvulla Porvoon kaupunki päätti, että tontti myydään rakentajalle vasta kun talo oli valmis. Tietenkään rakentajalla ei ollut rahaa kun rakentaminen oli valmista. Lisälaina ottaminen silloisilla 9-10 % koroilla ei paljoa houkutellut. Sen sijaan suhteellisen edullinen tonttivuokra houkutteli ryhtyä maanvuokralaiseksi Porvoon kaupungille. Nyt näissä tonteissa on vuokra-ajat päättäneet tai päättymässä. Porvoon kaupunki on näistä vuokratonteista saanut jo kauppahinnan vähintään kertaalleen. Olisi hyvä tilaisuus tarjota tontteja ostettavaksi. Moni varmasti tarttuisi tilaisuuteen kun aikanaan otetut asuntolainat maksettu ja varallisuuttakin kertynyt. Näiden tonttien myynnistä kertyneet eurot tulevat suoraan kasaan ja kaupungille ei aiheudu esim. kunnallistekniikasta mitään kustannuksia kun ovat vanhoja tontteja. ALOITTEENI ON Tarjotaan Porvoon kaupungin vuokratontin vuokralaisille mahdollisuutta lunastaa tontti omaksi. Voisi jopa tarjota II luokan tontteja (hintaa 55€) III luokan hintaa (45€). Tarjouksen voisi rajoittaa koskemaan 1970-1980 ehkä vielä 1990 luvulla tehtyjä vuokrasopimuksia (talon valmistus rajoituksen ajalta) .