

OVR1 Porvoon vesi – Borgå vatten 2025

Käyttötalous

Toimintatuotot ovat olleet raportointikaudella talousarvion mukaiset. Vesi- ja jätevesilaskutus on noussut verrattuna vuoden 2024 laskutukseen. Laskutettu vesimäärä on 4,9 % suurempi ja laskutettu jätevedenmäärä on 6,3 % suurempi kuin vuoden 2024 samana ajankohtana. Liikevaihdon voi olettaa ensimmäisen kolmanneksen jälkeen olevan talousarvion mukainen.

Toimintakulut ovat olleet talousarvion mukaiset. Ostopalveluissa erityisesti ict- kulujen ylläpitomaksut ovat nousseet yleistä hintatasoa voimakkaammin. Talouden tuottavuuden ja tasapainottamisohjelman mukaiset toimenpiteet kemikaalien ja energian käytön suhteen ovat toteutumassa, säästötavoite kemikaali- ja energiakustannuksiin on 161 000 euroa vuosittain. Laskuttamattoman veden ja vuotovesien määrää on tavoitteena vähentää 0,5%, mikä tuo 90 000 euron säästön vuodessa. Tämän tavoitteen arvioidaan toteutuvan osittain kuluvan vuoden aikana. Tavoitteeseen pääsemiseksi verkostoa saneerataan jatkuvasti ja suunnitelmallista keskimäärin 4 milj.eurolla vuosittain.

Liittymismaksuja on kertynyt alkuvuodesta 278te (35%, TA on 800te) talousarvion mukaisesti.

Investoinnit

Länsi-Näsin verkoston aluesaneerausta ei ole vielä aloitettu, koska työnaikaiselle tiejärjestelylle ei ole vielä saatu Ely keskuksen hyväksyntää. Tämän hetken arvio on, että työt alkavat kesäkuun alussa ja jatkuvat ensi vuoden alkupuolelle saakka. Tuulikummun alueen saneeraussuunnittelua jatketaan, mutta toteutusta siirretään Maankäytönsuunnitelman mukaisesti myöhempään ajankohtaan.

Kevätlaaksonniityn uuden alueen vesihuollon rakentaminen on aloitettu viime vuonna maaperän stabiloinneilla. Alueen uusien tonttien vaatiman vesihuoltoinfran kustannusarvio rakentamiskustannuksista on yhteensä 1,5 milj. euroa, mistä tälle vuodelle kohdistuu arviolta 1 milj.euroa.

Porvoon jätevedenpuhdistamon uuden saostuskemikaaliaseman rakennuslupahakemus on jätetty ja on käsittelyssä. Uusi saostuskemikaaliasema tarvitaan, jotta fosforin poiston edellyttämää kemikaalia voidaan jatkossa käyttää myös ferrimuodossa (ferromuotoisen saatavuus loppuu Suomessa noin 5 vuoden kuluttua). Uuden aseman kustannusarvio yhteensä n. 900 000 euroa ja rakentaminen ja investointi jakautuu vuosille 2025 ja -26.

Saksalan uusien vedenottokaivojen ja niiden edellyttämän raakavesilinjan rakentamisen valmistelevat työt on aloitettu ja urakan arvioidaan etenevän suunnitellusti ja valmistuvan kuluvan vuonna.

Sannaisten uuden vesilaitoksen toteutussuunnitelmat ja hankinta-asiakirjat ovat valmistuneet ja rakennuslupa on jätetty. Saksalan uuden alavesisäiliön toteutussuunnitelmat ovat myös valmistuneet ja lupa-anomus on jätetty Porvoon kaupungin rakennusvalvonnalle.

Pumppaamosaneeraukset käynnistyvät suunnitellusti kevään aikana.

Työohjelman mukaiset hankkeet ovat tarkentuneet ja pieniä muutoksia työohjelmaan on tehty. Työohjelmaan on nimetty pieniä ja talousarviovaiheessa erittelemättömiä hankkeita suunnitelman mukaisesti. Tässä vaiheessa arvioidaan investointitason pysyvän talousarvion ja työohjelman mukaisena.

Merkittävimmät tapahtumat

Porvoon vesi päivittää 2025 aikana WSP-riskienhallintasuunnitelmaansa turvallisen talousveden takaamiseksi. Riskienhallintasuunnitelman tarkoitus on kartoittaa ja minimoida riskejä sekä laatia riskien hallintakeinoja puhtaan ja turvallisen juomaveden varmistamiseksi. WSP (Water safety plan) pohjautuu Maailman terveysjärjestön (WHO) suosittelemaan malliin.

Kartoitus tehdään koko puhtaan veden matkalle pohjavedenmuodostumisesta kuluttajalle. Riskienhallintasuunnitelma tehdään yhteistyössä Porvoon terveydensuojeluviranomaisen ja muiden tärkeiden sidosryhmien, kuten kaavoituksen, ympäristönsuojelun ja pelastuslaitoksen, kanssa. Edellinen Porvoon veden edellinen WSP-riskienhallintasuunnitelma valmistui vuonna 2019.

Driftsekonomi

Driftintäkterna har varit i enlighet med budgeten under rapporteringsperioden. Vatten- och avloppsfaktureringen har ökat jämfört med faktureringen 2024. Den fakturerade vattenvolymen är 4,9 % högre och den fakturerade avloppsvolymen är 6,3 % högre än vid samma tidpunkt 2024. Intäkterna kan förväntas vara i enlighet med budgeten efter första kvartalet.

Driftskostnaderna har varit i enlighet med budgeten. I köpta tjänster har särskilt underhållsavgifterna för ICT ökat mer än den allmänna prisnivån. Åtgärder i enlighet med produktivitets- och balansprogrammet avseende användning av kemikalier och energi genomförs, med ett besparingsmål på €161,000 årligen för kemikalie- och energikostnader. Målet är att minska mängden ofakturerat vatten och läckagevatten med 0,5 %, vilket ger en besparing på €90,000 per år. Detta mål förväntas delvis uppnås under innevarande år. För att nå målet renoveras nätverket kontinuerligt och systematiskt med i genomsnitt €4 miljoner årligen.

Anslutning inkomster har samlats in €278,000 (35 %, budgeten är €800,000) i enlighet med budgeten.

Investeringar

Områdesrenoveringen av Västra-Näse-nätverket har ännu inte påbörjats eftersom den tillfälliga vägarrangemanget ännu inte har fått godkännande från NTM-centralen. Den nuvarande uppskattningen är att arbetet börjar i början av juni och fortsätter till början av nästa år. Saneringsplaneringen för Tuulikumpu-området fortsätter, men genomförandet skjuts upp till en senare tidpunkt enligt markanvändningsplanen.

Byggandet av vattenförsörjningen för det nya området Vårdalsängen började förra året med markstabilisering. Kostnadsberäkningen för vattenförsörjningsinfrastrukturen som krävs för de nya tomterna i området är totalt €1,5 miljoner, varav cirka €1 miljon är avsatt för detta år.

Bygglovsansökan för den nya sedimentationskemikalieanläggningen vid Borgå avloppsreningsverk har lämnats in och är under granskning. Den nya sedimentationskemikalieanläggningen behövs så att kemikalien som krävs för fosforavlägsnande också kan användas i ferroform (tillgången på ferroform kommer att upphöra i Finland om cirka 5 år). Kostnadsberäkningen för den nya anläggningen är cirka €900,000, och byggandet och investeringen kommer att spridas över 2025 och 2026.

Förberedande arbete för byggandet av nya vattenintagsbrunnar och den nödvändiga råvattenledningen i Saxby har påbörjats, och projektet förväntas fortskrida enligt plan och vara klart i år. Genomförandeplanerna och upphandlingsdokumenten för det nya vattenverket i Sannäs

har färdigställts, och bygglovets har lämnats in. Genomförandeplanerna för den nya nedre vattenreservoaren i Saxby har också färdigställts, och tillståndsansökan har lämnats in till Borgå stads byggkontroll.

Renoveringar av pumpstationer kommer att starta enligt plan under våren.

Projekt enligt arbetsprogrammet har specificerats, och små förändringar har gjorts i arbetsprogrammet. Små och ospecificerade projekt vid budgetstadiet har namngivits enligt planen. I detta skede förväntas investeringsnivån förbli i enlighet med budgeten och arbetsprogrammet.

Betydande händelser

Borgå vatten kommer att uppdatera sin WSP-riskhanteringsplan under 2025 för att säkerställa säkert dricksvatten. Syftet med riskhanteringsplanen är att identifiera och minimera risker samt att utveckla riskhanteringsåtgärder för att säkerställa rent och säkert dricksvatten. WSP (Water Safety Plan) baseras på den modell som rekommenderas av Världshälsoorganisationen (WHO).

Undersökningen kommer att genomföras för hela resan av rent vatten från grundvattenbildning till konsumenten. Riskhanteringsplanen kommer att utvecklas i samarbete med Borgå hälsoskyddsmyndighet och andra viktiga intressenter, såsom planering, miljöskydd och räddningstjänsten. Den tidigare WSP-riskhanteringsplanen för Borgå vatten färdigställdes 2019.