

## Begäran om omprövning av rivningslov

Tillstånds- och tillsynsnämnden 04.02.2025  
147/10.03.00.09/2025

Beredning och tilläggsuppgifter:  
byggnadstillsynschef Miia Hento, tfn 040 182 3894,  
miia.hento@borga.fi

Byggnadsinspektör Riku Järvinen har 12.11.2024 genom beslutet 638-2024-██████ beviljat fastigheten ██████ rivningslov. I beslutet har beviljats rivningslov för rivning av en ekonomibyggnad.

Begäran om omprövning, daterad 22.11.2024, har lämnats in av ägaren till fastigheten ██████, dvs. den som ansökt om rivningslov. Begäran om omprövning finns i sin helhet som bilaga.

I begäran om omprövning framförs att rivningslovet har beviljats på fel grunder. Den sökande hade inte för avsikt att rivningslov beviljas utan hen lät avsiktligt bli att komplettera sin ansökan.

Fastighetsägaren hade uppmanats att ansöka om rivningslov och riva byggnaden tidigare. Den sökande har 30.4.2023 lämnat in en ansökan om rivningslov för en gårdsbyggnad som redan rivits.

Begäran om omprövning innefattar ett yrkande på att eftersom den sökande inte har ansökt om rivningslov kan hen inte åläggas att betala en avgift enligt byggnadstillsynens taxa.

Rivningslovet har kunnat beviljas med stöd av markanvändnings- och bygglagen. Den som ansökt om lov har uppmanats att ansöka om rivningslov och riva en delvis rasad byggnad med permanent byggnadsbeteckning. Byggnadsinspektören har i samband med ansökan om rivningslov inte debiterat en avgift för uppmaning eller en avgift för rivningslov, utan har anpassat avgiften i förhållande till arbetsmängden och valt att debitera 70 € för behandling av rivningsanmälan.

Det finns inte skäl att upphäva byggnadsinspektörens beslut med hänvisning till de ovan anförda motiveringarna.

Bilagor:  
Beslut  
Begäran om omprövning

Rakennusvalvontapäällikkö  
Tillstånds- och tillsynsnämnden beslutar  
- anteckna begäran om omprövning för kännedom  
- instämna i byggnadstillsynens uppfattning i ärendet och avslå begäran om omprövning.

