

1. Yhteyshenkilö

Etunimi	Sirpa
Sukunimi	Hanska
Puhelinnumero	
Sähköposti	

Valtuustoaloite

Luotu pvm	25.8.2021 12.18
Otsikko	Kaupungin yksittäisten ja eri asunto-osakeyhtiöissä omistamien asuntojen myynti.
Valtuustoaloite	Kaupungin yksittäisten ja eri asunto-osakeyhtiöissä omistamien asuntojen myynti. Tällä hetkellä asuntokauppa käy vielä erinomaisesti ja Porvoon kaupungilla on omistuksessaan erillisiä huoneistoja A-Asuntojen ja Porvoonseudun Asuntosäätiön kautta omistamien lisäksi. Nämä tuli kartoittaa ja aloitteeni on että ne pistetään myyntiin. Tämän lisäksi aloitteeni koske myös tarpeettomia kiinteistöjä. Kiinteistöistä on vielä enemmän hoito- ja ylläpito sekä korjauskuluja kuin huoneistoista. On myös hyvä huomioda, että taloyhtiöihin on tulossa mm. vesijohto- ja viemäriremontteja joihin myös kaupungin joutuu osallistumaan osakeomistusten mukaisesti. Esim. Asunto Oy Naurispolku 5 jossa Porvoon kaupungilla useita asuntoja. Ehdotan myös, että myytäväksi laitettavia asuntoja tarjotaan ensin niissä asuville. Tämän jälkeen vasta vapaille markkinoille ja vieläpä tarjouskauppana. Lisäksi aloitteeseen lisäisin, että kaupungin nettisivuilta kohtaan asuminen / vuokra-asuminen selkiytetään tiedot eri toimijoista niin että vuokra-asuntoa hakija todella löytää kaikki kohteen. A-Asunnoilla tämä hyvin hoidettu. Porvoonseudun Asuntosäätiön kohdalta tiedot vuodelta 2016 ja kaupungin yhteyshenkilöinä yksi kuollut ja toinen eläkkeelle jäänyt. Ei myöskään näy miten asuntoja haetaan. Asuntoja 139 kpl ja tietoa ei asunnonhakijoilla ei tästä kohteesta varmasti ole. (http://porvoonasuntosaatio.fi/hallitus) Tilinpäätöstiedoista ei löytynyt näiden erillisten asuntojen lukumäärää ja kohteista. Valuutettujen olisi hyvä myös olla tietoinen. Sirpa Hanska