

Ilmoitusasiat

Lupa- ja valvontalautakunta 01.04.2025

Eurofins Environment Testing Finland Oy, NCC Industry Oy Betesmark läjitysalueen pohja- ja pintavesien tarkkailu 2024. Pilaantumattomien maa-aineksien vastaanottoa koskevan toiminnan lupapäätöksen mukaan läjitystoimintaa harjoitetaan 7 ha laajuisella alueella. Pintaveden laatua tarkkaillaan neljästä pisteestä kahdesti vuodessa ja pohjaveden laatua kahdesta pisteestä kahdesti vuodessa. Pintavesien laatu vastasi pääosin edellisvuosien tasoa. Ravinnepitoisuudet viittasivat lievästi rehevään tai rehevään vedenlaatuun lukuun ottamatta laskeutusallas D:n syksyn alhaisempaa kokonaistyyppi-pitoisuutta. Öljyhiilivetyjä ei havaittu. Pintavesien ajoittain koholla olevat sähkönjohtavuus sekä sulfaatti- ja kloridipitoisuudet viittaavat alueelta tulevaan kuormitukseen. Vuonna 2024 pitoisuudet olivat kuitenkin alhaisia. Pohjavesien osalta metallien ympäristölaatu normit alittuivat eikä PAH-yhdisteitä, öljyhiilivetyjä tai haihtuvia hiilivetyjä todettu.

NCC Industry Oy, Betesmark maankaatopaikka, vuosiraportti 2024. Betesmarkin maankaatopaikalla otettiin viime vuonna vastaan 48 175 t pilaantumattomia maa-aineksia, maa-aines pääosin savea. Vuosiraportin mukaan määräaikaistarkastuksella alueella havaitut lupiinit peitettiin maa-aineksilla.

WSP Finland Oy, ABC S-market Näsi autopesuhalli, pohjaveden seurantaraportti 2024. Autopesuhalli avattiin käyttöön 24.6.2024. Pohjavesiputkista otettiin näytteet 13.6.2024 ja 11.11.2024. Näytteissä ei todettu vuonna 2024 laboratorioanalyysien määrittämissä ylittäviä pitoisuuksia analysoituja haitta-aineita. Pesuhallin pihan vedet johdetaan öljynerottimen ja näytteenotto- ja sulkukaivon NOK kautta viemäriin. Näytteenottokaivossa NOK todettiin heinäkuussa öljyhiilivetyjakeita C₁₀-C₂₁ 44 µg/l ja öljyhiilivetyjakeita C₂₁-C₄₀ 173 µg/l, marraskuussa em. lukemat olivat 40 µg/l ja 327 µg/l. Marraskuun näytteenotossa todettiin myös kloroformia 20 µg/l. Todetut pitoisuudet eivät ylitä Porvoon veden raja-arvoja viemäriin johdettavalle vedelle. Tarkkailukaivoihin A ja B kerääntyvät vedet pesuhallin suojakalvon ylä- ja alapuolelta, kaivoissa ei todettu määrittämissä ylittäviä pitoisuuksia analysoiduista haitta-aineista. Tarkkailua jatketaan pohjaveden

tarkkailu suunnitelman mukaisesti vuonna 2025.

WSP Finland Oy, ABC S-market Näsi, huokosilman ja pohjaveden seurantaraportti 2024. Jakelutoiminta asemalla käynnistyi toukokuussa 2022. Pohjavesiputkissa ei todettu vuonna 2024 laboratorioanalyysien määritysrajojen ylittäviä pitoisuuksia analysoiduista haitta-aineista. Säiliöalueen tarkkailukaivossa B todettiin kohonneita öljyhiilivetyjakeiden pitoisuuksia ja tarkkailukaivossa A pieniä MTBE:n, ETBE:n ja öljyhiilivetyjakeiden pitoisuuksia. NOK-kaivossa todettiin huhtikuussa öljyhiilivetyjakeiden C₅-C₁₀ pitoisuus 4,86 mg/l, mutta syyskuussa pitoisuus 0,048 mg/l alitti viemäriverkostoon johdettavien jätevesien haitta-ainepitoisuusrajan. Kevään korkeammat pitoisuudet saattoivat johtua kaivojen likaisuudesta, koska pitoisuudet ovat pienentyneet huomattavasti syyskuusen kaivojen tyhjennyksen ja pesun jälkeen. Huokosilmaseurannan kevään 2024 näytteenotossa todettiin kohonneita bensiinihiilivetypitoisuuksia säiliö- ja täyttöpaikalla sekä mittarikentällä eikä pitoisuuksien syy ole selvillä. Syyskuun näytteenotossa pitoisuudet olivat pieniä tai alittivat määritysrajat. Tarkkailua jatketaan suunnitelman mukaisesti vuonna 2025.

Etelä-Suomen aluehallintovirasto, lausuntopyyntö 26.2.2025, muovin käsittelyä kemiallisella kierrätyksellä koskevan koetoiminnan jatkaminen, Lamor Recycling Oy, Porvoo (ESAVI/2017/2025). Lausunto pyydettiin toimittamaan aluehallintovirastoon viimeistään 7.3.2025 mennessä. Ympäristönsuojelu antoi lausunnon 3.3.2025.

Rosk´n Roll Oy, Sipoon Mömossenin jäteaseman vuosiraportti 2024, 28.2.2025. Vuonna 2024 jäteasemalla vastaanotettiin materiaalihyötykäyttöön toimitettavia jätteitä 1 641 tonnia, energiahyötykäyttöön toimitettavia jätteitä 2 110 tonnia, loppukäsittelyyn toimitettavia vaarallisia jätteitä 6 tonnia ja Domargårdin jätekeskukseen jatkokäsittelyyn toimitettavaa jätettä 929 tonnia. Ylijäämämaita vastaanotettiin 100 637 tonnia. Kaikkiaan jäteasemalla vastaanotettiin jätteitä vuoden 2024 aikana yhteensä noin 105 352 tonnia (vuonna 2023: 169 634 tonnia). Jättemäärä oli aiempia vuosia selvästi pienempi, koska ylijäämämaita tuli lähialueiden rakentamisen hiljentymisen vuoksi poikkeuksellisen vähän. Toimintavuoden vesitarkkailu toteutettiin keväällä 8.7.2021 päivitetyn tarkkailuohjelman ja syksyllä 30.4.2024 päivitetyn tarkkailuohjelman mukaisesti. Tarkkailuohjelmat on päivittänyt Sitowise Oy. Vesientarkkailu sisältää alueen sisäisten vesien

ja kaatopaikkaveden tarkkailun sekä ympäristön pinta- ja pohjavesien tarkkailun. Vuoden 2024 sadanta oli suurta ja jätevedenpuhdistamolle johdettiin jätevettä n. 20 000 m³.

Rosk'n Roll Oy, Kilpilahden materiaalikeskuksen (KILKE) vuosiraportti 2024, 10.3.2025. Toimintavuonna 2024 Geminor FIN Oy jatkoi ulkomailta tuotavan prosessoidun sekajätteen siirtokuormausta. Vuonna 2024 paalien ilmaantui väliaikainen tarve paalien ulkovarastoinnille, jolle asetettiin erikseen vakuus. Revanssi Oy:n yritystoiminnan jätemateriaalien vastaanotto ja välivarastointi jatkui aiempaan tapaan. Kaikki jätemateriaalit toimitettiin muualle käsittelyyn tai jatkojalostettavaksi. Lamor Recycling Oy:n vuonna 2023 käynnistämä termolyysilaitoksen rakentaminen muovin kemialliseen kierrätykseen alueelle jatkui. Laitosta ei otettu vielä käyttöön vuonna 2024. Lamor Recycling Oy:n termolyysilaitoksen testausvaiheessa käytettävät lajitellun pakkausmuovijätteen paalit varastoitiin väliaikaisesti Revanssi Oy:n vuokra-alueelle. Vuonna 2024 hyödynnettävälle betonijätteelle saatiin EEJ-sertifiointi. Betonimursketta valmistetaan valtioneuvoston asetuksen 466/2022 (Betonimurskeen jätteeksi päättymisen arviointiperusteet) mukaisesti Materiaalikeskuksen rakentaminen jatkui toimintavuoden aikana. Myös alueen louhintaa ja kiviaineksen murskaus jatkui.

Port of Tolkkinen, Tolkkisten sataman ympäristöluvan vuosiraportoinnin yhteenveto vuodelta 2024, 25.2.2025. Satamassa kävi vuonna 65 laivaa vuonna 2024. Laivoista otettiin vastaan kiinteää jätettä 17,46 m³ ja nestemäisiä öljyisiä jätteitä 37,33 m³. Satamasta toimitettiin käsittelyyn kiinteitä jätteitä kuten pahvia ja sekajätettä yhteensä 25,445 t ja nestemäisiä jätteitä 76,2 m³. Satamassa ei tehty puun haketusta tai kierrätysmetallin leikkausta vuonna 2024.

Uudenmaan Verkonrakennus Oy, Pellinki, Porvoo, Muuntajaöljyvahingon kunnostuksen loppuraportti. Sitowise Oy 17.2.2025, projektinumero 12017674. Kohteessa Santasaarentie 109 rikkoutui muuntaja 25.1.2025 ja maaperään vuoti öljyä arviolta noin 30 litraa. Sitowise Oy valvoi muuntajaöljyvahingosta aiheutuneen pilaantuneen maaperän kunnostuksen Porvoon Pellingissä Santasaarentielle kiinteistöllä 638-452-7-2. Kunnostetulta alueelta poistettiin yhteensä 24,6 tonnia öljyhiilivedyillä pilaantuneita maa-aineksia. Jäännöspitoisuusnäytteiden tulokset alittivat valtioneuvoston asetuksen 214/2007 kynnysarvotasot. Kohteeseen ei jäänyt haitta-aineita, jotka aiheuttaisivat toimenpidetarvetta. Maaperän

haitta-aineisiin liittyville ympäristöteknisille jatkotoimenpiteille ei kohteessa ole tarvetta.

St 1 Oy, Shell Express, Teollisuustie, Porvoo, tarkkailuraportti 2024. FCG Rakennettu Ympäristö Oy, 24.2.2025, raportti numero P51271P005. Osoitteessa Teollisuustie 17 sijaitsevalla St1 Oy:n Shell Express jakeluasemalla suoritettiin KTM-muutostöiden yhteydessä maaperän kunnostustoimenpiteitä massanvaihdoilla vuosina 2003–2004. Kunnostusta jatkettiin huokosilmapumppauksella, joka lopetettiin vuonna 2005. Vuosina 2005–2011 alueen pohjavettä pumpattiin ensin kahdesta ja myöhemmin yhdestä kaivosta. Aktiivisten kunnostustoimenpiteiden päätyttyä pohjaveden tilaa on seurattu ympäristökeskuksen kirjeen No YS 790/15.6.2007 mukaisesti. Uudenmaan ELY-keskukselta saatiin kirjallinen lausunto 5.10.2015 (UUDELY/763/07.00/2010) uuteen tarkkailuesitykseen, ja tarkkailua suoritettiin sen mukaisesti vuosina 2016–2022. Vuonna 2023 laadittiin raportti, jossa pohjavesitarkkailun tuloksia arvioitiin pitkällä aikavälillä ja kohteen riskinarviota päivitettiin. Arvioinnin johtopäätöksenä esitettiin, että tarkkailua supistetaan ja tehdään vuosien 2023–2024 ajan uudella tarkkailulaajuudella, jossa neljästä tarkkailupisteestä näytteet otetaan kahdesti vuodessa ja neljässä kerran vuodessa (syksyisin). Vuoden 2024 tarkkailun tuloksissa ei havaittu merkittäviä poikkeamia edellisvuosiin verrattuna. Tulosten perusteella useiden putkien ja hiilivetyjen osalta pitoisuudet olivat vuonna 2023 poikkeuksellisen matalia ja nyt lähempänä vuoden 2022 tasoa. Koska muutosten havaintoputkissa arvioidaan olevan hitaita, vuosittaisen tarkkailun ei arvioida raportin mukaan olevan enää tarkoituksenmukaista. Tarkkailuohjelmaa esitetään muutettavaksi siten, että näytteenotto tehdään kolmen vuoden välein keväällä ja syksyllä. Seuraava näytteenotto tehtäisiin näin ollen vuonna 2027. Analyysivalikoima pidetään samana kuin vuonna 2023 esitetty.

Merkintä ympäristönsuojelun tietojärjestelmään, 4.3.2025, UUDELY/735/2025. Ilmoitus koskee jätteen hyödyntämistä maarakentamisessa. Kohteessa hyödynnetään betonimursketta maatalouskoneiden säilytyskentän jakavassa ja kantavassa kerroksessa 1000 tonnia. Jätteen ilmoitettu yhteenlaskettu enimmäispaksuus rakenteessa on 0,2 m. Rakenteen peittona on soramurske. Hyödyntämisaika on 03/2025 – 09/2025.

Uudenmaan ELY-keskus, päätös UUDELY/278/2025 ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukaisesta ilmoituksesta 4.3.2025. Päätös koskee pilaantuneen maaperän

puhdistamista osoitteessa Asentajantie 4, kiinteistöt 638-5-741-1 ja 638-486-1-8. Uudenmaan ELY-keskus on tarkastanut maaperän puhdistamista koskevan ilmoituksen ja hyväksynyt sen määräyksin.

Porvoon edustan merialueen yhteistarkkailu, tarkkailuraportti 1/2025. Kymijoen vesi ja ympäristö ry otti Porvoon edustan merialueen yhteistarkkailun vesistönäytteet voimassa olevan tarkkailuohjelman mukaisesti 18.-19.1.2025. Hapettomuutta ei havaittu. Kullonlahden suulla (piste 27), pintakerroksen vesi oli typpipitoista (670 µg/l) ja noin puolet typestä oli nitraatti-nitriittimuotoista. Tolkosten pisteen 1T vesi oli typpipitoista (1600 µg/l pinnassa) ja 82 % typestä oli nitraatti-nitriittimuotoista. Liukoisen fosfaattifosforin osuus kokonaisfosforista vaihteli eri näytteenottopisteillä 39–87 %:iin.

Nivos Vesi ja Lämpö Oy:n Mäntsälä-Mustijoen vesistö tarkkailu, tarkkailuraportti 3.2.2025 otetuista näytteistä. Mäntsälän kohdalla E. Coli-bakteerien sekä kiintoaineen, sähkönjohtavuuden, kokonaistypen, ammoniumtypen, nitraatti-nitriittitypen määrät kasvoivat alapuoliselle pisteelle. Pitoisuusnousu sähkönjohtavuuden osalta oli 1 mS/m, typen osalta 200 µg/l, ammoniumtypen osalta 6 µg/l nitraatti-nitriittitypen osalta 200 µg/l ja fosforin osalta 14 µg/l. Toisella alapuolisella pisteellä (Mustijoki 46,9) bakteerien pitoisuudet olivat pääosin laimentuneet ensimmäiseltä alapuoliselta pisteeltä (Mäntsälänjoki 3,3). Kiintoaineen, typen, ammoniumtypen, nitraatti-nitriittitypen ja fosfaattifosforin pitoisuudet kasvoivat ensimmäiseltä alapuoliselta pisteeltä (Mäntsälänjoki 3,3) toiselle alapuoliselle pisteelle (Mustijoki 46,9) ja vielä Mustijoki 47,5 pisteellä typpi- ja ammoniumtypen pitoisuudet olivat korkeimmillaan. Enterokokkien osalta suurin pitoisuus todettiin yläpuoliselta pisteeltä Mäntsälänjoki 4,0. Vesi oli kiintoainepitoisinta ja sameinta sekä happipitoisuus oli parhain pisteellä Mustijoki 15,5. Muilla pisteillä happitilanne vaihteli tyydyttävästä hyvään.

Korkeimman hallinto-oikeuden päätös 401/2025, 26.2.2025 Dnro 2381/03.04.04.16/2024. Päätös koskee Helsingin hallinto-oikeuden päätöstä 16.8.2024 nro 4740/2024. Korkein hallinto-oikeus ei tutki valituslupahakemusta. Valitukset (päätökset) liittyvät lupa- ja valvontalautakunnan päätökseen 26.3.2024 § 39.

Itä-Uudenmaan pelastuslaitoksen/palotarkastajan 29.1.2025/01.2025/RT päätös, vaarallisten kemikaalien vähäisestä teollisesta käsittelystä ja varastoinnista, Porvoon

Energia Oy – Borgå Energi Ab, Kipinätie 8, Lämpövoimalaitos
öljysäiliö.

Itä-Uudenmaan pelastuslaitoksen/palotarkastajan
29.1.2025/02.2025/RT päätös, vaarallisten kemikaalien
vähäisestä teollisesta käsittelystä ja varastoinnista Porvoon
Energia Oy – Borgå Energi Ab, Kirjaltajantie 8, Kirjaltajantien
lämpökeskus.

Itä-Uudenmaan pelastuslaitoksen/palotarkastajan
29.1.2025/03.2025/RT päätös, vaarallisten kemikaalien
vähäisestä teollisesta käsittelystä ja varastoinnista, Porvoon
Energia Oy – Borgå Energi Ab, Harabackankatu 18,
Harabackan lämpökeskus.

Rakennustarkastajien 14.3.2025 tekemä keskeyttämismääräys
kiinteistöllä [REDACTED], [REDACTED].
Rakennustarkastajat ovat 13.3.2025 tehneet kiinteistöllä
ylimääräisen tarkastuskäynnin.

Kaupunkikehitysjohtaja
Merkitään tiedoksi.