



## Hallintosääntömuutokset, kaupunginhallitus 10.2.2025

\*\*\*\*\*

### 31 § Luottamushenkilö- ja hallinto-organisaation yleiskuvaus

\*\*\*\*\*

- *Konsernipalvelujen toimiala, johon kuuluvat seuraavat palvelualueet:*

kaupungin johto  
henkilöstö, demokratia ja kehitys  
rahoitus ja strategia  
toimitilat  
viestintä, markkinointi **asiakaspalvelu** ja yhteiskuntasuhteet

\*\*\*\*\*

- *Elinvoiman toimiala, johon kuuluvat seuraavat palvelualueet:*

elinvoiman johto  
vapaa-aika  
matkailu, tapahtumat ja **markkinointi**  
elinkeinot, työllisyys ja **kotoutuminen**  
jatkuva oppiminen  
**Kansalaisopisto**  
**Taideoppilaitos**

### 35.3 Kaupunkikehityksen toimiala

\*\*\*\*\*

Kaupunkikehityksen toimiala jakaantuu seuraaviin palvelualueisiin ja tulosyksiköihin:

Palvelualue

Palvelualueen päällikkö

Tulosyksikkö

Tulosyksikön päällikkö

\*\*\*\*\*

Ympäristöterveyden-  
huolto

I Kaupungineläinlääkäri-  
hygieenikko

**Elintarvikevalvonta**

**Terveydensuojelu**

**Eläinlääkintähuolto**

III

**kaupungineläinlääkäri-  
hygieenikko**

**I kaupungineläinlääkäri-  
hygieenikko**

**I valvontaeläinlääkäri**

**Kaupunkikehityksessä työskentelevä hallintopäällikkö rinnastetaan tulosyksikön päälliköihin.**

### 35.4 Kasvun ja oppimisen toimiala

Kasvun ja oppimisen toimialaa johtaa sivistysjohtaja. ~~Kasvun ja oppimisen johtajan~~ **Sivistysjohtajan** ollessa estynyt, esteellisenä tai viran ollessa avoinna kasvun ja oppimisen johtajan **sivistysjohtajan** tehtäviä hoitaa kaupunginjohtajan määräämä viranhaltija.

\*\*\*\*\*

**Kasvun ja oppimisen toimialalla työskentelevä hallintopäällikkö rinnastetaan tulosyksiköiden päälliköihin.**

### 35.5 Elinvoiman toimiala

\*\*\*\*\*

Elinvoiman toimiala jakaantuu seuraaviin palvelualueisiin ja tulosyksiköihin

<u>Palvelualue</u>	<u>Palvelualueen päällikkö</u>	<u>Tulosyksikkö</u>	<u>Tulosyksikön päällikkö</u>
Elinvoiman johto	Apulaiskaupunginjohtaja		
Matkailu tapahtumat ja markkinointi	Matkailun kehittämispäällikkö		
Vapaa-aika	Vapaa-aikajohtaja	Kirjastopalvelut	Kirjastopalveluiden päällikkö



		Kulttuuripalvelut	Kulttuuripalveluiden päällikkö
		Liikuntapalvelut	Liikuntapalveluiden päällikkö
		Nuorisopalvelut	Nuorisopalveluiden päällikkö
Elinkeinot, työllisyys ja kotoutuminen	Elinkeinojohtaja	<b>Elinkeinot ja työllisyys</b>	Elinkeinojohtaja
		Työllisyys	Työllisyyspäällikkö
		Kotouttaminen	Kotouttamispäällikkö
		<b>Porvoon työllisyysalue</b>	<b>Työllisyyspäällikkö</b>
Jatkuva-oppiminen	Jatkuvan oppimisen päällikkö	Kansalaisopisto	Kansalaisopiston rehtori
		Taideoppilaitos	Taideoppilaitoksen rehtori
<b>Kansalaisopisto</b>	<b>Kansalaisopiston rehtori</b>		
<b>Taideoppilaitos</b>	<b>Taideoppilaitoksen rehtori</b>		

Elinvoiman johdossa työskentelevä hallintopäällikkö rinnastetaan tulosyksikön päälliköihin.

\*\*\*\*\*

## 37 § Kaupunginhallituksen tehtävät ja päätösvalta

19. myöntää vapautuksen kokonaan tai osittain kaupunginvaltuuston hyväksymien yleisten tontinluovutusehtojen mukaisista sopimussakoista, **ellei asia kuulu tonttipäällikön päätettäväksi**,
20. vastaa siitä, että asiakirjahallinnon ohjeistus, käytännöt, vastuut ja valvonta on määritelty kaupungin eri tehtävissä sekä vastaa hyvän tiedonhallintatavan ja hyvän henkilötietojen käsittelyn toteuttamisesta, määrää kaupungin asiakirjahallintoa johtavan viranhaltijan, antaa tarkemmat määräykset asiakirjahallinnon hoitamisesta ja asiakirjahallinnon johtavan viranhaltijan, toimialojen sekä toimialojen asiakirjahallinnosta vastaavien henkilöiden tehtävistä, päättää tiedonohjaussuunnitelman yleisistä periaatteista sekä nimeää kaupungin arkistonmuodostajat, **toimii tiedonhallintalain 4 §:n mukaisena tiedonhallintayksikön johdon edustajana ja hyväksyy asiakirjahallinnon yleisohjeen**

## 38.1 Lautakuntien ja jaostojen yleinen päätösvalta ja oikeus toimivallan siirtämiseen

Kaupunginhallitus ja lautakunnat vastaavat **toimialueillaan** toiminnasta seuraavasti:

<b>Toimiala / Tulosyksikkö</b>	<b>Vastaava toimielin</b>
Konsernipalvelut	Kaupunginhallitus
Kaupunkikehitys	Kaupunkikehityslautakunta: Kaupunkikehityksen johto Maapolitiikka Kaupunkisuunnittelu Kaupunki-infra  Lupa- ja valvontalautakunta: Rakennusvalvonta Ympäristönsuojelu Ympäristöterveydenhuolto
Kasvu ja oppiminen	Kasvun ja oppimisen lautakunta
Elinvoima <b>lukuun ottamatta Porvoon työllisyysalue-yksikköä</b>	Elinvoimalautakunta
<b>Porvoon työllisyysalue</b>	<b>Työllisyysalueen lautakunta</b>

**Kaupunginhallituksen**, lautakuntien ja jaostojen tehtävänä on omilla **toimialueillaan**:

\*\*\*\*\*

9. päättää avustusten ja kumppanuustuen myöntämisestä lautakunnan määrärahoista, siltä osin kuin myöntämisestä ei ole päätetty toisin.

\*\*\*\*\*

## 38.2 Kaupunkikehityslautakunta


Kaupunkikehityslautakunta

1. päättää yleiskaavan ja asemakaavan laatimisen aloittamisesta, rakennuskiellon määräämisestä ja pidentämisestä yleis- ja asemakaavan laatimisen tai muuttamisen vireillä ollessa sekä toimenpiderajoitusten määräämisestä ja pidentämisestä, kun yleiskaavan laatiminen tai muuttaminen on pantu vireille;
2. päättää maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:ssä tarkoitetun poikkeuksen myöntämisestä, hyväksyy muut kuin vaikutuksiltaan merkittävät asemakaavat ja asemakaavan muutokset (uusi nro 2, ent 11.);
3. päättää kaavaehdotuksen nähtäville asettamisesta (uusi nro 3, vanha 27)
4. tekee esityksen kaupunginhallitukselle asuntopolitiikan periaatteista;
5. tekee maankäyttö- ja rakennuslain 60 §:n 2 momentin mukaiset asemakaavan ajanmukaisuuden arviointia koskevat päätökset;
6. päättää maankäyttö- ja rakennuslain 111 §:n mukaisesta kehittämisalueeksi nimeämisestä, jos kaavan laatiminen tai muuttaminen ei ole tarpeen alueen kehittämiseksi;
7. määrää valvonnassaan olevien palvelualueiden töiden ja tuotteiden hinnoitteluperusteista, silloin kun asiaa ei ole laissa säädetty kaupunginvaltuuston ratkaistavaksi;
8. tekee päätöksen kiinteistönmuodostamislaissa ja kiinteistörekisterilaissa kunnan päätettäviksi säädettyissä asioissa, ellei toisin ole määrätty tai säädetty;
9. hyväksyy maankäyttö- ja rakennuslain 76 §:n mukaisen yleiskaavan laatimiskustannuksia ranta-alueilla koskevan maksun periaatteet, maksun perimistavan ja ajan sekä päättää maankäyttö- ja rakennuslain 59 §:ssä tarkoitetusta asemakaavan laatimisesta perittävästä korvauksesta;
10. päättää ranta- asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta kunnan maanomistajalle esittämistä huomautuksista ja ehdotuksista suunnitelman täydentämiseksi;
11. hyväksyy teiden nimet;
12. ratkaisee maankäyttö- ja rakennuslain 137 §:n 1 momentissa säädettyjen rakennusluvan erityisten edellytysten olemassaolon suunnittelutarvealueella;
13. hyväksyy kaupunginvaltuuston hyväksymien maapoliittisten linjausten mukaiset maankäyttösopimukset;

- 
14. päättää maanomistajan maksettavaksi määrättävästä maankäyttö- ja rakennuslain 105 §:n mukaisesta katualueen korvauksesta,
  15. päättää tonttijakojen ja niiden muutosten hyväksymisestä,
  16. määrää puistojen ja muiden yleisten alueiden, vuokralle tai muutoin käytettäväksi luovuttamisen periaatteista,
  17. hyväksyy venepaikkoja koskevat yleiset vuokrausehdot ja muut periaatteet,
  18. vahvistaa hallinnassaan olevista pysäköintipaikoista, venepaikoista ja puutarhapalstoista perittävät maksut,
  19. päättää kaupungin vesialueitten ja rantojen hoidon periaatteista siltä osin kuin alueet eivät kuulu ympäristönsuojelutoimiston tai liikuntatoimen hoidettaviksi,
  20. huolehtii niistä jätelain mukaan kunnalle kuuluvista tehtävistä, joita ei ole annettu kunnan jätehuoltoviranomaisena toimivalle Porvoon alueelliselle jätelautakunnalle tai ympäristönsuojeluviranomaisena toimivalle lupa- ja valvontalautakunnalle,
  21. päättää asuin- ja yritystonttien luovutustavasta siltä osin kuin se ei sisälly valtuuston hyväksymiin yleisiin tontinluovutusehtoihin sekä päättää omakotitonttien saajien valintamenettelystä,
  22. päättää asemakaavassa määrätyn kadun ja yleisen alueen nimen samoin kuin kunnanosan ja korttelien numeron muuttamisesta,
  23. antaa maankäyttö- ja rakennuslain 97 §:ssä tarkoitetun rakentamiskehотuksen,
  24. hyväksyy maankäyttö- ja rakennuslain 103 I §:n mukaisen hulevesisuunnitelman,
  25. päättää vesihuoltolain 17 a §:ssä tarkoitetulla tavalla vesihuoltolaitoksen kanssa neuvoteltuaan, että laitos huolehtii päätöksessä määriteltävällä alueella huleveden viemäroinnistä,
  26. päättää kaavoitukseen liittyvistä suunnitteluvarauksista,
  27. päättää yksityisteiden tienpitoon myönnettävien avustusten ehdoista sekä ehdoista, joilla tien tekeminen tai kunnossapito voidaan ottaa kokonaan tai osaksi kaupungin suorittavaksi,
  28. hyväksyy rakennustapaohjeet.

1. tekee esityksen kaupunginhallitukselle asumisen ohjelman periaatteista,
2. päättää yleiskaavan ja asemakaavan laatimisen aloittamisesta, rakennuskiellon määräämisestä ja pidentämisestä yleis- ja asemakaavan laatimisen tai muuttamisen vireillä ollessa
3. päättää kaavoitukseen liittyvistä suunnitteluvarauksista,
4. tekee alueidenkäyttölain 60 §:n 2 momentin mukaiset asemakaavan ajanmukaisuuden arviointia koskevat päätökset,
5. päättää alueidenkäyttölain 111 §:n mukaisesta kehittämisalueeksi nimeämisestä, jos kaavan laatiminen tai muuttaminen ei ole tarpeen alueen kehittämiseksi,

- 
6. päättää asemakaavassa määrätyn kadun ja yleisen alueen nimen samoin kuin kunnanosan ja korttelien numeron muuttamisesta,
  7. päättää ranta-asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta kunnan maanomistajalle esittämistä huomautuksista ja ehdotuksista suunnitelman täydentämiseksi,
  8. hyväksyy alueidenkäyttölain 76 §:n mukaisen yleiskaavan laatimiskustannuksia ranta-alueilla koskevan maksun periaatteet, maksun perimistavan ja ajan sekä päättää alueidenkäyttölain 59 §:ssä tarkoitetusta asemakaavan laatimisesta perittävästä korvauksesta,
  9. päättää kaavaehdotuksen nähtäville asettamisesta
  10. hyväksyy rakennustapaohjeet.
  11. hyväksyy muut kuin vaikutuksiltaan merkittävät asemakaavat ja asemakaavan muutokset
  12. päättää rakentamislain 43 § 1 mom mukaisen, hakijan pyynnöstä annettavan erillisen sijoittamisluvan myöntämisestä,
  13. tekee rakentamislain 47 §:n mukaiset alueelliset päätökset sijoittamisen edellytyksistä suunnittelutarvealueella,
  14. päättää rakentamislain 57:ssä tarkoitetun poikkeamisluvan sekä rakentamislain 58 §:ssä tarkoitetun alueellisen poikkeamisen myöntämisestä ja voi määrätä rakentamislain 187 §:ssä tarkoitettuja ehtoja poikkeamiselle sekä päättää kuulemisesta ja tiedottamisesta poikkeamislupahakemuksen käsittelyn yhteydessä,
  15. pyyää rakentamislain 66 §:ssä tarkoitetut lausunnot valtion viranomaisilta poikkeamislupa-asioissa,
  16. päättää rakentamislain 126 §:n mukaisesta ajoneuvopaikkojen järjestämisestä,
  17. vastaa poikkeamisluvan toimittamisesta rakentamislain 185 § 2 mom mukaisesti
  18. tekee päätöksen kiinteistönmuodostamislaissa ja kiinteistörekisterilaissa kunnan päätettäviksi säädettyissä asioissa, ellei toisin ole määrätty tai säädetty,
  19. hyväksyy kaupunginvaltuuston hyväksymien maapoliittisten linjausten mukaiset maankäytösopimukset,
  20. päättää tonttijakojen ja niiden muutosten hyväksymisestä,
  21. päättää asuin- ja yritystonttien luovutustavasta siltä osin kuin se ei sisälly valtuuston hyväksymiin yleisiin tontinluovutusehtoihin sekä päättää omakotitonttien saajien valintamenettelystä,
  22. antaa alueidenkäyttölain 97 §:ssä tarkoitetun rakentamiskehoituksen,
  23. hyväksyy teiden nimet,
  24. päättää maanomistajan maksettavaksi määrättävästä alueidenkäyttölain 105 §:n mukaisesta katualueen korvauksesta,
  25. päättää yksityisteiden tienpitoon myönnettävien avustusten ehdoista sekä ehdoista, joilla tien tekeminen tai kunnossapito voidaan ottaa kokonaan tai osaksi kaupungin suoritettavaksi,


- 
26. määrää puistojen ja muiden yleisten alueiden, vuokralle tai muutoin käytettäväksi luovuttamisen periaatteista,
  27. päättää kaupungin vesialueitten ja rantojen hoidon periaatteista siltä osin kuin alueet eivät kuulu ympäristönsuojelun palvelualueen tai liikuntapalveluiden hoidettaviksi,
  28. hyväksyy venepaikkoja koskevat yleiset vuokrausehdot ja muut periaatteet,
  29. vahvistaa hallinnassaan olevista pysäköintipaikoista, venepaikoista ja puutarhapalstoista perittävät maksut,
  30. hyväksyy alueidenkäyttölain 103 l §:n mukaisen hulevesisuunnitelman,
  31. päättää vesihuoltolain 17 a §:ssä tarkoitetulla tavalla liikelaitos Porvoon veden kanssa neuvoteltuaan, että liikelaitos huolehtii päätöksessä määriteltävällä alueella huleveden viemäröinnistä,
  32. huolehtii niistä jätelain mukaan kunnalle kuuluvista tehtävistä, joita ei ole annettu kunnan jätehuoltoviranomaisena toimivalle Uudenmaan jätelautakunnalle tai ympäristönsuojeluviranomaisena toimivalle lupa- ja valvontalautakunnalle,
  33. määrää valvonnassaan olevien palvelualueiden töiden ja tuotteiden hinnoitteluperusteista, silloin kun asiaa ei ole laissa säädetty kaupunginvaltuuston ratkaistavaksi,
  34. myöntää saaristoalueille suunnatut avustukset ja päättää niiden ehdoista,
  35. vastaa öljyvahinkojen jälkitorjunnasta ja määrää pelastuslain 111 a § 3 mom mukaisen jälkitorjuntaa johtavan viranhaltijan ja
  36. tekee päätökset alueidenkäyttölain 103 o §:n mukaisissa hulevesimaksuista tehtyihin muistutuksiin.

### 38.3 Lupa- ja valvontalautakunta

Lupa- ja valvontalautakunta

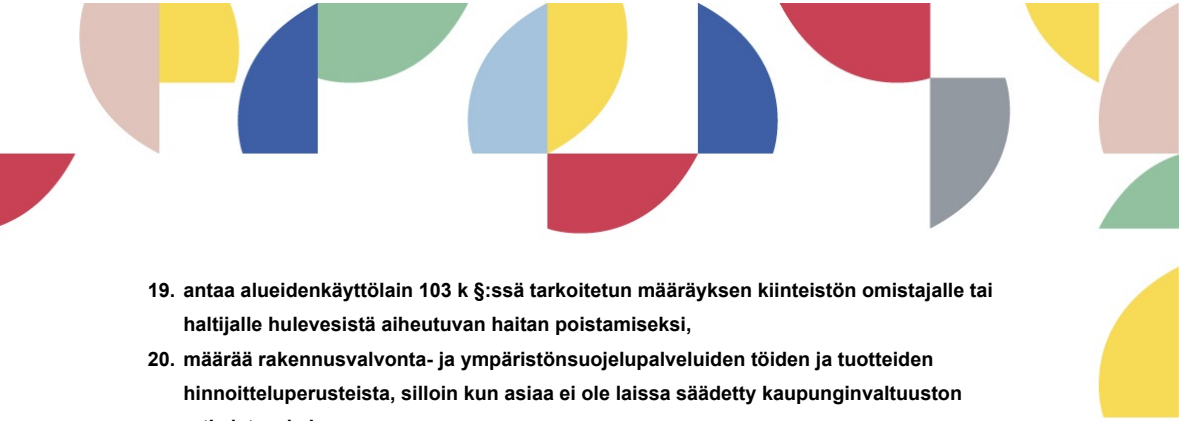
1. toimii maankäyttö- ja rakennuslain 21 §:n tarkoittamana rakennusvalvontaviranomaisena,
2. toimii kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta annetun lain tarkoittamana kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena,
3. määrää rakennusvalvonta- ja ympäristönsuojelupalveluiden töiden ja tuotteiden hinnoitteluperusteista, silloin kun asiaa ei ole laissa säädetty kaupunginvaltuuston ratkaistavaksi,
4. toimii maa-aineslain 14 §:n mukaisena valvontaviranomaisena,
5. toimii ulkoilulain 20 §:n tarkoittamana kunnan leirintäalueviranomaisena,
6. päättää muille ympäristölupaviranomaisille annettavista lausunnoista sekä sellaisista ympäristönsuojelua koskevista lausunnoista, joilla ei voida katsoa olevan erityistä merkitystä kaupungin edun kannalta,
7. päättää ympäristönsuojelulain 105 §:n mukaisesta taksasta sekä jätelain nojalla kunnan vastuulla olevien suoritteiden mukaisesta taksasta,
8. toimii maankäyttö- ja rakennuslain 103 d §:n tarkoittamana monijäsenisenä toimielimenä, joka valvoo maankäyttö- ja rakennuslain hulevesiä koskevan 13 a luvun säännösten noudattamista,



- 
9. antaa maankäyttö- ja rakennuslain 103 j §:n mukaisesti kuntaa tai kunnan osaa koskevia tarkempia määräyksiä hulevesien hallinnasta,
  10. antaa maankäyttö- ja rakennuslain 103 k §:ssä tarkoitetun määräyksen kiinteistön omistajalle tai haltijalle hulevesistä aiheutuvan haitan poistamiseksi,
  11. toimii kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetun lain 15 §:n mukaisena kaupungin valvontaviranomaisena ja
  12. päättää terveydensuojelulain, elintarvikelain, tupakkalain, lääkelain ja eläinlääkintähuoltolain mukaisista taksoista.

#### Lupa- ja valvontalautakunta

1. toimii rakentamislain tarkoittamana kunnan rakennusvalvontaviranomaisena. Rakentamislain 46 ja 46 a §:issä tarkoitettuja sijoittamisen edellytysten täyttymistä suunnittelutarvealueella arvioidessaan lautakunnan on pyydettävä lausunto kaupunkisuunnittelupäälliköltä.
2. vastaa rakentamislain 19 §:n mukaisista menettelyistä rakennusjärjestyksen valmistelussa,
3. päättää rakentamislain 43 a §:n mukaisen puhtaan siirtymän sijoittamisluvan myöntämisestä,
4. päättää rakentamislain 53 §:n mukaisesta maisematyöluvasta,
5. päättää rakentamislain 56 § 4 mom mukaisen erityisen purkamisluvan myöntämisestä,
6. päättää rakentamislain 59 §:n mukaisesta oikeudesta poiketa vähäisesti rakentamista koskevasta määräyksestä rakentamisluvan ja loppukatselmuksen yhteydessä,
7. vastaa rakentamislain 63 ja 65 §:n mukaisesta kuulemisesta ja tiedottamisesta,
8. pyytää rakentamislain 66 §:ssä tarkoitetut lausunnot valtion viranomaisilta lupa-asioissa,
9. antaa rakentamislain 76 §:n mukaiset lupamääräykset,
10. antaa tarvittaessa rakentamislain 107 §:n mukaisen määräyksen rakennuksen paikan ja korkeusaseman merkitsemisestä maastoon,
11. päättää rakentamislain 110 §:ssä säädettyllä tavalla aloituskokouksen järjestämisestä maisematyölupaa edellyttävissä hankkeissa,
12. toimii kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta annetun lain tarkoittamana kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena,
13. toimii rakentamislain 103 d §:n tarkoittamana monijäsenenä toimielimenä, joka valvoo hulevesiä koskevan 13 a luvun säännösten noudattamista,
14. toimii kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetun lain 15 §:n mukaisena kaupungin valvontaviranomaisena
15. toimii maa-aineslain 14 §:n mukaisena valvontaviranomaisena,
16. toimii ulkoilulain 20 §:n tarkoittamana kunnan leirintäalueviranomaisena,
17. päättää muille ympäristölupaviranomaisille annettavista lausunnoista sekä sellaisista ympäristönsuojelua koskevista lausunnoista, joilla ei voida katsoa olevan erityistä merkitystä kaupungin edun kannalta,
18. antaa alueidenkäyttölain 103 j §:n mukaisesti kuntaa tai kunnan osaa koskevia tarkempia määräyksiä hulevesien hallinnasta,

- 
19. antaa alueidenkäyttölain 103 k §:ssä tarkoitetun määräyksen kiinteistön omistajalle tai haltijalle hulevesistä aiheutuvan haitan poistamiseksi,
  20. määrää rakennusvalvonta- ja ympäristönsuojelupalveluiden töiden ja tuotteiden hinnoitteluperusteista, silloin kun asiaa ei ole laissa säädetty kaupunginvaltuuston ratkaistavaksi,
  21. päättää ympäristönsuojelulain 105 §:n mukaisesta taksasta sekä jätelain nojalla kunnan vastuulla olevien suoritteiden mukaisesta taksasta, ja
  22. päättää terveydensuojelulain, elintarvikelain, tupakkalain, lääkelain ja eläinlääkintähuoltolain mukaisista taksoista.

#### 38.4.1 Ympäristöterveysjaosto

Ympäristöterveysjaosto

1. toimii **hoitaa** terveydensuojelulaissa ja –asetuksessa, elintarvikelaissa, tupakkalaissa, lääkelaisissa ja –asetuksessa sekä eräiden tuotteiden markkinavalvonnasta annetussa laissa **mainitut kunnan valvontatehtävät sekä toimii näiden lakien mukaisena** tarkoitettuna kunnan valvontaviranomaisena

\*\*\*\*\*

#### 38.5 Kasvun ja oppimisen lautakunta

Kasvun ja oppimisen lautakunta

7. [päättää oppilaaksioton ohjeista,]

#### 38.6 Elinvoimalautakunta

Elinvoimalautakunta

\*\*\*\*\*

3. päättää kaupungin osalta ammatillista toiseen asteen koulutusta, korkeakoulutusta, ja työllisyyskoulutusta ja **kotouttamiskoulutusta** koskevista asioista,
10. päättää matkailu- ja tapahtumatoiminnan **sekä markkinoinnin** periaatteista
11. käyttää kaupungin päätösvaltaa työllisyyden edistämisen kuntakokeilusta annetussa laissa säädetyissä asioissa vuoden 2024 loppuun saakka; 1.1.2025 alkaen korvataan seuraavalla toimivaltuudella käyttää kaupungin päätösvaltaa niissä työllisyyttä edistävissä asioissa, joiden osalta toimivaltuutta ei ole annettu työllisyysalueen lautakunnalle ja (voimaan 1.1.2025)

\*\*\*\*\*

### 38.7 Työllisyysalueen lautakunta

Työllisyysalueen lautakunta

1. päättää **työllisyysalueen** lakisääteisten työvoimapalveluiden järjestämisestä,
2. **toimii työvoimapalveluiden järjestämisestä annetun lain mukaisena työvoimaviranomaisena sekä hoitaa muut työvoimaviranomaiselle lainsäädännössä säädetyt tehtävät ja vastuut ja**
3. **vastaa Porvoon työllisyysalueen tulosyksikön toiminnan, talouden ja organisaation kehittämistä siten kuin lautakunnan yleisistä tehtävistä ja toimivallasta on määrätty hallintosäännön 38.1 §:ssä.**

\*\*\*\*\*

### 39.1. Palvelualueet ja niiden tehtävät


\*\*\*\*\*

Henkilöstön yksikön osalta työnantajalinjaukset, työhyvinvointi, henkilöstöedut ja virkistys, osaamisen kehittäminen, rekrytointi, sijaisväilytys, Liikelaitos Kuninkaantien työterveyden **Keski-Uudenmaan työterveys Oy:n** ohjaaminen, turvallisuus, varautuminen, työturvallisuus, pääluottamusmiehet ja työsuojeluvaltuutetut

\*\*\*\*\*

Digitalisaation ja kehityksen **Kehitys ja digitalisaation** yksikön osalta ICT-palvelujen ohjaaminen, sähköisen asioinnin kehittäminen, tiedolla johtamisen palvelut, tietohallintopalvelut, kehittämisen koordinointi ja tuki **sekä tietoturva.**

\*\*\*\*\*



Viestintä, **asiakaspalvelu** markkinointi ja yhteiskuntasuhteet -palvelualueen tehtäviin kuuluvat viestintä, **brändi ja markkinointi**, keskitetty asiakaspalvelu ja neuvonta, yhteiskuntasuhteet, kansainväliset asiat ja vierailut sekä käännöspalveluiden ohjaaminen.

\*\*\*\*\*

### **39.2 Kaupunginjohtajan tehtävät ja konsernipalvelujen viranhaltijoiden päätösvalta**

\*\*\*\*\*

Toimitilajohtaja

2. päättää sellaisten rakennettujen kiinteistöjen ostamisesta ja myymisestä, joiden arvosta yli puolet muodostuu rakennusten arvosta ja joiden arvo on enintään 500 000 euroa, **ellei kiinteistöllä olevaa rakennusta ole tarkoitettu purettavaksi tai kiinteistöä ole tarkoitettu luovutettavaksi edelleen**

### **40 § Kaupunkikehityksen toimiala**

\*\*\*\*\*

Maapolitiikka huolehtii raakamaan hankinnasta, tonttien luovuttamisesta ja maankäyttöön liittyvistä sopimuksista sekä kaupunkimittauksesta **ja kiinteistönuodostamisesta**.

\*\*\*\*\*

Ympäristönsuojelun tehtäviin kuuluvat ympäristönsuojeluun liittyvät luvat, ilmoitukset ja valvontatehtävät **sekä valistus ja koulutus**.

\*\*\*\*\*


### **40.1 Kaupunkikehityksen toimialan viranhaltijoiden päätösvalta**

\*\*\*\*\*

Kaupunkisuunnittelupäällikkö

1. antaa rakennustarkastajille ja kaupunkikehityslautakunnalle lausuntoja rakennusten julkisivuista, rakennusten sopivuudesta ympäristöönsä sekä kaupunkikuvaan vaikuttavista tekijöistä,
2. antaa kaupungin puolesta naapurin suostumukset, jotka koskevat rakennuksen rakentamista kaupungin omistaman tai hallitseman maan läheisyyteen,
3. tekee kaupungin puolesta naapurin huomautukset rakennuslupa-, toimenpidelupa-, purkamislupa- ja maisematyölupahakemuksesta ja
4. edustaa kaupunkia asemakaava-alueen kiinteistötoimituksissa ja hakee kaupungin omistamaa asemakaavoitettua aluetta koskevat kiinteistötoimitukset,

Kaupunkisuunnittelupäällikkö

- 
1. antaa rakennusvalvontaviranomaiselle lausuntoja rakennusten julkisivuista, rakennusten sopivuudesta ympäristöönsä, kaupunkikuvaan vaikuttavista tekijöistä sekä rakentamislain 46 ja 46 a §:ien mukaisesta sijoittamisen edellytysten täyttymisestä,
  2. hoitaa poikkeamislupahakemuksiin liittyvät kuulemiset ja tiedottamiset sekä lausunnonpyynnöt ja hoitaa poikkeamislupapäätösten tiedoksianto ja tiedottaminen,
  3. antaa kaupungin puolesta naapurin suostumukset, jotka koskevat rakennuksen rakentamista kaupungin omistaman tai hallitseman maan läheisyyteen,
  4. tekee kaupungin puolesta naapurin huomautukset rakentamislupa-, purkamislupa-, sijoittamislupa- ja maisematyölupahakemuksesta ja
  5. edustaa kaupunkia asemakaava-alueen kiinteistötoimituksissa ja hakee kaupungin omistamaa asemakaavoitettua aluetta koskevat kiinteistötoimitukset, ellei kyse ole rakennuskaava-alueen kiinteistötoimituksesta, lunastustoimituksesta tai kiinteistönmuodostamislain mukaisesta tontinosan lunastuksesta.

#### Tonttipäällikkö

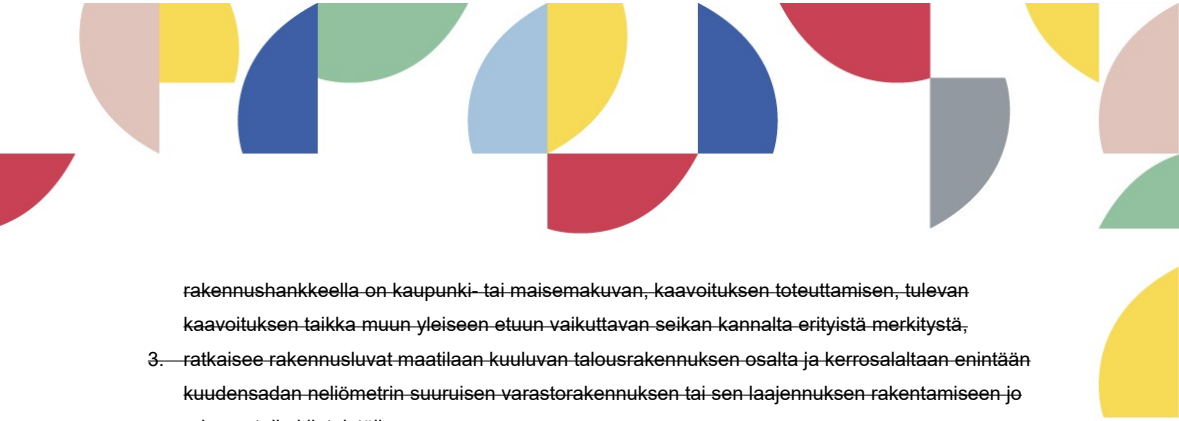
1. hakee lunastustoimitukset ja kaupungin omistamia asemakaava-alueen ulkopuolisia alueita **sekä rakennuskaava-alueita** koskevat maanmittaustoimitukset, **kiinteistönmuodostamislain mukaiset tontinosan lunastukset** sekä valvoo kaupungin etua niissä ja muissa kaupungin omistamia maa- ja vesialueita koskevissa kokouksissa,


#### Kaupungingeodeetti

1. toimii **alueidenkäyttölain** 54 b §:n mukaisena kaavoitusmittauksen valvojana,  
\*\*\*\*\*
2. toimii **rakentamislain 107 §:n** maankäyttö- ja rakennuslain 149 b §:n tarkoittamana rakennuksen paikan ja korkeusaseman merkitsemisestä vastaavana viranomaisena ja

#### Rakennusvalvontapäällikkö

1. määrää rakennustyön valvonnasta vahvistetun taksan mukaan kaupungille tulevat rakennuttajan suoritettavaksi määrättyt maksut sekä vahvistetun taksan mukaisesti,
2. ratkaisee rakennusluvut, kun kysymyksessä on enintään kaksi huoneistoa käsittävä yksinomaan asuintarkoitukseen käytettävä rakennus tai tällaiseen rakennukseen kuuluva talousrakennus; kun kysymyksessä on kaava-alueen ulkopuolelle rakennettava asuinrakennus, on ennen luvan myöntämistä pyydettävä kaupunkisuunnitteluosaston lausunto; rakennusvalvontapäällikkö voi siirtää toimivaltaansa kuuluvan rakennuslupa-asian rakennus- ja ympäristölautakunnan käsiteltäväksi, jos

- 
- rakennushankkeella on kaupunki- tai maisemakuvan, kaavoituksen toteuttamisen, tulevan kaavoituksen taikka muun yleiseen etuun vaikuttavan seikan kannalta erityistä merkitystä,
3. ratkaisee rakennusluvut maatalaan kuuluvan talousrakennuksen osalta ja kerrosalaltaan enintään kuudensadan neliömetrin suuruisen varistorakennuksen tai sen laajennuksen rakentamiseen jo rakennetulle kiinteistölle,
  4. ratkaisee rakennusluvut, kun kysymyksessä on talousrakennusten rakentaminen jo olemassa olevalle asuinkerros- ja rivitalotontille tai sellaiseen asuinkerros- ja rivitalokohteeseen, jolle aikaisemmin on myönnetty rakennuslupa,
  5. ratkaisee maankäyttö- ja rakennuslain 126 §:n ja maankäyttö- ja rakennusasetuksen 62 §:n mukaiset toimenpideluvat,
  6. ratkaisee maankäyttö- ja rakennuslain 127 §:n mukaiset purkamisluvat, kun kysymyksessä on kohdissa 2, 3 ja 4 tarkoitetut rakennukset,
  7. ratkaisee maisematyöluvut asemakaava- ja yleiskaava-alueella sekä rakennuskieltoalueella maankäyttö- ja rakennuslain 128 §:n mukaisesti,
  8. ratkaisee luvan voimassaoloajan jatkamiset,
  9. hyväksyy rakennushankkeille vastaavat työnjohtajat sekä erityisalan työnjohtajat,
  10. päättää maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n tarkoitetuista yhdyskuntateknisten laitteiden sijoittamisesta tai 162 §:n yhdyskuntateknisten laitteiden muuttamisesta ja poistamisesta ja 163 §:ssä säädettyjen vähäisten laitteiden sijoittamisesta,
  11. myöntää luvan rakennustyön tai muun toimenpiteen suorittamiseen osaksi tai kokonaan ennen kuin rakennus-, toimenpide- tai maisematyölupa taikka maankäyttö- ja rakennuslain 161, 162 tai 163 §:ssä säädettyjen laitteiden sijoittamista, muuttamista tai poistamista koskeva päätös on saanut lainvoiman,
  12. myöntää maankäyttö- ja rakennuslain 175 §:n mukaisen luvan, kun kysymys on vähäisestä poikkeamisesta voimassa olevista määräyksistä tai rajoituksista, ja myöntää luvan maankäyttö- ja rakennuslain 176 §:n mukaisen tilapäisen uudisrakennuksen rakentamiseksi enintään viiden vuoden ajaksi,
  13. päättää rakennustyön keskeyttämisestä maankäyttö- ja rakennuslain 180 §:n mukaisesti,
  14. vastaa rakennustuotteiden markkinavalvonnasta maankäyttö- ja rakennuslain 181 §:n mukaisesti,
  15. käyttää rakennusvalvontaviranomaiselle maankäyttö- ja rakennuslain 183 §:n mukaan kuuluvaa tarkastusoikeutta,
  16. tekee rakennusvalvontaviranomaisen puolesta ilmoituksen syytteen nostamiseksi maankäyttö- ja rakennuslain 186 §:n mukaisesti,
  17. päättää kokoontumistiloissa samanaikaisesti sallittujen henkilöiden enimmäismäärästä maankäyttö- ja rakennusasetuksen 54 §:n mukaisesti ja
  18. päättää maankäyttö- ja rakennuslain 158 §:n mukaisista rakennusrasitteista.

- 
1. päättää rakentamislain 112 § 2 mom mukaisen katselmuksen toimittamisesta ja antaa katselmuksen johdosta tarpeelliset määräykset,
  2. antaa rakentamislain 113 § 2 mom mukaiset määräykset tarkastuksen johdosta,
  3. päättää rakentamislain 117 §:ssä tarkoitetuista suunnitelmista poikkeamisesta rakennustyön aikana ja
  4. päättää rakentamislain 146 §:ssä säädettyissä tilanteissa rakennustyön keskeyttämisestä.

[Uuden rakentamislain mukainen toimivalta jaetaan pääosin rakennusvalvontapäällikölle ja rakennusvalvonnan muille viranhaltijoille kunnan rakennusvalvontaviranomaisena toimivalta lupa- ja valvontalautakunnalta.]

Kaupunki-infrajohtaja

1. päättää ~~tieliikenneasetuksen~~ **tieliikennelain** mukaisista liikennemerkeistä ja liikennejärjestelyistä,
2. hyväksyy maankäyttö- ja rakennuslain **alueidenkäyttölain** 85 §:n mukaiset katu- ja puistosuunnitelmat ja niiden muutokset,
3. hyväksyy maankäyttö- ja rakennuslain **alueidenkäyttölain** 86 §:n mukaiset kadunpitopäätökset,
4. korvausvaatimus koskee kuntatekniikan **kaupunki-infran** palvelualueita ja
5. toimii maankäyttö- ja rakennuslain **alueidenkäyttölain** 103 g §:n mukaisena viranomaisena ja osoittaa kiinteistön hulevesijärjestelmän ja kunnan hulevesijärjestelmän yhteensovittamiseksi tarpeelliset rajakohdat kiinteistön välittömään läheisyyteen ja antaa hulevesien johtamiseen liittyviä määräyksiä.
6. toimii pelastuslain...

\*\*\*\*\*


I Kaupungineläinlääkäri-hygieenikko

3. päättää päätöksestä perittävästä maksusta **hyväksytyjen taksojen mukaisesti**.

Ympäristöterveydenhuollon viranhaltijat

1. päättävät suorittamastaan valvontatoimesta sekä antamastaan rekisteritodistuksesta ja päätöksestä perittävästä maksusta sekä eläinlääkinnällisestä toimenpiteestä perittävästä klinikkamaksusta **hyväksytyjen taksojen mukaisesti**.

## 42 § Elinvoiman toimiala



Elinvoiman toimiala sisältää toimialan johdon, matkailun, tapahtumien **ja markkinoinnin**, vapaa-ajan, elinkeinojen, työllisyyden ja kotoutumisen, **taideoppilaitoksen ja kansalaisopiston** palvelualueet.

Apulaiskaupunginjohtaja vastaa toimialan hallinnosta, taloudenhoidosta, päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta sekä huolehtii toimialan johtamisesta ja kehittämisestä. Apulaiskaupunginjohtajan tehtäviin kuuluu lisäksi **Taidetehtaan**, **Porvoo** Event Factory Oy:n, Posintra Oy:n, Kokkonniemen liikuntakeskus Oy:n, Kokonhalli Oy:n ja Careeria Oy:n ohjaaminen yhdessä omistajaohjauksen kanssa.

Matkailu, tapahtumat **ja markkinointi** huolehtii matkailun alueorganisaation tehtävistä sekä tapahtumatuotannosta ja kumppanuuksista, tapahtumakonseptien kehittämisestä sekä Porvoon kehittämisestä tapahtuma-alustana **ja kaupungin markkinointitehtävistä**.

Vapaa-ajan tehtäviin kuuluvat kulttuuripalvelut, kirjastopalvelut, liikuntapalvelut, nuorisopalvelut sekä kolmannen sektorin yhteistyö ja avustukset.

Elinkeinot, ja työllisyys ja kotoutuminen huolehtii elinkeino- ja yrityspalveluista, työllistamisestä ja kotoutumisen edistämisestä, **ammattillisesta toisesta ja kolmannesta asteesta, jatkuvasta oppimisesta ja Ohjaamon toiminnasta**.

Jatkuvan oppimisen tehtäviin kuuluvat **taiteen perusopetus (taideoppilaitos) sekä vapaa sivistystyö (kansalaisopisto)**.

**Taideoppilaitoksen palvelualue vastaa Porvoon seudun musiikkiopiston ja Porvoon taidekoulun toiminnasta.**

**Kansalaisopiston palvelualueen tehtävään kuuluu vapaa sivistystyö.**

## 42.1 Elinvoiman toimialan viranhaltijoiden päätösvalta

Apulaiskaupunginjohtaja

\*\*\*\*\*

2. päättää toimialan avustusten, **kumppanuus- ja kumppanuusmäärärahojen** jakamisesta lautakunnan avustusmäärärahojen puitteissa lautakunnan vahvistamien periaatteiden mukaisesti.





Jatkuvan oppimisen päällikkö

1. vastaa palvelualueen valtiosuusselvityksiin ja -raportteihin annettavista tiedoista,
2. hyväksyy opetussuunnitelmaan pohjautuvat suunnitelmat sekä niiden arvioinnit,
3. päättää palvelualueensa hinnastojen vähäisistä muutoksista 100 euroon saakka (mm. kurssimaksumuutos, tuntihintamuutos, myytävä tavara) ja tuo ne tiedoksi lautakunnalle sekä
4. päättää palvelualueen kumppanuuksista.

**[1-3 siirretään taiteen perusopetuksen yksikön ja vapaan sivistystyön rehtorille. 4 siirretään apulaiskaupunginjohtajalle.]**

Taiteen perusopetuksen yksikön ja vapaan sivistystyön rehtori

**Taideoppilaitoksen rehtori**

**Kansalaisopiston rehtori**

1. päättää opetukseen ja sen tukeen liittyvien resurssien jakautumisesta eri toimipisteiden välillä,
2. päättää opiskelijan ottamisesta ja hyväksyy muualla suoritettut opinnot,
3. päättää oppilaan tai opiskelijan opinto-oikeuden pidentämisestä, vapautuksen myöntämisestä opiskelusta tai opinnoista sekä toteaa opiskelijan eronneeksi,
4. valmistelee opetussuunnitelmiin pohjautuvat suunnitelmat ja niiden arvioinnit ja
5. päättää kokeiluihin osallistumisesta ja opetusharjoittelijoiden ottamisesta.
6. vastaa palvelualueen valtiosuusselvityksiin ja -raportteihin annettavista tiedoista,
7. hyväksyy opetussuunnitelmaan pohjautuvat suunnitelmat sekä niiden arvioinnit,
8. päättää palvelualueensa hinnastojen vähäisistä muutoksista 100 euroon saakka (mm. kurssimaksumuutos, tuntihintamuutos, myytävä tavara) ja tuo ne tiedoksi lautakunnalle.

**Kulttuuripalveluiden päällikkö**

1. päättää taiteen ostamisesta ja poistamisesta

\*\*\*\*\*

## VII KOKOUSMENETTELY

\*\*\*\*\*

Toimielinten kokousmenettelyssä noudatetaan soveltuvin osin II luvun määräyksiä, ellei menettelyistä tässä luvussa ole toisin määrätty.

.....



## 55 § Otto-oikeus

Kaupunkikehitysjohtajalla on oikeus ottaa kaupunkikehityslautakunnan **tai lupa- ja valvontalautakunnan** käsiteltäväksi asia, joka on kuntalain nojalla siirretty ao. lautakunnan alaisen viranomaisen toimivaltaan. Sama koskee sivistysjohtajaa ja kasvun ja oppimisen lautakuntaa sekä apulaiskaupunginjohtajaa ja elinvoimalautakuntaa.

## 64 § Kaupungin hankinnat

*Tavara- ja palveluhankinnat, suunnittelukilpailut, muut erityiset palvelut ja käyttöoikeussopimukset*

Tavara- ja palveluhankinnoissa **Rakennusurakoita ja keskitettyjä hankintoja lukuun ottamatta** hankintapäätökset tehdään seuraavaa toimivaltajakoa noudattaen. Hankintavaltuusrajat ovat arvonlisäverottomia arvoja.

\*\*\*\*\*

## 67 § Henkilöstön ottaminen

Kaupunginvaltuusto valitsee kaupunginjohtajan, apulaiskaupunginjohtajan, sivistysjohtajan, ja kaupunkikehityksen johtajan **kaupunkikehitysjohtajan**, joiden kanssa kaupunginhallitus solmii johtajasopimuksen.

\*\*\*\*\*

## 71 § Muu henkilöstöhallinnollinen päätösvalta

\*\*\*\*\*


Muilta osin päätökset viranhaltijan harkinnanvaraisesta virkavapaudesta tekee viranhaltijan lähin **esimies esihenkilö**.

Toimialan johtaja päättää palvelualuepäällikön sijaisesta. Palvelualuepäälliköt päättävät alaistensa sijaisista. Liikelaitoksen toimitusjohtajan **esimies esihenkilö** päättää toimitusjohtajan sijaisesta.

\*\*\*\*\*

## 72 § Yhteistyötoimikunta ja yhteistyöryhmät

\*\*\*\*\*



Yhteistyötoimikunta päättää työnantajan ja henkilöstön edustajista toimialan esityksestä **sekä vahvistaa henkilöstöryhmän valitsevat henkilöstön edustajat. Henkilöstön edustajana ei voi toimia esihenkilön sijaisena toimiva henkilö. Kullakin toimialalla edustettuna olevalla ammattijärjestöllä on mahdollisuus saada yksi edustaja ryhmään.** Työsuojeluvaltuutettu kuuluu toimialakohtaiseen yhteistyöryhmään. Toimialan johtaja toimii toimialakohtaisen yhteistyöryhmän puheenjohtajana ja henkilöstön edustaja varapuheenjohtajana. Toimialan johtaja huolehtii sihteerin nimeämisestä. Henkilöstöjohtajalla on oikeus osallistua toimialakohtaisen yhteistyöryhmän kokouksiin.

### **86 § Palkkio lisätunneilta ja kahdesta tai useammasta kokouksesta**

\*\*\*\*\*

Milloin uuden kokouksen alkaessa edellisen kokouksen päättymisestä ei ole kulunut vähintään kahta tuntia, mutta kokoukset yhteensä kestävät yli kolme tuntia, maksetaan kokouspalkkio soveltaen mitä 6 1 mom. on säädetty.

### **87 § Palkkio muista tilaisuuksista kuin toimielimen kokouksista**

Kokouspalkkiota maksetaan myös kaupunginvaltuuston- ja hallituksen informaatiotilaisuuksista, seminaareista ja iltakouluista. Tällöin ei kuitenkaan sovelleta tämän pykälän 2 ja 6 momenteja **86 §:n 1 momenttia.**

Commented [PJ1]: tämä pois, vanhaa


### **93 § Palkkioiden maksaminen**

Tässä säännössä mainittujen palkkioiden tulee perustua kokouspöytäkirjoihin tai luottamustehtävän hoitamisesta laadittuihin muistioihin. Toimielimen sihteerin tai tehtävänantajan tulee **huolehtia siitä, että ilmoitukset** tehdä palkkioiden maksamisesta tehdään **niin, että palkkiot saadaan maksettua ilmoitukset** neljännesvuosittain.

\*\*\*\*\*

### **96 § Päätösten ja asiakirjojen allekirjoittaminen**

\*\*\*\*\*



Viranhaltijoiden päättämät sopimukset, sitoumukset, lausunnot **ja muut asiakirjat** allekirjoittaa asianomainen viranhaltija tai hänen ollessa estynyt asianomaisen palvelualueen päällikkö.

\*\*\*\*\*

Kiinteistönluovutusta koskevasta viranhaltijapäätöksestä lainvoimaisuustodistuksen voi antaa myös maapoliitikayksikön **palvelualueen** kiinteistösihteeri tai ~~toimistosih~~**tonttisihteeri**.

## **106 § Hallintosäännön voimaantulo**

**Tämä hallintosääntö tulee voimaan 26.2.2025.**